



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 176 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER JAN KAADA AS
Forretningsadresse: Tastagata 34
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Knoph Kaada
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		303 499	329 496
Sum inntekter		303 499	329 496
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		235 442	176 278
Sum kostnader		235 442	176 278
Driftsresultat		68 057	153 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 744	
Annen finansinntekt		193 054	5 487
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		126	98 400
Sum finansinntekter		194 924	103 887
Annen rentekostnad		102	
Annen finanskostnad			3 478
Sum finanskostnader		102	3 478
Netto finans		194 822	100 409
Ordinært resultat før skattekostnad		262 879	253 627
Skattekostnad på resultat	3	15 385	28 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		247 494	224 954
Årsresultat	4	247 494	224 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser		247 494	224 954
Totalresultat		247 494	224 954
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		300 000	
Overført fra annen egenkapital		-52 506	224 954
Sum overføringer og disponeringer		247 494	224 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 756 124	2 756 124
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 756 124	2 756 124
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		5 756 124	5 756 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		2 168	
Sum fordringer		2 168	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		128	2
Andre finansielle instrumenter			286 843
Sum investeringer		128	286 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		879 434	365 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		879 434	365 814
Sum omløpsmidler		881 731	652 659
SUM EIENDELER		6 637 855	6 408 783

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 231 770	6 284 275
Sum opptjent egenkapital		6 231 770	6 284 275

Sum egenkapital	4	6 261 770	6 314 275
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6		5 423
Betalbar skatt	3	15 385	28 673
Utbytte		300 000	50 000
Kortsiktig konserngjeld	6	22 546	22 546
Annen kortsiktig gjeld		38 153	-12 135
Sum kortsiktig gjeld		376 085	94 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		376 085	94 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 637 855	6 408 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552741

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 176 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER JAN KAADAS AS
Forretningsadresse: Tastagata 34
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Knoph Kaada
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 176 086
PER JAN KAADA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		303 499	329 496
Sum inntekter		303 499	329 496
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		235 442	176 278
Sum kostnader		235 442	176 278
Driftsresultat		68 057	153 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 744	
Annen finansinntekt		193 054	5 487
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		126	98 400
Sum finansinntekter		194 924	103 887
Annen rentekostnad		102	
Annen finanskostnad			3 478
Sum finanskostnader		102	3 478
Netto finans		194 822	100 409
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	262 879	253 627
		15 385	28 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		247 494	224 954
Årsresultat	4	247 494	224 954
Årsresultat etter minoritetsinteresser		247 494	224 954
Totalresultat		247 494	224 954
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Overført fra annen egenkapital		-52 506	224 954
Sum overføringer og disponeringer		247 494	224 954





Organisasjonsnr: 959 176 086
PER JAN KAADA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 756 124	2 756 124
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 756 124	2 756 124
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		5 756 124	5 756 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		2 168	
Sum fordringer		2 168	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		128	2
Andre finansielle instrumenter			286 843
Sum investeringer		128	286 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		879 434	365 814



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		879 434	365 814
Sum omløpsmidler		881 731	652 659
SUM EIENDELER		6 637 855	6 408 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 231 770	6 284 275
Sum opptjent egenkapital		6 231 770	6 284 275
Sum egenkapital	4	6 261 770	6 314 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		5 423
Betalbar skatt	3	15 385	28 673
Utbytte		300 000	50 000
Kortsiktig konserngjeld	6	22 546	22 546
Annen kortsiktig gjeld		38 153	-12 135
Sum kortsiktig gjeld		376 085	94 508
Sum gjeld		376 085	94 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 637 855	6 408 783



Organisasjonsnr: 959 176 086
PER JAN KAADA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Per Jan Kaada AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 959 176 086



RESULTATREGNSKAP

PER JAN KAADA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		303 499	329 496
Sum driftsinntekter		303 499	329 496
Annen driftskostnad		235 442	176 278
Sum driftskostnader		235 442	176 278
Driftsresultat		68 057	153 218
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 744	0
Annen finansinntekt		193 054	5 487
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		126	98 400
Annen rentekostnad		102	0
Annen finanskostnad		0	3 478
Resultat av finansposter		194 822	100 409
Resultat før skattekostnad		262 879	253 627
Skattekostnad på resultat	3	15 385	28 673
Årsresultat	4	247 494	224 954
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Overført fra annen egenkapital		52 506	-224 954
Sum overføringer		247 494	224 954

PER JAN KAADA AS

SIDE 2



BALANSE

PER JAN KAADA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 756 124	2 756 124
Sum varige driftsmidler	2	2 756 124	2 756 124
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		5 756 124	5 756 124
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 168	0
Sum fordringer		2 168	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		128	2
Andre finansielle instrumenter		0	286 843
Sum investeringer		128	286 846
Bankinnskudd, kontanter o.l.		879 434	365 814
Sum omløpsmidler		881 731	652 659
Sum eiendeler		6 637 855	6 408 783

PER JAN KAADA AS

SIDE 3



BALANSE

PER JAN KAADA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 231 770	6 284 275
Sum opptjent egenkapital		6 231 770	6 284 275
Sum egenkapital	4	6 261 770	6 314 275
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	0	5 423
Betalbar skatt	3	15 385	28 673
Utbytte		300 000	50 000
Konserngjeld	6	22 546	22 546
Annen kortsiktig gjeld		38 153	-12 135
Sum kortsiktig gjeld		376 085	94 508
Sum gjeld		376 085	94 508
Sum egenkapital og gjeld		6 637 855	6 408 783

Stavanger, 28.06.2023
Styret i Per Jan Kaada AS

Per Jan Kaada
styreleder

Anders Knoph Kaada
styremedlem/daglig leder

Christel Kaada-Rønning
styremedlem

Lene Kaada
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Per Jan Kaada AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 756 124	2 756 124
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 756 124	2 756 124
= Bokført verdi 31.12.22	2 756 124	2 756 124



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 385	28 673
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 385	28 673
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	262 879	253 627
Permanente forskjeller	-192 948	-103 722
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-19 573
Skattepliktig inntekt	69 931	130 332
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 385	28 673
Sum betalbar skatt i balansen	15 385	28 673

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	6 284 275	6 314 275
Årets resultat				247 494	247 494
Utbytte				-300 000	-300 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	6 231 770	6 261 770

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
P & R Kaada Eiendom AS	STAVANGER	50,0%	100,0%	3 000 000	654 250	83 397
Sum				3 000 000	654 250	83 397



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	22 546	22 546
Sum	22 546	22 546

Mellomværende er ikke renteberegnet

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PER JAN KAADA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Jan Kaada	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Jan Kaada	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000