



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 439 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRR HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordåsneset 5
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Remøy Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 751	25 336
Sum kostnader		27 751	25 336
Driftsresultat		-27 751	-25 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 142	3 791
Annen finansinntekt			4 335
Sum finansinntekter		4 142	8 126
Reversering av tidligere nedskrivning av finansielle eiendeler			-493 381
Annen finanskostnad		6 779	12 312
Sum finanskostnader		6 779	-481 069
Netto finans		-2 637	489 195
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 388	463 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 388	463 859
Årsresultat		-30 388	463 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-30 388	463 859
Sum overføringer og disponeringer		-30 388	463 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	402 500	402 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	812 085	807 943
Sum finansielle anleggsmidler		1 214 585	1 210 443
Sum anleggsmidler		1 214 585	1 210 443
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 613	31 200
Sum omløpsmidler		2 613	31 200
SUM EIENDELER		1 217 198	1 241 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-212 091	-181 703
Sum opptjent egenkapital		-212 091	-181 703
Sum egenkapital		-112 091	-81 703
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 328 614	1 321 835
Sum annen langsiktig gjeld		1 328 614	1 321 835
Sum langsiktig gjeld		1 328 614	1 321 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		675	1 511
Sum kortsiktig gjeld		675	1 511
Sum gjeld		1 329 289	1 323 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 217 198	1 241 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 426276

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 439 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRR HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordåsneset 5
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Remøy Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 990 439 885
JRR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 751	25 336
Sum kostnader		27 751	25 336
Driftsresultat		-27 751	-25 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 142	3 791
Annen finansinntekt			4 335
Sum finansinntekter		4 142	8 126
Reversering av tidligere nedskrivning av finansielle eiendeler			-493 381
Annen finanskostnad		6 779	12 312
Sum finanskostnader		6 779	-481 069
Netto finans		-2 637	489 195
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 388	463 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 388	463 859
Årsresultat		-30 388	463 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-30 388	463 859
Sum overføringer og disponeringer		-30 388	463 859



Organisasjonsnr: 990 439 885
JRR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	402 500	402 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	812 085	807 943
Sum finansielle anleggsmidler		1 214 585	1 210 443
Sum anleggsmidler		1 214 585	1 210 443

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		2 613	31 200
--	--	-------	--------

Sum omløpsmidler 2 613 31 200

SUM EIENDELER 1 217 198 1 241 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-212 091	-181 703
Sum opptjent egenkapital		-212 091	-181 703

Sum egenkapital -112 091 -81 703

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 328 614	1 321 835
Sum annen langsiktig gjeld		1 328 614	1 321 835

Sum langsiktig gjeld 1 328 614 1 321 835



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	675	1 511
Sum kortsiktig gjeld	675	1 511
Sum gjeld	1 329 289	1 323 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 217 198	1 241 643



Organisasjonsnr: 990 439 885
JRR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Janne Remøy Røed	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5625.00	6875.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	8750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



15625.00 15625.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nordåsneset Utvikling AS	50.00%	50.00%	664690.00	-74717.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
JRR Holding AS	Nordåsneset 5 5235 RÅDAL 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



JRR Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: X4CB-ZM510-D4430-L34Y8-27WM3-2BCB2



JRR Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>27 751</u>	<u>25 336</u>
Driftsresultat		<u>-27 751</u>	<u>-25 336</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap	4	4 142	3 791
Annen finansinntekt		0	4 335
Reversering av tidligere nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-493 381
Annen finanskostnad		<u>6 779</u>	<u>12 312</u>
Netto finansposter		<u>-2 637</u>	<u>489 195</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-30 388</u>	<u>463 859</u>
Årsresultat		<u>-30 388</u>	<u>463 859</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	<u>-30 388</u>	<u>463 859</u>

Penneo Dokumentnøkkel: X44CB-ZM510-D4430-L34Y8-27WM3-2BCB2



JRR Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	402 500	402 500
Lån til tilknyttet selskap	4	812 085	807 943
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 214 585</u>	<u>1 210 443</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 214 585</u>	<u>1 210 443</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 613</u>	<u>31 200</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 613</u>	<u>31 200</u>
Sum eiendeler		<u>1 217 198</u>	<u>1 241 643</u>

Penneo Dokumentnøkkel: X4CB-ZM510-D4430-L34Y8-27WM3-2BCB2



JRR Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-212 091	-181 703
Sum opptjent egenkapital		-212 091	-181 703
Sum egenkapital		-112 091	-81 703
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 328 614	1 321 835
Sum annen langsiktig gjeld		1 328 614	1 321 835
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		675	1 511
Sum kortsiktig gjeld		675	1 511
Sum gjeld		1 329 289	1 323 346
Sum egenkapital og gjeld		1 217 198	1 241 643

31. desember 2021
Bergen, 31. mai 2022

Janne Remøy Røed
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: X44CB-ZM510-D4430-L34Y8-27WM3-2BCB2



JRR Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



JRR Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån fra aksjonær og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	5 625
Andre tjenester	10 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nordåsneset Utvikling AS	12.01.2010	Bergen	50 %	-74 717	664 690	402 500

Note 4 - Mellomværende med tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til felles kontrollert virksomhet - Nordåsneset Utvikling AS	812 085	807 943

Renteinntekter på lån til Nordåsneset Utvikling AS utgjør kr 4 142 i 2021.

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-30 388	463 859
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	0	-493 381
Årets skattegrunnlag	<u>-30 388</u>	<u>-29 522</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-223 421</u>	<u>-193 033</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-223 421	-193 033
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-223 421</u>	<u>-193 033</u>
Sum	0	0



JRR Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	-181 703	-81 703
Årsresultat	0	-30 388	-30 388
Egenkapital 31.12.2021	100 000	-212 091	-112 091

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede. Styret begrunner dette med oppnådd positiv egenkapital og gode fremtidsutsikter i selskapet Nordåsneset Utvikling AS, hvor JRR Holding AS eier 50% av aksjene.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Janne Remøy Røed, styreleder	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Janne J Remøy

Daglig leder

På vegne av: JRR Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-1093486

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-06-03 07:39:02 UTC



Janne J Remøy

Styreleder

På vegne av: JRR Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-1093486

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-06-03 07:39:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XJACB-ZM510-D4430-L34Y8-27WM3-2BCB2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i JRR Holding AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert JRR Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 30 388. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 31. mai 2022

ACCEPTOR REVISJON AS

Bjørn Erik Refsnes
statsautorisert revisor