



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 157 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Tor H Bjørnstad AS  
Forretningsadresse: Skolegaten 9  
3080 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Håkon Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Leieinntekter   |      | 1 039 183        | 1 095 078        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 30 454           | 863              |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 069 637</b> | <b>1 095 941</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 518 840          | 796 399          |
| Annen driftskostnad                                   | 4    | 679 082          | 702 908          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>1 197 922</b> | <b>1 499 307</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-128 285</b>  | <b>-403 367</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap                | 5    | 353 643          |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | 5    | 28 479           |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 12 147           | 63 515           |
| Annen finansinntekt                                   | 6    | 2 189 600        | 4 219 442        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               | 6    | 5 381 995        | 819 561          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>7 965 865</b> | <b>5 102 519</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>7 965 865</b> | <b>5 102 519</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>7 837 580</b> | <b>4 699 152</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7    | 60 882           | -72 253          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 8    | 7 776 698        | 4 771 405        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 7    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3    | 6 593 000         | 6 972 500         |
| Maskiner og anlegg                             | 3    | 1 367 501         | 1 641 400         |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    | 2                 | 2                 |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>7 960 503</b>  | <b>8 613 902</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 5, 6 | 8 300 000         | 8 300 000         |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 6    |                   | 665 028           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>8 300 000</b>  | <b>8 965 028</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>16 260 503</b> | <b>17 578 930</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 143 496           | 166 529           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 49 240            |                   |
| Konsernfordringer                              | 5    | 3 382 122         |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 574 858</b>  | <b>166 529</b>    |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          | 6    | 13 668 966        | 9 212 105         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>13 668 966</b> | <b>9 212 105</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 344 602         | 1 181 141         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 344 602</b>  | <b>1 181 141</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>19 588 426</b> | <b>10 559 776</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>35 848 929</b> | <b>28 138 706</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 2, 8 | 300 000           | 300 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>300 000</b>    | <b>300 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 8    | 34 564 784        | 27 188 086        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>34 564 784</b> | <b>27 188 086</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>34 864 784</b> | <b>27 488 086</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 7    | 557 058           | 496 176           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>557 058</b>    | <b>496 176</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>557 058</b>    | <b>496 176</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 54 163            | 11 707            |
| Betalbar skatt                           | 7    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 28 360            | 28 984            |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 4    | 344 564           | 113 752           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>427 087</b>    | <b>154 444</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>984 145</b>    | <b>650 620</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>35 848 929</b> | <b>28 138 706</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 633714

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 157 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Tor H Bjørnstad AS  
Forretningsadresse: Skolegaten 9  
3080 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Håkon Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 157 712  
Tor H Bjørnstad AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Leieinntekter   |             | 1 039 183        | 1 095 078        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 30 454           | 863              |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 069 637</b> | <b>1 095 941</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 518 840          | 796 399          |
| Annen driftskostnad                                   | 4           | 679 082          | 702 908          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>1 197 922</b> | <b>1 499 307</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-128 285</b>  | <b>-403 367</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap                | 5           | 353 643          |                  |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | 5           | 28 479           |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 12 147           | 63 515           |
| Annen finansinntekt                                   | 6           | 2 189 600        | 4 219 442        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               | 6           | 5 381 995        | 819 561          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>7 965 865</b> | <b>5 102 519</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>7 965 865</b> | <b>5 102 519</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>             | 7           | <b>60 882</b>    | <b>-72 253</b>   |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 8           | 7 776 698        | 4 771 405        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |





Organisasjonsnr: 971 157 712  
Tor H Bjørnstad AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 7    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.                             |      |                   |                   |
| fast eiendom                                       | 3    | 6 593 000         | 6 972 500         |
| Maskiner og anlegg                                 | 3    | 1 367 501         | 1 641 400         |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 3    | 2                 | 2                 |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>7 960 503</b>  | <b>8 613 902</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                        | 5, 6 | 8 300 000         | 8 300 000         |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler               | 6    |                   | 665 028           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |      | <b>8 300 000</b>  | <b>8 965 028</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>16 260 503</b> | <b>17 578 930</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                    |      | 143 496           | 166 529           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |      | 49 240            |                   |
| Konsernfordringer                                  | 5    | 3 382 122         |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>3 574 858</b>  | <b>166 529</b>    |
| <b>Investeringer</b>                               |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                              | 6    | 13 668 966        | 9 212 105         |
| <b>Sum investeringer</b>                           |      | <b>13 668 966</b> | <b>9 212 105</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      | 2 344 602         | 1 181 141         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>2 344 602</b>  | <b>1 181 141</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>19 588 426</b> | <b>10 559 776</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>35 848 929</b> | <b>28 138 706</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                   |                   |



|   |      |                   |                   |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Aksjekapital                            | 2, 8 | 300 000           | 300 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>300 000</b>    | <b>300 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                       | 8    | 34 564 784        | 27 188 086        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>34 564 784</b> | <b>27 188 086</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>34 864 784</b> | <b>27 488 086</b> |
| <b>Gjeld</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                            | 7    | 557 058           | 496 176           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelse</b> |      | <b>557 058</b>    | <b>496 176</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |      | <b>557 058</b>    | <b>496 176</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                         |      | 54 163            | 11 707            |
| Betalbar skatt                          | 7    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter             |      | 28 360            | 28 984            |
| Annen kortsiktig gjeld                  | 4    | 344 564           | 113 752           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |      | <b>427 087</b>    | <b>154 444</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                        |      | <b>984 145</b>    | <b>650 620</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>35 848 929</b> | <b>28 138 706</b> |



Organisasjonsnr: 971 157 712  
Tor H Bjørnstad AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



# Årsrapport

01.01.20 - 31.12.20

**Tor H. Bjørnstad AS**

Org.nr 971 157 712

**Pilar RegnskapSA avd. Våle**  
**Aut. Regnskapsførerselskap**  
Postboks 35, 3177 Våle  
Tlf 33 06 45 00



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Tor H. Bjørnstad AS                                   |             |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
| Leieinntekter   |             | 1 039 183        | 1 095 078        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 30 454           | 863              |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>1 069 637</b> | <b>1 095 941</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 518 840          | 796 399          |
| Annen driftskostnad                                   | 4           | 679 082          | 702 908          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>1 197 922</b> | <b>1 499 307</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-128 285</b>  | <b>-403 367</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap                | 5           | 353 643          | 0                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              | 5           | 28 479           | 0                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 12 147           | 63 515           |
| Annen finansinntekt                                   | 6           | 2 189 600        | 4 219 442        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               | 6           | 5 381 995        | 819 561          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>7 965 865</b> | <b>5 102 519</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |             | 7 837 580        | 4 699 152        |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7           | 60 882           | -72 253          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |             | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 8           | 7 776 698        | 4 771 405        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>7 776 698</b> | <b>4 771 405</b> |



| <b>Balanse</b>                       |             |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Tor H. Bjørnstad AS                  |             |                   |                   |
| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 3           | 6 593 000         | 6 972 500         |
| Maskiner og anlegg                   | 3           | 1 367 501         | 1 641 400         |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 3           | 2                 | 2                 |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |             | <b>7 960 503</b>  | <b>8 613 902</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        | 5, 6        | 8 300 000         | 8 300 000         |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 6           | 0                 | 665 028           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>8 300 000</b>  | <b>8 965 028</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>16 260 503</b> | <b>17 578 930</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                   |                   |
| Kundefordringer                      |             | 143 496           | 166 529           |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 49 240            | 0                 |
| Konsernfordringer                    | 5           | 3 382 122         | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                |             | <b>3 574 858</b>  | <b>166 529</b>    |
| <b>Investeringer</b>                 |             |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                | 6           | 13 668 966        | 9 212 105         |
| <b>Sum investeringer</b>             |             | <b>13 668 966</b> | <b>9 212 105</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |             | 2 344 602         | 1 181 141         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>19 588 426</b> | <b>10 559 776</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>35 848 929</b> | <b>28 138 706</b> |

**Balanse**

## Tor H. Bjørnstad AS

| Egenkapital og gjeld                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 2, 8 | 300 000           | 300 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>300 000</b>    | <b>300 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 8    | 34 564 784        | 27 188 086        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>34 564 784</b> | <b>27 188 086</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>34 864 784</b> | <b>27 488 086</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 7    | 557 058           | 496 176           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>557 058</b>    | <b>496 176</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 54 163            | 11 707            |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 28 360            | 28 984            |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 4    | 344 564           | 113 752           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>427 087</b>    | <b>154 444</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>984 145</b>    | <b>650 620</b>    |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>35 848 929</b> | <b>28 138 706</b> |

Holmestrand, 15.04.2021  
Styret i Tor H. Bjørnstad AS

Tor Håkon Bjørnstad  
styreleder

Jonas Bjørnstad Western  
styremedlem



|       |
|-------|
| NOTER |
|-------|

|                    |
|--------------------|
| Tor H Bjørnstad AS |
|--------------------|

## **Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### **Kortsiktige plasseringer**

Kortsiktige plasseringer i aksjer og andeler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Aksjer i andre selskaper / markedsbaserte aksjer**

Investering i andre selskaper er vurdert til kostpris. Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

|                    |
|--------------------|
| Tor H Bjørnstad AS |
|--------------------|



## NOTER

### Tor H Bjørnstad AS

#### Note nr. 2 - Aksjekapitalen

Aksjekapitalen på kr 300.000 er fordelt på 600 A-aksjer pålydende kr 100 og 2.400 B-aksjer pålydende kr 100. B-aksjene gir ikke stemmerett, bare utbytterett.

A-aksjene eies av styreleder Tor H. Bjørnstad  
B-aksjene eies av styremedlem Jonas B. Western

Det er i året utbetalt kr 400.000 i utbytte, med skjevdeling til A-aksjene.

#### Note nr. 3 - Anleggsmidler

|                                    | <b>Bygninger<br/>og tomter</b> | <b>Maskiner<br/>og anlegg</b> | <b>Driftsløsøre,<br/>inventar ol.</b> | <b>Sum</b>        |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20      | 10 430 714                     | 2 114 630                     | 207 859                               | 12 753 203        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      |                                | 3 346 073                     |                                       | 3 346 073         |
| - Avgang i året                    |                                | 3 890 632                     |                                       | 3 890 632         |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b> | <b>10 430 714</b>              | <b>1 570 071</b>              | <b>207 859</b>                        | <b>12 208 644</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 3 837 714                      | 202 570                       | 207 857                               | 4 248 141         |
| = <b>Bokført verdi 31.12.20</b>    | <b>6 593 000</b>               | <b>1 367 501</b>              | <b>2</b>                              | <b>7 960 503</b>  |
| Årets ordinære avskrivninger       | 379 500                        | 139 340                       |                                       | 518 840           |
| Økonomisk levetid                  | 10-50 år                       | 0-10 år                       | 3-5 år                                |                   |

#### Note nr. 4 - Lønn, honorarer, mellomværende nærstående mv.

Selskapet har ingen faste ansatte, og det er ikke utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har ikke opprettet pensjonsordning, siden det ikke er krav om det.

Det er utbetalt kr 20.500 delvis inkl. mva i honorar for ordinær revisjon.

Selskapet har en kortsiktig gjeld på kr 4.418 til styreleder. Dette er et kortsiktig, tilfeldig, mellomværende, som gjøres opp tidlig i 2021. Posten er ikke rentebelastet.

#### Note nr. 5 - Datterselskap

Selskapet har i oktober 2019 kjøpt samtlige aksjer i eiendomsselskapet Sagveien 2 AS i Sandefjord. Kjøpesummen var kr 8.300.000. Dette er også bokført verdi.

Selskapets resultat i 2020 var kr 428.760. Selskapets egenkapital er kr 150.001. Dette tilsvarer 3,4 % av totalkapitalen.

Selskapet har ytt et kortsiktig lån på kr 3.000.000 til datterselskapet. Dette er renteberegnet med 3,5 %, kr 28.479, som også er bokført som en kortsiktig fordring.

Det er også inntektsført konsemsbidrag kr 353.643 fra datterselskapet.

Det har ikke vært andre transaksjoner mellom selskapene i 2020.

Etter unntaksreglene for små foretak er det ikke utarbeidet eget konsernregnskap.

Tor H Bjørnstad AS



|                    |
|--------------------|
| NOTER              |
| Tor H Bjørnstad AS |

## Note nr. 6 - Verdipapirer

### Markedsbaserte omløpsmidler:

|                                 | Anskaffelses-<br>kost | Balanseført<br>verdi |
|---------------------------------|-----------------------|----------------------|
| American Shipping Company ASA   | 1 715 699             | 1 699 802            |
| Andebu Sparebank                | 514 500               | 519 890              |
| Arcus ASA                       | 151 661               | 153 777              |
| Avance Gas Holding Ltd, Bermuda | 46 608                | 22 717               |
| Entra ASA                       | 94 575                | 279 360              |
| Gjensidige Forsikring ASA       | 65 579                | 282 427              |
| Sparebank 1 Ringerike Hadeland  | 418 931               | 760 172              |
| Sparebanken Øst                 | 2 132 380             | 3 110 600            |
| Vow ASA                         | 186 717               | 6 840 221            |
| <b>Sum</b>                      | <b>5 326 650</b>      | <b>13 668 966</b>    |

Dette er aksjer selskapet har eid i flere år. Anskaffelseskost er i noen tilfeller litt usikker, men er oppført etter beste skjønn. Balanseført verdi er blitt korrigert i forhold til markedsverdi hvert år.

Det er i 2020 solgt aksjer i Vow ASA med regnskapsmessig gevinst kr 987.296.

Det er videre mottatt utbytte fra flere av selskapene med ialt kr 293.376.

### Anleggsmidler:

Aksjeposten i Vekos AS er solgt med regnskapsmessig gevinst på kr 908.928.

## Note nr. 7 - Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>   | <b>2019</b>    |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0              |
| Endring i utsatt skatt                   | 60 882        | -72 253        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>60 882</b> | <b>-72 253</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 7 837 580     | 4 699 152      |
| Permanente forskjeller                   | -7 560 845    | -5 027 574     |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 75 266        | 312 822        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -352 001      | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>      | <b>-15 600</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -77 801       | 0              |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 77 801        | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                    |
|--------------------|
| Tor H Bjørnstad AS |
|--------------------|



| NOTER                             |                  |                  |                 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Tor H Bjørnstad AS                |                  |                  |                 |
|                                   | 2020             | 2019             | Endring         |
| Varige driftsmidler               | 2 393 990        | 2 421 176        | 27 185          |
| Fordringer                        | -24 000          | -24 000          | 0               |
| Gevinst – og tapskonto            | 192 320          | 240 401          | 48 081          |
| <b>Sum</b>                        | <b>2 562 310</b> | <b>2 637 577</b> | <b>75 266</b>   |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -30 230          | -382 231         | -352 001        |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>  | <b>2 532 080</b> | <b>2 255 345</b> | <b>-276 735</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>        | <b>557 058</b>   | <b>496 176</b>   | <b>-60 882</b>  |

**Note nr. 8 - Egenkapital**

| x                                   | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|-------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.                  | 300 000        | 27 188 086        | 27 488 086        |
| Tilleggsutbytte 2019 utbet 13.11.20 |                | - 400 000         | - 400 000         |
| Årsresultat                         |                | <u>7 776 698</u>  | <u>7 776 698</u>  |
| Egenkapital 31.12.                  | <u>300 000</u> | <u>34 564 784</u> | <u>34 864 784</u> |

Tor H Bjørnstad AS



Christian L. Wiktorin  
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk  
Statsautorisert revisor

Medlem av  
Den norske Revisorforening

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer  
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Tor H. Bjørnstad AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Tor H. Bjørnstad AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 776 698. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Kontor: Næringscenteret  
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no  
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10  
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer  
818 091 702



Re Revisjon AS

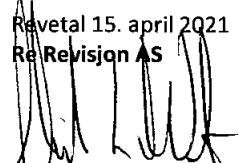
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Reveta 15. april 2021  
Re Revisjon AS



Christian Lærum Wiktorin  
Statsautorisert revisor