



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 367 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAGSTAD BYGG AS
Forretningsadresse: 6980 ASKVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Vagstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 349 073	1 171 047
Annen driftsinntekt		206	1 213
Sum inntekter		1 349 280	1 172 260
Kostnader			
Varekostnad	1	653 838	459 014
Lønnskostnad	2	244 369	124 863
Avskrivning på varige driftsmidler	3	67 222	67 223
Annen driftskostnad		178 242	147 051
Sum kostnader		1 143 671	798 150
Driftsresultat		205 609	374 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			237
Annen finansinntekt		579 532	
Sum finansinntekter		579 532	237
Annen rentekostnad		57	255
Sum finanskostnader		57	255
Netto finans		579 475	-18
Ordinært resultat før skattekostnad		785 084	374 093
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 045	82 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		736 039	291 792
Årsresultat		736 039	291 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		736 039	291 792
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		800 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-63 961	291 792



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		736 039	291 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	40 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	298 258	365 480
Sum varige driftsmidler		338 258	405 480
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	376 452	376 452
Sum finansielle anleggsmidler		376 452	376 452
Sum anleggsmidler		714 710	781 932
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	85 490	21 158
Sum varer		85 490	21 158
Fordringer			
Kundefordringer		10 265	182 156
Andre fordringer	7		140 163
Sum fordringer		10 265	322 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 069 872	808 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 069 872	808 280
Sum omløpsmidler		1 165 627	1 151 758
SUM EIENDELER		1 880 337	1 933 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 093 012	1 156 973
Sum opptjent egenkapital		1 093 012	1 156 973
Sum egenkapital		1 593 012	1 656 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	27 386	26 992
Sum avsetninger for forpliktelser		27 386	26 992
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 386	26 992
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			924
Leverandørgjeld		67 457	38 083
Betalbar skatt	4	48 652	80 671
Skyldig offentlige avgifter	8	84 343	94 134
Annen kortsiktig gjeld	11	59 488	35 912
Sum kortsiktig gjeld		259 940	249 724
Sum gjeld		287 326	276 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 880 337	1 933 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136494

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 367 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAGSTAD BYGG AS
6980 ASKVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Vagstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 367 435
VAGSTAD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 349 073	1 171 047
Annen driftsinntekt		206	1 213
Sum inntekter		1 349 280	1 172 260
Kostnader			
Varekostnad	1	653 838	459 014
Lønnskostnad	2	244 369	124 863
Avskrivning på varige driftsmidler	3	67 222	67 223
Annen driftskostnad		178 242	147 051
Sum kostnader		1 143 671	798 150
Driftsresultat		205 609	374 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			237
Annen finansinntekt		579 532	
Sum finansinntekter		579 532	237
Annen rentekostnad		57	255
Sum finanskostnader		57	255
Netto finans		579 475	-18
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 045	82 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		736 039	291 792
Årsresultat		736 039	291 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		736 039	291 792
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		800 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-63 961	291 792
Sum overføringer og disponeringer		736 039	291 792



Organisasjonsnr: 988 367 435
VAGSTAD BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	40 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	298 258	365 480
Sum varige driftsmidler		338 258	405 480

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	376 452	376 452
Sum finansielle anleggsmidler		376 452	376 452
Sum anleggsmidler		714 710	781 932

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	85 490	21 158
Sum varer		85 490	21 158

Fordringer

Kundefordringer		10 265	182 156
Andre fordringer	7		140 163
Sum fordringer		10 265	322 320

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 069 872	808 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 069 872	808 280

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		1 165 627	1 151 758
SUM EIENDELER		1 880 337	1 933 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 093 012	1 156 973
Sum opptjent egenkapital		1 093 012	1 156 973
Sum egenkapital		1 593 012	1 656 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	27 386	26 992
Sum avsetninger for forpliktelses		27 386	26 992
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 386	26 992
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			924
Leverandørgjeld		67 457	38 083
Betalbar skatt	4	48 652	80 671
Skyldig offentlige avgifter	8	84 343	94 134
Annen kortsiktig gjeld	11	59 488	35 912
Sum kortsiktig gjeld		259 940	249 724
Sum gjeld		287 326	276 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 880 337	1 933 689



Organisasjonsnr: 988 367 435
VAGSTAD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vagstad Bygg As

Noter 2021

Rekneskapsprinsipper

Vagstad Bygg AS er stiftet ved skattefri omdannelse fra personleg selskap med rekneskapsmessig virkning frå 01.01.2005.

Årsrekneskapet er satt opp i samsvar med rekneskapsloven og god rekneskapskikk.

Arbeidsinntekter

Inntektsføring av arbeidsinntekter skjer når arbeidet er ferdig og levert. Med levert meiner ein tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knytta til det som er levert. Tjenester vert inntektsført i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eigdelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Eigdelar som er tilknytta varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar klassifiserast som omløpsmidlar dersom dei skal tilbakebetalast i løpet av eit år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriteriar lag til grunn.

Omløpsmidlar vurderast til lavaste av anskaffelseskost og virkeleg verdi. Kortsiktig gjeld balanseførast til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidlar vurderast til anskaffelseskost. Varige anleggsmidlar som forringast i verdi avskrivast linært over forventta økonomisk levetid. Anleggsmidlane nedskrivast til virkeleg verdi ved verdifall som ikkje er forventta å være forbigående. Nedskrivninga reverserast i den utstrekning grunnlaget for nedskrivning ikkje lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetningar som er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar balanseførast og avskrivast lineært over driftsmidlane sin forventta levetid dersom dei har antatt levetid over 3 år og har ein kostpris som overstiger kr. 15.000. Vedlikehald av driftsmidlane kostnadsførast løpande under driftskostnader. Påkostningar eller forbedringar leggst til driftsmidlets kostpris og avskrivast i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehald og påkostningar/forbedringar reknast i forhold til driftsmidlets stand og kjøp av driftsmidlet.

Investeringar i andre selskap

Investeringar i andre selskap vurderast etter kostmetoden. Mottatt utbytte registrerast som inntekt i det året som det vert mottatt.

Arbeid under utførelse og andre beholdningar med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontraktsmetoden. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar er oppført i balansen til pålydande etter frådrag for avsetningar til froventa tap. Avsetning til tap gjerast på grunnlag av individuelle vurderingar av dei enkelte fordringane. I tillegg gjerast det i kundefordringar ein uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er berekna med 22% på grunnlag av dei midlertidige forskjellane som eksisterar mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt eventuelt likningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Skatteøkande og skattereduserande midlertidige forskjellar som reverserast eller kan reverserere i samme periode er utlikna. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserande forskjellar som ikkje er utlikna og underskudd til framføring, er begrunna med antatt framtidig innføring. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseførast er oppført netto i balansen.

Noter for Vagstad Bygg As

Organisasjonsnr. 988367435



Vagstad Bygg As

Noter 2021

Note 1 - Varer

Varelageret er vurdert til lavaste verdi av anskaffelseskost og verkeleg verdi.

Lageret er verdsatt slik:

Kurante varer(anskaffelseskost)	kr. 85 490
Ukurante varer	kr. 0
Sum varelager pr. 31.12.21	kr. 85.490

Skattemessig verdi av varelager er vurdert til anskaffelseskost kr. 85.490

Note 2 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	175.000	82.000
Feriepengar(berekna)	21.875	10.250
Fri telefon	0	4.392
Motkonto gruppe 52	0	-4.392
Arbeidsgiveravgift	20.265	10.899
Arb.giv.avg. berekna feriepengar	2.319	1.087
Yrkesskade	4.334	4.254
Gaver ansatte	4.392	0
Pensjonskostnader	16.184	16.373
Andre personalkostnad	0	0
Totalt	244.369	124.863

Gjennomsnittleg antall ansatte i løpet av rekneskapsåret har vært 1

Lønn til ledande personar	Dagleg leiar	Styret
Lønn	175.000	0

Dagleg leiar har fri telefon kr. 4.392 som er ført som gave. Det er også teikna obligatorisk tjeneste pensjon på dagleg leiar med kr. 16.184 i 2021.

Revisor

Revisor er sagt opp frå 01.01.2012.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Vagstad Bygg As

Organisasjonsnr. 988367435



Vagstad Bygg As

Noter 2021

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	27 770	672 215	699 986
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	27 770	672 215	699 986
Akk. av/nedskr. pr 1/1	27 770	306 735	334 506
+ Ordinære avskrivninger	0	67 222	67 222
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	27 770	373 957	401 727
Balanseført verdi pr 31/12	0	298 258	298 258
Prosentats for ord.avskr	10-10	10-10	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnader	785 084	374 093
+ Permanente og andre forskjeller	-562 146	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-1 793	-7 408
= Inntekt	221 144	366 685
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		
Beregnet skatt av årets resultat	48 652	80 671
= Sum betalbar skatt	48 652	80 671
- For mye avsatt tidligere	1	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	394	1 630
= Ordinær skattekostnad	49 045	82 301
Skattesats i inntektsåret	22	22
Betalbar skatt i balansen består av		
Sum betalbar skatt	48 652	80 671
= Betalbar skatt i balansen	48 652	80 671

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Aksjekapital /

Annen

Noter for Vagstad Bygg As

Organisasjonsnr. 988367435



Vagstad Bygg As

Noter 2021

	selskapskapital	egenkapital
Pr 1.1.	500 000	1 156 973
Tilført fra årsresultat		736 039
Anvendt til årsresultat		0
Andre transaksjoner: utbytte		800 000
Pr 31.12.	500 000	1 093 012

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall	Resultat 31.12.2020	Egenkap. 31.12.2020
Sentrum Eigedom AS	413	371.089	3.606.708
Sum		371.089	3.606.708

Note 7 - Andre fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	140.163
Andre kortsiktige fordringer 31.12.	0	140.163



Vagstad Bygg As

Noter 2021

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midlar

	2021	2020
Bundne betalingsmidlar pr. 31.12 utgjør	15 026	15.026

Note 9 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 500.000, fordelt på 2000 aksjar a`kr. 250. Selskapets aksjar gjev rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Namn	Eigarandel	Verv i selskapet
Leif Vagstad	100%	Dagleg leiar/styreformann Leif Vagstad

Note 10 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	124 484	122 691
= Grunnlag utsatt skatt	124 484	122 691
Utsatt skatt	27 386	26 992

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til Leif Vagstad	37 613	25 662
Feriepengar	21 875	10.250
Sum	59 488	35 912



Vagstad Bygg As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 349 073	1 171 047
Annen driftsinntekt		206	1 213
Sum driftsinntekter		1 349 280	1 172 260
Driftskostnader			
Varekostnad	1	653 838	459 014
Lønnskostnad	2	244 369	124 863
Avskrivning på varige driftsmidler	3	67 222	67 223
Annen driftskostnad		178 242	147 051
Sum driftskostnader		1 143 671	798 150
DRIFTSRESULTAT		205 609	374 111
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	237
Annen finansinntekt		579 532	0
Sum finansinntekter		579 532	237
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		57	255
Sum finanskostnader		57	255
NETTO FINANSPOSTER		579 475	(18)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		785 084	374 093
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 045	82 301
ORDINÆRT RESULTAT		736 039	291 792
ÅRSRESULTAT		736 039	291 792
OVERFØRINGER			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		800 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	(63 961)	291 792
SUM OVERFØRINGER		736 039	291 792



Vagstad Bygg As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	40 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	298 258	365 480
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	376 452	376 452
Sum anleggsmidler		714 710	781 932
Omløpsmidler			
Varer	1	85 490	21 158
Kundefordringer		10 265	182 157
Andre fordringer	7	0	140 163
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 069 872	808 280
Sum omløpsmidler		1 165 627	1 151 758
SUM EIENDELER		1 880 337	1 933 689
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 093 012	1 156 973
Sum opptjent egenkapital		1 093 012	1 156 973
Sum egenkapital		1 593 012	1 656 973
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	27 386	26 992
Sum avsetning for forpliktelser		27 386	26 992
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	924
Leverandørgjeld		67 457	38 083
Betalbar skatt	4	48 652	80 671
Skyldig offentlige avgifter	8	84 343	94 134
Annen kortsiktig gjeld	11	59 488	35 912
Sum kortsiktig gjeld		259 940	249 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 880 337	1 933 689

Askvoll, den 15.02.2022

Leif Vagstad
Styre leiar



Årsrekneskap 2021

for

VAGSTAD BYGG AS

Org.nr. 988 367 435