



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 446 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDBÆRTUNET AS  
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 705  
0758 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vebjørn August Sand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022           | 2021          |
|---|------|----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |               |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |               |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                |               |
| Annen driftskostnad                           |      | 22 498         | 5 706         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>22 498</b>  | <b>5 706</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-22 498</b> | <b>-5 706</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 11             | 28            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>11</b>      | <b>28</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-11</b>     | <b>-28</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    |                |               |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |               |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | -22 510        | -5 734        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022          | 2021          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |               |               |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |               |               |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |               |               |
| Andre langsiktige fordringer                   | 4    | 24 430        | 24 430        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>24 430</b> | <b>24 430</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>24 430</b> | <b>24 430</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |               |               |
| <b>Varer</b>                                   |      |               |               |
| Kundefordringer                                | 4    |               |               |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    |               |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 348           |               |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>348</b>    |               |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>348</b>    | <b>0</b>      |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>24 778</b> | <b>24 430</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |               |               |
| Aksjekapital                                   | 5    | 30 000        | 30 000        |
| Beholdning av egne aksjer                      | 5    |               |               |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | -5 570        | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>24 430</b> | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |               |               |
| Annen egenkapital                              | 6    |               |               |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>   |
|---------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| Udekket tap                     |             | 28 244         | 5 734         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>-28 244</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 3           | <b>-3 814</b>  | <b>18 696</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                |               |
| Utsatt skatt                    | 2           |                |               |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                |               |
| Langsiktig konserngjeld         | 4           |                |               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |               |
| Leverandørgjeld                 | 4           | 3 844          | 580           |
| Betalbar skatt                  | 2           |                |               |
| Kortsiktig konserngjeld         |             | 24 748         | 5 154         |
| Annen kortsiktig gjeld          | 4           |                |               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>28 592</b>  | <b>5 734</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>28 592</b>  | <b>5 734</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>24 778</b>  | <b>24 430</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583853

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 446 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JORDBÆRTUNET AS  
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 705  
0758 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vebjørn August Sand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 926 446 002  
JORBÆRTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                               | <u>Note</u> | <u>2022</u>    | <u>2021</u>   |
|---|-------------|----------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                |               |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                |               |
| Lønnskostnad                                      | 1           |                |               |
| Annen driftskostnad                               |             | 22 498         | 5 706         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>22 498</b>  | <b>5 706</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-22 498</b> | <b>-5 706</b> |
| Annen rentekostnad                                |             | 11             | 28            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>11</b>      | <b>28</b>     |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>-11</b>     | <b>-28</b>    |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 2           |                |               |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 3           | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                |               |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | -22 510        | -5 734        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |



Organisasjonsnr: 926 446 002  
JORDBÆRTUNET AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2022           | 2021          |
|--|----------|----------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                |               |
| Utsatt skattefordel                            | 2        |                |               |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |          |                |               |
| Andre langsiktige fordringer                   | 4        | 24 430         | 24 430        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |          | <b>24 430</b>  | <b>24 430</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>24 430</b>  | <b>24 430</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                |               |
| <b>Varer</b>                                   |          |                |               |
| Kundefordringer                                | 4        |                |               |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4        |                |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                |               |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |          | 348            |               |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>348</b>     |               |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>348</b>     | <b>0</b>      |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>24 778</b>  | <b>24 430</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                |               |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                |               |
| Aksjekapital                                   | 5        | 30 000         | 30 000        |
| Beholdning av egne aksjer                      | 5        |                |               |
| Annen innskutt egenkapital                     |          | -5 570         | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |          | <b>24 430</b>  | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |                |               |
| Annen egenkapital                              | 6        |                |               |
| Udekket tap                                    |          | 28 244         | 5 734         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |          | <b>-28 244</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | <b>3</b> | <b>-3 814</b>  | <b>18 696</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |          |                |               |



|                                 |   |               |               |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |               |               |
| Utsatt skatt                    | 2 |               |               |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |   |               |               |
| Langsiktig konserngjeld         | 4 |               |               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |               |               |
| Leverandørgjeld                 | 4 | 3 844         | 580           |
| Betalbar skatt                  | 2 |               |               |
| Kortsiktig konserngjeld         |   | 24 748        | 5 154         |
| Annen kortsiktig gjeld          | 4 |               |               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>28 592</b> | <b>5 734</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>28 592</b> | <b>5 734</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>24 778</b> | <b>24 430</b> |



Organisasjonsnr: 926 446 002  
JORDBÆRTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Jordbærtunet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 446 002



### RESULTATREGNSKAP

#### JORDBÆRTUNET AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | Note     | 2022           | 2021          |
|---|----------|----------------|---------------|
| Annen driftskostnad                         |          | 22 498         | 5 706         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |          | <b>22 498</b>  | <b>5 706</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                       |          | <b>-22 498</b> | <b>-5 706</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |          |                |               |
| Annen rentekostnad                          |          | 11             | 28            |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |          | <b>-11</b>     | <b>-28</b>    |
| Resultat før skattekostnad                  |          | -22 510        | -5 734        |
| <b>Resultat</b>                             |          | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b> |          |                |               |
| <b>Årsresultat</b>                          | <b>3</b> | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                         |          |                |               |
| Avsatt til annen egenkapital                |          | -22 510        | -5 734        |
| <b>Sum overføringer</b>                     |          | <b>-22 510</b> | <b>-5 734</b> |



## BALANSE

### JORDBÆRTUNET AS

| EIENDELER                            | Note | 2022          | 2021          |
|--------------------------------------|------|---------------|---------------|
| ANLEGGSMIDLER                        |      |               |               |
| IMMATERIELLE EIENDELER               |      |               |               |
| VARIGE DRIFTSMIDLER                  |      |               |               |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER            |      |               |               |
| Andre langsiktige fordringer         | 4    | 24 430        | 24 430        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>24 430</b> | <b>24 430</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>24 430</b> | <b>24 430</b> |
| <br>                                 |      |               |               |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>24 778</b> | <b>24 430</b> |
| <br>                                 |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 348           | 0             |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>348</b>    | <b>0</b>      |



### BALANSE

#### JORDBÆRTUNET AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note               | 2022                     | 2021                    |
|---|--------------------|--------------------------|-------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |                    |                          |                         |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |                    |                          |                         |
| Aksjekapital                                | 5                  | 30 000                   | 30 000                  |
| Annen innskutt egenkapital                  |                    | -5 570                   | -5 570                  |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |                    | <strong>24 430</strong>  | <strong>24 430</strong> |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |                    |                          |                         |
| Udekket tap                                 |                    | -28 244                  | -5 734                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |                    | <strong>-28 244</strong> | <strong>-5 734</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            | <strong>3</strong> | <strong>-3 814</strong>  | <strong>18 696</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                      |                    |                          |                         |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong> |                    |                          |                         |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |                    |                          |                         |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |                    |                          |                         |
| Leverandørgjeld                             | 4                  | 3 844                    | 580                     |
| Konserngjeld                                |                    | 24 748                   | 5 154                   |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |                    | <strong>28 592</strong>  | <strong>5 734</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |                    | <strong>28 592</strong>  | <strong>5 734</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |                    | <strong>24 778</strong>  | <strong>24 430</strong> |

Oslo, 21.03.2023  
Styret i Jordbærtunet AS

Vebjørn August Sand  
styreleder

Audne Gard Sand  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Jordbærtunet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022           | 2021           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | -22 510        | -5 734         |
| Permanente forskjeller                   | 0              | -5 570         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-22 510</b> | <b>-11 304</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2022     | 2021     | Endring  |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -33 814  | -11 304  | 22 510   |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 33 814   | 11 304   | -22 510  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Overkurs | Annen<br>Innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 01.01.2022       | 30 000        | 0        | - 5 570                          | - 5 734              | 18 696             |
| Årets resultat       |               |          |                                  | -22 510              | -22 510            |
| <b>Pr 31.12.2022</b> | <b>30 000</b> | <b>0</b> | <b>-5 570</b>                    | <b>-28 244</b>       | <b>-3 814</b>      |

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                    | Kundefordringer |          | Andre fordringer |          |
|--------------------|-----------------|----------|------------------|----------|
|                    | 2022            | 2021     | 2022             | 2021     |
| Tilknyttet selskap | 0               | 0        | 24 430           | 0        |
| <b>Sum</b>         | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>24 430</b>    | <b>0</b> |

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JORDBÆRTUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|--------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 3 000        | 10,0      | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>3 000</b> |           | <b>30 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                 | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| Galleri Sand AS | 3 000    | 100,0     | 100,0       |

## Note 6 Fortsatt drift

Det har ikke vært drift i selskapet i 2022, og Driften av Jordbærtunet AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Aksjonær betaler selskapets løpende driftskostnader.