



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 100 951
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INTENTIONAL AS
Forretningsadresse:	Tærudstien 102 2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Dysjeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 595 038	1 555 871
Sum inntekter		1 595 038	1 555 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	306 362	311 476
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-700 000
Annen driftskostnad		884 437	812 078
Sum kostnader		1 190 799	423 554
Driftsresultat		404 239	1 132 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 931 818	1 942 424
Annen renteinntekt		22 977	5 065
Annen finansinntekt		24 157	58 383
Verdiøkning av markedsbaserte aksjer		47 725	0
Sum finansinntekter		2 026 677	2 005 872
Verdireduksjon av markedsbaserte aksjer		0	32 191
Nedskrivning av finansielle eiendeler		587 189	0
Annen rentekostnad		745 932	510 845
Annen finanskostnad		4 867	2 736
Sum finanskostnader		-1 337 988	-545 772
Netto finans		688 689	1 460 100
Resultat før skattekostnad		1 092 928	2 592 416
Skattekostnad	3	8 606	50 028
Årsresultat		1 084 322	2 542 388
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	300 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		734 322	2 242 388
Sum overføringer og disponeringer		1 084 322	2 542 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	24 809 929	25 081 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	10 658	45 350
Sum varige driftsmidler		24 820 587	25 126 949
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	148 546	149 362
Investeringer i aksjer og andeler		442 771	929 960
Andre langsiktige fordringer		1 250 000	1 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 841 317	2 329 322
Sum anleggsmidler		26 661 905	27 456 271
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		151 507	144 235
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	49 757	15 619
Konsernfordringer		1 931 818	1 942 424
Sum fordringer		2 133 082	2 102 278
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		242 893	195 168
Verdipapirfond		336 833	336 833
Sum investeringer		579 726	532 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373 794	394 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373 794	394 664
Sum omløpsmidler		4 086 602	3 028 942
SUM EIENDELER		30 748 507	30 485 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 866 964	18 132 642
Sum opptjent egenkapital		18 866 964	18 132 642
Sum egenkapital		18 966 964	18 232 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 012 600	11 570 200
Sum annen langsiktig gjeld		11 012 600	11 570 200
Sum langsiktig gjeld		11 012 600	11 570 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 251	0
Betalbar skatt	3, 9	8 606	50 028
Utbytte		350 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		409 086	332 344
Sum kortsiktig gjeld		768 943	682 372
Sum gjeld		11 781 543	12 252 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 748 507	30 485 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 402069

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 100 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTENTIONAL AS
Forretningsadresse: Tørudstien 102
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Dysjeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 988 100 951
INTENTIONAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 595 038	1 555 871
Sum inntekter		1 595 038	1 555 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	306 362	311 476
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-700 000
Annen driftskostnad		884 437	812 078
Sum kostnader		1 190 799	423 554
Driftsresultat		404 239	1 132 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 931 818	1 942 424
Annen renteinntekt		22 977	5 065
Annen finansinntekt		24 157	58 383
Verdøkning av markedsbaserte aksjer		47 725	0
Sum finansinntekter		2 026 677	2 005 872
Verdireduksjon av markedsbaserte aksjer		0	32 191
Nedskrivning av finansielle eiendeler		587 189	0
Annen rentekostnad		745 932	510 845
Annen finanskostnad		4 867	2 736
Sum finanskostnader		-1 337 988	-545 772
Netto finans		688 689	1 460 100
Resultat før skattekostnad		1 092 928	2 592 416
Skattekostnad	3	8 606	50 028
Årsresultat		1 084 322	2 542 388
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	300 000
Annen egenkapital		734 322	2 242 388
Sum overføringer og disponeringer		1 084 322	2 542 388



Organisasjonsnr: 988 100 951
INTENTIONAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	24 809 929	25 081 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	10 658	45 350
Sum varige driftsmidler		24 820 587	25 126 949
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	148 546	149 362
Investeringer i aksjer og andeler		442 771	929 960
Andre langsiktige fordringer		1 250 000	1 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 841 317	2 329 322
Sum anleggsmidler		26 661 905	27 456 271
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		151 507	144 235
Andre kortsiktige fordringer		49 757	15 619
Konsernfordringer	5, 6	1 931 818	1 942 424
Sum fordringer		2 133 082	2 102 278
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		242 893	195 168
Verdipapirfond		336 833	336 833
Sum investeringer		579 726	532 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373 794	394 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373 794	394 664
Sum omløpsmidler		4 086 602	3 028 942



SUM EIENDELER		30 748 507	30 485 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 866 964	18 132 642
Sum opptjent egenkapital		18 866 964	18 132 642
Sum egenkapital		18 966 964	18 232 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 012 600	11 570 200
Sum annen langsiktig gjeld		11 012 600	11 570 200
Sum langsiktig gjeld		11 012 600	11 570 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 251	0
Betalbar skatt	3, 9	8 606	50 028
Utbytte		350 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		409 086	332 344
Sum kortsiktig gjeld		768 943	682 372
Sum gjeld		11 781 543	12 252 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 748 507	30 485 214



Organisasjonsnr: 988 100 951
INTENTIONAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres i takt med at de opptjenes/leieperioden. Datterselskap/tilknyttet selskap Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Verdipapirfond vurderes etter kostmetoden, nedskrivning foretas hvis virkelig verdi er lavere enn kostpris. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Bruk av estimater Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11012600.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
20726598.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



REVISJONSSSELKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Intentional AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Intentional AS som viser et overskudd på kr 1 084 322. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: OX5C3-4B4IA-LSNWF-FLEDO-ZPWN5-VA3F5



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 26. mars 2024
REVISJONSSELSKAPET AS

Sondre Dukefoss
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OX5C3-4B4IA-LSNNF-FLEDO-ZPWN5-VA3F5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sondre Dukefoss

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-738270

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-03-26 11:12:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OX5C3-4B4IA-LSNNF-FLEDO-ZPWNS-VA3FS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
INTENTIONAL AS
988100951
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: JJEYV-LHASY-GJKUE-0E2VD-1WWC1-40WGD



INTENTIONAL AS
988 100 951

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 595 038	1 555 871
Sum driftsinntekter		1 595 038	1 555 871
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-306 362	-311 476
Nedskrivning av varige driftsmidler		0	700 000
Annen driftskostnad		-884 437	-812 078
Sum driftskostnader		-1 190 799	-423 554
Driftsresultat		404 239	1 132 316
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 931 818	1 942 424
Annen renteinntekt		22 977	5 065
Annen finansinntekt		24 157	58 383
Verdøkning av markedsbaserte aksjer		47 725	0
Sum finansinntekter		2 026 677	2 005 872
Finanskostnader			
Verdireduksjon av markedsbaserte aksjer		0	-32 191
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-587 189	0
Annen rentekostnad		-745 932	-510 845
Annen finanskostnad		-4 867	-2 736
Sum finanskostnader		-1 337 988	-545 772
Netto finans		688 689	1 460 100
Resultat før skattekostnad		1 092 928	2 592 416
Skattekostnad	3	-8 606	-50 028
Årsresultat		1 084 322	2 542 388
Overføringer			
Ordinært utbytte		350 000	300 000
Annen egenkapital		734 322	2 242 388
Sum overføringer		1 084 322	2 542 388

Penneo Dokumentnøkkel: JJEYV-LHASY-GJKUE-0E2VD-1WWC1-4OWGD



INTENTIONAL AS
988 100 951

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	24 809 929	25 081 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	10 658	45 350
Sum varige driftsmidler		24 820 587	25 126 949
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	148 546	149 362
Investeringer i aksjer og andeler		442 771	929 960
Andre langsiktige fordringer		1 250 000	1 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 841 317	2 329 322
Sum anleggsmidler		26 661 905	27 456 271
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		151 507	144 235
Kortsiktige konsernfordringer		1 931 818	1 942 424
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	49 757	15 619
Sum fordringer		2 133 082	2 102 278
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		242 893	195 168
Verdipapirfond		336 833	336 833
Sum investeringer		579 726	532 001
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373 794	394 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 373 794	394 664
Sum omløpsmidler		4 086 602	3 028 942
SUM EIENDELER		30 748 507	30 485 214

Penneo Dokumentnøkkel: JJEYV-LHASY-GJKUE-0E2VD-1WWC1-40WGD



INTENTIONAL AS
988 100 951

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	18 866 964	18 132 642
Sum opptjent egenkapital		18 866 964	18 132 642
Sum egenkapital		18 966 964	18 232 642
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 012 600	11 570 200
Sum annen langsiktig gjeld		11 012 600	11 570 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 251	0
Betalbar skatt	3, 9	8 606	50 028
Utbytte		350 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		409 086	332 344
Sum kortsiktig gjeld		768 943	682 372
Sum gjeld		11 781 543	12 252 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 748 507	30 485 214

Lillestrøm, 26.03.2024

Rune Rath Dysjeland
styrets leder

Sidsel Marianne Dysjeland
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: JJEYV-LHASY-GJKUE-0E2VD-1WWC1-4OWGD



INTENTIONAL AS
988 100 951

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med at de opptjenes/leieperioden.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Verdipapirfond vurderes etter kostmetoden, nedskrivning foretas hvis virkelig verdi er lavere enn kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



INTENTIONAL AS

988 100 951

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	199 029	27 166 982	27 366 011
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	199 029	27 166 982	27 366 011
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-153 679	-2 085 383	-2 239 062
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-188 371	-2 357 053	-2 545 424
Balanseført verdi pr 31.12	10 658	24 809 929	24 820 587
Årets av- og nedskrivninger	34 692	271 670	306 362

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 129 268	-2 417 783	288 515
Omløpsmidler	8 528	0	8 528
Andel skattepliktig avsatt utbytte	57 733	57 955	-222
Netto forskjeller	-2 063 007	-2 359 828	296 821
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 063 007	2 359 828	-296 821
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 012 600
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	20 726 598
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Penneo Dokumentnøkkel: JJEVY-LHASY-GJKUE-0E2VD-1WWC1-4OWGD



INTENTIONAL AS
988 100 951

Note 5 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital pr. 31.12.2023	Årsresultat for 2023
Asset Management Partner AS	Oslo	77,3 %	2 781 273	2 521 455

Selskapet eier også 95 % av Yelpi AS.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	18 132 642	18 232 642
Årsresultat	0	1 084 322	1 084 322
Avsatt utbytte	0	-350 000	-350 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	18 866 964	18 966 964

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	70	1 000	70 000
B-aksjer	30	1 000	30 000
Sum	100		100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rune Rath Dysjeland	70	70,00	A-aksjer
Daniel Dysjeland	10	10,00	B-aksjer
Elise Dysjeland	10	10,00	B-aksjer
Peter Dysjeland	10	10,00	B-aksjer
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 9 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 606	50 028
Skattekostnad	8 606	50 028

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 092 928	2 592 416
Permanente forskjeller	-1 350 855	-1 884 854
+/- Endring i midlertidige forskjeller	297 043	-480 161
Skattepliktig inntekt	39 117	227 401

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	8 606	50 028
Sum betalbar skatt i balansen	8 606	50 028

Penneo Dokumentnøkkel: JJEYV-LHASY-GJKUE-0E2VD-1WWC1-4OWGD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Rath Dysjeland

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-2387638

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-03-26 10:19:30 UTC



SIDSEL MARIANNE DYSJELAND

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3929129

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-03-26 10:25:27 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: JJEYV-LHASY-GJKUE-0E2VD-1WWCT-4OWGD