



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 755 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Bregneveien 22
1433 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		54 164	43 040
Sum kostnader	2	54 164	43 040
Driftsresultat		-54 164	-43 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 854	95 249
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 223 305	1 477 154
Sum finansinntekter		2 281 158	1 572 403
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 908 300	2 500 000
Annen rentekostnad			47 201
Annen finanskostnad		7 522	4 660
Sum finanskostnader		1 915 822	2 551 861
Netto finans		365 337	-979 458
Resultat før skattekostnad		311 173	-1 022 498
Skattekostnad	3		73
Årsresultat		311 173	-1 022 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 173	-1 022 571
Totalresultat		311 173	-1 022 571
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4	400 000	
Overført til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-88 827	-1 022 571
Sum overføringer og disponeringer		311 173	-1 022 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		72 800	
Investeringer i aksjer og andeler		1 341 682	3 140 782
Sum finansielle anleggsmidler		1 414 482	3 140 782
Sum anleggsmidler		1 414 482	3 140 782
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		9 011 442	6 788 137
Sum investeringer		9 011 442	6 788 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 552 093	1 785 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 552 093	1 785 198
Sum omløpsmidler		10 563 534	8 573 336
SUM EIENDELER		11 978 016	11 714 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	172 000	172 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		172 000	172 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 360 441	11 449 269
Sum opptjent egenkapital		11 360 441	11 449 269
Sum egenkapital	4	11 532 441	11 621 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		73
Utbytte	4	400 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	45 575	92 776
Sum kortsiktig gjeld		445 575	92 849
Sum gjeld		445 575	92 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 978 016	11 714 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 533817

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 755 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Bregneveien 22
1433 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 922 755 337
SINVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		54 164	43 040
Sum kostnader	2	54 164	43 040
Driftsresultat		-54 164	-43 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 854	95 249
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 223 305	1 477 154
Sum finansinntekter		2 281 158	1 572 403
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 908 300	2 500 000
Annen rentekostnad			47 201
Annen finanskostnad		7 522	4 660
Sum finanskostnader		1 915 822	2 551 861
Netto finans		365 337	-979 458
Resultat før skattekostnad		311 173	-1 022 498
Skattekostnad	3		73
Årsresultat		311 173	-1 022 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 173	-1 022 571
Totalresultat		311 173	-1 022 571
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4	400 000	
Overført til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-88 827	-1 022 571
Sum overføringer og disponeringer		311 173	-1 022 571



Organisasjonsnr: 922 755 337
SINVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

72 800

Investeringer i aksjer og

andeler

1 341 682

3 140 782

Sum finansielle

anleggsmidler

1 414 482

3 140 782

Sum anleggsmidler

1 414 482

3 140 782

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

9 011 442

6 788 137

Sum investeringer

9 011 442

6 788 137

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 552 093

1 785 198

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 552 093

1 785 198

Sum omløpsmidler

10 563 534

8 573 336

SUM EIENDELER

11 978 016

11 714 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

172 000

172 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

172 000

172 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

11 360 441

11 449 269

Sum opptjent egenkapital

11 360 441

11 449 269

Sum egenkapital

4

11 532 441

11 621 269



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		73
Utbytte	4	400 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	45 575	92 776
Sum kortsiktig gjeld		445 575	92 849
Sum gjeld		445 575	92 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 978 016	11 714 118



Organisasjonsnr: 922 755 337
SINVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Sin Kolstad
2025-05-12

 BankID Signing
Jon Fiskvik Otnes
2025-05-15

Årsregnskap 2024 Sinvest Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 755 337



BankID Signing
Sin Kolstad
2025-05-12

BankID Signing
Jon Fiskvik Otnes
2025-05-15

Resultatregnskap

Sinvest Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		54 164	43 040
Sum driftskostnader	2	54 164	43 040
Driftsresultat		-54 164	-43 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 854	95 249
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 223 305	1 477 154
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 908 300	2 500 000
Annen rentekostnad		0	47 201
Annen finanskostnad		7 522	4 660
Resultat av finansposter		365 337	-979 458
Resultat før skattekostnad		311 173	-1 022 498
Skattekostnad	3	0	73
Årsresultat		311 173	-1 022 571
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	400 000	0
Overført fra annen egenkapital	4	88 827	1 022 571
Sum overføringer		311 173	-1 022 571



Balanse

Sinvest Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		72 800	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 341 682	3 140 782
Sum anleggsmidler		1 414 482	3 140 782
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer		9 011 442	6 788 137
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 552 093	1 785 198
Sum omløpsmidler		10 563 534	8 573 336
Sum eiendeler		11 978 016	11 714 118
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	5	172 000	172 000
Annen egenkapital		11 360 441	11 449 269
Sum egenkapital	4	11 532 441	11 621 269
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	73
Utbytte	4	400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	45 575	92 776
Sum kortsiktig gjeld		445 575	92 849
Sum egenkapital og gjeld		11 978 016	11 714 118

Ski, 12.05.2025

Styret i Sinvest Holding AS

Siri Kolstad
styreleder/daglig leder

Jon Fiskvik Otnes
styremedlem



Noter

Sinvest Holding AS



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler vurderes etter kostmetoden.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi balansedagen.

Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024.



Noter

Sinvest Holding AS



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	73
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	73
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	311 173	-1 022 498
Permanente forskjeller	-315 045	1 022 831
Skattepliktig inntekt	-3 872	332
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	73
Sum betalbar skatt i balansen	0	73

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 872	0	3 872
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 872	0	-3 872
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	172 000	11 449 269	11 621 269
Årets resultat	0	311 173	311 173
Avsatt utbytte	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2024	172 000	11 360 441	11 532 441



Noter

Sinvest Holding AS



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sinvest Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	430	400,0	172 000
Sum	430		172 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Siri Kolstad	430	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Siri Kolstad	styreleder/daglig leder	430
Totalt antall aksjer		430

Note 6 Mellomværende

Mellomværende	2024	2023
Gjeld til aksjonær	0	-47 201
Lån til tilknyttet selskap	72 800	0

Gjeld er ikke renteberegnet.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 04 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Sinvest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Sinvest Holding AS** som viser et overskudd på **NOK 311.173**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 12.05.2025

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Thor Idar Pedersen

Thor Idar Pedersen

Statsautorisert revisor