



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 039 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANSHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Olav Granshagen
Bølhauggutua 14
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Olav Granshagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 080	
Annen driftskostnad	2	138 803	181 737
Sum kostnader		142 883	181 737
Driftsresultat		-142 883	-181 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 635	11 721
Annen finansinntekt		1 470 277	8 978 832
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			181 385
Sum finansinntekter		1 501 912	9 171 938
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	66 594	1 917 242
Annen rentekostnad		16	202
Annen finanskostnad		319 077	128 589
Sum finanskostnader		385 687	2 046 033
Netto finans		1 116 226	7 125 905
Ordinært resultat før skattekostnad		973 343	6 944 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		973 343	6 944 168
Årsresultat		973 343	6 944 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		973 343	6 944 168
Totalresultat		973 343	6 944 168
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital			4 244 168
Overført fra annen egenkapital		-526 657	
Sum overføringer og disponeringer	6	973 343	6 944 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		4 080
Sum varige driftsmidler			4 080
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		121 000	121 000
Sum finansielle anleggsmidler		121 000	121 000
Sum anleggsmidler		121 000	125 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 967 550	1 734 167
Sum fordringer		4 967 550	1 734 167
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	1 973 539	4 531 717
Sum investeringer		1 973 539	4 531 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		710 322	1 865 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		710 322	1 865 110
Sum omløpsmidler		7 651 410	8 130 994
SUM EIENDELER	1	7 772 410	8 256 074

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 696 120	8 222 777
Sum opptjent egenkapital		7 696 120	8 222 777
Sum egenkapital	6	7 726 120	8 252 777
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 139	
Annen kortsiktig gjeld		2 152	3 297
Sum kortsiktig gjeld		46 291	3 297
Sum gjeld		46 291	3 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	7 772 410	8 256 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533797

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 039 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANSHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Olav Granshagen
Bølhauggutua 14
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Olav Granshagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 039 290
GRANSHAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 3 4 080			
Annen driftskostnad	2	138 803	181 737
Sum kostnader		142 883	181 737
Driftsresultat		-142 883	-181 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 635	11 721
Annen finansinntekt		1 470 277	8 978 832
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			181 385
Sum finansinntekter		1 501 912	9 171 938
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 7 66 594 1 917 242			
Annen rentekostnad		16	202
Annen finanskostnad		319 077	128 589
Sum finanskostnader		385 687	2 046 033
Netto finans		1 116 226	7 125 905
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		973 343	6 944 168
Årsresultat		973 343	6 944 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		973 343	6 944 168
Totalresultat		973 343	6 944 168
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital			4 244 168
Overført fra annen egenkapital		-526 657	
Sum overføringer og disponeringer	6	973 343	6 944 168



Organisasjonsnr: 998 039 290
GRANSHAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 3 4 080
Sum varige driftsmidler 4 080

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 121 000 121 000
Sum finansielle
anleggsmidler 121 000 121 000

Sum anleggsmidler 121 000 125 080

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4 967 550 1 734 167
Sum fordringer 4 967 550 1 734 167

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 1 973 539 4 531 717
Sum investeringer 1 973 539 4 531 717

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 710 322 1 865 110
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 710 322 1 865 110

Sum omløpsmidler 7 651 410 8 130 994

SUM EIENDELER 1 7 772 410 8 256 074

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		7 696 120	8 222 777
Sum opptjent egenkapital		7 696 120	8 222 777
Sum egenkapital	6	7 726 120	8 252 777
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 139	
Annen kortsiktig gjeld		2 152	3 297
Sum kortsiktig gjeld		46 291	3 297
Sum gjeld		46 291	3 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	7 772 410	8 256 074



Organisasjonsnr: 998 039 290
GRANSHAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

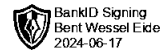
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



Til generalforsamlingen i Granshagen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Granshagen Invest AS som viser et overskudd på kr 973 343. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. juni 2024
Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Årsregnskap

2023

Granshagen Invest AS

Org.nr.:998 039 290



Resultatregnskap

Granshagen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 080	0
Annen driftskostnad	2	138 803	181 737
Sum driftskostnader		142 883	181 737
Driftsresultat		-142 883	-181 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 635	11 721
Annen finansinntekt		1 470 277	8 978 832
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	181 385
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7	66 594	1 917 242
Annen rentekostnad		16	202
Annen finanskostnad		319 077	128 589
Resultat av finansposter		1 116 226	7 125 905
Resultat før skattekostnad		973 343	6 944 168
Resultat		973 343	6 944 168
Årsresultat		973 343	6 944 168
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	2 700 000
Avsatt til annen egenkapital		0	4 244 168
Overført fra annen egenkapital		526 657	0
Sum overføringer	6	973 343	6 944 168



Balanse

Granshagen Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	0	4 080
Sum varige driftsmidler		0	4 080
Investeringer i aksjer og andeler		121 000	121 000
Sum finansielle anleggsmidler		121 000	121 000
Sum anleggsmidler		121 000	125 080
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 967 550	1 734 167
Sum fordringer		4 967 550	1 734 167
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	1 973 539	4 531 717
Sum investeringer		1 973 539	4 531 717
Bankinnskudd, kontanter o.l.		710 322	1 865 110
Sum omløpsmidler		7 651 410	8 130 994
Sum eiendeler	1	7 772 410	8 256 074

Granshagen Invest AS

Side 3



Balanse

Granshagen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 696 120	8 222 777
Sum opptjent egenkapital		7 696 120	8 222 777
Sum egenkapital	6	7 726 120	8 252 777
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 139	0
Annen kortsiktig gjeld		2 152	3 297
Sum kortsiktig gjeld		46 291	3 297
Sum gjeld		46 291	3 297
Sum egenkapital og gjeld	1	7 772 410	8 256 074

Brandbu, 17.06.2024
Styret i Granshagen Invest AS

Anders Olav Granshagen
styreleder/daglig leder



Noter 2023

Granshagen Invest AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnadsføring

Inntekter og kostnader behandles etter de grunnleggende prinsippene om opptjening og sammenstilling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 2 - Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til daglig leder eller medlemmer av styret
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar og maskiner
Anskaffelseskost 1.1	712 867
Tilgang i året	
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12	712 867
Akkumulert avskrivninger 31.12	712 867
Balanseført verdi pr. 31.12	0
Årets avskrivninger	4 080
Avskrivningssats (levetid)	5 år



Noter 2023

Granshagen Invest AS

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	973 343	6 944 168
Permanente forskjeller	-1 084 606	-7 093 687
Endring i midlertidige forskjeller	-24 501	-22 011
Årets skattegrunnlag resultat	-135 764	-171 530
Bruk av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-135 764	-171 530

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-59 464	-83 965	-24 501
Sum midlertidige forskjeller	-59 464	-83 965	-24 501
Underskudd til fremføring	-1 565 484	-1 429 720	-135 764
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 624 948	1 513 685	111 263
Utsatt skattefordel 31.12	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak blir ikke utsatt skattefordel bokført.

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Anders Olav Granshagen (styrets- og daglig leder)		300	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	30 000	8 222 777	8 252 777
Årets resultat	0	973 343	973 343
Tilleggsutbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12	30 000	7 696 120	7 726 120



Noter 2023

Granshagen Invest AS

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Virkelig verdi	Bokført verdi	Verdiendring
Børsnoterte aksjer	3 957 374	1 973 539	1 973 539	-1 983 836

Markedsbaserte aksjer er verdsatt til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.