



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 641 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKAN HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS
Tordenskiolds gate 8
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Onstad Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		6 312 448	6 477 454
Sum inntekter		6 312 448	6 477 454
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	519 584	506 621
Felleskostnader		722 828	1 086 756
Annen driftskostnad		887 728	671 945
Sum kostnader		2 130 140	2 265 322
Driftsresultat		4 182 308	4 212 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 910	
Sum finansinntekter		28 910	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 284 914	858 836
Sum finanskostnader		1 284 914	858 836
Netto finans		-1 256 004	-858 836
Ordinært resultat før skattekostnad		2 926 304	3 353 296
Skattekostnad på resultat	4	643 788	737 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 282 516	2 615 572
Årsresultat		2 282 516	2 615 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 282 516	2 615 572
Totalresultat		2 282 516	2 615 572
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	1 958 466	2 229 561
Avsatt til annen egenkapital	5	324 050	386 011
Sum overføringer og disponeringer		2 282 516	2 615 572



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 663 303	33 107 915
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	384 697	459 669
Sum varige driftsmidler		33 048 000	33 567 584
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 413 317	571 429
Sum finansielle anleggsmidler		1 413 317	571 429
Sum anleggsmidler		34 461 317	34 139 013
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 273	42 438
Andre kortsiktige fordringer		493 947	105 823
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	1 330 652	679 627
Sum fordringer		1 835 871	827 887
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 824 313	4 083 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 824 313	4 083 306
Sum omløpsmidler		6 660 184	4 911 194
SUM EIENDELER		41 121 501	39 050 207

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	8 852 509	8 852 509
Sum innskutt egenkapital		9 852 509	9 852 509
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 732 791	5 408 741
Sum opptjent egenkapital		5 732 791	5 408 741
Sum egenkapital		15 585 300	15 261 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	456 767	365 367
Sum avsetninger for forpliktelser		456 767	365 367
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3, 6	22 008 465	19 870 698
Sum annen langsiktig gjeld		22 008 465	19 870 698
Sum langsiktig gjeld		22 465 232	20 236 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 092	387 439
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3, 6	2 510 854	2 858 411
Annen kortsiktig gjeld		230 022	307 042
Sum kortsiktig gjeld		3 070 969	3 552 891
Sum gjeld		25 536 201	23 788 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 121 501	39 050 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 315990

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 641 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKAN HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Axera Business Management AS
Tordenskiolds gate 8
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Onstad Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 641 758
VIKAN HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		6 312 448	6 477 454
Sum inntekter		6 312 448	6 477 454
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	519 584	506 621
Felleskostnader		722 828	1 086 756
Annen driftskostnad		887 728	671 945
Sum kostnader		2 130 140	2 265 322
Driftsresultat		4 182 308	4 212 132
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 910	
Sum finansinntekter		28 910	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 284 914	858 836
Sum finanskostnader		1 284 914	858 836
Netto finans		-1 256 004	-858 836
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	643 788	737 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 282 516	2 615 572
Årsresultat		2 282 516	2 615 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 282 516	2 615 572
Totalresultat		2 282 516	2 615 572
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	1 958 466	2 229 561
Avsatt til annen egenkapital	5	324 050	386 011
Sum overføringer og disponeringer		2 282 516	2 615 572



Organisasjonsnr: 988 641 758
VIKAN HANDELSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 663 303	33 107 915
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	384 697	459 669
Sum varige driftsmidler		33 048 000	33 567 584

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		1 413 317	571 429
Sum finansielle anleggsmidler		1 413 317	571 429
Sum anleggsmidler		34 461 317	34 139 013

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		11 273	42 438
Andre kortsiktige fordringer		493 947	105 823
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	1 330 652	679 627
Sum fordringer		1 835 871	827 887

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 824 313	4 083 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 824 313	4 083 306

Sum omløpsmidler		6 660 184	4 911 194
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		41 121 501	39 050 207
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	8 852 509	8 852 509



Sum innskutt egenkapital		9 852 509	9 852 509
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 732 791	5 408 741
Sum opptjent egenkapital		5 732 791	5 408 741
Sum egenkapital		15 585 300	15 261 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	456 767	365 367
Sum avsetninger for forpliktelser		456 767	365 367
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3, 6	22 008 465	19 870 698
Sum annen langsiktig gjeld		22 008 465	19 870 698
Sum langsiktig gjeld		22 465 232	20 236 065
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 092	387 439
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3, 6	2 510 854	2 858 411
Annen kortsiktig gjeld		230 022	307 042
Sum kortsiktig gjeld		3 070 969	3 552 891
Sum gjeld		25 536 201	23 788 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 121 501	39 050 207



Organisasjonsnr: 988 641 758
VIKAN HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vikan Handelpark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vikan Handelpark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Brandshaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: LY4BH-360YC-ZID8E-EJCMS-6NTD8-8JFB6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Brandshaug

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1445800

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-26 12:38:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LY4BH-360YC-ZID8E-ECMS-6NTD8-8JF86

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Vikan Handespark AS

Org.nr.: 988 641 758

UTARBEIDET AV:





Vikan Handelpark AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Andre driftsinntekter		6 312 448	6 477 454
Sum driftsinntekter		6 312 448	6 477 454
Driftskostnader			
Felleskostnader		722 828	1 086 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	519 584	506 621
Annen driftskostnad		887 728	671 945
Sum driftskostnader		2 130 140	2 265 322
Driftsresultat		4 182 308	4 212 132
Finansposter			
Annen renteinntekt		28 910	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 284 914	858 836
Resultat av finansposter		-1 256 004	-858 836
Resultat før skattekostnad		2 926 304	3 353 296
Skattekostnad på resultat	4	643 788	737 724
Årsresultat		2 282 516	2 615 572
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	1 958 466	2 229 561
Avsatt til annen egenkapital	5	324 050	386 011
Sum overføringer		2 282 516	2 615 572



Vikan Handespark AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 663 303	33 107 915
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	384 697	459 669
Sum varige driftsmidler		33 048 000	33 567 584
Finansielle driftsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 413 317	571 429
Sum finansielle driftsmidler		1 413 317	571 429
Sum anleggsmidler		34 461 317	34 139 013
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 273	42 438
Andre kortsiktige fordringer		493 947	105 823
Konsernfordringer	3	1 330 652	679 627
Sum fordringer		1 835 871	827 887
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 824 313	4 083 306
Sum omløpsmidler		6 660 184	4 911 194
Sum eiendeler		41 121 501	39 050 207



Vikan Handlingspark AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	8 852 509	8 852 509
Sum innskutt egenkapital		9 852 509	9 852 509
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 732 791	5 408 741
Sum opptjent egenkapital		5 732 791	5 408 741
Sum egenkapital		15 585 300	15 261 250
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	456 767	365 367
Sum avsetning for forpliktelser		456 767	365 367
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	22 008 465	19 870 698
Sum annen langsiktig gjeld		22 008 465	19 870 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		330 092	387 439
Konserngjeld	3, 6	2 510 854	2 858 411
Annen kortsiktig gjeld		230 022	307 042
Sum kortsiktig gjeld		3 070 969	3 552 891
Sum gjeld		25 536 201	23 788 956
Sum egenkapital og gjeld		41 121 501	39 050 207

Kristiansund,

Alexander Onstad Jørgensen
styreleder

Jostein Hopen
styremedlem

Bjørn Unhjem
daglig leder



Vikan Handelspark AS

Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Selskapet har sendt inn melding til Brønnøysund om fusjon med Omagata 160 AS i 2023, med virkning fra og med 01.01.2024.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Vikan Handelspark AS

Noter 2023

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg og teknisk	Driftsløsøre, inventar mv.	SUM
Anskaffelseskost 01.01.23	4 966 988	41 474 498	749 713	47 191 199
Tilgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.23	4 966 988	41 474 498	749 713	47 191 199
Akk. avskrivninger 31.12.23	0	13 778 184	365 015	14 143 199
Balanseført verdi pr. 31.12.23	4 966 988	27 696 315	384 697	33 048 000
Årets avskrivninger	0	444 612	74 972	519 584

Note 3 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Omagata 160 AS på kr 22.008.465 pr. 31.12.2023. Dette er Vikan Handelspark AS sin andel av bankgjeld tatt opp i Omagata 160 AS. Vikan Handelspark AS betaler en forholdsmessig andel av Omagata 160 AS sine renter på lånet. Andel renter for 2023 er kr 1.284.914.

Restgjeld etter 5 år:	15 556 057
Bokført verdi av sikkerhet (tomt og bygning):	32 663 303

Vikan Handelspark AS har også stilt sikkerhet for lånet i Omagata 160 AS



Vikan Handespark AS

Noter 2023

Note 4 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2023	2022
Betalbar skatt	552 388	628 850
Endring utsatt skatt	91 399	108 874
Skattekostnad	643 786	737 724

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	2 926 304	3 353 296
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-415 450	-494 885
Avgitt konsernbidrag	-2 510 854	-2 858 411
Skattepliktig resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	552 388	628 850
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-552 388	-628 850
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler	1 999 519	1 564 895
Gevinst- og tapskonto	76 692	95 866
Grunnlag utsatt skatt	2 076 211	1 660 761

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) 456 766 365 367

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %



Vikan Handespark AS

Noter 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	8 852 509	5 408 741	15 647 260
Årets resultat	0	0	2 282 516	2 282 516
Avsatt konsernbidrag	0	0	-1 958 466	-1 958 466
Egenkapital 31.12.	1 000 000	8 852 509	5 732 791	15 585 300

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.23.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Omagata 160 AS	1 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %

Selskapet har gjeld til på Omagata 160 AS pr. 31.12.2023 på kr 22.008.465.

Selskapets regnskap inngår i konsolidering i regnskapet til konsernspiss Concilia Retail Property AS. Concilia Retail Property AS har forretningsadresse Billingstadsletta 13, 1396 Billingstad. Henvendelser om konsernregnskap rettes til Concilia Retail Property AS.



Deltakere

ALEXANDER JØRGENSEN Norge

Signert med Norsk BankID

Returnert navn fra Norsk BankID: Jørgensen, Alexander
Returnert personnummer fra Norsk BankID: 10096429997

Alexander Jørgensen
ajo@concilia.no

2024-02-20 14:57:26 UTC

Dato

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 172.226.26.20

JOSTEIN HOPEN Norge

Signert med Norsk BankID

Returnert navn fra Norsk BankID: Hopen, Jostein
Returnert personnummer fra Norsk BankID: 16056640758

Jostein Hopen
jostein.hopen@bohus.no

2024-02-23 09:07:12 UTC

Dato

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 62.92.19.48

BJØRN UNHJEM Norge

Signert med Norsk BankID

Returnert navn fra Norsk BankID: Unhjem, Bjørn
Returnert personnummer fra Norsk BankID: 25105538548

Bjørn Unhjem
bu@concilia.no

2024-02-20 14:08:13 UTC

Dato

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 62.101.227.209