



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 688 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 159 AS
Forretningsadresse: Janaflaten 10
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Aasmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		324 993	133 590
Sum inntekter		324 993	133 590
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	132 168	88 112
Annen driftskostnad	2	63 462	37 294
Sum kostnader		195 630	125 406
Driftsresultat		129 363	8 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		535	
Sum finansinntekter		535	
Netto finans		535	
Resultat før skattekostnad		129 898	8 184
Skattekostnad på resultat	3	28 578	152 473
Årsresultat	4	101 320	-144 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 320	-144 289
Totalresultat		101 320	-144 289
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		173 008	
Udekket tap			-144 289
Overført fra annen egenkapital		-71 688	
Sum overføringer og disponeringer		101 320	-144 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 573 956	2 706 124
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 573 956	2 706 124
Sum anleggsmidler		2 573 956	2 706 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 679	
Konsernfordringer	5	85 000	127 378
Sum fordringer		88 679	127 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 424	110 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 424	110 768
Sum omløpsmidler		314 103	238 146
SUM EIENDELER		2 888 059	2 944 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		118 951	118 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs			3 257
Annen innskutt egenkapital		21 686	5 117
Sum innskutt egenkapital		140 637	127 325
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	4	140 638	127 325
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	132 254	152 473
Sum avsetninger for forpliktelser		132 254	152 473
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 350 000	2 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 350 000	2 650 000
Sum langsiktig gjeld		2 482 254	2 802 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	6 250	5 000
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 113	9 472
Kortsiktig konserngjeld		221 805	
Annen kortsiktig gjeld		25 000	
Sum kortsiktig gjeld		265 168	14 472
Sum gjeld		2 747 422	2 816 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 888 059	2 944 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426426

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 688 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 159 AS
Forretningsadresse: Janaflaten 10
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Aasmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 931 688 197
FJØSANGERVEIEN 159 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		324 993	133 590
Sum inntekter		324 993	133 590
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		132 168	88 112
Annen driftskostnad 2		63 462	37 294
Sum kostnader		195 630	125 406
Driftsresultat		129 363	8 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		535	
Sum finansinntekter		535	
Netto finans		535	
Resultat før skattekostnad		129 898	8 184
Skattekostnad på resultat 3		28 578	152 473
Årsresultat	4	101 320	-144 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		101 320	-144 289
Totalresultat		101 320	-144 289
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		173 008	
Udekket tap			-144 289
Overført fra annen egenkapital		-71 688	
Sum overføringer og disponeringer		101 320	-144 289



Organisasjonsnr: 931 688 197
FJØSANGERVEIEN 159 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	2 573 956	2 706 124
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 573 956	2 706 124
Sum anleggsmidler		2 573 956	2 706 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 679	
Konsernfordringer	5	85 000	127 378
Sum fordringer		88 679	127 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		225 424	110 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 424	110 768
Sum omløpsmidler		314 103	238 146
SUM EIENDELER		2 888 059	2 944 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		118 951	118 951
Overkurs			3 257
Annen innskutt egenkapital		21 686	5 117
Sum innskutt egenkapital		140 637	127 325
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	4	140 638	127 325



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	132 254	152 473
Sum avsetninger for forpliktelses		132 254	152 473
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 350 000	2 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 350 000	2 650 000
Sum langsiktig gjeld		2 482 254	2 802 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	6 250	5 000
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 113	9 472
Kortsiktig konserngjeld		221 805	
Annen kortsiktig gjeld		25 000	
Sum kortsiktig gjeld		265 168	14 472
Sum gjeld		2 747 422	2 816 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 888 059	2 944 270



Organisasjonsnr: 931 688 197
FJØSANGERVEIEN 159 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2024

Fjøsangerveien 159 AS

Organisasjonsnummer: 931 688 197



Resultatregnskap			
Fjøsangerveien 159 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		324 993	133 590
Sum driftsinntekter		<u>324 993</u>	<u>133 590</u>
Avskrivning av driftsmidler	1	132 168	88 112
Annen driftskostnad	2	63 462	37 294
Sum driftskostnader		<u>195 630</u>	<u>125 406</u>
Driftsresultat		<u>129 363</u>	<u>8 184</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		535	0
Resultat av finansposter		<u>535</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		129 898	8 184
Skattekostnad på resultat	3	28 578	152 473
Årsresultat	4	<u>101 320</u>	<u>-144 289</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		173 008	0
Overført til udekket tap		0	144 289
Overført fra annen egenkapital		71 688	0
Sum overføringer		<u>101 320</u>	<u>-144 289</u>



Balanse				
Fjøsangerveien 159 AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>2 573 956</u>	<u>2 706 124</u>	
Sum varige driftsmidler		<u>2 573 956</u>	<u>2 706 124</u>	
Sum anleggsmidler		<u>2 573 956</u>	<u>2 706 124</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		3 679	0	
Konsernfordringer	5	<u>85 000</u>	<u>127 378</u>	
Sum fordringer		<u>88 679</u>	<u>127 378</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 424	110 768	
Sum omløpsmidler		<u>314 103</u>	<u>238 146</u>	
Sum eiendeler		<u>2 888 059</u>	<u>2 944 270</u>	

**Balanse**

Fjøsangerveien 159 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		118 951	118 951
Overkurs		0	3 257
Annen innskutt egenkapital		21 686	5 117
Sum innskutt egenkapital		<u>140 637</u>	<u>127 325</u>
Sum egenkapital	4	<u>140 638</u>	<u>127 325</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>132 254</u>	<u>152 473</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>132 254</u>	<u>152 473</u>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	<u>2 350 000</u>	<u>2 650 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 350 000</u>	<u>2 650 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	6 250	5 000
Skyldig offentlige avgifter		12 113	9 472
Konserngjeld		221 805	0
Annen kortsiktig gjeld		25 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>265 168</u>	<u>14 472</u>
Sum gjeld		<u>2 747 422</u>	<u>2 816 945</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 888 059</u>	<u>2 944 270</u>
06.05.2025			
Styret i Fjøsangerveien 159 AS			
<hr/>			
Robert Aasmul			
styreleder/daglig leder			
Fjøsangerveien 159 AS		Side 4	



Fjøsangerveien 159 AS

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Fjøsangerveien 159 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 389 204	3 389 204
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 389 204	3 389 204
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	815 248	815 248
= Bokført verdi 31.12.24	2 573 956	2 573 956
Årets ordinære avskrivninger	132 168	132 168
Økonomisk levetid	25 år	

Note 2 Lønnskostnader

Fjøsangerveien 159 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til daglig leder, aksjonær eller annen nærstående pr 31.12.2024.



Fjørangerveien 159 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 797	0
Endring i utsatt skatt	-20 219	152 473
Skattekostnad ordinært resultat	28 578	152 473

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	129 898	8 184
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	91 907	-135 562
Mottatt konsernbidrag	0	127 378
Avgitt konsernbidrag	-221 805	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 797	-28 023
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-48 797	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	28 023
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	601 153	693 060	91 907
Sum	601 153	693 060	91 907
Grunnlag for utsatt skatt	601 153	693 060	91 907
Utsatt skatt (22 %)	132 254	152 473	20 219



Fjøsangerveien 159 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	118 951	3 257	5 117	0	127 325
Årets resultat				101 320	101 320
Konsernbidrag mottatt			85 000		85 000
Overføringer EK		-3 257	-68 431	71 688	0
Konsernbidrag avgitt				-173 008	-173 008
Pr 31.12.2024	118 951	0	21 686	0	140 638

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	85 000	127 378
Sum	85 000	127 378
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 350 000	2 650 000
Leverandørgjeld innen konsern	6 250	5 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	221 805	0
Sum	2 578 055	2 655 000
Fakturert fra selskap i samme konsern	5 000	5 000
Internegevinst	0	0