



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 241 982
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	H-I INVEST AS
Forretningsadresse:	Lakkegata 73 0562 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Marius Ihlebæk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		370 208	342 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>370 208</b>	<b>342 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 452	73 452
Annen driftskostnad		119 895	109 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 347</b>	<b>183 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 861</b>	<b>158 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		720 000	450 000
Annen renteinntekt		8 755	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>728 755</b>	<b>450 002</b>
Annen rentekostnad		116 328	112 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 328</b>	<b>112 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>612 427</b>	<b>337 819</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>789 288</b>	<b>496 753</b>
Skattekostnad		22 965	10 285
<b>Årsresultat</b>		<b>766 322</b>	<b>486 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Annen egenkapital		666 322	486 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>766 322</b>	<b>486 468</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		184 289	207 254
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>184 289</b>	<b>207 254</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 306 636	2 380 088
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 306 636</b>	<b>2 380 088</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	177 598	177 598
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>177 598</b>	<b>177 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 668 523</b>	<b>2 764 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		585	0
Andre kortsiktige fordringer		1 004	89
Konsernfordringer	3	720 000	450 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>721 589</b>	<b>450 089</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 142 471	681 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 142 471</b>	<b>681 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 864 060</b>	<b>1 131 610</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 532 583</b>	<b>3 896 550</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 120	4 120
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 120</b>	<b>204 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 767 173	2 100 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 767 173</b>	<b>2 100 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 971 293</b>	<b>2 304 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 434 894	1 540 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 894</b>	<b>1 540 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 894</b>	<b>1 540 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 773	42 136
Skyldige offentlige avgifter		10 527	3 046
Utbytte		100 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 754	2 754
Annen kortsiktig gjeld		3 342	3 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>126 396</b>	<b>51 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 561 290</b>	<b>1 591 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 532 583</b>	<b>3 896 550</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714472

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 241 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H-I INVEST AS  
Forretningsadresse: Lakkegata 73  
0562 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Marius Ihlebæk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 241 982  
H-I INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		370 208	342 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>370 208</b>	<b>342 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 452	73 452
Annen driftskostnad		119 895	109 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 347</b>	<b>183 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 861</b>	<b>158 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		720 000	450 000
Annen renteinntekt		8 755	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>728 755</b>	<b>450 002</b>
Annen rentekostnad		116 328	112 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 328</b>	<b>112 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>612 427</b>	<b>337 819</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>789 288</b>	<b>496 753</b>
Skattekostnad		22 965	10 285
<b>Årsresultat</b>		<b>766 322</b>	<b>486 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Annen egenkapital		666 322	486 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>766 322</b>	<b>486 468</b>



Organisasjonsnr: 989 241 982  
H-I INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		184 289	207 254
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>184 289</b>	<b>207 254</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 306 636	2 380 088
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 306 636</b>	<b>2 380 088</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	177 598	177 598
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>177 598</b>	<b>177 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 668 523</b>	<b>2 764 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		585	0
Andre kortsiktige fordringer		1 004	89
Konsernfordringer	3	720 000	450 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>721 589</b>	<b>450 089</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 142 471</b>	<b>681 521</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 142 471	681 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 142 471</b>	<b>681 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 864 060</b>	<b>1 131 610</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 532 583</b>	<b>3 896 550</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	4 120	4 120
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>204 120</b>	<b>204 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 767 173	2 100 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 767 173</b>	<b>2 100 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 971 293</b>	<b>2 304 971</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 1 434 894	1 540 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 434 894</b>	<b>1 540 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 434 894</b>	<b>1 540 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 773	42 136
Skyldige offentlige avgifter	10 527	3 046
Utbytte	100 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3 2 754	2 754
Annen kortsiktig gjeld	3 342	3 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>126 396</b>	<b>51 579</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 561 290</b>	<b>1 591 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 532 583</b>	<b>3 896 550</b>



Organisasjonsnr: 989 241 982  
H-I INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3152624.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3152624.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	845987.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2306637.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	73452.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	720000.00	450000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





H-I INVEST AS  
989 241 982

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		370 208	342 240
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>370 208</b>	<b>342 240</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-73 452	-73 452
Annen driftskostnad		-119 895	-109 854
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-193 347</b>	<b>-183 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 861</b>	<b>158 934</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		720 000	450 000
Annen renteinntekt		8 755	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>728 755</b>	<b>450 002</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-116 328	-112 183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-116 328</b>	<b>-112 183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>612 427</b>	<b>337 819</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>789 288</b>	<b>496 753</b>
Skattekostnad		-22 965	-10 285
<b>Årsresultat</b>		<b>766 322</b>	<b>486 468</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Annen egenkapital		666 322	486 468
<b>Sum overføringer</b>		<b>766 322</b>	<b>486 468</b>



H-I INVEST AS  
989 241 982

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		184 289	207 254
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>184 289</b>	<b>207 254</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 306 636	2 380 088
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 306 636</b>	<b>2 380 088</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	177 598	177 598
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>177 598</b>	<b>177 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 668 523</b>	<b>2 764 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		585	0
Kortsiktige konsernfordringer	3	720 000	450 000
Andre kortsiktige fordringer		1 004	89
<b>Sum fordringer</b>		<b>721 589</b>	<b>450 089</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 142 471	681 521
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 142 471</b>	<b>681 521</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 864 060</b>	<b>1 131 610</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 532 583</b>	<b>3 896 550</b>



H-I INVEST AS  
989 241 982

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 120	4 120
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 120</b>	<b>204 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 767 173	2 100 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 767 173</b>	<b>2 100 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 971 293</b>	<b>2 304 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 434 894	1 540 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 894</b>	<b>1 540 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 773	42 136
Skyldige offentlige avgifter		10 527	3 046
Utbytte		100 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	2 754	2 754
Annen kortsiktig gjeld		3 342	3 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>126 396</b>	<b>51 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 561 290</b>	<b>1 591 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 532 583</b>	<b>3 896 550</b>

OSLO, 28.05.2025

Ole Marius Ihlebæk  
styrets leder / daglig leder



H-I INVEST AS  
989 241 982

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



H-I INVEST AS  
989 241 982

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 152 624
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 152 624</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-845 987
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 306 637</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	73 452

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	906 712
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 434 894
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 306 636
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	720 000	450 000

### Kortsiktig gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 754	2 754

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BDO AS  
Furusetgata 10  
2050 Jessheim

Til generalforsamlingen i H-I Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til H-I Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NGBMY-MUKMB-7U6WP-YFP51-7T15J-8008I



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Volodina, Ekaterina

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1915234

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-02 09:07:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NGBMY-MUKMB-7U6WP-YFP51-7T15J-8008I

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.