



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 841 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORMFULL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sinsenveien 83
0586 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.10.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUESFORVALTNING FORRETNINGSFØRSEL AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	100	
Sum kostnader		100	
Driftsresultat		-100	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-100	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100	0
Årsresultat		-100	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100	
Totalresultat		-100	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	2 100 000	
Overført fra annen egenkapital		-2 100 100	
Sum overføringer og disponeringer		-100	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 024 330	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 024 330	
Sum omløpsmidler		30 024 330	0
SUM EIENDELER		30 024 330	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	75 213	
Overkurs	3	1 664 229	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		1 733 872	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	26 190 458	
Sum opptjent egenkapital		26 190 458	
Sum egenkapital		27 924 330	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		2 100 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 100 000	
Sum gjeld		2 100 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 024 330	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 312112

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 841 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORMFULL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sinselveien 83
0586 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.10.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORMUESFORVALTNING FORRETNINGSFØRSEL AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 841 757
STORMFULL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	100	
Sum kostnader		100	
Driftsresultat		-100	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-100	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100	0
Årsresultat		-100	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100	
Totalresultat		-100	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	2 100 000	
Overført fra annen egenkapital		-2 100 100	
Sum overføringer og disponeringer		-100	



Organisasjonsnr: 925 841 757
STORMFULL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

30 024 330

30 024 330

Sum omløpsmidler

	30 024 330	0
--	------------	---

SUM EIENDELER

	30 024 330	0
--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Overkurs
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

3, 4

3

75 213

1 664 229

-5 570

1 733 872

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

3

26 190 458

26 190 458

Sum egenkapital

	27 924 330	0
--	------------	---

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Annen langsiktig gjeld

2

Sum langsiktig gjeld

	0	0
--	---	---

Kortsiktig gjeld
Betalbar skatt
Utbytte
Sum kortsiktig gjeld

2

2 100 000

2 100 000



Sum gjeld	2 100 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 024 330	0



Organisasjonsnr: 925 841 757
STORMFULL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	0.75	75213.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stormfull As	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Stormfull Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stormfull Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Stormfull Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 7. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2021-05-18 17:31

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

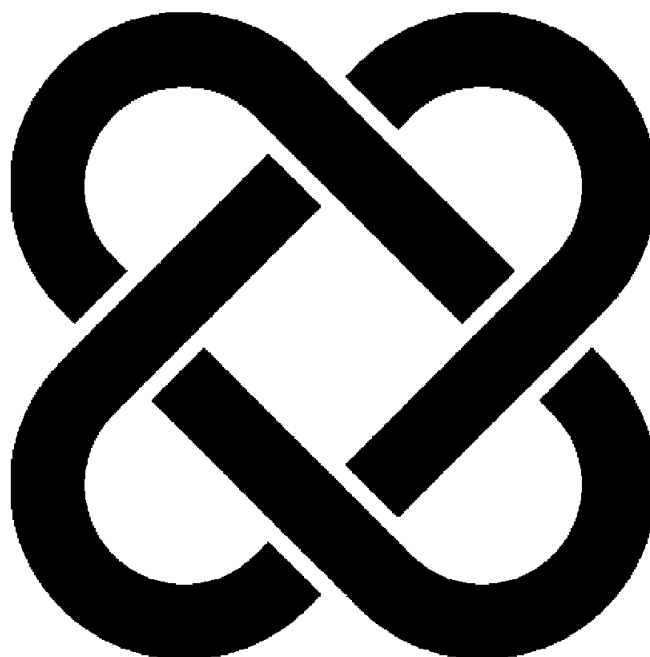


 Legally signed by
Espen Herseth Halvorsen
07.05.2021
 Legally signed by
Lise-Mari Storm Herseth
09.05.2021

Årsregnskap 2020

Stormfull Eiendom AS

org. nr. 925 841 757



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Stormfull Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 08.10. - 31.12.

	Note	2020
DRIFTSKOSTNADER		
Annen driftskostnad	1	(100)
SUM DRIFTSKOSTNAD		<u>(100)</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>(100)</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>(100)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
ORDINÆRT RESULTAT		<u>(100)</u>
ÅRSRESULTAT		<u>(100)</u>
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET		
Foreslått utbytte		2 100 000
Overført fra annen egenkapital		<u>(2 100 100)</u>
SUM DISPONERT (DEKKET)		<u>(100)</u>



Stormfull Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 024 330
SUM OMLØPSMIDLER		<u>30 024 330</u>
SUM EIENDELER		<u>30 024 330</u>



Stormfull Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	75 213
Overkurs	3	1 664 229
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>1 733 872</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	26 190 458
Sum opptjent egenkapital		<u>26 190 458</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>27 924 330</u>
GJELD		
Kortsiktig gjeld		
Utbytte		2 100 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 100 000</u>
SUM GJELD		<u>2 100 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>30 024 330</u>

Oslo, 07.05.2021

Espen Storm Herseth
Styreleder

Lise-Mari Storm Herseth
Styremedlem



Stormfull Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet i 2020.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Stormfull Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 1 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2020
Sum	<u>0</u>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Styret
Sum	<u>0</u>

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 0, inkl. MVA.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0, inkl. MVA.



Stormfull Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-100
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-5 670
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 142	0	8 142
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 142	0	-8 142
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Herseth Invest AS har fisjonert i 2020. Stormfull Eiendom AS deltaker i fisjonen. Det er ved fisjon overført kr 2 472 i underskudd til fremføring. Beløpet er lagt til i Stormfull Eiendom AS sitt underskudd. Til sammen utgjør det kr 8 142 per 31.12.2020.



Stormfull Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 08.10.2020	30 000	-5 570	0	0	24 430
Årets resultat	0	0	0	-100	-100
Fisjon 26.10.2020	45 213	0	1 664 229	28 290 558	30 000 000
Avsatt utbytte	0	0	0	-2 100 000	-2 100 000
Pr. 31.12.2020	75 213	-5 570		26 190 458	27 924 330

Selskapet har i 2020 vært deltaker i fisjon av Herseth Invest AS (overdragende selskap) med overføring til Stormfull Eiendom AS (overtakende selskap) og Herseth Invest 2 AS (overtakende selskap). Fisjonen hadde regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2020. Fisjonsvederlaget er basert på virkelig verdi av utfisjonerte verdier, og er utstedt gjennom kapitalforhøyelse i Stormfull Eiendom AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet

NOTE 4 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Stormfull Eiendom AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	0,75	75 213
Sum	100 000		75 213

Eierstruktur

	Ordinære	A-aksjer	B-aksjer	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Stormfull As	100 000	0	0	100 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100 000	0	0	100 000	100,00	100,00