



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 733 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTASTØLEN AS
Forretningsadresse: Strandveien 41
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	10	-18 103 655	-2 084 853
Varekostnad	10	18 103 655	2 084 853
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	20 000	
Annen driftskostnad	4	135 261	76 906
Sum kostnader		155 261	76 906
Driftsresultat		-155 261	-76 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Rentekostnad til foretak i samme konsern			22 942
Annen rentekostnad		830 347	
Annen finanskostnad		18 266	5
Sum finanskostnader		848 613	22 947
Netto finans		-848 613	-22 932
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 003 874	-99 838
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-220 852	-21 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		-783 022	-77 874
Årsresultat		-783 022	-77 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-783 022	-77 874
Totalresultat		-783 022	-77 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-783 022	-77 874
Sum overføringer og disponeringer	5	-783 022	-77 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	852	
Sum immaterielle eiendeler		852	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	100 000	
Sum varige driftsmidler		100 000	
Sum anleggsmidler		100 852	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9, 10	20 307 540	2 203 885
Fordringer			
Konsernfordringer	7	1 000 000	99 838
Sum fordringer		1 000 000	99 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	1	747 525	296 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		747 525	296 972
Sum omløpsmidler		22 055 065	2 600 694
SUM EIENDELER		22 155 917	2 600 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		780 000	
Sum innskutt egenkapital		810 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		783 022	
Sum opptjent egenkapital		-783 022	
Sum egenkapital	5	26 978	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	18 377 347	
Sum annen langsiktig gjeld		18 377 347	
Sum langsiktig gjeld		18 377 347	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 102 332	1 217 624
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 600 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		49 260	103 071
Sum kortsiktig gjeld		3 751 592	2 570 694
Sum gjeld		22 128 939	2 570 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 155 917	2 600 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 277746

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 733 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLÅTTASTØLEN AS
Forretningsadresse: Strandveien 41
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 923 733 159
SLÅTTASTØLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	10	-18 103 655	-2 084 853
Varekostnad	10	18 103 655	2 084 853
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	20 000	
Annen driftskostnad	4	135 261	76 906
Sum kostnader		155 261	76 906
Driftsresultat		-155 261	-76 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Rentekostnad til foretak i samme konsern			22 942
Annen rentekostnad		830 347	
Annen finanskostnad		18 266	5
Sum finanskostnader		848 613	22 947
Netto finans		-848 613	-22 932
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 003 874	-99 838
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-220 852	-21 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		-783 022	-77 874
Årsresultat		-783 022	-77 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-783 022	-77 874
Totalresultat		-783 022	-77 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-783 022	-77 874
Sum overføringer og disponeringer	5	-783 022	-77 874



Organisasjonsnr: 923 733 159
SLÅTTASTØLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	852	
Sum immaterielle eiendeler		852	

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8	100 000	
Sum varige driftsmidler		100 000	

Sum anleggsmidler		100 852	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	9, 10	20 307 540	2 203 885
------------------	--------------	-------------------	------------------

Fordringer

Konsernfordringer	7	1 000 000	99 838
Sum fordringer		1 000 000	99 838

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	1	747 525	296 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		747 525	296 972

Sum omløpsmidler		22 055 065	2 600 694
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 155 917	2 600 694
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		780 000	
Sum innskutt egenkapital		810 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udekket tap		783 022	
Sum opptjent egenkapital		-783 022	

Sum egenkapital	5	26 978	30 000
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 9	18 377 347	
Sum annen langsiktig gjeld		18 377 347	
Sum langsiktig gjeld		18 377 347	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 102 332	1 217 624
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 600 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		49 260	103 071
Sum kortsiktig gjeld		3 751 592	2 570 694
Sum gjeld		22 128 939	2 570 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 155 917	2 600 694



Organisasjonsnr: 923 733 159
SLÅTTASTØLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Henning Børingrud
2022-05-07

 BankID Signing
Erlend Børingrud
2022-05-07

 BankID Signing
Gunnbjørn Gulliksen
2022-05-08

 BankID Signing
Per Børingrud
2022-05-09

ÅRSOPPGJØR 2021

SLÅTTASTØLEN AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Slåttastølen AS

 BankID Signing
Henning Beringrud
2022-05-07

 BankID Signing
Erlend Beringrud
2022-05-07

 BankID Signing
Gunnbjørn Gulliksen
2022-05-08

 BankID Signing
Per Beringrud
2022-05-09

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Varekostnad	10	18 103 655	2 084 853
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	10	-18 103 655	-2 084 853
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	20 000	0
Annen driftskostnad	4	135 261	76 906
Sum driftskostnader		155 261	76 906
Driftsresultat		-155 261	-76 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	15
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	22 942
Annen rentekostnad		830 347	0
Annen finanskostnad		18 266	5
Resultat av finansposter		-848 613	-22 932
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 003 874	-99 838
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-220 852	-21 964
Ordinært resultat		-783 022	-77 874
Årsresultat		-783 022	-77 874
Overføringer			
Overført til udekket tap		783 022	77 874
Sum overføringer	5	-783 022	-77 874



Balanse
Slåttastølen AS

 BankID Signing
Henning Børmøringrud
2022-05-07
 BankID Signing
Erlend Børmøringrud
2022-05-07
 BankID Signing
Gunnbjørn Gulliksen
2022-05-08
 BankID Signing
Per Børmøringrud
2022-05-09

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	852	0
Sum immaterielle eiendeler		852	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	100 000	0
Sum varige driftsmidler		100 000	0
Sum anleggsmidler		100 852	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9, 10	20 307 540	2 203 885
Fordringer			
Konsernfordringer	7	1 000 000	99 838
Sum fordringer		1 000 000	99 838
Bankinnskudd	1	747 525	296 972
Sum omløpsmidler		22 055 065	2 600 694
Sum eiendeler		22 155 917	2 600 694

**Balanse**
Slåttastølen AS

BankID Signing
Henning Bermingrud
2022-05-07

BankID Signing
Erlend Bermingrud
2022-05-07

BankID Signing
Gunnbjørn Gulliksen
2022-05-08

BankID Signing
Per Bermingrud
2022-05-09

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		780 000	0
Sum innskutt egenkapital		810 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		-783 022	0
Sum opptjent egenkapital		-783 022	0
Sum egenkapital	5	26 978	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	18 377 347	0
Sum annen langsiktig gjeld		18 377 347	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 102 332	1 217 624
Betalbar skatt	3	0	0
Konserngjeld	7	1 600 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		49 260	103 071
Sum kortsiktig gjeld		3 751 592	2 570 694
Sum gjeld		22 128 939	2 570 694
Sum egenkapital og gjeld		22 155 917	2 600 694

Mjøndalen, 07.05.2022
Styret i Slåttastølen AS

Gunnbjørn Gulliksen
styreleder

Henning Bermingrud
styremedlem/daglig leder

Erlend Bermingrud
styremedlem

Per Bermingrud
styremedlem



Slåttastølen AS

Noter til regn:



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Konsernet består av Arkhi AS (morselskap, konsernspiss) og de heleide datterselskapene Strandveien 37-41 AS, Sveingårdsstølen AS, Sveingårdsstølen Byggetrinn II AS, Budalstølen AS, Fjelltunet Kikut AS og Slåttastølen AS.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet faller inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

Salgsinntekter / prosjekter under utførelse

Selskapets inntekter knytter seg til oppføring og salg av ferie-/fritidsleiligheter.

Leiligheter som er solgt og som er under oppføring/ikke overlevert ved årsslutt, behandles som tilvirkningskontrakt og regnskapsføres etter fullført kontrakt metode.

Leiligheter som ikke er solgt og som er under oppføring ved årsslutt, behandles som tilvirkning for lager (egenregiprojekter) og bokføres til anskaffelseskost (variabel tilvirkningskost).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.



Slåttastølen AS

Note 1 Bundne midler

Noter til regns

 BankID Signing
Henning Bermingrud
2022-05-07

 BankID Signing
Erlend Bermingrud
2022-05-07

 BankID Signing
Gunnbjørn Gulliksen
2022-05-08

 BankID Signing
Per Bermingrud
2022-05-09

	2021	2020
I posten inngår bundne bankinnskudd med kr	0	0

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 aksjer à pålydende kr 1 000. Samtlige aksjer gir like rettigheter.

Oversikt over selskapets aksjonærer pr. 31.12.2021:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Arkhi AS	*	30	100 %
Totalt		30	100 %

**Selskapets ledelse har følgende indirekte eierandeler i selskapet:*

Henning Bermingrud (styremedlem / daglig leder)	33,33 %
Erlend Bermingrud (styremedlem)	33,33 %
Per Bermingrud (styremedlem)	33,34 %

Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel
(midlertidige forskjeller)

	2021	2020
Driftsmidler	4 000	0
Netto midlertidige forskjeller	4 000	0
Underskudd til fremføring	-7 874	0
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Grunnlag for utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-3 874	0
22 % utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-852	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) i balansen	-852	0



Slåttastølen AS

Noter til regns

BankID Signing
Henning Beringrud
2022-05-07

BankID Signing
Erlend Beringrud
2022-05-07

BankID Signing
Gunnbjørn Gulliksen
2022-05-08

BankID Signing
Per Beringrud
2022-05-09

Note 3 Skattekostnad (forts.)

Grunnlag for skattekostnad	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	-1 003 874	-99 838
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 000	0
Næringsinntekt / -underskudd	-1 007 874	-99 838
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 000 000	99 838
Skattepliktig inntekt (underskudd)	-7 874	0

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt (22 %)	0	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
For mye (-) / lite (+) avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt (i resultatregnskapet)	0	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-220 000	-21 964
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-852	0
Skattekostnad	-220 852	-21 964

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Ansatte

Seiskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er verken utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, eller gitt lån til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Obligatorisk tjenestepensjon

Seiskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik ordning.

Revisor	2021	2020
Kostnadsført honorar (inkl. mva) til revisor fordeler seg slik :		
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand ved utarbeidelse av årsregnskap)	29 375	39 375
Teknisk bistand (aksjonærregisteroppgave og skattemelding)	8 625	7 438
Øvrig bistand	0	7 563
Sum godtgjørelse til revisor	38 000	54 375



Slåttastølen AS

Noter til regns



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital (udekket tap)	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	0	0	0	30 000
Mottatt konsernbidrag	0	0	780 000	0	780 000
Årets resultat	0	0	0	-783 022	-783 022
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	0	780 000	-783 022	26 978

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen	0	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordringer		Gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	1 600 000	1 250 000
Konsernbidrag	1 000 000	99 838	0	0
Sum	1 000 000	99 838	1 600 000	1 250 000

Note 8 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, utstyr, m.v.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	0	0
Tilgang	120 000	120 000
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	120 000	120 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-20 000	-20 000
Bokført verdi 31.12.2021	100 000	100 000
Årets avskrivninger	20 000	20 000
Forventet økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Slåttastølen AS

Noter til regn:

 BankID Signing
Henning Beringrud
2022-05-07

 BankID Signing
Erlend Beringrud
2022-05-07

 BankID Signing
Gunnbjørn Guliksen
2022-05-08

 BankID Signing
Per Beringrud
2022-05-09

Note 9 Pantstilleiser

Gjeld som er sikret ved pant:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner (byggelån)	18 377 347	0
Sum	18 377 347	0

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

	2021	2020
Balanseførte prosjektkostnader	20 307 540	0
Sum	20 307 540	0

Prosjektet er stilt som sikkerhet for byggelånet.

Note 10 Prosjekter under utførelse / tilvirkningskontrakter

Leiligheter som er solgt og som er under oppføring, men ikke overlevert til kjøper ved årsslutt, behandles som tilvirkningskontrakt og regnskapsføres etter fullført kontrakt metode. Direkte tilvirkningskostnader balanseføres som varelager.

Leiligheter som ikke er solgt og som er under oppføring ved årsslutt, behandles som tilvirkning for lager (egenregiprojekter) og bokføres til anskaffelseskost (variabel tilvirkningskost).

	2021	2020
Resultatposter		
Fakturerte inntekter	0	0
Påløpte prosjektkostnader	18 103 655	2 084 853
Balanseposter	2021	2020
Varelager (balanseførte tilvirkningskostnader)	20 307 540	2 203 885



Borge Revisjon AS

Tel: +47 938 75 000
Bragernes Torg 4, 3017 Drammen
marius@borgerevisjon.no
www.borgerevisjon.no
org. nr. 994 503 235

Til generalforsamlingen i
Slåttastølen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Slåttastølen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 783 022. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing (ISA-ene)*. Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under avsnittet «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av *International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene)*, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Borge Revisjon AS

Tel: +47 938 75 000
Bragernes Torg 4, 3017 Drammen
marius@borgerevisjon.no
www.borgerevisjon.no
org.nr. 994 503 235

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 07.05.2022

Borge Revisjon AS
Revisornummer: 994 503 235

Marius Borge
statsautorisert revisor