



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 945 632
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MAREMI INVEST AS
Forretningsadresse:	Storøyaveien 2 3231 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut-Øivind Bruun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 222	12 859
Sum kostnader		21 222	12 859
Driftsresultat		-21 222	-12 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		375 000
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt	2	21 222	23 793
Sum finansinntekter		21 222	398 809
Netto finans		21 222	398 809
Ordinært resultat før skattekostnad		0	385 950
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-11 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	397 523
Årsresultat		0	397 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser			397 523
Totalresultat			397 523
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		250 000
Avsatt til annen egenkapital	4		147 523
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer			397 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	132 500	132 500
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		132 500	132 500
Sum anleggsmidler		132 500	132 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	51 119	404 897
Sum fordringer		51 119	404 897
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	346 302	245 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 302	245 039
Sum omløpsmidler		397 421	649 936
SUM EIENDELER		529 921	782 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	130 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	321 183	321 183
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		321 183	321 183
Sum egenkapital		451 183	451 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 514
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		250 000
Annen kortsiktig gjeld		78 738	78 738
Sum kortsiktig gjeld		78 738	331 253
Sum gjeld		78 738	331 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		529 921	782 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 431897

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 945 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAREMI INVEST AS
Forretningsadresse: Storøyaveien 2
3231 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Øivind Bruun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 990 945 632
MAREMI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 222	12 859
Sum kostnader		21 222	12 859
Driftsresultat		-21 222	-12 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		375 000
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt	2	21 222	23 793
Sum finansinntekter		21 222	398 809
Netto finans		21 222	398 809
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-11 573
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	397 523
Årsresultat		0	397 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser			397 523
Totalresultat			397 523
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		250 000
Avsatt til annen egenkapital	4		147 523
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer			397 523



Organisasjonsnr: 990 945 632
MAREMI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 132 500 132 500

Investering i annet foretak i samme konsern 2

Sum finansielle anleggsmidler 132 500 132 500

Sum anleggsmidler 132 500 132 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 51 119 404 897

Sum fordringer 51 119 404 897

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 346 302 245 039

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 346 302 245 039

Sum omløpsmidler 397 421 649 936

SUM EIENDELER 529 921 782 436

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 130 000 130 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 130 000 130 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 321 183 321 183

Udekket tap 4



Sum opptjent egenkapital		321 183	321 183
Sum egenkapital		451 183	451 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 514
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		250 000
Annen kortsiktig gjeld		78 738	78 738
Sum kortsiktig gjeld		78 738	331 253
Sum gjeld		78 738	331 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		529 921	782 436



Organisasjonsnr: 990 945 632
MAREMI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Maremi Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 990 945 632

10



RESULTATREGNSKAP

MAREMI INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	21 222	12 859
Sum driftskostnader		21 222	12 859
Driftsresultat		-21 222	-12 859
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	375 000
Annen renteinntekt		0	16
Annen finansinntekt	2	21 222	23 793
Resultat av finansposter		21 222	398 809
Ordinært resultat før skattekostnad		0	385 950
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-11 573
Ordinært resultat		0	397 523
Årsresultat		0	397 523
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	0	250 000
Avsatt til annen egenkapital	4	0	147 523
Sum overføringer		0	397 523

MAREMI INVEST AS

SIDE 2



BALANSE			
MAREMI INVEST AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	132 500	132 500
Sum finansielle anleggsmidler		132 500	132 500
Sum anleggsmidler		132 500	132 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	2	51 119	404 897
Sum fordringer		51 119	404 897
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	346 302	245 039
Sum omløpsmidler		397 421	649 936
Sum eiendeler		529 921	782 436

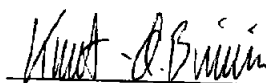
MAREMI INVEST AS

SIDE 3



BALANSE			
MAREMI INVEST AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	321 183	321 183
Sum opptjent egenkapital		321 183	321 183
Sum egenkapital		451 183	451 183
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 514
Utbytte	4	0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		78 738	78 738
Sum kortsiktig gjeld		78 738	331 253
Sum gjeld		78 738	331 253
Sum egenkapital og gjeld		529 921	782 436

Sandefjord, 02.06.2022
Styret i Maremi Invest AS


Knut Øivind Bruun
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

Sum	2021	2020
	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Sum	Daglig leder
	0

Det er ikke avtalt lønnsytelser eller særskilte lønnsytelser med styret eller ledende personer. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for styret eller ledende personer.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 8 589 eks. mva.



Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	<u>Kontor-</u> <u>kommune</u>	<u>Eier-</u> <u>andel</u>	<u>Stemme-</u> <u>andel</u>	<u>Andel</u> <u>egenkapital</u>	<u>Andel resultat</u>
DS/FKV/TS					
Komplett Utleie AS	SANDEFJORD	100,0%	100,0%	178 198	21 941
Tømrer Knut-øivind Bruun AS	SANDEFJORD	75,0%	75,0%	2 610 011	370 423
Sum				2 788 209	392 364

Selskapet har i 2021 en fordring på Komplett Utleie AS på kr. 51 119. Fordring gjelder konsernbidrag mottatt i 2020 og 2021.

Note 3 Skatt

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år - endring fastsetting 2015	0	-11 573
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-11 573
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	385 950
Permanente forskjeller	-21 222	-387 543
Mottatt konsernbidrag	21 222	23 793
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 200
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 669	-5 234
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 669	5 234
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	130 000	321 183	451 183
Pr 31.12.2021	130 000	321 183	451 183

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAREMI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	40	1 300,0	52 000
B-aksjer	60	1 300,0	78 000
Sum	100		130 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Elin Hagen-Larsen Bruun		40	40	40,0	
Knut-Øivind Bruun	40		40	40,0	100,0
Emilie Bruun		10	10	10,0	
Marlene Bruun		10	10	10,0	
Totalt antall aksjer	40	60	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Knut-Øivind Bruun	styreleder	40	0	40
Totalt antall aksjer		40	0	40

A-aksjer og B-aksjer har like rettigheter til utbytte.

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler pr. 31.12.2021.



RE REVISJON
REVISJON & RÅDGIVNING

Christian L. Wikstrøm
Stats autorisert revisor

Henrik Landsverk
Stats autorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsforetaksselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Maremi Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Maremi Invest AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Re Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revetal, 2. juni 2022

Re Revisjon AS

Henrik Landsverk

Statsautorisert revisor