



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 442 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEKTOENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Torvgaten 5
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Julnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		555 346	663 294
Annen driftsinntekt	1	58 491	277 142
Sum inntekter		613 837	940 436
Kostnader			
Varekostnad		91 976	122 539
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		112 924	272 883
Sum kostnader		396 839	587 361
Driftsresultat		216 998	353 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	323
Sum finansinntekter		42	323
Annen rentekostnad		113 643	186 958
Sum finanskostnader		113 643	186 958
Netto finans		-113 601	-186 635
Ordinært resultat før skattekostnad		103 397	166 439
Skattekostnad på ordinært resultat	3	100 222	-40 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 175	206 823
Årsresultat		3 175	206 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 175	206 823
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 175	206 823
Sum overføringer og disponeringer		3 175	206 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	180 448	155 619
Sum immaterielle eiendeler		180 448	155 619
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 176 132	1 307 940
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	130 283	190 414
Sum varige driftsmidler		1 306 415	1 498 354
Sum anleggsmidler		1 486 863	1 653 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 695	6 000
Andre kortsiktige fordringer		17 492	42 974
Konsernfordringer	5	5 774 379	5 713 122
Sum fordringer		5 805 566	5 762 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 523	175 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 523	175 452
Sum omløpsmidler		5 981 089	5 937 548
SUM EIENDELER		7 467 952	7 591 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
Sum innskutt egenkapital		1 436 737	1 436 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 530 596	3 527 421
Sum opptjent egenkapital		3 530 596	3 527 421
Sum egenkapital		4 967 333	4 964 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 396 916	2 600 176
Sum annen langsiktig gjeld		2 396 916	2 600 176
Sum langsiktig gjeld		2 396 916	2 600 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 657	62 260
Betalbar skatt	3	59 656	
Skyldig offentlige avgifter		6 289	-35 074
Kortsiktig konserngjeld	5	1 100	
Sum kortsiktig gjeld		103 703	27 187
Sum gjeld		2 500 619	2 627 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 467 952	7 591 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 619960

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 442 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEKTOENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Torvgaten 5
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Julnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 442 460
HEKTOENGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		555 346	663 294
Annen driftsinntekt	1	58 491	277 142
Sum inntekter		613 837	940 436
Kostnader			
Varekostnad		91 976	122 539
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		112 924	272 883
Sum kostnader		396 839	587 361
Driftsresultat		216 998	353 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	323
Sum finansinntekter		42	323
Annen rentekostnad		113 643	186 958
Sum finanskostnader		113 643	186 958
Netto finans		-113 601	-186 635
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	100 222	-40 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 175	206 823
Årsresultat		3 175	206 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 175	206 823
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 175	206 823
Sum overføringer og disponeringer		3 175	206 823



Organisasjonsnr: 985 442 460
HEKTOENGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	180 448	155 619
Sum immaterielle eiendeler		180 448	155 619

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 176 132	1 307 940
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	130 283	190 414
Sum varige driftsmidler		1 306 415	1 498 354

Sum anleggsmidler		1 486 863	1 653 973
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		13 695	6 000
Andre kortsiktige fordringer		17 492	42 974
Konsernfordringer	5	5 774 379	5 713 122
Sum fordringer		5 805 566	5 762 096

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		175 523	175 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 523	175 452

Sum omløpsmidler		5 981 089	5 937 548
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 467 952	7 591 521
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
Sum innskutt egenkapital		1 436 737	1 436 737

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 530 596	3 527 421
Sum opptjent egenkapital		3 530 596	3 527 421



Sum egenkapital		4 967 333	4 964 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 396 916	2 600 176
Sum annen langsiktig gjeld		2 396 916	2 600 176
Sum langsiktig gjeld		2 396 916	2 600 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 657	62 260
Betalbar skatt	3	59 656	
Skyldig offentlige avgifter		6 289	-35 074
Kortsiktig konserngjeld	5	1 100	
Sum kortsiktig gjeld		103 703	27 187
Sum gjeld		2 500 619	2 627 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 467 952	7 591 521



Organisasjonsnr: 985 442 460
HEKTOENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hektoen Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hektoengården AS**

Organisasjonsnr. 985442460



Hektoengården AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		555 346	663 294
Annen driftsinntekt	1	58 491	277 142
Sum driftsinntekter		613 837	940 436
Driftskostnader			
Varekostnad		91 976	122 539
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		112 924	272 883
Sum driftskostnader		396 839	587 361
DRIFTSRESULTAT		216 998	353 075
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42	323
Sum finansinntekter		42	323
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		113 643	186 958
Sum finanskostnader		113 643	186 958
NETTO FINANSPOSTER		(113 601)	(186 635)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		103 397	166 439
Skattekostnad på ordinært resultat	3	100 222	(40 384)
ORDINÆRT RESULTAT		3 175	206 823
ÅRSRESULTAT		3 175	206 823
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	3 175	206 823
SUM OVERF. OG DISP.		3 175	206 823



Hektoengården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	180 448	155 619
Sum immaterielle eiendeler		180 448	155 619
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 176 132	1 307 940
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	130 283	190 414
Sum varige driftsmidler		1 306 415	1 498 354
SUM ANLEGGSMIDLER		1 486 863	1 653 973
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 695	6 000
Fordringer på konsernselskap	5	5 774 379	5 713 122
Andre kortsiktige fordringer		17 492	42 974
Sum fordringer		5 805 566	5 762 096
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 523	175 452
SUM OMLØPSMIDLER		5 981 089	5 937 548
SUM EIENDELER		7 467 952	7 591 521



Hektoengården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
Sum innskutt egenkapital		1 436 737	1 436 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 530 596	3 527 421
Sum opptjent egenkapital		3 530 596	3 527 421
SUM EGENKAPITAL		4 967 333	4 964 158
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 396 916	2 600 176
Sum annen langsiktig gjeld		2 396 916	2 600 176
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 396 916	2 600 176
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 657	62 260
Betalbar skatt	3	59 656	0
Skyldig offentlige avgifter		6 289	(35 074)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 100	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		103 703	27 187
SUM GJELD		2 500 619	2 627 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 467 952	7 591 521

Tynset,

Per Morten Hektoen
Styremedlem/daglig leder

Trond Ola Hektoen
Styreleder



Hektoengården AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hektoengården AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet hadde lokaler ledig i deler av 2020, derfor lavere omsetning.

Annen driftsinntekt består av

Opptjent ikke fakturert inntekt	kr	- 26 000
Felleskostnader	kr	84 491
Sum	kr	58 491

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 946 290	640 372	3 936 662
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 946 290	640 372	3 936 662
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 988 350	449 958	2 438 808
+ Ordinære avskrivninger	131 808	60 131	191 939
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 120 158	510 089	2 630 747
Balanseført verdi pr 31/12	826 131	130 284	956 415
Prosentats for ord.avskr	4-10	25-33	

Selskapet har utover dette tomt med verdi kr 350.000 pr 31.12.20.



Hektoengården AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	103 397
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	167 766
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	271 163
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	54 907
= Inntekt	216 256

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	47 576
= Sum betalbar skatt	47 576
- For mye avsatt tidligere	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	40 566
= Ordinær skattekostnad	- 88 142
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	47 576
= Betalbar skatt i balansen	47 576

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 778 383	-1 734 999
+ Utestående fordringer	116 846	30 898
+ Gevinst- og tapskonto	841 318	1 051 648
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	54 907
= Grunnlag utsatt skatt	- 820 219	- 707 360
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	820 219	707 360
= Grunnlag utsatt skattefordel	820 219	707 360
Utsatt skattefordel	180 448	155 619
Bokført utsatt skattefordel	180 448	155 619



Hektoengården AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 336 737	3 527 421	4 964 158
+Fra årets resultat	0	0	3 175	3 175
Pr 31.12.	100 000	1 336 737	3 530 596	4 967 333

Note 5 - Mellomregning til foretak i samme konsern

Fordringer på konsernselskap:

	2020	2019
Ester Hektoen	124 429	63 172
Hektoen Holding	5 649 950	5 649 950
Sum	5 774 379	5 713 122

Kortsiktig gjeld til konsernselskap:

	2020	2019
Ester Hektoen	1 100	0
Savalen Drift	8 250	0
Sum	9 350	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Hektoen Holding AS.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år etter balansedatoen er kr 447 869 pr 31.12.20.

	2020	2019
Gjeld sikret med pant	2 396 916	2 600 176
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	1 176 132	1 307 940

Note 8 - Koronaviruset

De økonomiske konsekvensene av koronavirusutbruddet kan bli store for mange selskaper. Per i dag er det ingen som kjenner det endelige bildet.



Hektoengården AS

Noter 2020

For Hektoengården AS har det ikke vært noen direkte økonomiske påvirkninger, men selskapet har hatt lokaler stående tomme i deler av regnskapsåret.



**Årsregnskap 2020
for
Hektoengården AS**

Organisasjonsnr. 985442460



Hektoengården AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		555 346	663 294
Annen driftsinntekt	1	58 491	277 142
Sum driftsinntekter		613 837	940 436
Driftskostnader			
Varekostnad		91 976	122 539
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		112 924	272 883
Sum driftskostnader		396 839	587 361
DRIFTSRESULTAT		216 998	353 075
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42	323
Sum finansinntekter		42	323
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		113 643	186 958
Sum finanskostnader		113 643	186 958
NETTO FINANSPOSTER		(113 601)	(186 635)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		103 397	166 439
Skattekostnad på ordinært resultat	3	100 222	(40 384)
ORDINÆRT RESULTAT		3 175	206 823
ÅRSRESULTAT		3 175	206 823
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	3 175	206 823
SUM OVERF. OG DISP.		3 175	206 823



Hektoengården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	180 448	155 619
Sum immaterielle eiendeler		180 448	155 619
Varige driftsmidler			
Tornter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 176 132	1 307 940
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	130 283	190 414
Sum varige driftsmidler		1 306 415	1 498 354
SUM ANLEGGSMIDLER		1 486 863	1 653 973
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 695	6 000
Fordringer på konsernselskap	5	5 774 379	5 713 122
Andre kortsiktige fordringer		17 492	42 974
Sum fordringer		5 805 566	5 762 096
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 523	175 452
SUM OMLØPSMIDLER		5 981 089	5 937 548
SUM EIENDELER		7 467 952	7 591 521



Hektoengården AS

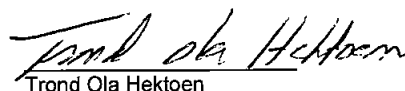
Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
Sum innskutt egenkapital		1 436 737	1 436 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 530 596	3 527 421
Sum opptjent egenkapital		3 530 596	3 527 421
SUM EGENKAPITAL		4 967 333	4 964 158
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 396 916	2 600 176
Sum annen langsiktig gjeld		2 396 916	2 600 176
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 396 916	2 600 176
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 657	62 260
Betalbar skatt	3	59 656	0
Skyldig offentlige avgifter		6 289	(35 074)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 100	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		103 703	27 187
SUM GJELD		2 500 619	2 627 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 467 952	7 591 521

Tynset, 05.07.21



Per-Morten Hektoen
Styremedlem/daglig leder



Trond Ola Hektoen
Styreleder



Hektoengården AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hektoengården AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet hadde lokaler ledig i deler av 2020, derfor lavere omsetning.

Annen driftsinntekt består av

Opptjent ikke fakturert inntekt	kr	- 26 000
Felleskostnader	kr	84 491
Sum	kr	58 491

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 946 290	640 372	3 936 662
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 946 290	640 372	3 936 662
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 988 350	449 958	2 438 808
+ Ordinære avskrivninger	131 808	60 131	191 939
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 120 158	510 089	2 630 747
Balanseført verdi pr 31/12	826 131	130 284	956 415
Prosentats for ord.avskr	4-10	25-33	

Selskapet har utover dette tomt med verdi kr 350.000 pr 31.12.20.



Hektoengården AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	103 397
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	167 766
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	271 163
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	54 907
= Inntekt	216 256

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	47 576
= Sum betalbar skatt	47 576
- For mye avsatt tidligere	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	40 566
= Ordinær skattekostnad	- 88 142
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	47 576
= Betalbar skatt i balansen	47 576

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 778 383	-1 734 999
+ Utestående fordringer	116 846	30 898
+ Gevinst- og tapskonto	841 318	1 051 648
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	54 907
= Grunnlag utsatt skatt	- 820 219	- 707 360
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	820 219	707 360
= Grunnlag utsatt skattefordel	820 219	707 360
Utsatt skattefordel	180 448	155 619
Bokført utsatt skattefordel	180 448	155 619



Hektoengården AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 336 737	3 527 421	4 964 158
+Fra årets resultat	0	0	3 175	3 175
Pr 31.12.	100 000	1 336 737	3 530 596	4 967 333

Note 5 - Mellomregning til foretak i samme konsern

Fordringer på konsernselskap:

	2020	2019
Ester Hektoen	124 429	63 172
Hektoen Holding	5 649 950	5 649 950
Sum	5 774 379	5 713 122

Kortsiktig gjeld til konsernselskap:

	2020	2019
Ester Hektoen	1 100	0
Savalen Drift	8 250	0
Sum	9 350	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Hektoen Holding AS.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år etter balansedatoen er kr 447 869 pr 31.12.20.

	2020	2019
Gjeld sikret med pant	2 396 916	2 600 176
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	1 176 132	1 307 940

Note 8 - Koronaviruset

De økonomiske konsekvensene av koronavirusutbruddet kan bli store for mange selskaper. Per i dag er det ingen som kjenner det endelige bildet.



Hektoengården AS

Noter 2020

For Hektoengården AS har det ikke vært noen direkte økonomiske påvirkninger, men selskapet har hatt lokaler stående tomme i deler av regnskapsåret.

