



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 617 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Fiboveien 2A
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hellestøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	3		
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 945	4 268
Sum kostnader		19 945	4 268
Driftsresultat		-19 945	-4 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		250 000
Annen renteinntekt		29 287	1 478
Annen finansinntekt	4	195 462	323 325
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	68 166	
Sum finansinntekter		292 915	574 803
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		35 262
Annen rentekostnad		597	
Annen finanskostnad		55 418	50 657
Sum finanskostnader		56 015	85 919
Netto finans		236 900	488 883
Ordinært resultat før skattekostnad		216 955	484 615
Skattekostnad på resultat	5	282	28 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 673	456 023
Årsresultat	6	216 673	456 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 673	456 023
Totalresultat		216 673	456 023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	216 673	456 023
Sum overføringer og disponeringer		216 673	456 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	40 000	40 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		40 000	40 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		250 000
Sum fordringer			250 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	4	1 259 975	872 252
Sum investeringer		1 259 975	872 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 007 600	939 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 007 600	939 479
Sum omløpsmidler		2 267 575	2 061 731
SUM EIENDELER		2 307 575	2 101 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1.000 aksjer á kr 30)	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	2 276 668	2 059 995
Sum opptjent egenkapital		2 276 668	2 059 995
Sum egenkapital		2 306 668	2 089 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	282	11 111
Annen kortsiktig gjeld	3	625	625
Sum kortsiktig gjeld		907	11 736
Sum gjeld		907	11 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 307 575	2 101 731



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 438365

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 617 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Fiboveien 2A
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hellestøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 916 617 666
SØR-VEST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	3		
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 945	4 268
Sum kostnader		19 945	4 268
Driftsresultat		-19 945	-4 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		250 000
Annen renteinntekt		29 287	1 478
Annen finansinntekt	4	195 462	323 325
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	68 166	
Sum finansinntekter		292 915	574 803
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		35 262
Annen rentekostnad		597	
Annen finanskostnad		55 418	50 657
Sum finanskostnader		56 015	85 919
Netto finans		236 900	488 883
Ordinært resultat før skattekostnad		216 955	484 615
Skattekostnad på resultat	5	282	28 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 673	456 023
Årsresultat	6	216 673	456 023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 673	456 023
Totalresultat		216 673	456 023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6		



Avsatt til annen egenkapital	6	216 673	456 023
Sum overføringer og disponeringer		216 673	456 023



Organisasjonsnr: 916 617 666
SØR-VEST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	40 000	40 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		40 000	40 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		250 000
Sum fordringer			250 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	4	1 259 975	872 252
Sum investeringer		1 259 975	872 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 007 600	939 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 007 600	939 479
Sum omløpsmidler		2 267 575	2 061 731
SUM EIENDELER		2 307 575	2 101 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1.000			
aksjer á kr 30)	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	2 276 668	2 059 995
Sum opptjent egenkapital		2 276 668	2 059 995
Sum egenkapital		2 306 668	2 089 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	282	11 111
Annen kortsiktig gjeld	3	625	625
Sum kortsiktig gjeld		907	11 736
Sum gjeld		907	11 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 307 575	2 101 731



Organisasjonsnr: 916 617 666
SØR-VEST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Sør-Vest Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftskostnad	19 945	4 268
	Sum driftskostnader	19 945	4 268
	Driftsresultat	-19 945	-4 268
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
3	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	0	250 000
	Annen renteinntekt	29 287	1 478
4	Annen finansinntekt	195 462	323 325
4	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	68 166	0
4	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	35 262
	Annen rentekostnad	597	0
	Annen finanskostnad	55 418	50 657
	Netto finansresultat	236 900	488 883
	Resultat før skattekostnad	216 955	484 615
5	Skattekostnad på resultat	282	28 592
	Resultat	216 673	456 023
6	ÅRSRESULTAT	216 673	456 023
	OVERFØRINGER		
6	Avsatt til annen egenkapital	216 673	456 023
	Sum overføringer	216 673	456 023



Sør-Vest Invest AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i tilknyttet selskap	40 000	40 000
	Sum finansielle anleggsmidler	40 000	40 000
	Sum anleggsmidler	40 000	40 000
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
3	Andre kortsiktige fordringer	0	250 000
	Sum fordringer	0	250 000
	Investeringer		
4	Markedsbaserte aksjer	1 259 975	872 252
	Sum investeringer	1 259 975	872 252
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 007 600	939 479
	Sum omløpsmidler	2 267 575	2 061 731
	SUM EIENDELER	2 307 575	2 101 731



Sør-Vest Invest AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6, 7	Aksjekapital (1.000 aksjer á kr 30)	30 000	30 000
	Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	2 276 668	2 059 995
	Sum opptjent egenkapital	2 276 668	2 059 995
	Sum egenkapital	2 306 668	2 089 995
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
5	Betalbar skatt	282	11 111
3	Annen kortsiktig gjeld	625	625
	Sum kortsiktig gjeld	907	11 736
	Sum gjeld	907	11 736
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	2 307 575	2 101 731

Lyngdal, 21.05.2024

Torstein Hellestøl
styreleder

Benedichte Astrid Limmesand Hellestøl
styremedlem



Sør-vest Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel er balansført.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Sør-vest Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

<u>Datterselskaper</u>	<u>Sør-Vest Megleren AS</u>
Forretningskontor	Lyngdal
Eierandel og stemmeandel	40 %
Antall aksjer	40
Kostpris	40 000
Bokført verdi i balansen datterselskap	40 000
Inntektsført utbytte	0
Fordring utbytte	0

Note 4 Finansielle instrumenter

Omløpsmidler

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Virkelig verdi</u>	<u>Balanseført verdi</u>	<u>Resultatført verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer og fond	1 221 682	1 259 975	1 259 975	68 166

Selskapet har ved realisasjon av aksjer og fond i 2023 en gevinst på kr 195 462.

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad fordeler seg på:</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Betalbar skatt	282	11 111
Endring i utsatt skatt	0	17 481
Årets skattekostnad	282	28 592

<u>Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Betalbar skatt	282	11 111
Utsatt skatt	0	0

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum</u>
Pr 01.01.2023	30 000	2 059 995	2 089 995
Årets resultat	0	216 673	216 673
Pr 31.12.2023	30 000	2 276 668	2 306 668



Sør-vest Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sør-vest Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Sum	1 000	30	30 000

Eierstruktur


	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Torstein Hellestøl	500	50 %	50 %
Benedichte Astrid Limmesand Hellestøl	500	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Torstein Hellestøl er selskapets styreleder.

Benedichte Astrid Limmesand Hellestøl er styremedlem.



Sør-vest Invest AS årsregnskap og noter 2023

Name	Date	Name	Date
Hellestøl, Benedichte Astrid Limmesand	2024-05-23	Hellestøl, Torstein	2024-05-22
Identification		Identification	
 Hellestøl, Benedichte Astrid Limmesand		 Hellestøl, Torstein	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))