



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 761 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARSTRANDGATA 9 &11 PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kristian Olstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	654 516	622 967
Sum kostnader		654 516	622 967
Driftsresultat		-654 516	-622 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		1	713
Sum finansinntekter		1	713
Annen rentekostnad	8	1 172	
Sum finanskostnader		1 172	
Netto finans		-1 171	713
Ordinært resultat før skattekostnad		-655 687	-622 254
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-655 687	-622 254
Årsresultat	6	-655 687	-622 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-655 687	-622 254
Totalresultat		-655 687	-622 254
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-655 687	-622 254
Sum overføringer og disponeringer		-655 687	-622 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	1 185 800	1 185 800
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	7	58 404 659	59 073 659
Sum finansielle anleggsmidler		59 590 459	60 259 459
Sum anleggsmidler		59 590 459	60 259 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		27 094	44 638
Sum fordringer		27 094	44 638
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 521	64 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 521	64 292
Sum omløpsmidler		77 615	108 929
SUM EIENDELER		59 668 074	60 368 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	140 000	140 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		59 890 000	59 890 000
Sum innskutt egenkapital		60 030 000	60 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-372 141	283 546
Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital		-372 141	283 546
Sum egenkapital	6, 10	59 657 859	60 313 546
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 215	22 130
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8		32 713
Sum kortsiktig gjeld		10 215	54 843
Sum gjeld		10 215	54 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 668 074	60 368 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 527334

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 761 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARSTRANDGATA 9 &11 PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kristian Olstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 761 655
MARSTRANDGATA 9 &11 PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	654 516	622 967
Sum kostnader		654 516	622 967
Driftsresultat		-654 516	-622 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		1	713
Sum finansinntekter		1	713
Annen rentekostnad	8	1 172	
Sum finanskostnader		1 172	
Netto finans		-1 171	713
Ordinært resultat før skattekostnad		-655 687	-622 254
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-655 687	-622 254
Årsresultat	6	-655 687	-622 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-655 687	-622 254
Totalresultat		-655 687	-622 254
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-655 687	-622 254
Sum overføringer og disponeringer		-655 687	-622 254



Organisasjonsnr: 917 761 655
MARSTRANDGATA 9 &11 PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	1 185 800	1 185 800
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	7	58 404 659	59 073 659
Sum finansielle anleggsmidler		59 590 459	60 259 459
Sum anleggsmidler		59 590 459	60 259 459

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		27 094	44 638
Sum fordringer		27 094	44 638

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 521	64 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 521	64 292

Sum omløpsmidler		77 615	108 929
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		59 668 074	60 368 389
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	140 000	140 000
Overkurs		59 890 000	59 890 000
Sum innskutt egenkapital		60 030 000	60 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-372 141	283 546
-------------------	--	----------	---------



Udekket tap	10		
Sum opptjent egenkapital		-372 141	283 546
Sum egenkapital	6, 10	59 657 859	60 313 546
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 215	22 130
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	8		32 713
Sum kortsiktig gjeld		10 215	54 843
Sum gjeld		10 215	54 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 668 074	60 368 389



Organisasjonsnr: 917 761 655
MARSTRANDGATA 9 &11 PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	140000.00	1.00	140000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Coop Norge Eiendom AS	47600.00	34.00%	Ordinære aksjer
Chrisanic Eiendom AS	27720.00	19.80%	Ordinære aksjer
Bonum Eiendom AS	23100.00	16.50%	Ordinære aksjer
Bonum Invest AS	18480.00	13.20%	Ordinære aksjer
Investire Eiendom AS	11550.00	8.25%	Ordinære aksjer
Trionor AS	11550.00	8.25%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	140000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Marstrandgata 9 & 11 AS	100.00%	100.00%	-787826.00	-1506247.38



Til generalforsamlingen i Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS som viser et underskudd på kr. 655 687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	Telefon 33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	Foretaksnummer 987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	Medlemmer av Den norske Revisorforening
--	--	---	---

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Tønsberg, 21.06.2021
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS


Hans Petter Johannessen
Statsautorisert revisor

(Dokumentet er elektronisk signert)



 Legally signed by
Silje Cathrine Hauland
10.06.2021

 Legally signed by
Anders Bakken Eriksen
10.06.2021

 Legally signed by
Magne Søvde
13.06.2021

 Legally signed by
Fredrik Ræed
14.06.2021

 Legally signed by
Kjell Kristian Olstad
14.06.2021

Årsregnskap 2020

Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 761 655



Resultatregnskap
Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2, 3	654 516	622 967
Sum driftskostnader		<u>654 516</u>	<u>622 967</u>
Driftsresultat		<u>-654 516</u>	<u>-622 967</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	713
Annen rentekostnad	8	1 172	0
Resultat av finansposter		<u>-1 171</u>	<u>713</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-655 687	-622 254
Ordinært resultat		<u>-655 687</u>	<u>-622 254</u>
Årsresultat	6	-655 687	-622 254
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-655 687	-622 254
Sum overføringer		<u>-655 687</u>	<u>-622 254</u>



Balanse Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	1 185 800	1 185 800
Lån til foretak i samme konsern	7	58 404 659	59 073 659
Sum finansielle anleggsmidler		59 590 459	60 259 459
Sum anleggsmidler		59 590 459	60 259 459
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer konsern		27 094	44 638
Sum fordringer		27 094	44 638
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 521	64 292
Sum omløpsmidler		77 615	108 929
Sum eiendeler		59 668 074	60 368 389



Balanse Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Overkurs		59 890 000	59 890 000
Sum innskutt egenkapital		60 030 000	60 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-372 141	283 546
Sum opptjent egenkapital		-372 141	283 546
Sum egenkapital	6, 10	59 657 859	60 313 546
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 215	22 130
Annen kortsiktig gjeld	8	0	32 713
Sum kortsiktig gjeld		10 215	54 843
Sum gjeld		10 215	54 843
Sum egenkapital og gjeld		59 668 074	60 368 389

Oslo, 10.06.2021
Styret i Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Silje Cathrine Hauland
Styreleder

Magne Søvde
Styremedlem

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem

Christian Gunnar Mahmoud Hoff Maktabi
Styremedlem

Fredrik Røed
Styremedlem



Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte.

Det er kostnadsført honorar til styret med kr 0 inkl. arb.g.avgift i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 26 231 inkl mva.



Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Noter

Note 3 Annen driftskostnad

	2020	2019
Forretningsførsel	530 418	391 397
Revisjon	26 231	24 750
Honorar regnskap	38 856	47 855
Forsikring	14 804	152 726
Diverse	44 207	6 239
Sum	654 516	622 966

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	140 000	1,0	140 000
Sum	140 000		140 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Coop Norge Eiendom AS	47 600	34,0	34,0
Chrisanic Eiendom AS	27 720	19,8	19,8
Bonum Eiendom AS	23 100	16,5	16,5
Bonum Invest AS	18 480	13,2	13,2
Investire Eiendom AS	11 550	8,3	8,3
Trionor AS	11 550	8,3	8,3
Totalt antall aksjer	140 000	100,0	100,0

Eierandeler medtas når de eies direkte eller indirekte (eier eller kontrollerer 50 % eller mer). Indirekte eierandeler medtas basert på eierselskapets eierandel.



Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-655 687	-622 254
Permanente forskjeller	34 488	0
Skattepliktig inntekt	-621 199	-622 254
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 243 452	-622 254	621 199
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 243 452	622 254	-621 199
Utsatt skattefordel (22 %)	-273 560	-136 896	136 664

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	140 000	59 890 000	283 546	60 313 546
Pr. 01.01.2020	140 000	59 890 000	283 546	60 313 546
Årets resultat			-655 687	-655 687
Pr. 31.12.2020	140 000	59 890 000	-372 141	59 657 859



Marstrandgata 9 & 11 Prosjekt AS

Noter

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	58 404 659	59 073 659
Kundefordringer konsern	27 094	

Gjeld

Konsernmellomværende er ikke renteberegnet i 2020. Lånet anses som et egenkapitallån ifbm eiendomskjøp i datterselskapet.

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Annen gjeld	2020	2019
Bonum Eiendom AS	0	31 155

Note 9 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Marstrandgata 9 & 11 AS	Oslo	100,0%	100,0%	1 185 800	-787 827	-1 506 247
Sum				1 185 800	-787 827	-1 506 247

Note 10 Hendelser etter balansedagen, Covid-19 og vurdering av fortsatt drift

Det er ved avleggelse av regnskapet fortsatt en urolig markedssituasjon som følge av spredning av covid-19 i flere land. Utbruddet av covid-19 har skapt en betydelig oppbremsing av næringslivet. Usikkerheten er svært høy knyttet til hvor dyp nedturen i norsk økonomi blir. Myndighetene i Norge lanserer løpende krisepakker for å bistå næringslivet i en meget kritisk periode. Vi ser foreløpig ingen umiddelbar fare med Covid-19 pandemien og vurderer at det ikke foreligger usikkerhet rundt fortsatt drift.