



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 957 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELSIUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Rødtvetkroken 7
0956 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOINYOU AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 26 809 | 462 951 |
| Annen driftsinntekt | | 481 500 | |
| Sum inntekter | | 508 309 | 462 951 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 760 | 24 225 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 188 100 | 163 600 |
| Annen driftskostnad | | 182 213 | 652 961 |
| Sum kostnader | | 372 073 | 840 786 |
| Driftsresultat | | 136 236 | -377 835 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | | 545 000 |
| Annen renteinntekt | | 356 030 | 327 906 |
| Annen finansinntekt | | | 113 023 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 115 419 | 141 652 |
| Sum finansinntekter | | 471 449 | 1 127 581 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 150 725 | |
| Annen rentekostnad | | 403 271 | 219 100 |
| Annen finanskostnad | | 3 300 | |
| Sum finanskostnader | | 557 296 | 219 100 |
| Netto finans | | -85 847 | 908 481 |
| Resultat før skattekostnad | | 50 389 | 530 646 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 22 342 | 87 451 |
| Årsresultat | 4 | 28 047 | 443 195 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 28 047 | 443 195 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|---------------|----------------|
| Totalresultat | | 28 047 | 443 195 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 28 047 | 443 195 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 28 047 | 443 195 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 627 100 | 570 200 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 627 100 | 570 200 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 19 176 237 | 19 176 237 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 3 534 361 | 4 089 361 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 22 710 598 | 23 265 598 |
| Sum anleggsmidler | | 23 337 698 | 23 835 798 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | 72 500 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 650 | 661 |
| Konsernfordringer | 7 | | 1 605 000 |
| Sum fordringer | | 12 650 | 1 678 161 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 8 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 3 578 848 | 3 341 628 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 8 | 906 279 | 760 944 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 8 | | |
| Andre finansielle instrumenter | 8 | | |
| Sum investeringer | | 4 485 127 | 4 102 572 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 031 388 | 4 423 430 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 031 388 | 4 423 430 |
| Sum omløpsmidler | | 9 529 165 | 10 204 163 |
| SUM EIENDELER | | 32 866 863 | 34 039 960 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 9 | 101 000 | 101 000 |
| Overkurs | | 2 000 | 2 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 103 000 | 103 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 24 978 655 | 24 950 609 |
| Sum opptjent egenkapital | | 24 978 655 | 24 950 609 |

| | | | |
|------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 4, 10 | 25 081 655 | 25 053 609 |
|------------------------|-------|-------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 3 | 1 869 186 | 2 334 920 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 869 186 | 2 334 920 |

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 5 100 000 | 5 700 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 100 000 | 5 700 000 |

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 6 969 186 | 8 034 920 |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | 6 688 | 5 000 |
| Betalbar skatt | 3 | 488 076 | 675 813 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 26 590 | 5 851 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 294 668 | 264 768 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 816 021 | 951 432 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 7 785 207 | 8 986 352 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 866 863 | 34 039 960 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757429

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 957 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELSIUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Rødtvetkroken 7
0956 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOINYOU AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 957 275
SELSIUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 26 809 | 462 951 |
| Annen driftsinntekt | | 481 500 | |
| Sum inntekter | | 508 309 | 462 951 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 760 | 24 225 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 188 100 | 163 600 |
| Annen driftskostnad | | 182 213 | 652 961 |
| Sum kostnader | | 372 073 | 840 786 |
| Driftsresultat | | 136 236 | -377 835 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | | 545 000 |
| Annen renteinntekt | | 356 030 | 327 906 |
| Annen finansinntekt | | | 113 023 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 115 419 | 141 652 |
| Sum finansinntekter | | 471 449 | 1 127 581 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 150 725 | |
| Annen rentekostnad | | 403 271 | 219 100 |
| Annen finanskostnad | | 3 300 | |
| Sum finanskostnader | | 557 296 | 219 100 |
| Netto finans | | -85 847 | 908 481 |
| Resultat før skattekostnad | | 50 389 | 530 646 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 22 342 | 87 451 |
| Årsresultat | 4 | 28 047 | 443 195 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 28 047 | 443 195 |
| Totalresultat | | 28 047 | 443 195 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 28 047 | 443 195 |



Sum overføringer og
disponeringer

28 047

443 195



Organisasjonsnr: 988 957 275
SELSIUS HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 627 100 | 570 200 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 627 100 | 570 200 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 19 176 237 | 19 176 237 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 3 534 361 | 4 089 361 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 22 710 598 | 23 265 598 |
| Sum anleggsmidler | | 23 337 698 | 23 835 798 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | 72 500 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 650 | 661 |
| Konsernfordringer | 7 | | 1 605 000 |
| Sum fordringer | | 12 650 | 1 678 161 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 8 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 3 578 848 | 3 341 628 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 8 | 906 279 | 760 944 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 8 | | |
| Andre finansielle instrumenter | 8 | | |
| Sum investeringer | | 4 485 127 | 4 102 572 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 5 031 388 | 4 423 430 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 031 388 | 4 423 430 |



| | | | |
|--|--------------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 9 529 165 | 10 204 163 |
| SUM EIENDELER | | 32 866 863 | 34 039 960 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 101 000 | 101 000 |
| Overkurs | | 2 000 | 2 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 103 000 | 103 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 24 978 655 | 24 950 609 |
| Sum opptjent egenkapital | | 24 978 655 | 24 950 609 |
| Sum egenkapital | 4, 10 | 25 081 655 | 25 053 609 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 869 186 | 2 334 920 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 1 869 186 | 2 334 920 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 5 100 000 | 5 700 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 100 000 | 5 700 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 969 186 | 8 034 920 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 688 | 5 000 |
| Betalbar skatt | 3 | 488 076 | 675 813 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 26 590 | 5 851 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 294 668 | 264 768 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 816 021 | 951 432 |
| Sum gjeld | | 7 785 207 | 8 986 352 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 866 863 | 34 039 960 |



Organisasjonsnr: 988 957 275
SELSIUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

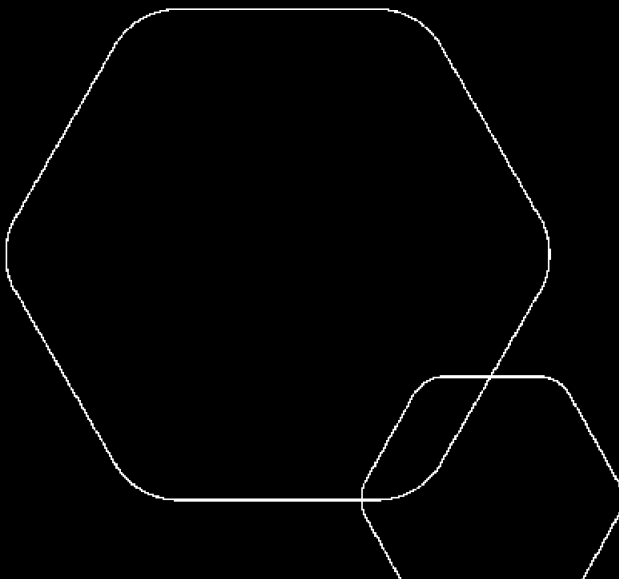
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Selsius Holding AS

Utarbeidet av:
JbinYou AS
Autorisert regnskapsførerselskap

Penneo Dokumentnøkkel: LCEZY-A36AL-UDPZX-GJUET-5C07-RPXA



Org.nr.: 988 957 275



RESULTATREGNSKAP

SELSIUS HOLDING AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 26 809 | 462 951 |
| Annen driftsinntekt | | 481 500 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 508 309 | 462 951 |
| Varekostnad | | 1 760 | 24 225 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 188 100 | 163 600 |
| Annen driftskostnad | | 182 213 | 652 961 |
| Sum driftskostnader | | 372 073 | 840 786 |
| Driftsresultat | | 136 236 | -377 835 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 0 | 545 000 |
| Annen renteinntekt | | 356 030 | 327 906 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 113 023 |
| Verdøkning markedsbaserte om løpsmidler | | 115 419 | 141 652 |
| Verdireduksjon markedsbaserte om løpsmidler | | 150 725 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 403 271 | 219 100 |
| Annen finanskostnad | | 3 300 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -85 847 | 908 481 |
| Resultat før skattekostnad | | 50 389 | 530 646 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 22 342 | 87 451 |
| Årsresultat | 4 | 28 047 | 443 195 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 28 047 | 443 195 |
| Sum overføringer | | 28 047 | 443 195 |

Penneo Dokumentnøkkel: LCEZY-A36AL-UDPXZ-GJUET-5C97-RPXA



BALANSE

SELSIUS HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 627 100 | 570 200 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 627 100 | 570 200 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 19 176 237 | 19 176 237 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 7 | 3 534 361 | 4 089 361 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 22 710 598 | 23 265 598 |
| Sum anleggsmidler | | 23 337 698 | 23 835 798 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 5 | 0 | 72 500 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 12 650 | 661 |
| Konsernfordringer | 7 | 0 | 1 605 000 |
| Sum fordringer | | 12 650 | 1 678 161 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 3 578 848 | 3 341 628 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 8 | 906 279 | 760 944 |
| Sum investeringer | | 4 485 127 | 4 102 572 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 5 031 388 | 4 423 430 |
| Sum omløpsmidler | | 9 529 165 | 10 204 163 |
| Sum eiendeler | | 32 866 863 | 34 039 960 |

Penneo Dokumentnr økkel: LCEZY-A36AL-UDPXZ-GJUET-5C97-RPXAE

SELSIUS HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

SELSIUS HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 9 | 101 000 | 101 000 |
| Overkurs | | 2 000 | 2 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 103 000 | 103 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 24 978 655 | 24 950 609 |
| Sum opptjent egenkapital | | 24 978 655 | 24 950 609 |
| Sum egenkapital | 4, 10 | 25 081 655 | 25 053 609 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 869 186 | 2 334 920 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 869 186 | 2 334 920 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 5 100 000 | 5 700 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 100 000 | 5 700 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 688 | 5 000 |
| Betalbar skatt | 3 | 488 076 | 675 813 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 26 590 | 5 851 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 294 668 | 264 768 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 816 021 | 951 432 |
| Sum gjeld | | 7 785 207 | 8 986 352 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 32 866 863 | 34 039 960 |

Oslo, 02.09.2025
Styret i Selsius Holding AS

Trond Johan Skjønberg
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnrøkke: LCEZY-A36AL-UDPXZ-GJUET-5C97-RPXA



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

MARKEDSBASERTE AKSJER, KOMBINASJONSFOND OG OBLIGASJONER

Selskapet klassifiserer markedsbaserte aksjer, kombinasjonsfond og obligasjoner som omløpsmidler da de er ment å holdes for handelsformål og kan selges innen kort tid for å dra nytte av kortsiktige kursendringer. Aksjene måles til markedsverdi.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Selsius Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløstørel, inventar ol. |
|------------------------------------|---------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 818 000 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 245 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 1 063 000 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 435 900 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 627 100 |
| Årets ordinære avskrivninger | 188 100 |
| Økonomisk levetid | 5 år |

Penneo Dokumentnr økkel: LCEZY-A36AL-UDPZX-GJUET-5C97-RPXA



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 488 076 | 675 813 |
| Endring i utsatt skatt | -465 734 | -588 362 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 22 342 | 87 451 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 50 389 | 530 646 |
| Permanente forskjeller | 51 163 | -133 135 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 116 974 | 2 674 369 |
| Skattepliktig inntekt | 2 218 526 | 3 071 879 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 488 076 | 555 913 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0 | 119 900 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 488 076 | 675 813 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | 43 025 | 46 680 | 3 655 |
| Gevinst – og tapskonto | 8 453 276 | 10 566 594 | 2 113 319 |
| Sum | 8 496 300 | 10 613 274 | 2 116 974 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 8 496 300 | 10 613 274 | 2 116 974 |
| Utsatt skatt (22 %) | 1 869 186 | 2 334 920 | 465 734 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 101 000 | 2 000 | 0 | 24 950 609 | 25 053 609 |
| Årets resultat | | | | 28 047 | 28 047 |
| Pr 31.12.2024 | 101 000 | 2 000 | 0 | 24 978 655 | 25 081 655 |

Penneo Dokumentnr: LCEZY-A36AL-UDPXZ-GJUET-5C97-RPXAE



Note 5 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | -5 100 000 | -5 700 000 |
| Sum | -5 100 000 | -5 700 000 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Driftstilbehør, inntil MNOK 6 | 627 100 | 570 200 |
| Varelager, inntil MNOK 6 | 0 | 0 |
| Kundefordringer, inntil MNOK 6 | 0 | 72 500 |
| Sum | 627 100 | 642 700 |

Note 6 Datterselskap og felleskontrollert virksomhet

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|---|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| AKSJER I DATTER- OG FELLES.KONTR | | | | | | |
| Friva Eiendom AS | Indre Østfold | 100,0% | 100,0% | 18 996 237 | 6 443 619 | 1 337 195 |
| Supercool AS | Oslo | 60,0% | 60,0% | 180 000 | 1 414 822 | 582 637 |
| Sum | | | | 19 176 237 | 7 858 441 | 1 919 832 |

Note 7 Konsernmellomværende

| Fordringer: | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Lån til Friva Eiendom AS | 3 534 361 | 4 089 361 |
| Konsernfordring til Friva Eiendom AS | 0 | 1 060 000 |
| Sum langsiktige fordringer | 3 534 361 | 5 149 361 |

Note 8 Verdipapirer

| | Markedsverdi | Balanseført verdi |
|-------------------------|------------------|----------------------|
| OM LØPSMIDLER | | |
| Nordea Plan Konservativ | 3 165 791 | 3 165 791 |
| Nordea Plan Morderat | 413 056 | 413 056 |
| Obligasjoner Garantum | 906 279 | 906 279 |
| Sum | 4 485 126 | 4 485 126 |

Penneo Dokumentnøkkel: LCEZY-A36AL-UDPZX-GJUET-5C97-RPXA



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SELSIUS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 50 | 2 020,0 | 101 000 |
| Sum | 50 | | 101 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel |
|-----------------------|----------|-----------|
| Trond Johan Skjønberg | 50 | 100,0 |

Aksjonæren har ytet lån på kr 294 668 pr 31.12. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 10 Oversikt over utvikling, resultat og selskapets stilling og videre drift

Styre mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde og utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling pr 31.12.2024. Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen. Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter. 2024 var et økonomisk tilfredsstillende år.

Selskapets omsetning er som forventet. Selskapets egenkapitalandel er innenfor det intervallet som selskapets ledelse anser som akseptabelt.

Styret og daglig leder mener det er forutsetning for fortsatt drift av selskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Johan Skjønberg

Daglig leder

På vegne av: seg selv

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-3013841

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-09-19 11:54:50 UTC



QES



Trond Johan Skjønberg

Styreleder

På vegne av: seg selv

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-3013841

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-09-19 11:54:50 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo DokumentID: LCEZY-A36AL-UDPZX-GJUET-ISC97-RPXAE



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Selsius Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selsius Holding AS som viser et overskudd på NOK 28 047. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennco Dokumentnr: VRNSV-P82LG-BG551-45-49R-73QCZ-2M04A



Revisors beretning 2024 for Selsius HoldingAS

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. september 2025
RSM Norge AS

Marit Vigrestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: VRNSV-P82LG-BG55I-4549R-73QCZ-2MQ4A





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marit Vigrestad

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5997-4-304664

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-09-22 09:16:36 UTC



QES



Penneo Dokumentmøkket: VRNSV-P82LG-BG551-4549R-73QCZ-2MQ4A

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.