



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 777 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LETTBO 2 AS
Forretningsadresse: Per Kvists veg 12
7059 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 900 000	21 500 000
Annen driftsinntekt		88 288	
Sum inntekter		9 988 288	21 500 000
Kostnader			
Varekostnad		8 799 120	18 661 242
Annen driftskostnad		542 955	50 038
Sum kostnader		9 342 074	18 711 280
Driftsresultat		646 214	2 788 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			608
Sum finansinntekter			608
Annen rentekostnad		137 137	225 391
Sum finanskostnader		137 137	225 391
Netto finans		-137 137	-224 782
Ordinært resultat før skattekostnad		509 077	2 563 937
Skattekostnad på ordinært resultat	1	111 997	564 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		397 080	1 999 872
Årsresultat		397 080	1 999 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		397 080	1 999 872
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	2	397 080	1 954 995
Udekket tap	3		44 876
Overføringer annen egenkapital	3		1
Sum overføringer og disponeringer		397 080	1 999 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 606 927	8 667 828
Sum varer		11 606 927	8 667 828
Fordringer			
Konsernfordringer			1 212 259
Sum fordringer			1 212 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 695	1 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 695	1 648
Sum omløpsmidler		11 631 622	9 881 736
SUM EIENDELER		11 631 622	9 881 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 117 169	
Sum innskutt egenkapital		2 147 169	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		1
Sum opptjent egenkapital			1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 147 170	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 793 980	
Sum annen langsiktig gjeld		5 793 980	
Sum langsiktig gjeld		5 793 980	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 327 747
Leverandørgjeld		64 200	
Kortsiktig konserngjeld	2	3 305 741	2 506 404
Annen kortsiktig gjeld		320 532	2 017 584
Sum kortsiktig gjeld		3 690 472	9 851 735
Sum gjeld		9 484 452	9 851 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 631 622	9 881 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545508

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 777 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LETTBO 2 AS
Forretningsadresse: Mellomila 34
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 777 133
LETTBO 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 900 000	21 500 000
Annen driftsinntekt		88 288	
Sum inntekter		9 988 288	21 500 000
Kostnader			
Varekostnad		8 799 120	18 661 242
Annen driftskostnad		542 955	50 038
Sum kostnader		9 342 074	18 711 280
Driftsresultat		646 214	2 788 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			608
Sum finansinntekter			608
Annen rentekostnad		137 137	225 391
Sum finanskostnader		137 137	225 391
Netto finans		-137 137	-224 782
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	111 997	564 066
Ordinært resultat etter skattekostnad		397 080	1 999 872
Årsresultat		397 080	1 999 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		397 080	1 999 872
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	2	397 080	1 954 995
Udekket tap	3		44 876
Overføringer annen egenkapital	3		1
Sum overføringer og disponeringer		397 080	1 999 872



Organisasjonsnr: 924 777 133
LETTBO 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 606 927	8 667 828
Sum varer		11 606 927	8 667 828
Fordringer			
Konsernfordringer			1 212 259
Sum fordringer			1 212 259
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 695	1 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 695	1 648
Sum omløpsmidler		11 631 622	9 881 736
SUM EIENDELER		11 631 622	9 881 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 117 169	
Sum innskutt egenkapital		2 147 169	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		1
Sum opptjent egenkapital			1
Sum egenkapital		2 147 170	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 793 980	
Sum annen langsiktig gjeld		5 793 980	
Sum langsiktig gjeld		5 793 980	0



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			5 327 747
Leverandørgjeld		64 200	
Kortsiktig konserngjeld	2	3 305 741	2 506 404
Annen kortsiktig gjeld		320 532	2 017 584
Sum kortsiktig gjeld		3 690 472	9 851 735
Sum gjeld		9 484 452	9 851 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 631 622	9 881 736



Organisasjonsnr: 924 777 133
LETTBO 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Lettbo 2 AS

RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lettbo 2 AS som viser et overskudd på NOK 397 080. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/isa a member of Den norske Revisorføring



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 25. mai 2023
RSM Norge AS

Fredrik Sivertsen
Fredrik Sivertsen
Statsautorisert revisor



Lettbo 2 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fortsatt drift

Det avlagte årsregnskapet gir et riktig bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger regnskapet for året 2022, samt fremtidsutsikter for året 2023.

Noter for Lettbo 2 AS

Organisasjonsnr. 924777133



Lettbo 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	509 077
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Ytet konsernbidrag	509 077
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	111 997
= Sum betalbar skatt	111 997
= Ordinær skattekostnad	111 997
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	111 997
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-111 997
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	0	1 212 259
Sum fordringer	0	1 212 259
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	509 077	2 506 404
Annen kortsiktig gjeld -ikke renteb.	2 796 664	0
Sum gjeld	3 305 741	2 506 404

Note 3 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	30 001
Andre transaksjoner:	0	2 117 169	2 117 169
Pr 31.12.	30 000	2 117 170	2 147 170

Noter for Lettbo 2 AS

Organisasjonsnr. 924777133



Lettbo 2 AS

Noter 2022

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 433 980	0
Totalt	4 433 980	0
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 793 980	0
Kortsiktig gjeld		
Sum gjeld sikret med pant	5 793 980	0
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:		
Pantedokument gnr.415, bnr.233	4 000 000	0
Pantedokument gnr. 416, bnr. 35	5 000 000	0
Sum pantsatte eiendeler	9 000 000	0
Selvskyldnerkausjon fra Vas Holding AS kr 1 000 000		



Lettbo 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 900 000	21 500 000
Annen driftsinntekt		88 288	0
Sum driftsinntekter		9 988 288	21 500 000
Driftskostnader			
Varekostnad		8 799 120	18 661 242
Annen driftskostnad		542 955	50 039
Sum driftskostnader		9 342 074	18 711 280
DRIFTSRESULTAT		646 214	2 788 720
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	608
Sum finansinntekter		0	608
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		137 137	225 391
Sum finanskostnader		137 137	225 391
NETTO FINANSPOSTER		(137 137)	(224 782)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		509 077	2 563 937
Skattekostnad på ordinært resultat	1	111 997	564 066
ORDINÆRT RESULTAT		397 080	1 999 872
ÅRSRESULTAT		397 080	1 999 872
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	2	397 080	1 954 995
Overføringer annen egenkapital	3	(0)	1
Fremføring av udekket tap	3	0	44 876
SUM OVERF. OG DISP.		397 080	1 999 872



Lettbo 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		11 606 927	8 667 828
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		0	1 212 259
Sum fordringer		0	1 212 259
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 695	1 648
SUM OMLØPSMIDLER		11 631 622	9 881 736
SUM EIENDELER		11 631 622	9 881 736
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 117 169	0
Sum innskutt egenkapital		2 147 169	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	1
Sum opptjent egenkapital		0	1
SUM EGENKAPITAL		2 147 170	30 001
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 793 980	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 793 980	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 793 980	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 327 747
Leverandørgjeld		64 200	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	3 305 741	2 506 404
Annen kortsiktig gjeld		320 532	2 017 584
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 690 472	9 851 735
SUM GJELD		9 484 452	9 851 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 631 622	9 881 736

Trondheim 24.05.2023

Sergiy Vasylyevskyy
Daglig leder/Styreleder



**Årsregnskap 2022
for
Lettbo 2 AS**

Organisasjonsnr. 924777133

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no