



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 597 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRDEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Naustdalsvegen 5
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 538 280	7 406 387
Sum inntekter		7 538 280	7 406 387
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	895 354	908 414
Annen driftskostnad	5	954 702	729 062
Sum kostnader		1 850 056	1 637 476
Driftsresultat		5 688 224	5 768 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		293 502	321 380
Annen finansinntekt		10 244	11 032
Sum finansinntekter		303 746	332 412
Netto finans		303 746	332 412
Ordinært resultat før skattekostnad		5 991 970	6 101 323
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 490 222	1 343 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 501 748	4 757 687
Årsresultat		4 501 748	4 757 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 501 748	4 757 687
Totalresultat		4 501 748	4 757 687
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	4 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	501 748	757 687
Sum overføringer og disponeringer		4 501 748	4 757 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 474 840	18 370 194
Sum varige driftsmidler		17 474 840	18 370 194
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	365 800	365 800
Investeringer i aksjer og andeler		13 333	13 333
Sum finansielle anleggsmidler		379 133	379 133
Sum anleggsmidler		17 853 973	18 749 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		198 185	40 153
Andre kortsiktige fordringer		7 338	13
Sum fordringer		205 523	40 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 330 439	22 139 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 330 439	22 139 935
Sum omløpsmidler		23 535 962	22 180 101
SUM EIENDELER		41 389 935	40 929 427

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 487 589	31 985 841
Sum opptjent egenkapital		32 487 589	31 985 841
Sum egenkapital	6	32 593 589	32 091 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 306 124	3 306 124
Sum avsetninger for forpliktelser		3 306 124	3 306 124
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		3 306 124	3 306 124
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 490 222	1 515 239
Skattetrekk og andre trekk			16 224
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		5 490 222	5 531 463
Sum gjeld		8 796 346	8 837 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 389 935	40 929 427



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 263539

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 597 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRDEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Naustdalsvegen 5
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 989 597 388
FØRDEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 538 280	7 406 387
Sum inntekter		7 538 280	7 406 387
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	895 354	908 414
Annen driftskostnad	5	954 702	729 062
Sum kostnader		1 850 056	1 637 476
Driftsresultat		5 688 224	5 768 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		293 502	321 380
Annen finansinntekt		10 244	11 032
Sum finansinntekter		303 746	332 412
Netto finans		303 746	332 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 490 222	1 343 636
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 501 748	4 757 687
Årsresultat		4 501 748	4 757 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 501 748	4 757 687
Totalresultat		4 501 748	4 757 687
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	4 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	501 748	757 687
Sum overføringer og disponeringer		4 501 748	4 757 687



Organisasjonsnr: 989 597 388
FØRDEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

17 474 840

18 370 194

Sum varige driftsmidler

17 474 840

18 370 194

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

365 800

365 800

Investeringer i aksjer og

andeler

13 333

13 333

Sum finansielle

anleggsmidler

379 133

379 133

Sum anleggsmidler

17 853 973

18 749 327

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

198 185

40 153

Andre kortsiktige

fordringer

7 338

13

Sum fordringer

205 523

40 166

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

23 330 439

22 139 935

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

23 330 439

22 139 935

Sum omløpsmidler

23 535 962

22 180 101

SUM EIENDELER

41 389 935

40 929 427

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

100 000

100 000

Overkurs

6 000

6 000

Sum innskutt egenkapital

106 000

106 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	32 487 589	31 985 841
Sum opptjent egenkapital		32 487 589	31 985 841
Sum egenkapital	6	32 593 589	32 091 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 306 124	3 306 124
Sum avsetninger for forpliktelse		3 306 124	3 306 124
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		3 306 124	3 306 124
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 490 222	1 515 239
Skattetrekk og andre trekk			16 224
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		5 490 222	5 531 463
Sum gjeld		8 796 346	8 837 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 389 935	40 929 427



Organisasjonsnr: 989 597 388
FØRDEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

0

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sagatre AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
AS G & F Hjelmeland	100.00%	100.00%	4566039.00	1043608.00



**FØRDEGÅRDEN AS
ÅRSREGNSKAP 2020**



Resultatregnskap				
FØRDEGÅRDEN AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Annen driftsinntekt		7 538 280	7 406 387	
Sum driftsinntekter		<u>7 538 280</u>	<u>7 406 387</u>	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	895 354	908 414	
Annen driftskostnad	5	954 702	729 062	
Sum driftskostnader		<u>1 850 056</u>	<u>1 637 476</u>	
Driftsresultat		<u>5 688 224</u>	<u>5 768 911</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		293 502	321 380	
Annen finansinntekt		10 244	11 032	
Resultat av finansposter		<u>303 746</u>	<u>332 412</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 991 970	6 101 323	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 490 222	1 343 636	
Ordinært resultat		<u>4 501 748</u>	<u>4 757 687</u>	
Årsoverskudd		<u>4 501 748</u>	<u>4 757 687</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte	6	4 000 000	4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	6	501 748	757 687	
Sum overføringer		<u>4 501 748</u>	<u>4 757 687</u>	



Balanse			
FØRDEGÅRDEN AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 474 840	18 370 194
Sum varige driftsmidler		<u>17 474 840</u>	<u>18 370 194</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	365 800	365 800
Investeringer i aksjer og andeler		13 333	13 333
Sum finansielle anleggsmidler		<u>379 133</u>	<u>379 133</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 853 973</u>	<u>18 749 327</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		198 185	40 153
Andre kortsiktige fordringer		7 338	13
Sum fordringer		<u>205 523</u>	<u>40 166</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 330 439	22 139 935
Sum omløpsmidler		<u>23 535 962</u>	<u>22 180 101</u>
Sum eiendeler		<u>41 389 935</u>	<u>40 929 427</u>



Balanse			
FØRDEGÅRDEN AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		<u>106 000</u>	<u>106 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 487 589	31 985 841
Sum opptjent egenkapital		<u>32 487 589</u>	<u>31 985 841</u>
Sum egenkapital	6	<u>32 593 589</u>	<u>32 091 841</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 306 124	3 306 124
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 490 222	1 515 239
Skattetrekk og andre trekk		0	16 224
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 490 222</u>	<u>5 531 463</u>
Sum gjeld		<u>8 796 346</u>	<u>8 837 587</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>41 389 935</u>	<u>40 929 427</u>
Førde, 08.04.2021 Styret i FØRDEGÅRDEN AS			
_____ Frode Hjelmeland Styreleiar		_____ Leif Halvor Kårstad Styremedlem	
FØRDEGÅRDEN AS		Side 4	



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Fast Eiendom	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	253 602	33 033 648	486 780	33 774 030
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	253 602	33 033 648	486 780	33 774 030
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	15 812 410	486 780	16 299 190
Balanseført verdi pr 31.12	253 602	17 221 238	0	17 474 840
Årets avskrivninger	-	895 354	-	895 354



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	Eierandel i %	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
AS G & F Hjelmeland	100,0	4 566 039	1 043 608
Sum		4 566 039	1 043 608



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
AS G & F Hjelmeland	100,0%	365 800	365 800
Sunnfjord Hotell AS		13 333	13 333
Sum		379 133	379 133

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 490 222	1 515 239
Endring i utsatt skatt	0	-171 603
Skattekostnad ordinært resultat	1 490 222	1 343 636

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 991 970	6 101 323
Permanente forskjeller	5 837	6 108
Endring i midlertidige forskjeller	775 931	780 018
Skattepliktig inntekt	6 773 738	6 887 449

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 490 222	1 515 239
Sum betalbar skatt i balansen	1 490 222	1 515 239

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	14 251 903	15 027 834	775 931
Sum	14 251 903	15 027 834	775 931
Grunnlag for utsatt skatt	14 251 903	15 027 834	775 931
Utsatt skatt (22 %)	3 135 419	3 306 123	170 705



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn			
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 14 341.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	6 000	0	31 985 841	32 091 841
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2020	100 000	6 000	0	31 985 841	32 091 841
Pr. 01.01.2020	100 000	6 000	0	31 985 841	32 091 841
Årets resultat				4 501 748	4 501 748
Avsatt utbytte				-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.2020	100 000	6 000	0	32 487 589	32 593 589



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Førdegården AS

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Eg har revidert selskapet Førdegården AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 4 501 748. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter min meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultat og kontantstraumar for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsette av EU.

Grunnlag for konklusjonen

Eg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Mine oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Eg er uavhengig av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene mine i samsvar med desse krava. Etter min oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen min.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Fjordane AS
Naustdalsvegen 1B
N-6800 Førde

Avdelinger:
Nordfjord
Stryn
Måløy

Tlf.: +47 57 82 40 90
Fax: +47 57 82 40 91
E-post: post@r.no

Foretaksregisteret
NO 839 223 692 MVA
Bank 9615.12.17181

www.rg.no



Mitt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga min. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgåver og plikter viser eg til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen min av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar eg har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner eg at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

FØRDE, 31. mars 2021
RevisorGruppen Fjordane

Roger Hopland
Statsautorisert revisor



ÅRSMELDING FOR 2020

FørdeGården AS er eit mindre eigedomsselskap i Førde.
Det vert stadfesta med dette at føresetnader om vidare drift er til stades.

Etter styret sin oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhøyrande notar for 2020 Istrekkeleg informasjon om, og eit rettvisande bilde av drifta og stillinga ved årsskiftet.

Styret meiner arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillande. Det har ikkje vore skader eller ulykker i 2020. Det har ikkje vore sjukefråvær i 2020.

Bedrifta forureinar ikkje det ytre miljø, meir enn det som er vanleg for bransjen.

Det bestrebes ein fordeling i styret mellom kjønna som er i tråd med samfunnsmessige krav.

Førde, den 31. mars 2021

Frode Hjelmeland
Styreleiar

Leif Halvor Kårstad



Resultatregnskap				
FØRDEGÅRDEN AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Annen driftsinntekt		7 538 280	7 406 387	
Sum driftsinntekter		<u>7 538 280</u>	<u>7 406 387</u>	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	895 354	908 414	
Annen driftskostnad	5	954 702	729 062	
Sum driftskostnader		<u>1 850 056</u>	<u>1 637 476</u>	
Driftsresultat		<u>5 688 224</u>	<u>5 768 911</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		293 502	321 380	
Annen finansinntekt		10 244	11 032	
Resultat av finansposter		<u>303 746</u>	<u>332 412</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 991 970	6 101 323	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 490 222	1 343 636	
Ordinært resultat		<u>4 501 748</u>	<u>4 757 687</u>	
Arsoverskudd		<u>4 501 748</u>	<u>4 757 687</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte	6	4 000 000	4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	6	501 748	757 687	
Sum overføringer		<u>4 501 748</u>	<u>4 757 687</u>	





Balanse			
FØRDEGÅRDEN AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	17 474 840	18 370 194
Sum varige driftsmidler		<u>17 474 840</u>	<u>18 370 194</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	365 800	365 800
Investeringer i aksjer og andeler		13 333	13 333
Sum finansielle anleggsmidler		<u>379 133</u>	<u>379 133</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 853 973</u>	<u>18 749 327</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		198 185	40 153
Andre kortsiktige fordringer		7 338	13
Sum fordringer		<u>205 523</u>	<u>40 166</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 330 439	22 139 935
Sum omløpsmidler		<u>23 535 962</u>	<u>22 180 101</u>
Sum eiendeler		<u>41 389 935</u>	<u>40 929 427</u>



Balanse			
FØRDEGÅRDEN AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		<u>106 000</u>	<u>106 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	32 487 589	31 985 841
Sum opptjent egenkapital		<u>32 487 589</u>	<u>31 985 841</u>
Sum egenkapital	6	<u>32 593 589</u>	<u>32 091 841</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 306 124	3 306 124
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 490 222	1 515 239
Skattetrekk og andre trekk		0	16 224
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 490 222</u>	<u>5 531 463</u>
Sum gjeld		<u>8 796 346</u>	<u>8 837 587</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>41 389 935</u>	<u>40 929 427</u>

Førde
Styret i FØRDEGÅRDEN AS


Frode Hjelmeland
Styreleiar


Lolf Halvor Kårstad
Styremedlem

FØRDEGÅRDEN AS

Side 4



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Fast Eiendom	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	253 602	33 033 648	486 780	33 774 030
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	253 602	33 033 648	486 780	33 774 030
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	15 812 410	486 780	16 299 190
Balanseført verdi pr 31.12	253 602	17 221 238	0	17 474 840
Årets avskrivninger	-	895 354	-	895 354



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	Eierandel i %	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
AS G & F Hjelmeland	100,0	4 566 039	1 043 608
Sum		4 566 039	1 043 608



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Omløpsmidler			
AS G & F Hjelmeland	100,0%	365 800	365 800
Sunnfjord Hotell AS		13 333	13 333
Sum		379 133	379 133

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 490 222	1 515 239
Endring i utsatt skatt	0	-171 603
Skattekostnad ordinært resultat	1 490 222	1 343 636
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 991 970	6 101 323
Permanente forskjeller	5 837	6 108
Endring i midlertidige forskjeller	775 931	780 018
Skattepliktig inntekt	6 773 738	6 887 449
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 490 222	1 515 239
Sum betalbar skatt i balansen	1 490 222	1 515 239

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	14 251 903	15 027 834	775 931
Sum	14 251 903	15 027 834	775 931
Grunnlag for utsatt skatt	14 251 903	15 027 834	775 931
Utsatt skatt (22 %)	3 135 419	3 306 123	170 705



FØRDEGÅRDEN AS

989 597 388

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre	Bedrifts- forsamling
Lønn			
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 14 341.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	6 000	0	31 985 841	32 091 841
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2020	100 000	6 000	0	31 985 841	32 091 841
Pr. 01.01.2020	100 000	6 000	0	31 985 841	32 091 841
Årets resultat				4 501 748	4 501 748
Avsatt utbytte				-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.2020	100 000	6 000	0	32 487 589	32 593 589



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Førdegården AS

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Eg har revidert selskapet Førdegården AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 4 501 748. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne dato, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter min meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultat og kontantstraumar for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato, i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsette av EU.

Grunnlag for konklusjonen

Eg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Mine oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Eg er uavhengig av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene mine i samsvar med desse krava. Etter min oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen min.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvika.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Mitt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga min. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.



Mitt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga min. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgåver og plikter viser eg til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen min av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar eg har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner eg at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

FØRDE, 31. mars 2021
RevisorGruppen Fjordane

Roger Hopland
Statsautorisert revisor