



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 510 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAN - EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søndregata 10
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marthe Ree Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		354 000	262 609
Sum inntekter		354 000	262 609
Kostnader			
Varekostnad		61 601	68 655
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 847	108 191
Annen driftskostnad	2	261 660	432 787
Sum kostnader		432 108	609 633
Driftsresultat		-78 108	-347 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	48 812
Annen finansinntekt		192	0
Sum finansinntekter		192	48 812
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	8 288	0
Annen rentekostnad	4	208 850	127 654
Sum finanskostnader		217 138	127 654
Netto finans		-216 946	-78 842
Resultat før skattekostnad		-295 054	-425 866
Skattekostnad	5, 6	140 265	-140 265
Årsresultat		-435 319	-285 601
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 7	841 178	0
Udekket tap	7	323 835	-285 601
Annen egenkapital	7	82 024	0
Sum overføringer og disponeringer		-435 319	-285 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	140 265
Sum immaterielle eiendeler		0	140 265
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 754 944	1 785 158
Sum varige driftsmidler		1 754 944	1 785 158
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 754 944	1 925 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		66 037	26 037
Konsernfordringer	3	841 178	1 093 869
Sum fordringer		907 215	1 119 906
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		401 637	196 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 637	196 003
Sum omløpsmidler		1 308 852	1 315 909
SUM EIENDELER		3 063 796	3 241 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	82 024	0
Udekket tap	7	0	323 835
Sum opptjent egenkapital		82 024	-323 835
Sum egenkapital		182 024	-223 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 885 268
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 885 268
Sum langsiktig gjeld		0	2 885 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	20 215
Skyldige offentlige avgifter		8 566	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 862 923	544 952
Annen kortsiktig gjeld		10 283	14 732
Sum kortsiktig gjeld		2 881 772	579 899
Sum gjeld		2 881 772	3 465 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 063 796	3 241 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471640

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 510 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAN - EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søndregata 10
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marthe Ree Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 510 595
LIAN - EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		354 000	262 609
Sum inntekter		354 000	262 609
Kostnader			
Varekostnad		61 601	68 655
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 847	108 191
Annen driftskostnad	2	261 660	432 787
Sum kostnader		432 108	609 633
Driftsresultat		-78 108	-347 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	48 812
Annen finansinntekt		192	0
Sum finansinntekter		192	48 812
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	8 288	0
Annen rentekostnad	4	208 850	127 654
Sum finanskostnader		217 138	127 654
Netto finans		-216 946	-78 842
Resultat før skattekostnad		-295 054	-425 866
Skattekostnad	5, 6	140 265	-140 265
Årsresultat		-435 319	-285 601
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 7	841 178	0
Udekket tap	7	323 835	-285 601
Annen egenkapital	7	82 024	0
Sum overføringer og disponeringer		-435 319	-285 601



Organisasjonsnr: 992 510 595
LIAN - EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	140 265
Sum immaterielle eiendeler		0	140 265
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 754 944	1 785 158
Sum varige driftsmidler		1 754 944	1 785 158
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 754 944	1 925 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		66 037	26 037
Konsernfordringer	3	841 178	1 093 869
Sum fordringer		907 215	1 119 906
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		401 637	196 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 637	196 003
Sum omløpsmidler		1 308 852	1 315 909
SUM EIENDELER		3 063 796	3 241 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	82 024	0
Udekket tap	7	0	323 835
Sum opptjent egenkapital		82 024	-323 835
Sum egenkapital		182 024	-223 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 885 268
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 885 268
Sum langsiktig gjeld		0	2 885 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	20 215
Skyldige offentlige avgifter		8 566	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 862 923	544 952
Annen kortsiktig gjeld		10 283	14 732
Sum kortsiktig gjeld		2 881 772	579 899
Sum gjeld		2 881 772	3 465 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 063 796	3 241 332



Organisasjonsnr: 992 510 595
LIAN - EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3246388.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	78632.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3325020.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1570077.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1754943.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	108847.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	841178.00	1093869.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2862923.00	544952.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har mottatt kr 841 178 i konsernbidrag fra Marthes Renseri AS. Selskapet har kostnadsført kr 8288 i rentekostnader til Marthes Holding AS. Lån i Marthes Renseri AS ble tatt opp 30. desember og renter påløper fra 2024.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har i 2023 betalt kr 208 850 i rentekostnader på gjeld til kredittinstitusjoner. Gjelden ble innfridd i sin helhet i desember.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LIAN - EIENDOM AS
992 510 595

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		354 000	262 609
Sum driftsinntekter		354 000	262 609
Driftskostnader			
Varekostnad		61 601	68 655
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 847	108 191
Annen driftskostnad	2	261 660	432 787
Sum driftskostnader		432 108	609 633
Driftsresultat		-78 108	-347 025
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	48 812
Annen finansinntekt		192	0
Sum finansinntekter		192	48 812
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	8 288	0
Annen rentekostnad	4	208 850	127 654
Sum finanskostnader		217 138	127 654
Netto finans		-216 946	-78 842
Resultat før skattekostnad		-295 054	-425 866
Skattekostnad	5, 6	140 265	-140 265
Årsresultat		-435 319	-285 601
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	3, 7	841 178	0
Annen egenkapital	7	82 024	0
Udekket tap	7	323 835	-285 601
Sum overføringer		-435 319	-285 601



LIAN - EIENDOM AS
992 510 595

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	140 265
Sum immaterielle eiendeler		0	140 265
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 754 944	1 785 158
Sum varige driftsmidler		1 754 944	1 785 158
Sum anleggsmidler		1 754 944	1 925 423
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	841 178	1 093 869
Andre kortsiktige fordringer		66 037	26 037
Sum fordringer		907 215	1 119 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		401 637	196 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 637	196 003
Sum omløpsmidler		1 308 852	1 315 909
SUM EIENDELER		3 063 796	3 241 332



LIAN - EIENDOM AS
992 510 595

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	82 024	0
Udekket tap	7	0	323 835
Sum opptjent egenkapital		82 024	-323 835
Sum egenkapital		182 024	-223 835
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 885 268
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 885 268
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	20 215
Skyldige offentlige avgifter		8 566	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 862 923	544 952
Annen kortsiktig gjeld		10 283	14 732
Sum kortsiktig gjeld		2 881 772	579 899
Sum gjeld		2 881 772	3 465 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 063 796	3 241 332

Stjørdal, 30.05.2024

Sivert Lian Opdahl
styrets leder

Marthe Ree Lian
styremedlem / daglig leder



LIAN - EIENDOM AS
992 510 595

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LIAN - EIENDOM AS
992 510 595

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 246 388
Tilgang i året	78 632
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 325 020
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 570 077
Balanseført verdi per 31.12.	1 754 943
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	108 847

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2023.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	841 178	1 093 869

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 862 923	544 952

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har mottatt kr 841 178 i konsernbidrag fra Marthes Renseri AS.
Selskapet har kostnadsført kr 8288 i rentekostnader til Marthes Holding AS
Lån i Marthes Renseri AS ble tatt opp 30. desember og renter påløper fra 2024.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har i 2023 betalt kr 208 850 i rentekostnader på gjeld til kredittinstitusjoner.
Gjelden ble innfridd i sin helhet i desember.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	140 265	-140 265
Skattekostnad	140 265	-140 265
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-295 054	-425 866
+/- Endring i midlertidige forskjeller	48 643	45 862
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-594 767	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	841 178	0
Skattepliktig inntekt	0	-380 004



LIAN - EIENDOM AS
992 510 595

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-42 804	-91 447	48 643
Fremførbart underskudd	-594 767	0	-594 767
Netto forskjeller	-637 571	-91 447	-546 124
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	637 571	91 447	546 124
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-140 265	0	-140 265

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	0	-323 835	-223 835
Årsresultat	0	0	323 835	323 835
Mottatt konsernbidrag	0	841 178	0	841 178
Andre endringer	0	-759 154	0	-759 154
Egenkapital 31.12.2023	100 000	82 024	0	182 024

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.