



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 234 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARSEN & LØNNING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Leilighet H0202  
Kleivane 22  
5538 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Sigve Larssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 920	14 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 920</b>	<b>14 376</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 920</b>	<b>-14 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 671	3 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 671</b>	<b>3 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 671</b>	<b>3 204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 249</b>	<b>-11 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 595	-2 458
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 654</b>	<b>-8 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 654</b>	<b>-8 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-5 654	-8 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 654</b>	<b>-8 714</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 885	194 133
Sum omløpsmidler		186 885	194 133
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>186 885</b>	<b>194 133</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-219 771	-214 118
Sum opptjent egenkapital		-219 771	-214 118
Sum egenkapital	6	180 229	185 882
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	6 656	8 251
Sum avsetninger for forpliktelser		6 656	8 251
Annen langsiktig gjeld			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum langsiktig gjeld		6 656	8 251
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 656</b>	<b>8 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>186 885</b>	<b>194 133</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419327

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 234 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARSSEN & LØNNING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Leilighet H0202  
Kleivane 22  
5538 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Sigve Larssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 234 204  
LARSSEN & LØNNING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 920	14 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 920</b>	<b>14 376</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 920</b>	<b>-14 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 671	3 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 671</b>	<b>3 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 671</b>	<b>3 204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 249</b>	<b>-11 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 595	-2 458
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 654</b>	<b>-8 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 654</b>	<b>-8 714</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-5 654	-8 714
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 654</b>	<b>-8 714</b>



Organisasjonsnr: 982 234 204  
LARSSEN & LØNNING EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 885	194 133
Sum omløpsmidler		186 885	194 133
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>186 885</b>	<b>194 133</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-219 771	-214 118
Sum opptjent egenkapital		-219 771	-214 118
Sum egenkapital	6	180 229	185 882
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	6 656	8 251
Sum avsetninger for forpliktelser		6 656	8 251
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 656	8 251
Sum gjeld		6 656	8 251
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>186 885</b>	<b>194 133</b>



Organisasjonsnr: 982 234 204  
LARSSEN & LØNNING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Instrument Commissioning Services AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Sigve Larssen	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Nestleder i styret, Geir Lønning, eier indirekte 50% av selskapet gjennom sitt heleide selskap Instrument Commissioning Services AS.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



## Larsen & Lønning Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Larsen & Lønning Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	-1 595	-2 458
Årets totale skattekostnad	<u>-1 595</u>	<u>-2 458</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 249	-11 171
Endring i midlertidige forskjeller	<u>7 816</u>	<u>9 770</u>
Alminnelig inntekt	567	-1 401
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-567</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-1 401</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gevinst- og tapskonto	31 266	39 082
Sum	<u>31 266</u>	<u>39 082</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 010</u>	<u>-1 577</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>30 256</u>	<u>37 505</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	6 656	8 251

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	400 000	-214 117	185 883
Årsresultat	0	-5 654	-5 654
Egenkapital 31.12.2024	<u>400 000</u>	<u>-219 771</u>	<u>180 229</u>



## Larsen & Lønning Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Instrument Commissioning Services AS	200	50 %	50 %
Bjørn Sigve Larssen	200	50 %	50 %
Sum	400	100 %	100 %

Nestleder i styret, Geir Lønning, eier indirekte 50% av selskapet gjennom sitt heleide selskap Instrument Commissioning Services AS.

#### Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets underskudd i 2024 medfører at mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Selskapet har ingen store kreditorer og det er likviditet til den videre drift.

Styret er derfor av den oppfatning at det er grunnlag for videre drift og årsregnskapet for 2024 er satt opp med dette som forutsetning.