



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 743 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN HEIM & KALAND BOLIG AS
Forretningsadresse: Keilevegen 45
5953 FONNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Landa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 191 600	
Sum inntekter		6 191 600	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 322 785	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	42 506	24 290
Sum kostnader		5 365 290	24 290
Driftsresultat		826 310	-24 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Rentekostnad til foretak i samme konsern			12 386
Annen rentekostnad		80 196	56 253
Sum finanskostnader		80 196	68 639
Netto finans		-80 196	-68 635
Ordinært resultat før skattekostnad		746 113	-92 925
Skattekostnad på ordinært resultat	2	164 145	-23 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		581 968	-69 651
Årsresultat	3	581 968	-69 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		581 968	-69 651
Totalresultat		581 968	-69 651
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	581 968	-69 651



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		581 968	-69 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		23 274
Sum immaterielle eiendeler			23 274
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		408 670	
Sum finansielle anleggsmidler		408 670	
Sum anleggsmidler		408 670	23 274
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	47 220	2 239 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		289 118	615 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 118	615 117
Sum omløpsmidler		336 338	2 855 089
SUM EIENDELER		745 008	2 878 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	4	30 000	30 000
Overkurs		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		507 522	-74 447
Sum opptjent egenkapital		507 522	-74 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	529 452	-52 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			2 100 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 424	934
Betalbar skatt	2	140 871	
Gjeld til konsernselskaper	5		
Annen kortsiktig gjeld		25 262	829 946
Sum kortsiktig gjeld		215 557	830 880
Sum gjeld		215 557	2 930 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		745 008	2 878 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 775072

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 743 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN HEIM & KALAND BOLIG AS
Forretningsadresse: Keilevegen 45
5953 FONNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Landa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 743 592
DIN HEIM & KALAND BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 191 600	
Sum inntekter		6 191 600	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 322 785	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	42 506	24 290
Sum kostnader		5 365 290	24 290
Driftsresultat		826 310	-24 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Rentekostnad til foretak i samme konsern			12 386
Annen rentekostnad		80 196	56 253
Sum finanskostnader		80 196	68 639
Netto finans		-80 196	-68 635
Ordinært resultat før skattekostnad		746 113	-92 925
Skattekostnad på ordinært resultat	2	164 145	-23 274
Ordinært resultat etter skattekostnad		581 968	-69 651
Årsresultat	3	581 968	-69 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		581 968	-69 651
Totalresultat		581 968	-69 651
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	581 968	-69 651
Sum overføringer og disponeringer		581 968	-69 651



Organisasjonsnr: 922 743 592
DIN HEIM & KALAND BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		23 274
Sum immaterielle eiendeler			23 274
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		408 670	
Sum finansielle anleggsmidler		408 670	
Sum anleggsmidler		408 670	23 274
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	47 220	2 239 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		289 118	615 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		289 118	615 117
Sum omløpsmidler		336 338	2 855 089
SUM EIENDELER		745 008	2 878 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	4	30 000	30 000
Overkurs		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		507 522	-74 447
Sum opptjent egenkapital		507 522	-74 447
Sum egenkapital	3	529 452	-52 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		2 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			2 100 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 424	934
Betalbar skatt		140 871	
Gjeld til konsernselskaper	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	25 262	829 946
Sum kortsiktig gjeld		215 557	830 880
Sum gjeld		215 557	2 930 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		745 008	2 878 363



Organisasjonsnr: 922 743 592
DIN HEIM & KALAND BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
NO-5914 Isdalstø
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Din Heim & Kaland Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Din Heim & Kaland Bolig AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Din Heim & Kaland Bolig AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Knarvik, 30. juni 2022
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Din Heim & Kaland Bolig AS

Org.nr.: 922 743 592



Din Heim & Kaland Bolig AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Salgsinntekt	6 191 600	0
	Sum driftsinntekter	<u>6 191 600</u>	<u>0</u>
	Varekostnad	5 322 785	0
1	Annen driftskostnad	42 506	24 290
	Sum driftskostnader	<u>5 365 290</u>	<u>24 290</u>
	Driftsresultat	<u>826 310</u>	<u>-24 290</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	0	4
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	12 386
	Annen rentekostnad	80 196	56 253
	Resultat av finansposter	<u>-80 196</u>	<u>-68 635</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>746 113</u>	<u>-92 925</u>
2	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>164 145</u>	<u>-23 274</u>
3	Årsresultat	<u>581 968</u>	<u>-69 651</u>
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	581 968	0
	Overført fra annen egenkapital	0	69 651
	Sum overføringer	<u>581 968</u>	<u>-69 651</u>



Din Heim & Kaland Bolig AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
2	Utsatt skattefordel	0	23 274
	Sum immaterielle eiendeler	<u>0</u>	<u>23 274</u>
	Andre fordringer	408 670	0
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>408 670</u>	<u>0</u>
	Sum anleggsmidler	<u>408 670</u>	<u>23 274</u>
	Omløpsmidler		
6	Prosjekter	<u>47 220</u>	<u>2 239 972</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>289 118</u>	<u>615 117</u>
	Sum omløpsmidler	<u>336 338</u>	<u>2 855 089</u>
	SUM EIENDELER	<u>745 008</u>	<u>2 878 363</u>



Din Heim & Kaland Bolig AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	30 000	30 000
	Overkurs	-8 070	-8 070
	Sum innskutt egenkapital	<u>21 930</u>	<u>21 930</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	507 522	-74 447
	Sum opptjent egenkapital	<u>507 522</u>	<u>-74 447</u>
3	Sum egenkapital	<u>529 452</u>	<u>-52 517</u>
	Gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 100 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>2 100 000</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	49 424	934
2	Betalbar skatt	140 871	0
	Annen kortsiktig gjeld	25 262	829 946
	Sum kortsiktig gjeld	<u>215 557</u>	<u>830 880</u>
	Sum gjeld	<u>215 557</u>	<u>2 930 880</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>745 008</u>	<u>2 878 363</u>

Austrheim, 2022

Alexander Landa
styrets leder

Einar Hodneland
daglig leder/styremedlem

Ole Jørgen Corral Kaland
styremedlem



Din Heim & Kaland Bolig AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid er oppført til medgått kost, eventuelt redusert med andel av påregnelig tap ved avslutning av prosjektet.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Din Heim & Kaland Bolig AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. .

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	7 500	0
Annen bistand	4 687	0
Sum	12 187	0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 871	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	23 274	-23 274
Skattekostnad ordinært resultat	164 145	-23 274

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	746 113	-92 925
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-105 790	0
Skattepliktig inntekt	640 323	-92 925

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 871	0
Sum betalbar skatt i balansen	140 871	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	746 113	-92 925
Beregnet skatt av resultat før skatt	164 145	-20 444
Sum	164 145	-20 444
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Underskudd til fremføring	0	-105 790	-105 790
Sum	0	-105 790	-105 790

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
----------------------------	---	---	---



Din Heim & Kaland Bolig AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2020	30 000	-8 070	0	-74 447	-52 517
<i>Årets endring i EK</i>					
Årets resultat				581 968	581 968
EK pr. 31.12.2021	30 000	-8 070	0	507 522	529 452

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Din Heim & Kaland Bolig AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel
Kaland Bolig AS	500	50
Din Heim AS	500	50
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Note 5 Mellomværende tilknyttet selskap

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Kaland Bolig AS	0	0	-25 262	-825 262
Sum	0	0	-25 262	-825 262

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 100 000
Sum	0	2 100 000

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Prosjekter	0	0
Sum	0	0