



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 600 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 17 AS
Forretningsadresse: Storebotn 17
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Hegdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 956 348	1 873 200
Sum inntekter		1 956 348	1 873 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	218 600	218 600
Annen driftskostnad	2	83 733	55 366
Sum kostnader		302 333	273 966
Driftsresultat		1 654 015	1 599 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		190 831	131 125
Annen finanskostnad		936	851
Sum finanskostnader		191 766	131 976
Netto finans		-191 724	-131 976
Ordinært resultat før skattekostnad		1 462 292	1 467 258
Skattekostnad på resultat	3	325 816	324 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 136 476	1 142 822
Årsresultat	4	1 136 476	1 142 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 136 476	1 142 822
Totalresultat		1 136 476	1 142 822
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 155 168	1 150 271
Overført fra annen egenkapital		-18 692	-7 449



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 136 476	1 142 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 411 836	7 630 436
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	7 411 836	7 630 436
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		7 411 836	7 630 436
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	203 786	195 125
Andre kortsiktige fordringer	5	738 262	837 842
Sum fordringer		942 048	1 032 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 199	333 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 199	333 424
Sum omløpsmidler		1 178 247	1 366 391
SUM EIENDELER		8 590 083	8 996 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
Sum innskutt egenkapital		14 000	14 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 005 623	4 024 315
Sum opptjent egenkapital		4 005 623	4 024 315
Sum egenkapital	4	4 019 623	4 038 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 988 530	3 391 466
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 988 530	3 391 466
Sum langsiktig gjeld		2 988 530	3 391 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	4 873
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		78 162	77 181
Annen kortsiktig gjeld	5	1 491 267	1 484 990
Sum kortsiktig gjeld	5	1 581 930	1 567 045
Sum gjeld		4 570 460	4 958 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 590 083	8 996 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468357

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 600 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 17 AS
Forretningsadresse: Storebotn 17
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Hegdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 811 600 202
STOREBOTN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 956 348	1 873 200
Sum inntekter		1 956 348	1 873 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	218 600	218 600
Annen driftskostnad	2	83 733	55 366
Sum kostnader		302 333	273 966
Driftsresultat		1 654 015	1 599 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		190 831	131 125
Annen finanskostnad		936	851
Sum finanskostnader		191 766	131 976
Netto finans		-191 724	-131 976
Ordinært resultat før skattekostnad		1 462 292	1 467 258
Skattekostnad på resultat	3	325 816	324 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 136 476	1 142 822
Årsresultat	4	1 136 476	1 142 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 136 476	1 142 822
Totalresultat		1 136 476	1 142 822
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 155 168	1 150 271
Overført fra annen egenkapital		-18 692	-7 449
Sum overføringer og disponeringer		1 136 476	1 142 822



Organisasjonsnr: 811 600 202
STOREBOTN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	7 411 836	7 630 436
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	7 411 836	7 630 436
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Andre langsiktige			
fordringer	6		
Sum anleggsmidler		7 411 836	7 630 436
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	203 786	195 125
Andre kortsiktige			
fordringer	5	738 262	837 842
Sum fordringer		942 048	1 032 967
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		236 199	333 424
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		236 199	333 424
Sum omløpsmidler		1 178 247	1 366 391
SUM EIENDELER		8 590 083	8 996 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
Sum innskutt egenkapital		14 000	14 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 005 623	4 024 315
Sum opptjent egenkapital		4 005 623	4 024 315
Sum egenkapital	4	4 019 623	4 038 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 988 530	3 391 466
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 988 530	3 391 466
Sum langsiktig gjeld		2 988 530	3 391 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	4 873
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		78 162	77 181
Annen kortsiktig gjeld	5	1 491 267	1 484 990
Sum kortsiktig gjeld	5	1 581 930	1 567 045
Sum gjeld		4 570 460	4 958 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 590 083	8 996 826



Organisasjonsnr: 811 600 202
STOREBOTN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Trollhaugmyra 15
N-5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Storebotn 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebotn 17 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

©KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Kragerø	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: I2QXA-7TUAF-JB18E-K17L2-6IO8T-20452



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Straume

KPMG AS

Magnar Ekerhovd
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: I2QXA-7TUAF-JB18E-K17L2-6108F-20452



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ekerhovd, Magnar Høgh

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-28 10:45:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: I2QXA-7TUAF-JB18E-K17L2-6IO8T-20452

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Storebotn 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 811 600 202



Resultatregnskap			
Storebotn 17 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 956 348	1 873 200
Sum driftsinntekter		1 956 348	1 873 200
Avskrivning av driftsmidler	1	218 600	218 600
Annen driftskostnad	2	83 733	55 366
Sum driftskostnader		302 333	273 966
Driftsresultat		1 654 015	1 599 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	0
Annen rentekostnad		190 831	131 125
Annen finanskostnad		936	851
Resultat av finansposter		-191 724	-131 976
Resultat før skattekostnad		1 462 292	1 467 258
Skattekostnad på resultat	3	325 816	324 436
Resultat		1 136 476	1 142 822
Årsresultat	4	1 136 476	1 142 822
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 155 168	1 150 271
Overført fra annen egenkapital		18 692	7 449
Sum overføringer		1 136 476	1 142 822
Storebotn 17 AS			Side 2


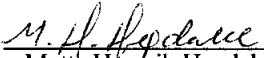


Balanse			
Storebotn 17 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 411 836	7 630 436
Sum varige driftsmidler	1	7 411 836	7 630 436
Sum anleggsmidler		7 411 836	7 630 436
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	203 786	195 125
Andre kortsiktige fordringer	5	738 262	837 842
Sum fordringer		942 048	1 032 967
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236 199	333 424
Sum omløpsmidler		1 178 247	1 366 391
Sum eiendeler		8 590 083	8 996 826
Storebotn 17 AS			Side 3



Balanse			
Storebotn 17 AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-16 000	-16 000
Sum innskutt egenkapital		14 000	14 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 005 623	4 024 315
Sum opptjent egenkapital		4 005 623	4 024 315
Sum egenkapital	4	4 019 623	4 038 315
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 988 530	3 391 466
Sum annen langsiktig gjeld		2 988 530	3 391 466
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	4 873
Skyldig offentlige avgifter		78 162	77 181
Annen kortsiktig gjeld	5	1 491 267	1 484 990
Sum kortsiktig gjeld	5	1 581 930	1 567 045
Sum gjeld		4 570 460	4 958 511
Sum egenkapital og gjeld		8 590 083	8 996 826

Askøy
Styret i Storebotn 17 AS

 Kristian Hegdahl Styreleder/Daglig leder	 Mette Hørsvik Hegdahl Styremedlem
--	--

Storebotn 17 AS Side 4



Storebotn 17 AS

811 600 202

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leie skjer iht leieavtale.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Tekniske installasj.	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 627 750	6 558 350	3 700 435	11 886 536
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 627 750	6 558 350	3 700 435	11 886 536
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 627 750	2 846 950		4 474 700
= Bokført verdi 31.12.23	0	3 711 400	3 700 435	7 411 835
Årets ordinære avskrivninger		218 600		218 600
Økonomisk levetid	10 år	30 år		



Storebotn 17 AS

811 600 202

Note 2 Lønnskostnader

Storebotn 17 AS har ikke hatt noen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	325 816	324 436
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	325 816	324 436
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 462 292	1 467 258
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 693	7 449
Avgitt konsernbidrag	-1 480 984	-1 474 707
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	325 816	324 436
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-325 816	-324 436
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-456 937	-438 244	18 693
Sum	-456 937	-438 244	18 693
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	456 937	438 244	-18 693
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Storebotn 17 AS

811 600 202

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-16 000	4 024 315	4 038 315
Pr 01.01.2023	30 000	0	-16 000	4 024 315	4 038 315
Årets resultat				1 136 476	1 136 476
Konsernbidrag avgitt				-1 155 168	-1 155 168
Pr 31.12.2023	30 000	0	-16 000	4 005 623	4 019 623

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer konsern	203 786	195 125
Andre kortsiktige fordringer konsern	738 262	832 969
Sum	942 048	1 028 094
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 480 984	1 474 707
Sum	1 480 984	1 474 707

Andre kortsiktige fordringer konsern gjelder kortsiktig lån til Portmakeren Holding AS.

Kundefordring gjelder husleie mot Portmakeren AS.

Annen kortsiktig gjeld konsern er avsatt konsernbidrag til Portmakeren Holding AS.

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 988 530	-3 391 466
Sum	-2 988 530	-3 391 466
Gjeld sikret ved pant	-2 988 530	-3 391 466
Pantsatte eiendeler		
Tomter, bygg	7 411 836	7 630 436

Storebotn 17 AS

Side 7