



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 464 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKA AS  
Forretningsadresse: Fegri  
3533 TYRISTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 206	
Annen driftsinntekt		507	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 713</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		170 085	53 493
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 085</b>	<b>53 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-159 372</b>	<b>-53 493</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		222 025	205 507
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>222 025</b>	<b>205 507</b>
Annen finanskostnad		144 608	93 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 608</b>	<b>93 229</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 416</b>	<b>112 278</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-81 956</b>	<b>58 785</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-8 897	10 730
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 059</b>	<b>48 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 059</b>	<b>48 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-73 059	48 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 059</b>	<b>48 055</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	810 633	1 727 300
Investeringer i aksjer og andeler	4	678 200	911 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 488 833</b>	<b>2 638 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 488 833</b>	<b>2 638 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	3 787 299	2 580 457
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 787 299</b>	<b>2 580 457</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	3 303 271	2 867 784
Andre finansielle instrumenter	4	757 500	1 965 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 060 771</b>	<b>4 832 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 913 050</b>	<b>255 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 761 120</b>	<b>7 669 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 249 953</b>	<b>10 307 762</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	903 823	903 823



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>903 823</b>	<b>903 823</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	10 319 861	6 219 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 319 861</b>	<b>6 219 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 223 684</b>	<b>7 122 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	463 063	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>463 063</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>463 064</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 125	1 894
Betalbar skatt	6		10 730
Annen kortsiktig gjeld	5	2 559 080	3 172 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 563 205</b>	<b>3 184 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 026 269</b>	<b>3 184 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 249 953</b>	<b>10 307 762</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 253158

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 464 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKA AS  
Forretningsadresse: Fegri  
3533 TYRISTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 464 894  
BJØRKA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 206	
Annen driftsinntekt		507	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 713</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		170 085	53 493
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 085</b>	<b>53 493</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-159 372</b>	<b>-53 493</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		222 025	205 507
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>222 025</b>	<b>205 507</b>
Annen finanskostnad		144 608	93 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 608</b>	<b>93 229</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 416</b>	<b>112 278</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-8 897	10 730
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 059</b>	<b>48 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 059</b>	<b>48 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-73 059	48 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 059</b>	<b>48 055</b>



Organisasjonsnr: 979 464 894  
BJØRKA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	810 633	1 727 300
Investeringer i aksjer og andeler	4	678 200	911 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 488 833</b>	<b>2 638 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 488 833</b>	<b>2 638 540</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	5	3 787 299	2 580 457
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 787 299</b>	<b>2 580 457</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	3 303 271	2 867 784
Andre finansielle instrumenter	4	757 500	1 965 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 060 771</b>	<b>4 832 784</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 913 050</b>	<b>255 981</b>
------------------------------------------------	--	------------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 761 120</b>	<b>7 669 222</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 249 953</b>	<b>10 307 762</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	903 823	903 823
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>903 823</b>	<b>903 823</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	10 319 861	6 219 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 319 861</b>	<b>6 219 041</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 223 684</b>	<b>7 122 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		463 063	
Sum avsetninger for forpliktelse	6	463 063	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>463 064</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 125	1 894
Betalbar skatt	6		10 730
Annen kortsiktig gjeld	5	2 559 080	3 172 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 563 205</b>	<b>3 184 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 026 269</b>	<b>3 184 898</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 249 953</b>	<b>10 307 762</b>



Organisasjonsnr: 979 464 894  
BJØRKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	550.00	1643.31	903823.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Tangen	277.00	50.36%	Ordinære aksjer
Eny AS	91.00	16.55%	Ordinære aksjer
Heiny AS	91.00	16.55%	Ordinære aksjer
Frony AS	91.00	16.55%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	550.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
3

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nybo Kjøkken AS	66.23%		227224.00	352730.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Bjørka AS	Fegri 3533 TYRISTRAND 0605 Ringerike





## Bjørka AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Bjørka AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	550	1 643,314545	903 823

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Tangen	277	50,36 %	50,36 %
Eny AS	91	16,55 %	16,55 %
Heiny AS	91	16,55 %	16,55 %
Frony AS	91	16,55 %	16,55 %
Sum	550	100,00 %	100,00 %

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap  
Bjørka AS

Forretningskontor  
Fegri 3533 TYRISTRAND 0605 Ringerike

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nybo Kjøkken AS			66 %	0 %	352 730	2 277 224	377 300

#### Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
NRP Eiendom 2018 Invest	515 000	327 000	423 966
Utenlandske verdipapirer	3 228 737	3 228 737	7 820 903
Utenlandske verdipapirer	757 500	757 500	772 675
NRP Eiendom 2020 Invest	412 000	351 200	283 185
DnB Norge AS	74 534	74 534	91 710
Sum	4 987 771	4 738 971	9 392 439



**Bjørka AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**Note 5 - Fordringer og gjeld**

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sole Eiendomsselskap	0	237 413
Nybo Kjøkken	3 684 509	2 148 981
Heiny, Frony, Eny	88 497	48 585
Påløpt renteinntekt	14 294	23 256
Sum	<u>3 787 300</u>	<u>2 458 235</u>
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld Bjørn Tangen	2 559 080	3 050 052

Beløpet er renteberegnet for 2021



### Bjørka AS

#### Noter til regnskapet for 2021

##### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	10 730
Endring utsatt skatt	-8 897	0
Årets totale skattekostnad	-8 897	10 730

  

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-81 955	58 785
Permanente forskjeller	0	349
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	61 004	2 538
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	365	540
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-12 185	-13 440
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-7 668	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 559 997	0
Alminnelig inntekt	1 519 558	48 772
Anvendt fremførbart underskudd	-1 519 558	0
Årets skattegrunnlag	0	48 772
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	10 730

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Utestående fordringer	-200 368	-200 368
Gevinst- og tapskonto	6 239 984	7 799 981
Sum	6 039 616	7 599 613
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 934 784	-5 454 342
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	2 104 832	2 145 271

  

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	463 063	471 960
----------------------------------------	---------	---------

##### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	903 823	6 219 040	7 122 863
Årsresultat	0	-73 058	-73 058
Andre endringer	0	4 173 879	4 173 879
Egenkapital 31.12.2021	903 823	10 319 861	11 223 684

Selskapet er fusjonert med Sole Eiendomsselskap i 2021. Andre endringer er egenkapital fra dette selskapet.



**Bjørka AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**