



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 200 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULLS GATE 13 AS
Forretningsadresse: Bellevue 2A
4616 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 438	
Sum inntekter		227 438	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		155 244	
Sum kostnader		155 244	0
Driftsresultat		72 194	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		72 194	0
Skattekostnad på ordinært resultat		15 883	
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 310	0
Årsresultat		56 310	0
Totalresultat		56 310	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		56 310	
Sum overføringer og disponeringer		56 310	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 230 000	
Sum varige driftsmidler		12 230 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 230 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 746	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 746	
Sum omløpsmidler		13 746	0
SUM EIENDELER		12 243 746	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 310	
Sum opptjent egenkapital		56 310	
Sum egenkapital		106 310	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 260	
Betalbar skatt		15 883	
Annen kortsiktig gjeld		12 117 293	
Sum kortsiktig gjeld		12 137 436	0
Sum gjeld		12 137 436	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 243 746	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 691738

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 200 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE BULLS GATE 13 AS
Forretningsadresse: Bellevue 2A
4616 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 200 832
OLE BULLS GATE 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		227 438	
Sum inntekter		227 438	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		155 244	
Sum kostnader		155 244	0
Driftsresultat		72 194	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		15 883	
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 310	0
Årsresultat		56 310	0
Totalresultat		56 310	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		56 310	
Sum overføringer og disponeringer		56 310	



Organisasjonsnr: 827 200 832
OLE BULLS GATE 13 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		12 230 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 230 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 746	
Sum omløpsmidler		13 746	0
SUM EIENDELER		12 243 746	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 310	



Sum opptjent egenkapital	56 310	
Sum egenkapital	106 310	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 260	
Betalbar skatt	15 883	
Annen kortsiktig gjeld	12 117 293	
Sum kortsiktig gjeld	12 137 436	0
Sum gjeld	12 137 436	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 243 746	0



Organisasjonsnr: 827 200 832
OLE BULLS GATE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold
Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter
Inntektsføringstidspunkt Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten. Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Varige driftsmidler Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Avskrivninger Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
0

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

Ole Bulls Gate 13 AS
2021



Resultatregnskap

Ole Bulls Gate 13 AS

	Tekst	Note	30.04.21-31.12.21
Leieinntekter			227 438
Sum driftsinntekter			227 438
Arnen driftskostnad		2	155 244
Sum driftskostnad			155 244
Driftsresultat			72 194
Ordinært resultat før skattekostnad			72 194
Skattekostnad på ordinært resultat		3	15 883
Ordinært resultat			56 311
Årsresultat			56 311
Overført annen egenkapital		4	56 311
Sum disponert		4	56 311



Balanse

Ole Bulls Gate 13 AS

Tekst	Note	30.04.21-31.12.21
Eiendeler		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Varige driftsmidler		
Tomter og andre grunnareal	7	12 230 000
Sum varige driftsmidler		12 230 000
Finansielle anleggsmidler		
Sum anleggsmidler		12 230 000
Omløpsmidler		
Fordringer		
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 747
Sum omløpsmidler		13 747
Sum eiendeler		12 243 747



Balanse

Ole Bulls Gate 13 AS

Tekst	Note	30.04.21-31.12.21
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	56 311
Sum opptjent egenkapital	4,5	56 311
Sum egenkapital		106 311
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 260
Betalbar skatt	3	15 883
Annen kortsiktig gjeld	6	12 117 293
Sum kortsiktig gjeld		12 137 436
Sum gjeld		12 137 436
Sum egenkapital og gjeld		12 243 747

Kristiansand, 21.06.2022
Styret for Ole Bulls Gate 13 AS


Per Marius Arntsen
Styrets leder


Ingrid Elisabeth Svendsen
Styremedlem



Ole Bulls Gate 13 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk.

Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgerlig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.



Note 2 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret har besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorloven, jf. aksjeloven § 7-6 første ledd.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av :

	30.04.21-31.12.21
Betalbar skatt	15 883
Endring utsatt skatt	-
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-
Sum skattekostnad	15 883

Beregning av årets skattegrunnlag :

Ordinært resultat før skattekostnad	72 194
Permanente forskjeller	-
Endring i midlertidige forskjeller	-
Anvendelse av fremførbart underskudd	-
Avgitt konsernbidrag	-
Årets skattegrunnlag	72 194

Oversikt over midlertidige forskjeller

31.12.2021

Fordringer	0
Fremførbart underskudd	0
Midlertidige forskjeller/grunnlag	0
Utsatt skatt (22% / 22%)	-
Utsatt skattefordel (22% / 22%)	-

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Opptjent EK	Sum
Egenkapital 01.01	0	0	0
Årets resultat	0	56 311	56 311
Stiftelse	50 000	0	50 000
Egenkapital 31.12	50 000	56 311	106 311



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i ~~Bevaco Invest AS~~ ^{ole Bull's Gate 13 AS} pr. 31.12.2021 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital	1 000	50	50 000
Sum	1 000	50	50 000

Eierstruktur:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pjur Eiendom AS	500	50 %	50 %
Ingrid Elisabeth Svendsen	500	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Note 6 Mellomværende med nærstående mv.

Kortsiktig konserngjeld	2021
Ingrid Elisabeth Svendsen og Per Marius Arntsen	12 083 438
Sum gjeld	12 083 438

Det er ikke beregnet renter til nærstående i 2021.

Note 7 Varige driftsmidler

	Enebolig	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0
Tilgang	9 730 000	2 500 000	12 230 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	9 730 000	2 500 000	12 230 000
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Balansført verdi pr. 31.12	9 730 000	2 500 000	12 230 000
avskrivninger	0	0	0

Ingen avskrivning da dette er en enebolig som ikke anses å ha verdifall.