



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 727 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVANEVIKSVEIEN 82 AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 107  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		616 495	593 598
<b>Sum inntekter</b>		<b>616 495</b>	<b>593 598</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		314 502	501 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 502</b>	<b>501 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 993</b>	<b>91 899</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		95 491	89 805
Annen rentekostnad		306	378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 797</b>	<b>90 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 797</b>	<b>-90 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>206 197</b>	<b>1 716</b>
Skattekostnad på resultat	1	45 364	2 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	2	207 633	17 718
Avsatt til annen egenkapital	2	-46 800	-18 800
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	20 900	7 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 900</b>	<b>7 700</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 475 167	2 475 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 475 167</b>	<b>2 475 167</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 496 067</b>	<b>2 482 867</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 439	50 899
Andre kortsiktige fordringer		4 394	10 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 832</b>	<b>61 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 988	66 313
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 988</b>	<b>66 313</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 821</b>	<b>127 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 580 887</b>	<b>2 610 423</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	183 307	183 307
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>177 737</b>	<b>177 737</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-79 530	-32 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-79 530</b>	<b>-32 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>98 207</b>	<b>145 007</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 071 568	2 383 361
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 071 568</b>	<b>2 383 361</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 071 568</b>	<b>2 383 361</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 915	10 439
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		266 197	22 716
Annen kortsiktig gjeld		55 000	48 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>411 112</b>	<b>82 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 482 681</b>	<b>2 465 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 580 887</b>	<b>2 610 423</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 727 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVANEVIKSVEIEN 82 AS  
Forretningsadresse: Vossegården 6A  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 919 727 640  
SVANEVIKSVEIEN 82 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		616 495	593 598
<b>Sum inntekter</b>		<b>616 495</b>	<b>593 598</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		314 502	501 698
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 502</b>	<b>501 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 993</b>	<b>91 899</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		95 491	89 805
Annen rentekostnad		306	378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 797</b>	<b>90 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 797</b>	<b>-90 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>206 197</b>	<b>1 716</b>
Skattekostnad på resultat	1	45 364	2 798
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	2	207 633	17 718
Avsatt til annen egenkapital	2	-46 800	-18 800
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>



Organisasjonsnr: 919 727 640  
SVANEVIKSVEIEN 82 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	20 900	7 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 900</b>	<b>7 700</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 475 167	2 475 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 475 167</b>	<b>2 475 167</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 496 067</b>	<b>2 482 867</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 439	50 899
Andre kortsiktige fordringer		4 394	10 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 832</b>	<b>61 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 988	66 313
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 988</b>	<b>66 313</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 821</b>	<b>127 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 580 887</b>	<b>2 610 423</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	183 307	183 307
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>177 737</b>	<b>177 737</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-79 530	-32 730
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-79 530</b>	<b>-32 730</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>98 207</b>	<b>145 007</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	2 071 568	2 383 361
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 071 568</b>	<b>2 383 361</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 071 568</b>	<b>2 383 361</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	89 915	10 439
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	266 197	22 716
Annen kortsiktig gjeld	55 000	48 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>411 112</b>	<b>82 055</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 482 681</b>	<b>2 465 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 580 887</b>	<b>2 610 423</b>



Organisasjonsnr: 919 727 640  
SVANEVIKSVEIEN 82 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## ÅRSREGNSKAP 2023 - Svaneviksveien 82 AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), signert 16.04.2024 med Signicat Sign BANKID



### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## RESULTATREGNSKAP

### SVANEVIKSVEIEN 82 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		616 495	593 598
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>616 495</b>	<b>593 598</b>
Annen driftskostnad		314 502	501 698
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>314 502</b>	<b>501 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>301 993</b>	<b>91 899</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		95 491	89 805
Annen rentekostnad		306	378
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-95 797</b>	<b>-90 183</b>
Resultat før skattekostnad		206 197	1 716
Skattekostnad på resultat	1	45 364	2 798
<b>Årsresultat</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	2	207 633	17 718
Avsatt til annen egenkapital	2	-46 800	-18 800
<b>Sum overføringer</b>		<b>160 833</b>	<b>-1 081</b>

SVANEVIKSVEIEN 82 AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



### BALANSE

#### SVANEVIKSVEIEN 82 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	1	20 900	7 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 900</b>	<b>7 700</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 475 167	2 475 167
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 475 167</b>	<b>2 475 167</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 496 067</b>	<b>2 482 867</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		51 439	50 899
Andre kortsiktige fordringer		4 394	10 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 832</b>	<b>61 244</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 988	66 313
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>84 821</b>	<b>127 556</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 580 887</b>	<b>2 610 423</b>

SVANEVIKSVEIEN 82 AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



## BALANSE

### SVANEVIKSVEIEN 82 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	2, 4	183 307	183 307
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>177 737</strong>	<strong>177 737</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		-79 530	-32 730
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-79 530</strong>	<strong>-32 730</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>2</strong>	<strong>98 207</strong>	<strong>145 007</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld		2 071 568	2 383 361
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 071 568</strong>	<strong>2 383 361</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		89 915	10 439
Konserngjeld		266 197	22 716
Annen kortsiktig gjeld		55 000	48 900
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>411 112</strong>	<strong>82 055</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 482 681</strong>	<strong>2 465 416</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 580 887</strong>	<strong>2 610 423</strong>

Bergen, 19.04.2024  
Styret i Svaneviksveien 82 AS

\_\_\_\_\_  
Christer Nesttun  
styreleder/daglig leder

SVANEVIKSVEIEN 82 AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

• Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



SVANEVIKSVEIEN 82 AS

NOTER 2023

## Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De uinntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i den periode utleie har funnet sted. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



SVANEVIKSVEIEN 82 AS

NOTER 2023

**Note 1 Skatt****Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel****Midlertidige forskjeller**

Kunder	-95,000	-35,000
Driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	-95,000	-35,000
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-95,000</b>	<b>-35,000</b>

Utsatt skattefordel i balansen	-20,900	-7,700
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>-20,900</b>	<b>-7,700</b>

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført 0 0

**Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	206,197	1,716
Permanente forskjeller	0	11,000
Grunnlag for årets skattekostnad	206,197	12,716
Endring i midlertidige resultatforskjeller	60,000	10,000
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>266,197</b>	<b>22,716</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag/ bruk av underskudd	-266,197	-22,716
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt på årets inntekt	58,563	4,998
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	58,563	4,998
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	-13,200	-2,200
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>45,364</b>	<b>2,798</b>

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt i skattekostnaden	58,563	4,998
Skattevirkning av konsernbidrag/underskudd	-58,563	-4,998
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

• Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



SVANEVIKSVEIEN 82 AS

NOTER 2023

**Note 2 Egenkapital**

	AK	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
IB egenkapital	183,307	-5,570	-32,730	145,007
Årets resultat	0	0	160,833	160,833
Avgitt konsernbidrag	0	0	-207,633	-207,633
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>183,307</b>	<b>-5,570</b>	<b>-79,530</b>	<b>98,207</b>

**Note 3 Anleggsmidler**

	Fast Eiendom	Totalt
错误:520	2,475,166	2,475,166
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
错误:520	2,475,166	2,475,166
Oppskrevet tidligere	0	0
错误:520	0	0
<b>错误:520</b>	<b>2,475,166</b>	<b>2,475,166</b>
Årets avskrivninger	0	0
Pantstillelser		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Svaneviksveien 82, GNR 159 Bnr 231, Bergen	2,475,166	2,475,167
<b>Pansatte eiendeler</b>	<b>2,475,166</b>	<b>2,475,167</b>

Dette er pantsatt for å sikre gjeld i Bergensgruppen Eiendom AS og Bergensgruppen Sentrum AS

Obligasjonsstørrelse 40,000,000

Dokumentet er signert digitalt av:

• Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge



SVANEVIKSVEIEN 82 AS

NOTER 2023

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 183 307 består av 1000 aksjer pålydende kr 183,307.

Eier

Selskap	Antall aksjer	Andel
Bergensgruppen Sentrum AS	1,000	100.00%
<b>Totalt</b>	<b>1,000</b>	<b>100.00%</b>

Selskapet er i ett konsern hvor HJ Investment AS er konsernspiss. HJ Investment AS har kontor i Oslo Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Storgata 22, 0184 Oslo

Dokumentet er signert digitalt av:

- Nesttun, Christer Mads S (31.05.1986), 16.04.2024

Forseglet av



Posten Norge