



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 933 097
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STRANDAFJELLET HYTTEGREND VANN OG AVLØP AS
Forretningsadresse:	Thunes vei 2 0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Halldor Christen Tjoflaat
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 008 000	336 000
Sum inntekter		1 008 000	336 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 250	375
Sum kostnader		20 250	375
Driftsresultat		987 750	335 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 626	
Sum finansinntekter		25 626	
Netto finans		25 626	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 013 376	335 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 013 376	335 625
Årsresultat		1 013 376	335 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 013 376	335 625
Sum overføringer og disponeringer		1 013 376	335 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 604 496	5 565 821
Sum varige driftsmidler		5 604 496	5 565 821
Sum anleggsmidler		5 604 496	5 565 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		672 000	336 000
Sum fordringer		672 000	336 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 552	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 552	
Sum omløpsmidler		676 552	336 000
SUM EIENDELER		6 281 048	5 901 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		972 931	1 986 307
Sum opptjent egenkapital		-972 931	-1 986 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-872 931	-1 886 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 220 303	5 913 127
Sum annen langsiktig gjeld		5 220 303	5 913 127
Sum langsiktig gjeld		5 220 303	5 913 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 675	
Annen kortsiktig gjeld		1 875 000	1 875 000
Sum kortsiktig gjeld		1 933 675	1 875 000
Sum gjeld		7 153 978	7 788 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 281 048	5 901 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653897

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 933 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDAFJELLET HYTTEGREN
VANN OG AVLØP AS
Forretningsadresse: Thunes vei 2
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halldor Christen Tjoflaat
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 987 933 097
STRANDAFJELLET HYTTEGREND
VANN OG AVLØP AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 008 000	336 000
Sum inntekter		1 008 000	336 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 250	375
Sum kostnader		20 250	375
Driftsresultat		987 750	335 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 626	
Sum finansinntekter		25 626	
Netto finans		25 626	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 013 376	335 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 013 376	335 625
Årsresultat		1 013 376	335 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 013 376	335 625
Sum overføringer og disponeringer		1 013 376	335 625



Organisasjonsnr: 987 933 097
STRANDAFJELLET HYTTEGREND
VANN OG AVLØP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 5 604 496 5 565 821
Sum varige driftsmidler 5 604 496 5 565 821

Sum anleggsmidler 5 604 496 5 565 821

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 672 000 336 000
Sum fordringer 672 000 336 000

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 4 552
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 4 552

Sum omløpsmidler 676 552 336 000

SUM EIENDELER 6 281 048 5 901 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 100,00) 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 972 931 1 986 307
Sum opptjent egenkapital -972 931 -1 986 307

Sum egenkapital -872 931 -1 886 307

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3	5 220 303	5 913 127
Sum annen langsiktig gjeld		5 220 303	5 913 127
Sum langsiktig gjeld		5 220 303	5 913 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 675	
Annen kortsiktig gjeld		1 875 000	1 875 000
Sum kortsiktig gjeld		1 933 675	1 875 000
Sum gjeld		7 153 978	7 788 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 281 048	5 901 821



Organisasjonsnr: 987 933 097
STRANDAFJELLET HYTTEGREND
VANN OG AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**STRANDAFJELLET HYTTEGREND VANN OG AVLØP AS
5610 ØYSTESE**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
STRANDAFJELLET HYTTEGREND VANN OG AVLØP AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 008 000	336 000
Sum driftsinntekter		1 008 000	336 000
Annen driftskostnad		(20 250)	(375)
Sum driftskostnader		(20 250)	(375)
Driftsresultat		987 750	335 625
Annen renteinntekt		25 626	0
Sum finansinntekter		25 626	0
Netto finans		25 626	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 013 376	335 625
Ordinært resultat		1 013 376	335 625
Årsresultat		1 013 376	335 625
Overføringer			
Udekket tap		1 013 376	335 625
Sum		1 013 376	335 625



Balanse pr. 31. desember 2021
STRANDAFJELLET HYTTEGREND VANN OG AVLØP AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 604 496	5 565 821
Sum varige driftsmidler		5 604 496	5 565 821
Sum anleggsmidler		5 604 496	5 565 821
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		672 000	336 000
Sum fordringer		672 000	336 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 552	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 552	0
Sum omløpsmidler		676 552	336 000
Sum eiendeler		6 281 048	5 901 821



Balanse pr. 31. desember 2021
STRANDAFJELLET HYTTEGREND VANN OG AVLØP AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(972 931)	(1 986 307)
Sum opptjent egenkapital		(972 931)	(1 986 307)
Sum egenkapital		(872 931)	(1 886 307)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 220 303	5 913 127
Sum annen langsiktig gjeld		5 220 303	5 913 127
Sum langsiktig gjeld		5 220 303	5 913 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 675	0
Annen kortsiktig gjeld		1 875 000	1 875 000
Sum kortsiktig gjeld		1 933 675	1 875 000
Sum gjeld		7 153 978	7 788 127
Sum egenkapital og gjeld		6 281 048	5 901 821

ØYSTESE
31.05.2022

Halldor Christen Tjoflaa
Styrets leder



Noter 2021

STRANDAFJELLET HYTTEGREND VANN OG AVLØP AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 565 821
Tilgang i året	38 675
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 604 496

Balanseført verdi pr. 31.12.2021	5 604 496
---	------------------

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Usikkerhet om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Aksjekapitalen er tapt, men styret har iverksatt tiltak for å bedre driften og styrke kapitalen. Selskapet har liten drift og påtar seg ikke risiko som ikke står i forhold til kapitalforholdene.