



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 836 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJOLDDALEN 10 AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad	3	63 076	48 875
Sum kostnader		63 076	48 875
Driftsresultat		32 924	47 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462	7
Sum finansinntekter		462	7
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 832	205 955
Sum finanskostnader		203 832	205 955
Netto finans		-203 370	-205 948
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 446	-158 823
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 446	-158 823
Årsresultat		-170 446	-158 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 446	-158 823
Totalresultat		-170 446	-158 823
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-170 446	-158 823
Sum overføringer og disponeringer		-170 446	-158 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 6	2 504 878	2 504 878
Tomt	5, 6	3 000 000	3 000 000
Sum varige driftsmidler		5 504 878	5 504 878
Sum anleggsmidler		5 504 878	5 504 878
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 275	61 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 275	61 496
Sum omløpsmidler		91 275	61 496
SUM EIENDELER		5 596 153	5 566 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-632 365	-461 919
Sum opptjent egenkapital		-632 365	-461 919
Sum egenkapital		-602 365	-431 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		6 182 518	5 978 686
Sum annen langsiktig gjeld		6 182 518	5 978 686
Sum langsiktig gjeld		6 182 518	5 978 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 608
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		16 000	19 608
Sum gjeld		6 198 518	5 998 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 596 153	5 566 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420055

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 836 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJOLDDALEN 10 AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 921 836 163
SKJOLDDALEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad	3	63 076	48 875
Sum kostnader		63 076	48 875
Driftsresultat		32 924	47 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462	7
Sum finansinntekter		462	7
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 832	205 955
Sum finanskostnader		203 832	205 955
Netto finans		-203 370	-205 948
Ordinært resultat før skattekostnad		-170 446	-158 823
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-170 446	-158 823
Årsresultat		-170 446	-158 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-170 446	-158 823
Totalresultat		-170 446	-158 823
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-170 446	-158 823
Sum overføringer og disponeringer		-170 446	-158 823



Organisasjonsnr: 921 836 163
SKJOLDDALEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 6	2 504 878	2 504 878
Tomt	5, 6	3 000 000	3 000 000
Sum varige driftsmidler		5 504 878	5 504 878
Sum anleggsmidler		5 504 878	5 504 878
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		91 275	61 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 275	61 496
Sum omløpsmidler		91 275	61 496
SUM EIENDELER		5 596 153	5 566 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-632 365	-461 919
Sum opptjent egenkapital		-632 365	-461 919
Sum egenkapital		-602 365	-431 919
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		6 182 518	5 978 686
Sum annen langsiktig gjeld		6 182 518	5 978 686
Sum langsiktig gjeld		6 182 518	5 978 686



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 608
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		16 000	19 608
Sum gjeld		6 198 518	5 998 294
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 596 153	5 566 375



Organisasjonsnr: 921 836 163
SKJOLDDALEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skjolddalen 10 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		96 000	96 000
Sum driftsinntekter		<u>96 000</u>	<u>96 000</u>
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på driftsmidler	6	0	0
Annen driftskostnad	3	63 076	48 875
Sum driftskostnader		<u>63 076</u>	<u>48 875</u>
Driftsresultat		<u>32 924</u>	<u>47 125</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462	7
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 832	205 955
Resultat av finansposter		<u>-203 370</u>	<u>-205 948</u>
Resultat før skattekostnad		-170 446	-158 823
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsoverskudd		<u>-170 446</u>	<u>-158 823</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-170 446	-158 823
Sum overføringer		<u>-170 446</u>	<u>-158 823</u>



Skjolddalen 10 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 6	2 504 878	2 504 878
Tomt	5, 6	3 000 000	3 000 000
Sum varige driftsmidler		<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 275	61 496
Sum omløpsmidler		<u>91 275</u>	<u>61 496</u>
Sum eiendeler		<u>5 596 153</u>	<u>5 566 375</u>



Skjolddalen 10 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-632 365	-461 919
Sum opptjent egenkapital		<u>-632 365</u>	<u>-461 919</u>
Sum egenkapital		<u>-602 365</u>	<u>-431 919</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		6 182 518	5 978 686
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 182 518</u>	<u>5 978 686</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 608
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 000</u>	<u>19 608</u>
Sum gjeld		<u>6 198 518</u>	<u>5 998 294</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 596 153</u>	<u>5 566 375</u>

Bergen
Styret i Skjolddalen 10 AS

Birgit Nistad
styreleder

Espen Eikemo Samsonsen
styremedlem



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Øvre Kråkenes 17
5152 Bønes
Post:

Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA

Mail: tom@tolsen.no

Til generalforsamlingen i Skjolddalen 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skjolddalen 10 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note til regnskapet at selskapet har tapt egenkapitalen, viser her til omtale av forutsetningene for fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 16. mai 2023
Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap 2022



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Løpende avregning med fortjeneste er benyttet ved vurdering av prosjekter som ikke er sluttført ved årsslutt.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatsskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel i %	Engasjement
Nistadgruppen AS	100 %	Representert med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 30.000.-, fordelt på 30 000 aksjer. Alle pålydende kr. 1.-.

Selskapets styre konstaterer at egenkapitalen er tapt, men finner fortsatt drift forsvarbar da man har finansiert underskuddet internt i konsernet

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm Lønnskostnader mm.

Det er ikke bokført lønnskostnader i selskapet. Drift ivaretaes av selskapets styre.

Det foreligger ingen avtale om aksjeopsjoner eller etterlønn for daglig leder

Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor på kr. 12 500,- inkludert bistand

OTP

Selskapet har ingen ansatte som kommer innefor ordningen og har derfor ikke etablert Obligatorisk Tjenestepensjonsordning



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2022	2021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-170 446	-158 823
Permanente forskjeller	0	1
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt underskudd (/ underskudd til fremføring)	170 446	158 822
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt	0	0
Justering skatt tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	0	0	
Avsatt tap	0	0	
Sum forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-632 365	-461 919	-170 446
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-632 365	-461 919	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-139 120	-101 622	-37 498

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1

Note 5 - Sikkerhetsstillelse

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for konsernets lånegjeld



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Note 6 - Varige driftsmidler

<u>Kostpris og ordinære avskr.</u>	<u>Bolig med tomt</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 1.1	5 504 878	5 504 878
+ tilgang i året	0	0
- avgang i året	0	0
Kostpris 31.12	5 504 878	5 504 878
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0
+ årets ordinære avskrivninger	0	0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0	0
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	5 504 878	5 504 878

Det er ikke foretatt avskrivninger da det ikke forventes noe verdifall

