



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 021 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅRA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Gåra
9475 BORKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		336 000	336 050
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		82 360	82 360
Annen driftskostnad		499 164	78 522
Sum kostnader		581 524	160 882
Driftsresultat		-245 524	175 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	110
Sum finansinntekter		51	110
Annen rentekostnad		79 124	68 218
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		79 194	68 218
Netto finans		-79 143	-68 108
Ordinært resultat før skattekostnad		-324 667	107 060
Skattekostnad på ordinært resultat		-71 417	23 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-253 250	83 494
Årsresultat		-253 250	83 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-253 250	83 494
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-253 250	83 494
Sum overføringer og disponeringer		-253 250	83 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 534 000	2 602 045
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		4 340	11 780
Sum varige driftsmidler		2 538 340	2 613 825
Sum anleggsmidler		2 538 340	2 613 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		133 122	
Konsernfordringer		370 779	370 779
Sum fordringer		503 901	370 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 893	221 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 893	221 189
Sum omløpsmidler		855 794	591 968
SUM EIENDELER		3 394 134	3 205 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		450 000	450 000
Overkurs		12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		462 000	462 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		427 226	680 476
Sum opptjent egenkapital		427 226	680 476
Sum egenkapital		889 226	1 142 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		117 577	153 844
Sum avsetninger for forpliktelser		117 577	153 844
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 268 216	1 807 055
Sum annen langsiktig gjeld		2 268 216	1 807 055
Sum langsiktig gjeld		2 385 793	1 960 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 113	486
Betalbar skatt			20 836
Skyldig offentlige avgifter			77 813
Annen kortsiktig gjeld		103 002	3 283
Sum kortsiktig gjeld		119 115	102 418
Sum gjeld		2 504 908	2 063 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 394 134	3 205 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780631

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 021 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅRA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Gåra
9475 BORKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 988 021 598
GÅRA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		336 000	336 050
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		82 360	82 360
Annen driftskostnad		499 164	78 522
Sum kostnader		581 524	160 882
Driftsresultat		-245 524	175 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	110
Sum finansinntekter		51	110
Annen rentekostnad		79 124	68 218
Annen finanskostnad		70	
Sum finanskostnader		79 194	68 218
Netto finans		-79 143	-68 108
Ordinært resultat før skattekostnad		-324 667	107 060
Skattekostnad på ordinært resultat		-71 417	23 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		-253 250	83 494
Årsresultat		-253 250	83 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-253 250	83 494
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-253 250	83 494
Sum overføringer og disponeringer		-253 250	83 494



Organisasjonsnr: 988 021 598
GÅRA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 534 000	2 602 045
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4 340	11 780
Sum varige driftsmidler	2 538 340	2 613 825

Sum anleggsmidler	2 538 340	2 613 825
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	133 122	
Konsernfordringer	370 779	370 779
Sum fordringer	503 901	370 779

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	351 893	221 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	351 893	221 189

Sum omløpsmidler	855 794	591 968
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	3 394 134	3 205 793
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	450 000	450 000
Overkurs	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital	462 000	462 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	427 226	680 476
Sum opptjent egenkapital	427 226	680 476

Sum egenkapital	889 226	1 142 476
------------------------	----------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	117 577	153 844
Sum avsetninger for forpliktelse	117 577	153 844
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 268 216	1 807 055
Sum annen langsiktig gjeld	2 268 216	1 807 055
Sum langsiktig gjeld	2 385 793	1 960 899
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 113	486
Betalbar skatt		20 836
Skyldig offentlige avgifter		77 813
Annen kortsiktig gjeld	103 002	3 283
Sum kortsiktig gjeld	119 115	102 418
Sum gjeld	2 504 908	2 063 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 394 134	3 205 793



Organisasjonsnr: 988 021 598
GÅRA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450.00	1000.00	450000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Takstolfabrikken AS	450.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	450.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Svein M. Gregussen

STATSAUTORISERT REVISOR
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Gåra Næringspark AS
9475 Borkenes

Besøksadr.:
Rundhågen 6
9409 HARSTAD

Boks 3164
9498 HARSTAD

Telefon: 900 74241
Telefon privat: 770 93559

Nordea Bank: 6437.05.10545
Org.nr.: NO 962 530 591 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Gåra Næringspark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 253.250. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Svein M. Gregussen

STATSAUTORISERT REVISOR

Gåra Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, den 15. august 2021

Svein Gregussen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020
for
GÅRA NÆRINGSPARK AS



GÅRA NÆRINGS-PARK AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Husleieinntekter	4.	336.000	336.000
Annen driftsinntekt		0	50
Sum driftsinntekter		336.000	336.050
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3.	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5.	82.360	82.360
Annen driftskostnad	3.	499.164	78.522
Sum driftskostnader		581.524	160.882
DRIFTSRESULTAT		(245.524)	175.168
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		51	110
Sum finansinntekter		51	110
Finanskostnader			
Rentekostnader		79.124	68.218
Annen finanskostnad		70	0
Sum finanskostnader		79.194	68.218
NETTO FINANSPOSTER		(79.143)	(68.108)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	7.	(324.667)	107.060
Skattekostnad på ordinært resultat	7.	(71.417)	23.566
ÅRSRESULTAT		(253.250)	83.494
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(253.250)	83.494
SUM OVERFØRINGER		(253.250)	83.494



GÅRA NÆRINGSARK AS

Balanse pr. 31. desember 2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom.....	5.	2.527.125	2.602.045
Prosjekt under utførelse		6.875	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, mv.	5.	4.340	11.780
Sum varige driftsmidler		2.538.340	2.613.825
SUM ANLEGGSMIDLER.....		2.538.340	2.613.825
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4.	370.779	370.779
Andre fordringer	7.	133.122	0
Sum fordringer	4.	503.901	370.779
Bankinnskudd		351.893	221.189
SUM OMLØPSMIDLER.....		855.794	591.968
SUM EIENDELER.....		3.394.134	3.205.793



GÅRA NÆRINGSPARK AS

Balanse pr. 31. desember 2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2.	450.000	450.000
Overkursfond		<u>12.000</u>	<u>12.000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>462.000</u>	<u>462.000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>427.226</u>	<u>680.476</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>427.226</u>	<u>680.476</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>889.226</u>	<u>1.142.476</u>
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7.	<u>117.577</u>	<u>153.844</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>117.577</u>	<u>153.844</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6.	<u>2.268.216</u>	<u>1.807.055</u>
Sum annen langsiktig gjeld	4.	<u>2.268.216</u>	<u>1.807.055</u>
SUM LANGSIKTIG GJELD		<u>2.385.793</u>	<u>1.960.899</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16.113	486
Betalbar skatt	7.	0	20.836
Skyldig offentlige avgifter		0	77.813
Annen kortsiktig gjeld		<u>103.002</u>	<u>3.283</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD	4.	<u>119.115</u>	<u>102.418</u>
SUM GJELD		<u>2.504.908</u>	<u>2.063.317</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>3.394.134</u>	<u>3.205.793</u>

Borkenes, den 31. desember 2020 / 12. august 2021

I styret for Gåra Næringspark AS

Jan Edmund Håkonsen
Styrets leder / daglig lederØrjan Jansson Håkonsen
Styremedlem



GÅRA NÆRINGS-PARK AS

Noter til resultatregnskap og balanse 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet (transaksjonsprinsippet), inntekter resultatføres når de er opptjent (opptjeningsprinsippet), utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt (sammenstillingsprinsippet), urealisert tap resultatføres (forsiktighetsprinsippet).

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekter resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Andre eiendeler/gjeldsposter klassifiseres som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives over antatt økonomisk levetid, anleggsmidler nedskrives ved verdiendringer som ikke er forbigående. Gjeldsposter vurderes til det høyeste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger beregnes lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Utsatt skatt/ utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2, Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr. 450.000,-, fordelt på 450 aksjer pålydende kr. 1.000,-.

Selskapet hadde ved utgangen av året 1 aksjonær:

Takstolfabrikken AS	450 aksjer
---------------------------	------------

Note 3, Lønnskostnader / antall ansatte / godtgjørelser

Det har i regnskapsåret ikke vært ansatte i selskapet, og det er har ikke vært lønnskostnad i regnskap for 2020 eller 2019. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med kr. 6.000,-, hvorav kr. 2.000,- gjelder konsulenttjenester.



GÅRA NÆRINGS-PARK AS

Noter til resultatregnskap og balanse 2020

Note 4, Fordringer og gjeld, transaksjoner med nærstående parter

Ingen del av selskapets fordringer har forfall senere enn ett år etter regnskapsårets utløp, som er uendret fra foregående år. Av selskapets gjeld har kr. 1.182.996 forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets utløp, som iflg. regnskap for 2019 var kr. 754.355.

Selskapet har pr. 31.12.20 fordring på morselskap på kr. 370.779, som er uendret fra foregående år.

Selskapets driftsinntekter på kr. 336.000 gjelder utleie av fast eiendom til morselskapet, som antas representere markedsleie.

Note 5, Varige driftsmidler

Tekst	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre	Sum	Beløp for 2019
Anskaffelseskost pr. 1/1	3.423.672	37.397	3.461.069	3.461.069
+ Tilgang i året.....	0	0	0	0
- Tilskudd næringsfondet	0	0	0	0
- Avgang i året.....	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3.423.672	37.397	3.461.069	3.461.069
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	821.627	25.617	847.244	764.884
+ Ordinære avskrivninger	74.920	7.440	82.360	82.360
- Tilbakeførte avskrivninger.....	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12.....	896.547	33.057	929.604	847.244
Bokført verdi pr. 31/12	2.527.125	4.340	2.531.465	2.613.825
Prosentsetter for ord. avskrivn	2,0 - 2,0	20,0 - 20,0		

Note 6, Pantstillelser

Av selskapets gjeld pr.	31.12.2020	31.12.2019
var sikret ved pant	<u>2.268.216</u>	<u>1.807.055</u>
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld var:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	<u>2.527.125</u>	<u>2.602.045</u>
Sum pantstillelser	<u>2.527.125</u>	<u>2.602.045</u>



GÅRA NÆRINGS-PARK AS

Noter til resultatregnskap og balanse 2020

Note 7, Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og skattepliktig nettoinntekt:

Resultat før skattekostnad	- 324.667
Permanente forskjeller	47
Endring midlertidige forskjeller	- 17.053
Underskudd utlignet mot overskudd for 2019 og 2018	159.771
Skattepliktig nettoinntekt	- 181.902

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Midlertidige forskjeller			
Driftsmidler	716.346	699.293	- 17.053
Andre forskjeller	0	0	0
Sum	716.346	699.293	- 17.053

Grunnlag utsatt skatt pr.	31.12.2020	31.12.2019	Årets skattekostnad
Midlertidige forskjeller	716.346	699.293	
Fremførbart underskudd	- 181.902	0	
Grunnlag utsatt skatt	534.444	699.293	
Utsatt skatt 22 %	117.577	153.844	- 36.267
Skattefradrag for tilbakeført underskudd i 2020 mot overskudd for 2019 og 2018			- 35.149
Betalbar skatt			0
Årets skattekostnad			- 71.417

Skattefradrag på 35.149 for tilbakeført underskudd i 2020 mot overskudd for 2019 og 2018 er inkludert i andre kostsiktige fordringer.