



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 291 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elvevegen 21
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		630 958	598 043
Sum inntekter		630 958	598 043
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 536	22 536
Annen driftskostnad		77 535	271 317
Sum kostnader		100 071	293 853
Driftsresultat		530 887	304 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 431	3 491
Sum finansinntekter		1 431	3 491
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 431	3 491
Resultat før skattekostnad		532 318	307 681
Skattekostnad		115 844	67 685
Årsresultat		416 474	239 996
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		412 620	241 020
Annen egenkapital		3 854	-1 024
Sum overføringer og disponeringer		416 474	239 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	640 942	663 478
Sum varige driftsmidler		640 942	663 478
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		640 942	663 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 590	3 584
Konsernfordringer	2	482 000	97 263
Sum fordringer		485 590	100 847
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 843	205 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 843	205 312
Sum omløpsmidler		513 433	306 159
SUM EIENDELER		1 154 375	969 638

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		465 405	461 510
Sum opptjent egenkapital		465 405	461 510
Sum egenkapital		565 405	561 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		43 050	43 683
Sum avsetninger for forpliktelser		43 050	43 683
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	12 637	14 218
Sum annen langsiktig gjeld		12 637	14 218
Sum langsiktig gjeld		55 687	57 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 187	41 186
Betalbar skatt		97	41
Kortsiktig konserngjeld		529 000	309 000
Sum kortsiktig gjeld		533 284	350 227
Sum gjeld		588 971	408 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 154 375	969 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548429

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 291 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elvevegen 21
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 942 291 876
ILA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		630 958	598 043
Sum inntekter		630 958	598 043
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	22 536	22 536
Annen driftskostnad		77 535	271 317
Sum kostnader		100 071	293 853
Driftsresultat		530 887	304 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 431	3 491
Sum finansinntekter		1 431	3 491
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 431	3 491
Resultat før skattekostnad		532 318	307 681
Skattekostnad		115 844	67 685
Årsresultat		416 474	239 996
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		412 620	241 020
Annen egenkapital		3 854	-1 024
Sum overføringer og disponeringer		416 474	239 996



Organisasjonsnr: 942 291 876
ILA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1	640 942	663 478
--------------------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		640 942	663 478
-------------------------	--	---------	---------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		640 942	663 478
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

		3 590	3 584
--	--	-------	-------

Konsernfordringer	2	482 000	97 263
-------------------	---	---------	--------

Sum fordringer		485 590	100 847
----------------	--	---------	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende		27 843	205 312
-------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		27 843	205 312
-----------------------	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		513 433	306 159
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 154 375	969 638
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

		100 000	100 000
--	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		465 405	461 510
--	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	465 405	461 510
Sum egenkapital	565 405	561 510
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	43 050	43 683
Sum avsetninger for forpliktelses	43 050	43 683
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	12 637	14 218
Sum annen langsiktig gjeld	12 637	14 218
Sum langsiktig gjeld	55 687	57 901
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 187	41 186
Betalbar skatt	97	41
Kortsiktig konserngjeld	529 000	309 000
Sum kortsiktig gjeld	533 284	350 227
Sum gjeld	588 971	408 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 154 375	969 638



Organisasjonsnr: 942 291 876
ILA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



ILA EIENDOM AS
942 291 876

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		630 958	598 043
Sum driftsinntekter		630 958	598 043
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-22 536	-22 536
Annen driftskostnad		-77 535	-271 317
Sum driftskostnader		-100 071	-293 853
Driftsresultat		530 887	304 190
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 431	3 491
Sum finansinntekter		1 431	3 491
Netto finans		1 431	3 491
Resultat før skattekostnad		532 318	307 681
Skattekostnad		-115 844	-67 685
Årsresultat		416 474	239 996
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		412 620	241 020
Annen egenkapital		3 854	-1 024
Sum overføringer		416 474	239 996



ILA EIENDOM AS
942 291 876

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	640 942	663 478
Sum varige driftsmidler		640 942	663 478
Sum anleggsmidler		640 942	663 478
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 590	3 584
Kortsiktige konsernfordringer	2	482 000	97 263
Sum fordringer		485 590	100 847
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 843	205 312
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 843	205 312
Sum omløpsmidler		513 433	306 159
SUM EIENDELER		1 154 375	969 638



ILA EIENDOM AS
942 291 876

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		465 405	461 510
Sum opptjent egenkapital		465 405	461 510
Sum egenkapital		565 405	561 510
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		43 050	43 683
Sum avsetning for forpliktelser		43 050	43 683
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	12 637	14 218
Sum annen langsiktig gjeld		12 637	14 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 187	41 186
Betalbar skatt		97	41
Kortsiktig konserngjeld		529 000	309 000
Sum kortsiktig gjeld		533 284	350 227
Sum gjeld		588 971	408 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 154 375	969 638

TRONDHEIM, 08.05.2025

Erlend Ness
styrets leder / daglig leder



ILA EIENDOM AS
942 291 876

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Ila Eiendom AS
Resultatregnskap
01.01 - 31.12

Beløp i NOK	Note	2024	2023	2022
DRIFTSINNEKTER				
Leieinntekter		630 958	598 043	554 697
Annen driftsinntekt				
Sum driftsinntekter		630 958	598 043	554 697
DRIFTSKOSTNADER				
Lønnskostnader				
Avskrivninger	4	22 536	22 536	22 536
Andre driftskostnader	2	77 535	271 317	241 194
Sum driftskostnader		100 071	293 853	263 730
DRIFTSRESULTAT		530 887	304 190	290 967
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern				
Annen renteinntekt		1 431	3 491	968
Netto finansposter		1 431	3 491	968
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		532 318	307 681	291 935
Skattekostnad på ordinært resultat	1	115 844	67 685	64 220
ÅRSRESULTAT		416 474	239 996	227 715
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT				
Avsatt til konsernbidrag		529 000	241 020	291 900
Avsatt til/fra annen egenkapital		-112 526	-1 024	-64 185
Sum		416 474	239 996	227 715



Ila Eiendom AS Eiendeler 31.12

Beløp i NOK	Note	2024	2023	2022
ANLEGGSMIDLER				
Varige driftsmidler				
Tomter og bygninger	4	640 942	663 478	686 014
Sum varige driftsmidler		640 942	663 478	686 014
Finansielle anleggsmidler				
Lån til foretak i samme konsern				-
Sum finansielle anleggsmidler		-	-	-
Sum anleggsmidler	4	640 942	663 478	686 014
OMLØPSMIDLER				
Fordringer				
Kundefordringer		3 590	3 584	
Kortsiktige konsernfordringerAndre fordringer		482 000	97 263	15 138
Sum fordringer		485 590	100 847	15 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 843	205 312	311 155
Sum omløpsmidler		513 433	306 159	326 293
SUM EIENDELER		1 154 375	969 638	1 012 308



Ila Eiendom AS Egenkapital og gjeld 31.12

Beløp i NOK	Note	2024	2023	2022
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	3	100 000	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000	100 000
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		465 405	461 510	462 534
Sum opptjent egenkapital		465 405	461 510	462 534
Sum egenkapital		565 405	561 510	562 534
GJELD				
Avsetning for forpliktelser				
Utsatt skatt	1	43 050	43 683	44 014
Andre avsetninger for forpliktelser				
Sum avsetning for forpliktelser		43 050	43 683	44 014
Annen langsiktig gjeld				
Øvrig langsiktig gjeld		-	-	-
Sum annen langsiktig gjeld		12 637	14 218	22 812
Kortsiktig gjeld				
Gjeld til selskap i samme konsern	5	529 000	309 000	372 374
Leverandørgjeld		4 187	41 186	10 569
Betalbar skatt	1	97	41	5
Skyldig offentlige avgifter		-	-	-
Annen kortsiktig gjeld		12 637	14 218	22 812
Sum kortsiktig gjeld		545 921	364 445	405 760
Sum gjeld		588 971	408 128	449 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 154 375	969 638	1 012 308

Trondheim, 08. mai 2025

Erlend Ness

Daglig leder/styreleder



Ila Eiendom AS 2024

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad fordelt:	2024	2023	2022
Betalbar skatt	97	41	5
Skatt på konsernbidrag	116 380	68 021	64 218
Endr. i utsatt skatt/skattefordel	-633	-331	-3
Sum skattekostnad	115 844	67 731	64 220

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023	2022
Resultat før skattekostnad	532 318	307 681	291 935
Permanente forskjeller *)	-	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-2 877	-1 506	-14
Avgitt konsernbidrag	-529 000	-309 000	-291 900
Årets skattegrunnlag	441	175	21

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2024	2023	2022
Fordringer			
Anleggsmidler	195 682	198 559	200 065
Avsetning etter god regnskapsskikk	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum	195 682	198 559	200 065
Utsatt skatt (22%)	43 050	43 683	44 014

Fra og med inntektsåret 2018 ble skattesatsen på alminnelig inntekt i Norge redusert til 22%. Utsatt skatt pr. 31.12.2024 er derfor beregnet ut fra en skattesats på 22%.

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet administreres av morselskapet og har ingen ansatte. Morselskapet har belastet kr 0 for utførte tjenester som før 2024 ble belastet morselskapet Ila Invest Holding AS og før 2016 ble kjøpt inn fra eksterne. Dette gjelder regnskapstjenester, adm.-/forvaltningshonorar og vaktmestertjenester. Det er ikke ytt lån eller sikkerhet til ledende person.

Godtgjørelse til revisor

Honorar/bistand revisjon/rådgivning er ikke belastet regnskapet for 2024.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital pr. 31.12.24	Pålydende	Balansført
A-aksjer	200	60 000
B-aksjer	200	40 000
Sum		100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Alle aksje eies av Ila Invest Holding AS, org.nr. 917607338.

Alle aksjene i Ila Invest Holding AS eies av Daglig leder i Ila Eiendom AS, Erlend Ness.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Påkostning	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.	1 087 679	43 477	93 000
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 087 679	43 477	93 000
Akkum. avskrivninger 31.12.	-427 101	-19 635	-
Balansført verdi pr. 31.12.	686 014	23 842	93 000

Årets avskrivninger	20 520	2 016	0
Avskm.tid	50 år	25 år	

Selskapets eiendom med bokført verdi kr 640.942 er stilt som sikkerhet for Ila Invest Holding AS (morselskap) gjeld som 31.12.24 var på kr 6.476.277.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Konsernbidrag	529 000	309 000	291 900
Kortsiktig gjeld til morselskap	-482 000	-97 263	80 474
Sum kortsiktig gjeld	47 000	211 737	372 374