



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 854 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 18 OG 24 AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		48 714 801	48 232 196
Sum inntekter		48 714 801	48 232 196
Kostnader			
Driftsutgifter eiendom		3 548 668	2 331 825
Avskrivning av driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-82 855 825	-101 798 441
Markedsføring og andre driftskostnader	2	353 519	210 753
Sum kostnader		-78 953 638	-99 255 864
Driftsresultat		127 668 439	147 488 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 482	33 617
Sum finansinntekter		26 482	33 617
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 594 183	8 182 754
Annen rentekostnad		35	76
Sum finanskostnader		6 594 218	8 182 831
Netto finans		-6 567 736	-8 149 214
Ordinært resultat før skattekostnad		121 100 703	139 338 846
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 642 155	30 654 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 458 548	108 684 301
Årsresultat	6	94 458 548	108 684 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 458 548	108 684 301
Totalresultat		94 458 548	108 684 301
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra urealisert gevinst		64 627 543	79 402 784



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital		29 831 005	29 281 516
Sum overføringer og disponeringer		94 458 548	108 684 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Investeringseiendom	3	1 218 100 000	1 134 000 000
Sum varige driftsmidler		1 218 100 000	1 134 000 000
Sum anleggsmidler		1 218 100 000	1 134 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 681 604	3 405 179
Andre kortsiktige fordringer		342 821	364 095
Sum fordringer		4 024 424	3 769 274
Sum omløpsmidler		4 024 424	3 769 274
SUM EIENDELER		1 222 124 424	1 137 769 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	119 329 350	119 329 350
Annen innskutt egenkapital	6	494 800	494 800
Sum innskutt egenkapital		119 824 150	119 824 150
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst		447 725 310	383 097 766
Annen egenkapital	6	209 411 807	179 580 802
Sum opptjent egenkapital		657 137 117	562 678 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	776 961 267	682 502 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	158 615 180	135 839 826
Sum avsetninger for forpliktelser		158 615 180	135 839 826
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	277 843 046	306 786 118
Sum annen langsiktig gjeld		277 843 046	306 786 118
Sum langsiktig gjeld		436 458 226	442 625 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		628 989	514 828
Betalbar skatt	4	3 866 801	3 350 433
Skyldig offentlige avgifter	7	3 375 565	3 291 057
Kortsiktig konserngjeld		770 404	4 545 051
Annen kortsiktig gjeld		63 172	939 243
Sum kortsiktig gjeld		8 704 931	12 640 612
Sum gjeld		445 163 158	455 266 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 222 124 424	1 137 769 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 621070

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 854 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 18 OG 24 AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 923 854 681
AVANTOR NYDALSVÆIEN 18 OG 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		48 714 801	48 232 196
Sum inntekter		48 714 801	48 232 196
Kostnader			
Driftsutgifter eiendom		3 548 668	2 331 825
Avskrivning av driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-82 855 825	-101 798 441
Markedsføring og andre driftskostnader	2	353 519	210 753
Sum kostnader		-78 953 638	-99 255 864
Driftsresultat		127 668 439	147 488 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 482	33 617
Sum finansinntekter		26 482	33 617
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 594 183	8 182 754
Annen rentekostnad		35	76
Sum finanskostnader		6 594 218	8 182 831
Netto finans		-6 567 736	-8 149 214
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 642 155	30 654 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 458 548	108 684 301
Årsresultat	6	94 458 548	108 684 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 458 548	108 684 301
Totalresultat		94 458 548	108 684 301
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra urealisert gevinst		64 627 543	79 402 784
Konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital		29 831 005	29 281 516



Sum overføringer og
disponeringer

94 458 548

108 684 301



Organisasjonsnr: 923 854 681
AVANTOR NYDALSVÆIEN 18 OG 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Investeringseiendom	3	1 218 100 000	1 134 000 000
Sum varige driftsmidler		1 218 100 000	1 134 000 000
Sum anleggsmidler		1 218 100 000	1 134 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 681 604	3 405 179
Andre kortsiktige fordringer		342 821	364 095
Sum fordringer		4 024 424	3 769 274
Sum omløpsmidler		4 024 424	3 769 274
SUM EIENDELER		1 222 124 424	1 137 769 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	119 329 350	119 329 350
Annen innskutt egenkapital	6	494 800	494 800
Sum innskutt egenkapital		119 824 150	119 824 150
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst		447 725 310	383 097 766
Annen egenkapital	6	209 411 807	179 580 802
Sum opptjent egenkapital		657 137 117	562 678 569
Sum egenkapital	6	776 961 267	682 502 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	158 615 180	135 839 826
Sum avsetninger for forpliktelses		158 615 180	135 839 826
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	277 843 046	306 786 118
Sum annen langsiktig gjeld		277 843 046	306 786 118



Sum langsiktig gjeld	436 458 226	442 625 944
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	628 989	514 828
Betalbar skatt	3 866 801	3 350 433
Skyldig offentlige avgifter	4 3 375 565	3 291 057
Kortsiktig konserngjeld	770 404	4 545 051
Annen kortsiktig gjeld	63 172	939 243
Sum kortsiktig gjeld	8 704 931	12 640 612
Sum gjeld	445 163 158	455 266 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 222 124 424	1 137 769 274



Organisasjonsnr: 923 854 681
AVANTOR NYDALSVEIEN 18 OG 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS

Organisasjonsnummer 923 854 681

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter



Resultatregnskap			
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		48 714 801	48 232 196
Sum driftsinntekter		48 714 801	48 232 196
Driftsutgifter eiendom		3 548 668	2 331 825
Markedsføring og andre driftskostnader	2	353 519	210 753
Sum driftskostnader		3 902 187	2 542 578
Driftsresultat før verdiendring investeringseiendom		44 812 614	45 689 618
Verdiendring investeringseiendom	3	82 855 825	101 798 441
Driftsresultat		127 668 439	147 488 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 482	33 617
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 594 183	8 182 754
Annen rentekostnad		35	76
Resultat av finansposter		-6 567 736	-8 149 214
Ordinært resultat før skattekostnad		121 100 703	139 338 846
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 642 155	30 654 545
Ordinært resultat		94 458 548	108 684 301
Årsresultat	6	94 458 548	108 684 301
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 831 005	29 281 516
Overført til/fra urealisert gevinst		64 627 543	79 402 784
Sum overføringer		94 458 548	108 684 301



Balanse			
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Investerings eiendom	3	1 218 100 000	1 134 000 000
Sum varige driftsmidler		1 218 100 000	1 134 000 000
Sum anleggsmidler		1 218 100 000	1 134 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 681 604	3 405 179
Andre kortsiktige fordringer		342 821	364 095
Sum fordringer		4 024 424	3 769 274
Investeringer			
Sum omløpsmidler		4 024 424	3 769 274
Sum eiendeler		1 222 124 424	1 137 769 274



Balanse			
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	119 329 350	119 329 350
Annen innskutt egenkapital	6	494 800	494 800
Sum innskutt egenkapital		119 824 150	119 824 150
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst		447 725 310	383 097 766
Annen egenkapital	6	209 411 807	179 580 802
Sum opptjent egenkapital		657 137 117	562 678 569
Sum egenkapital	6	776 961 267	682 502 719
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	158 615 180	135 839 826
Sum avsetning for forpliktelser		158 615 180	135 839 826
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	277 843 046	306 786 118
Sum annen langsiktig gjeld		277 843 046	306 786 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		628 989	514 828
Betalbar skatt	4	3 866 801	3 350 433
Skyldig offentlige avgifter	7	3 375 565	3 291 057
Kortsiktig konserngjeld		770 404	4 545 051
Annen kortsiktig gjeld		63 172	939 243
Sum kortsiktig gjeld		8 704 931	12 640 612
Sum gjeld		445 163 158	455 266 556
Sum egenkapital og gjeld		1 222 124 424	1 137 769 274

	30.05.2022 	
Øystein Frederik Thorup Styreleder	Marianne Njåstein Styremedlem	Roy Åge Frivoll Daglig leder

Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS Side 4



Indirekte kontantstrøm			
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS			
	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		121 100 703	139 338 846
Periodens betalte skatt		3 350 433	0
Verdiregulering		-82 855 825	-101 798 441
Endring i kundefordringer		-276 425	23 247
Endring i leverandørgjeld		114 161	-68 621
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-3 500 056	3 442 016
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		31 232 126	40 937 046
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 244 175	201 559
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 244 175	-201 559
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetaling til selskap i samme konsern		0	336 982 987
Utbetalinger av konsernbidrag		1 044 880	10 361 028
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 044 880	-347 344 015
Netto endring		28 943 071	-306 608 527
Konsernkonto per 01.01		-306 786 118	-177 590
Konsernkonto per 31.12.	8	-277 843 046	-306 786 118



Note 1 Regnskapsprinsipper

Det er fra 2021 anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapsloven § 3-9 ved utarbeidelsen av regnskapet. Prinsippene for innregning og måling følger IFRS som fastsatt av EU, mens opplysningskravene er i samsvar med regnskapslovens kapittel 6 og 7.

Resultat og balansetall for 2020 er omarbeidet til IFRS for å være sammenlignbare med 2021.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnadene regnskapsføres som hovedregel i samme periode som inntektene de kan henføres. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler, med unntak av investeringseiendom, vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investerings eiendommer

Investerings eiendommer er vurdert til virkelig verdi i henhold til IAS 40. Verdsettelsen er basert på forventede kontantstrømmer på utleien neddiskontert til verdien på balansedagen. Valg av yield er tilpasset type eiendom, leietaker, gjenværende varighet på leiekontrakter og eiendoms markedet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar med NOK 18 584 i 2021

Noter 2021

Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS



Note 3 Driftsmidler

	Investerings- eiendom	Sum
Inngående balanse	1 134 000 000	1 134 000 000
Påkostninger	1 244 175	1 244 175
Verdiregulering	82 855 825	82 855 825
Utgående balanse	1 218 100 000	1 218 100 000

Investeringseiendommen er vurdert til virkelig verdi. For beregning og metodikk, henvises til note 1.

Sensitivitet

Tabellen under viser hvor mye virkelig verdi vil endre seg med gitte endringer i exit yield og markedsleie.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Exit yield	+ 0,25 %	- 43 490 000
Markedsleie	+ 10 %	+ 104 460 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 866 801	3 350 433
Endring i utsatt skatt	22 775 354	27 304 112
Skattekostnad ordinært resultat	26 642 155	30 654 545
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	121 100 703	139 338 846
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-103 524 336	-124 109 600
Skattepliktig inntekt	17 576 367	15 229 246
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 866 801	3 350 433
Sum betalbar skatt i balansen	3 866 801	3 350 433

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	720 978 090	617 453 755	-103 524 336
Sum	720 978 090	617 453 755	-103 524 336
Grunnlag for utsatt skatt	720 978 090	617 453 755	-103 524 336
Utsatt skatt (22 %)	158 615 180	135 839 826	-22 775 354



Note 5 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	119 329 350	1,00	119 329 350

Samtlige aksjer eies av AVANTOR AS.

Note 6 Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	119 329 350	494 800	0	119 565 598	239 389 748
Effekt overgang IFRS			303 694 982	30 733 688	334 428 670
Egenkapital 01.01.2020	119 329 350	494 800	303 694 982	150 299 286	573 818 418
Omarb. resultat 2020	0	0	79 402 784	29 281 516	108 684 301
Egenkapital 01.01.2021	119 329 350	494 800	383 097 766	179 580 802	682 502 719
Årets resultat	0	0	64 627 543	29 831 005	94 458 548
Egenkapital 31.12.2021	119 329 350	494 800	447 725 310	209 411 807	776 961 267

Note 7 Fellesregistrering mva

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret med andre selskap i konsernet, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens merverdiavgiftsforpliktelser.

Note 8 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Kreditsaldo på selskapets bankkonto er derfor presentert som gjeld til selskap i samme konsern.



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Avantor Nydalsveien 18 og 24 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 23. juni 2022
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor