



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 659 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSBYGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kjønnøyaveien 51
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: bjorn@bhas.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		963 085	
Annen driftsinntekt		1 235 561	
Sum inntekter		2 198 646	
Kostnader			
Varekostnad		25 000	
Avskrivning	2	118 389	
Annen driftskostnad	3	454 823	
Sum kostnader		598 212	
Driftsresultat		1 600 434	
Annen finanskostnad		129 193	
Sum finanskostnader		129 193	
Netto finans		-129 193	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 471 241	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	382 105	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 089 136	0
Årsresultat		1 089 136	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 089 136	
Sum overføringer og disponeringer		1 089 136	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 959 834	
Sum varige driftsmidler		6 959 834	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		16 246	
Sum finansielle anleggsmidler		16 246	
Sum anleggsmidler		6 976 080	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		99 123	
Sum fordringer		99 123	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 996 990	
Sum omløpsmidler		3 096 113	0
SUM EIENDELER		10 072 193	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 089 136	
Sum opptjent egenkapital		1 089 136	
Sum egenkapital		1 289 136	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	57 083	
Sum avsetninger for forpliktelser		57 083	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 301 966	
Øvrig langsiktig gjeld		3 867 842	
Sum annen langsiktig gjeld	4	8 169 808	
Sum langsiktig gjeld		8 226 891	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 143	
Betalbar skatt	5	325 022	
Annen kortsiktig gjeld		60 000	
Sum kortsiktig gjeld		556 165	
Sum gjeld		8 783 057	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 072 193	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 782634

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 659 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSBYGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kjønnøyaveien 26
3967 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: bjorn@bhas.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 659 891
TROSBYGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		963 085	
Annen driftsinntekt		1 235 561	
Sum inntekter		2 198 646	
Kostnader			
Varekostnad		25 000	
Avskrivning	2	118 389	
Annen driftskostnad	3	454 823	
Sum kostnader		598 212	
Driftsresultat		1 600 434	
Annen finanskostnad		129 193	
Sum finanskostnader		129 193	
Netto finans		-129 193	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 471 241	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	382 105	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 089 136	0
Årsresultat		1 089 136	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 089 136	
Sum overføringer og disponeringer		1 089 136	



Organisasjonsnr: 927 659 891
TROSBYGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

6 959 834

Sum varige driftsmidler

6 959 834

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

16 246

Sum finansielle
anleggsmidler

16 246

Sum anleggsmidler

6 976 080

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

99 123

Sum fordringer

99 123

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 996 990

Sum omløpsmidler

3 096 113

0

SUM EIENDELER

10 072 193

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

1 089 136

Sum opptjent egenkapital

1 089 136

Sum egenkapital

1 289 136

0

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	57 083	
Sum avsetninger for forpliktelser		57 083	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 301 966	
Øvrig langsiktig gjeld		3 867 842	
Sum annen langsiktig gjeld	4	8 169 808	
Sum langsiktig gjeld		8 226 891	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		171 143	
Betalbar skatt	5	325 022	
Annen kortsiktig gjeld		60 000	
Sum kortsiktig gjeld		556 165	
Sum gjeld		8 783 057	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 072 193	0



Organisasjonsnr: 927 659 891
TROSBYGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trosby, Bodil	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
Hartveit, Anette Trosby	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
Malmhaug, Merete Trosby	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
Trosby, Hans Reinhardt	40.00	20.00%	Ordinære aksjer
Trosby, Kim Roger	40.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Trosbygården AS

Noter til regnskapet for 2021

1 driftsår

I 2021 er selskapet omdannet fra enkelt personforetak til aksjeselskap.
Stiftelsesdato 04.08.21.

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.
Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og eventuelle tap. Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Butikklokale	Butikklokale Tekn.Inst	Maskiner og Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 915 644	1 243 820	3 128 021	8 287 485
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	48 000	0	48 000
Anskaffelseskost 31.12.	3 915 644	1 291 820	3 128 021	8 335 485
Akk.avskrivning 31.12.	-796 980	-578 671	0	-1 375 651
Balanseført pr. 31.12.	3 118 664	713 149	3 128 021	6 959 834
Årets avskrivninger	65 358	53 031	0	118 389
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo		



Trosbygården AS

Noter til regnskapet for 2021

2% 10% 0%

NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 4 - LANGSIKTIG GJELD

	2021	2020
Skagerak Sparebank	4 301 966	0
Sum	<u>4 301 966</u>	<u>0</u>

NOTE 5 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	325 022	0
Endring utsatt skatt	<u>57 083</u>	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad	<u>382 105</u>	<u>0</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 471 241	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>6 131</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 477 372</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	325 022	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	259 468	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>259 468</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	57 083	0

NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000



Trosbygården AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Trosby, Bodil	40	20 %	20 %
Hartveit, Anette Trosby	40	20 %	20 %
Malmhaug, Merete Trosby	40	20 %	20 %
Trosby, Hans Reinhardt	40	20 %	20 %
Trosby, Kim Roger	40	20 %	20 %
Sum	200	100 %	100 %

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	1 089 136	1 089 136
Aksjekapital	200 000	0	200 000
Egenkapital 31.12.	200 000	1 089 136	1 289 136