



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 700 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYHEISEN NARVIK AS
Forretningsadresse: Kongens gate 39
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Norum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 934	5 503
Sum kostnader		33 934	5 503
Driftsresultat		-33 934	-5 503
Annen rentekostnad			1 950
Sum finanskostnader			1 950
Netto finans			-1 950
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 934	-7 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 934	-7 453
Årsresultat		-33 934	-7 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 934	-7 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 934	-7 453
Sum overføringer og disponeringer		-33 934	-7 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	2 138 382	2 077 020
Sum varige driftsmidler		2 138 382	2 077 020
Sum anleggsmidler		2 138 382	2 077 020
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 589	356 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 589	356 548
Sum omløpsmidler		117 589	356 548
SUM EIENDELER		2 255 971	2 433 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	41 387	7 453
Sum opptjent egenkapital		-41 387	-7 453
Sum egenkapital		53 043	86 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500	144 162
Kortsiktig konserngjeld	7	2 202 428	2 202 428
Sum kortsiktig gjeld		2 202 928	2 346 590
Sum gjeld		2 202 928	2 346 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 255 971	2 433 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 452977

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 700 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYHEISEN NARVIK AS
Forretningsadresse: Kongens gate 39
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Norum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 700 290
BYHEISEN NARVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 934	5 503
Sum kostnader		33 934	5 503
Driftsresultat		-33 934	-5 503
Annen rentekostnad			1 950
Sum finanskostnader			1 950
Netto finans			-1 950
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 934	-7 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 934	-7 453
Årsresultat		-33 934	-7 453
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 934	-7 453
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 934	-7 453
Sum overføringer og disponeringer		-33 934	-7 453



Organisasjonsnr: 925 700 290
BYHEISEN NARVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse	4	2 138 382	2 077 020
Sum varige driftsmidler		2 138 382	2 077 020

Sum anleggsmidler		2 138 382	2 077 020
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		117 589	356 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 589	356 548

Sum omløpsmidler		117 589	356 548
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 255 971	2 433 567
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	41 387	7 453
Sum opptjent egenkapital		-41 387	-7 453

Sum egenkapital		53 043	86 977
-----------------	--	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		500	144 162
Kortsiktig konserngjeld	7	2 202 428	2 202 428
Sum kortsiktig gjeld		2 202 928	2 346 590

Sum gjeld		2 202 928	2 346 590
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 255 971

2 433 567



Organisasjonsnr: 925 700 290
BYHEISEN NARVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Byheisen Narvik AS**

Organisasjonsnummer 925700290

amesto
AccountHouse

Utarbeidet av:
Alfa Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kvitforsveien 17
8543 KJELDEBOTN



Byheisen Narvik AS

Resultatregnskap

	Note	2021	sep-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	33 934	5 503
Sum driftskostnader		33 934	5 503
DRIFTSRESULTAT		(33 934)	(5 503)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 950
Sum finanskostnader		0	1 950
NETTO FINANSPOSTER		0	(1 950)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(33 934)	(7 453)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(33 934)	(7 453)
ÅRSRESULTAT		(33 934)	(7 453)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(33 934)	(7 453)
SUM OVERF. OG DISP.		(33 934)	(7 453)



Byheisen Narvik AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	4	2 138 382	2 077 020
Sum varige driftsmidler		2 138 382	2 077 020
SUM ANLEGGSMIDLER		2 138 382	2 077 020
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 589	356 548
SUM OMLØPSMIDLER		117 589	356 548
SUM EIENDELER		2 255 971	2 433 567
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(41 387)	(7 453)
Sum opptjent egenkapital		(41 387)	(7 453)
SUM EGENKAPITAL		53 043	86 977
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		500	144 162
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 202 428	2 202 428
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 202 928	2 346 590
SUM GJELD		2 202 928	2 346 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 255 971	2 433 567

Narvik den 28.03.2022

Ragnar Norum
Styreleder

Roger Bergersen
Styremedlem

Bjørnar Evenrud
Styremedlem



Byheisen Narvik AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig å tegne noen pensjonsavtale.



Byheisen Narvik AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ansatte, daglig leder eller styret i 2021.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	9 375	0
Andre tjenester	4 375	0
Totalt	13 750	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-33 934
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-33 934

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	46 957	13 023
= Grunnlag utsatt skatt	-46 957	-13 023
Utsatt skatt	0	0



Byheisen Narvik AS

Noter 2021

Negativt grunnlag utsatt skatt	46 957	13 023
= Grunnlag utsatt skattefordel	46 957	13 023
Utsatt skattefordel	10 330	2 865
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	46 957	13 023
Ikke bokført utsatt skattefordel	10 330	2 865
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Anlegg under utførelse

Anskaffelseskost pr. 1/1	2 077 020
+ Tilgang	61 362
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 138 382
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	2 138 382

Prosentats for ord. avskr.

Anlegg under utførelse gjelder prosjekteringskostnader vedrørende prosjektet "Byheisen i Narvik".



Byheisen Narvik AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Forte Narvik Holding AS	997 352 033	100	100,00 %

Note 6 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-13 023	86 977
Anvendt til årsresultat		-33 934	-33 934
Pr 31.12.	100 000	-46 957	53 043

Note 7 - Mellomregning konsernselskap

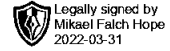
Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Selskapet inngår imidlertid i konsernregnskapet til Stiftelsen ForteNarvik, og dette konsernregnskapet kan mottas ved følgende henvendelse;

Stiftelsen Forte Narvik, Postboks 102, 8502 - Narvik

Mellomværende til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer/gjeld(-)		
Forte Narvik Holding AS	-2 202 428	0
Sum fordringer/gjeld(-)	-2 202 428	0

Mellomregningene med konsernselskapet er ikke renteberegnet.



Legally signed by
Mikael Falch Hope
2022-03-31

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 65 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Byheisen Narvik AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Byheisen Narvik AS* som viser et underskudd på kr 33 934,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards og Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

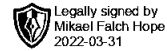
Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland Revisjon



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 31. mars 2022

Hålogaland Revisjon AS

Mikael Falch Hope

*Statsautorisert revisor
elektronisk signert*