



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 180 866  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATA 17 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 17  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LURA REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 715 999	1 712 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 715 999</b>	<b>1 712 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	601 455	581 785
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	409 020	119 769
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 010 475</b>	<b>701 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>705 524</b>	<b>1 010 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		567	274
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>567</b>	<b>274</b>
Annen rentekostnad		852 361	756 575
Annen finanskostnad		7 840	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>860 201</b>	<b>756 575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-859 634</b>	<b>-756 301</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 110</b>	<b>254 574</b>
Skattekostnad på resultat	4	31 787	121 696
<b>Årsresultat</b>		<b>-185 897</b>	<b>132 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-185 897</b>	<b>132 878</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-185 897</b>	<b>132 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-185 897	132 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-185 897</b>	<b>132 878</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	19 220 125	19 821 580
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 220 125</b>	<b>19 821 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 220 125</b>	<b>19 821 580</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	644 584	156 176
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>644 584</b>	<b>156 176</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 141	734 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>425 141</b>	<b>734 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 069 725</b>	<b>890 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 289 850</b>	<b>20 712 447</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 700 000	2 700 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		2 109 267	2 109 267
Annen innskutt egenkapital		99 186	99 186
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 908 453</b>	<b>4 908 453</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 090 769	1 276 665
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 090 769</b>	<b>1 276 665</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 999 222</b>	<b>6 185 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 180 766	1 216 011
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 180 766</b>	<b>1 216 011</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 521 732	12 521 732
Øvrig langsiktig gjeld			350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 521 732</b>	<b>12 871 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 702 498</b>	<b>14 087 743</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548	23 050
Betalbar skatt	4	67 032	155 651
Skyldig offentlige avgifter		69 657	79 114
Annen kortsiktig gjeld		450 893	181 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 130</b>	<b>439 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 290 628</b>	<b>14 527 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 289 850</b>	<b>20 712 447</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 421145

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 180 866  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGATA 17 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 17  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LURA REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 180 866  
KIRKEGATA 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 715 999	1 712 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 715 999</b>	<b>1 712 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	601 455	581 785
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	409 020	119 769
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 010 475</b>	<b>701 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>705 524</b>	<b>1 010 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		567	274
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>567</b>	<b>274</b>
Annen rentekostnad		852 361	756 575
Annen finanskostnad		7 840	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>860 201</b>	<b>756 575</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-859 634</b>	<b>-756 301</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 110</b>	<b>254 574</b>
Skattekostnad på resultat	4	31 787	121 696
<b>Årsresultat</b>		<b>-185 897</b>	<b>132 878</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-185 897</b>	<b>132 878</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-185 897</b>	<b>132 878</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-185 897	132 878
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-185 897</b>	<b>132 878</b>



Organisasjonsnr: 993 180 866  
KIRKEGATA 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	19 220 125	19 821 580
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 220 125</b>	<b>19 821 580</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 220 125</b>	<b>19 821 580</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	644 584	156 176
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>644 584</b>	<b>156 176</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		425 141	734 691
----	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>425 141</b>	<b>734 691</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 069 725</b>	<b>890 867</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 289 850</b>	<b>20 712 447</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		2 700 000	2 700 000
--------------	--	-----------	-----------

Overkurs		2 109 267	2 109 267
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		99 186	99 186
----------------------------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 908 453</b>	<b>4 908 453</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 090 769	1 276 665
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 090 769</b>	<b>1 276 665</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 999 222</b>	<b>6 185 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 180 766	1 216 011
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 180 766</b>	<b>1 216 011</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 521 732	12 521 732
Øvrig langsiktig gjeld			350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 521 732</b>	<b>12 871 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 702 498</b>	<b>14 087 743</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548	23 050
Betalbar skatt	4	67 032	155 651
Skyldig offentlige avgifter		69 657	79 114
Annen kortsiktig gjeld		450 893	181 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 130</b>	<b>439 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 290 628</b>	<b>14 527 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 289 850</b>	<b>20 712 447</b>



Organisasjonsnr: 993 180 866  
KIRKEGATA 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Marius Wilhelm Hansen  
2025-03-27

 BankID Signing  
Bjame Johannes Bergsager  
2025-03-31



# Årsregnskap 2024

## Kirkegata 17 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 180 866



### Kirkegata 17 AS

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Ammen driftsinntekt		1 715 999	1 712 429
Sum driftsinntekter		<u>1 715 999</u>	<u>1 712 429</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	601 455	581 785
Ammen driftskostnad	3	139 020	119 769
Sum driftskostnader		<u>740 475</u>	<u>701 554</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>975 524</u>	<u>1 010 875</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		567	274
Rentekostnad		852 361	756 575
Ammen finanskostnad		7 840	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-859 634</u>	<u>-756 301</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>115 890</u>	<u>254 574</u>
Skattekostnad på resultat	4	91 187	121 696
<b>Årsresultat</b>		<u>24 703</u>	<u>132 878</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital		24 703	132 878
<b>Sum overføringer</b>		<u>24 703</u>	<u>132 878</u>



## Kirkegata 17 AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	19 220 125	19 821 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 220 125</b>	<b>19 821 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 220 125</b>	<b>19 821 580</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	644 584	156 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>644 584</b>	<b>156 176</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>425 141</b>	<b>734 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 069 725</b>	<b>890 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 289 850</b>	<b>20 712 447</b>



## Kirkegata 17 AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 700 000	2 700 000
Overkurs		2 109 267	2 109 267
Annen innskutt kapital		99 186	99 186
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 908 453</b>	<b>4 908 453</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 301 369	1 276 665
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 301 369</b>	<b>1 276 665</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 209 822</b>	<b>6 185 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 180 766	1 216 011
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 180 766</b>	<b>1 216 011</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 521 732	12 521 732
Øvrig langsiktig gjeld		0	350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 521 732</b>	<b>12 871 732</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548	23 050
Betalbar skatt	4	126 432	155 651
Skyldig offentlige avgifter		69 657	79 114
Annen kortsiktig gjeld		180 893	181 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>377 530</b>	<b>439 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 080 028</b>	<b>14 527 328</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 289 850</b>	<b>20 712 447</b>

Stavanger, 27.02.2025  
Styret i Kirkegata 17 AS

\_\_\_\_\_  
Bjarne Johannes Bergsager  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Marius Wilhelm Hansen  
styremedlem



## Kirkegata 17 AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2024

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Eiendeler og gjeld**

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Kirkegata 17 AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Tekn. Inst.	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	20 263 985	5 328 483	569 854	26 162 322
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>20 263 985</b>	<b>5 328 483</b>	<b>569 854</b>	<b>26 162 322</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	6 056 644	0	284 098	6 340 742
Årets avskrivninger	576 107	0	25 348	601 455
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024</b>	<b>6 632 751</b>	<b>0</b>	<b>309 446</b>	<b>6 942 197</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>13 631 234</b>	<b>5 328 483</b>	<b>260 408</b>	<b>19 220 125</b>
Avskrivningsplan	Saldo	Ingen	Saldo	
Avskrivningssatser	5-10 år		10 %	

#### Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



## Kirkegata 17 AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 4 Skatt

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Betalbar skatt	126 432	155 651
Endring i utsatt skatt	-35 245	-33 955
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>91 187</b>	<b>121 696</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	115 890	254 574
Endring i midlertidige forskjeller	458 798	452 930
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>574 688</b>	<b>707 504</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>126 432</b>	<b>155 651</b>

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Anleggsmidler	1 034 081	1 054 944
Merverdi oppkjøp og fusjon	13 618 096	14 056 030
<b>Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<b>14 652 177</b>	<b>15 110 974</b>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)</b>	<b>1 180 766</b>	<b>1 216 011</b>
Skattesats	22 %	22 %
Skattesats utsatt skatt merverdi	7 %	7 %



## Kirkegata 17 AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2024

---

#### Note 5 Pant

Gjeld som er sikret ved pant og lignende

Gjeld til kredittinstitusjoner	12 521 732
<b>Sum</b>	<b>12 521 732</b>

Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:

Forretningsbygg	19 220 125
Kundefordringer	644 584
Andre fordringer	0
<b>Sum</b>	<b>19 864 709</b>

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller kr 8 795 001 til betaling senere enn 5 år etter balansedagen.