



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 776 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAJ NESBO AS
Forretningsadresse: Strandveien 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	49 294	74 540
Sum kostnader		49 294	74 540
Driftsresultat		-49 294	-74 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			80
Annen finansinntekt	2	17 957 886	5 054 293
Sum finansinntekter		17 957 886	5 054 373
Annen rentekostnad		1 280	
Sum finanskostnader		1 280	
Netto finans		17 956 606	5 054 373
Ordinært resultat før skattekostnad		17 907 312	4 979 833
Skattekostnad på ordinært resultat		122 041	8 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 785 271	4 970 937
Årsresultat		17 785 271	4 970 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 785 271	4 970 937
Totalresultat		17 785 271	4 970 937
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs/annen innskutt egenkapital	3	-8 178 945	
Ordinært utbytte	3	79 552	5 000 000
Ekstraordinært utbytte	3	56 492 532	
Overført fra annen egenkapital	3	-30 607 868	-29 063
Sum overføringer og disponeringer	3	17 785 271	4 970 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2		38 726 000
Sum finansielle anleggsmidler			38 726 000
Sum anleggsmidler		0	38 726 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 652	79 652
Konsernfordringer		149 209	5 054 293
Sum fordringer		228 861	5 133 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 077	163 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 077	163 008
Sum omløpsmidler		428 938	5 296 953
SUM EIENDELER		428 938	44 022 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	167 245	8 943 983
Annen innskutt egenkapital	3		1 373 949
Sum innskutt egenkapital		227 245	10 377 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		28 636 125
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital			28 636 125
Sum egenkapital		227 245	39 014 057
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		122 041	8 896
Utbytte		79 652	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		201 693	5 008 896
Sum gjeld		201 693	5 008 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		428 938	44 022 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 158825

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 776 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAJ NESBO AS
Forretningsadresse: Strandveien 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022



Organisasjonsnr: 916 776 586
CAJ NESBO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	49 294	74 540
Sum kostnader		49 294	74 540
Driftsresultat		-49 294	-74 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			80
Annen finansinntekt	2	17 957 886	5 054 293
Sum finansinntekter		17 957 886	5 054 373
Annen rentekostnad		1 280	
Sum finanskostnader		1 280	
Netto finans		17 956 606	5 054 373
Ordinært resultat før skattekostnad		17 907 312	4 979 833
Skattekostnad på ordinært resultat		122 041	8 896
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 785 271	4 970 937
Årsresultat		17 785 271	4 970 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 785 271	4 970 937
Totalresultat		17 785 271	4 970 937
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs/ annen innskutt egenkapital	3	-8 178 945	
Ordinært utbytte	3	79 552	5 000 000
Ekstraordinært utbytte	3	56 492 532	
Overført fra annen egenkapital	3	-30 607 868	-29 063
Sum overføringer og disponeringer	3	17 785 271	4 970 937



Organisasjonsnr: 916 776 586
CAJ NESBO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2		38 726 000
Sum finansielle anleggsmidler			38 726 000
Sum anleggsmidler		0	38 726 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 652	79 652
Konsernfordringer		149 209	5 054 293
Sum fordringer		228 861	5 133 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		200 077	163 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 077	163 008
Sum omløpsmidler		428 938	5 296 953
SUM EIENDELER		428 938	44 022 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	167 245	8 943 983
Annen innskutt egenkapital	3		1 373 949
Sum innskutt egenkapital		227 245	10 377 932
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		28 636 125
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital			28 636 125



Sum egenkapital	227 245	39 014 057
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	122 041	8 896
Utbytte	79 652	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld	201 693	5 008 896
Sum gjeld	201 693	5 008 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	428 938	44 022 953



Organisasjonsnr: 916 776 586
CAJ NESBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 31.12.2021
CAJ NESBO AS



Resultatregnskap

CAJ NESBO AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	49 294	74 540
Sum driftskostnader		49 294	74 540
Driftsresultat		-49 294	-74 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	80
Annen finansinntekt	2	17 957 886	5 054 293
Annen rentekostnad		1 280	0
Resultat av finansposter		17 956 606	5 054 373
Ordinært resultat før skattekostnad		17 907 312	4 979 833
Skattekostnad på ordinært resultat		122 041	8 896
Ordinært resultat		17 785 271	4 970 937
Årsresultat		17 785 271	4 970 937
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	79 552	5 000 000
Ekstraordinært utbytte	3	56 492 532	0
Overført fra overkurs/annen innskutt egenkapital	3	8 178 945	0
Overført fra annen egenkapital	3	30 607 868	29 063
Sum overføringer	3	17 785 271	4 970 937



Balanse
CAJ NESBO AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	0	38 726 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	38 726 000
Sum anleggsmidler		0	38 726 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		79 652	79 652
Konsernfordringer		149 209	5 054 293
Sum fordringer		228 861	5 133 945
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 077	163 008
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		200 077	163 008
Sum omløpsmidler		428 938	5 296 953
Sum eiendeler		428 938	44 022 953



Balanse
CAJ NESBO AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 3	60 000	60 000
Overkurs	3	167 245	8 943 983
Annen innskutt egenkapital	3	0	1 373 949
Sum innskutt egenkapital		227 245	10 377 932
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	0	28 636 125
Sum opptjent egenkapital		0	28 636 125
Sum egenkapital		227 245	39 014 057
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		122 041	8 896
Utbytte		79 652	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		201 693	5 008 896
Sum gjeld		201 693	5 008 896
Sum egenkapital og gjeld		428 938	44 022 953

Lysaker, 05.03.2022
Styret i CAJ NESBO AS

Ole Jørgen Jacobsen
styreleder

Espen Jacobsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er ikke lagt til grunn ved utarbeidelsen, da selskapet er besluttet avvirket i 2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	2	60 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Annanker AS		30 000	50 %
Facade AS		30 000	50 %
Sum		60 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Ole Jørgen Jacobsen	styrets leder	30 000
Espen Jacobsen	styremedlem/dagl.leder	30 000

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Vivento Holding AS		68,50 %	56 953 751	26 798 692	752 443

Aksjer eiet av Vivento Holding AS er solgt i 2021, slik at konsernregnskap ikke avlegges for 2021.

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	60 000	1 373 949	8 943 983	28 636 125	39 014 057
Ekstraordinært utbytte				-56 492 532	-56 492 532
Foreslått utbytte				-79 552	-79 552
Årets resultat				17 785 271	17 785 271
Pr 31.12	60 000	1 373 949	8 943 983	-10 150 687	227 245

Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 44 344,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 000
Andre tjenester	34 344
Sum honorar til revisor	44 344



Årsregnskap 31.12.2021
CAJ NESBO AS

Pemmo Dokumentnøkkel: 5HDX3-7ODB8-JVND-CCU02-LN851-LQD15



Resultatregnskap

CAJ NESBO AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	4	49 294	74 540
Sum driftskostnader		49 294	74 540
Driftsresultat		-49 294	-74 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	80
Annen finansinntekt	2	17 957 886	5 054 293
Annen rentekostnad		1 280	0
Resultat av finansposter		17 956 606	5 054 373
Ordinært resultat før skattekostnad		17 907 312	4 979 833
Skattekostnad på ordinært resultat		122 041	8 896
Ordinært resultat		17 785 271	4 970 937
Årsresultat		17 785 271	4 970 937
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	79 552	5 000 000
Ekstraordinært utbytte	3	56 492 532	0
Overført fra overkurs/ annen innskutt egenkapital	3	8 178 945	0
Overført fra annen egenkapital	3	30 607 868	29 063
Sum overføringer	3	17 785 271	4 970 937

Pemneo Dokumentnøkkel: 5HDX3-7OD88-JVYND-CCU02-LN851-LQD15



Balanse
CAJ NESBO AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	0	38 726 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	38 726 000
Sum anleggsmidler		0	38 726 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		79 652	79 652
Konsernfordringer		149 209	5 054 293
Sum fordringer		228 861	5 133 945
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 077	163 008
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		200 077	163 008
Sum omløpsmidler		428 938	5 296 953
Sum eiendeler		428 938	44 022 953

Pemneo Dokumentnøkkel: 5HDX3-7OD88-JVND-CCU02-LN851-LQD15



Balanse CAJ NESBO AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 3	60 000	60 000
Overkurs	3	167 245	8 943 983
Annen innskutt egenkapital	3	0	1 373 949
Sum innskutt egenkapital		227 245	10 377 932
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	0	28 636 125
Sum opptjent egenkapital		0	28 636 125
Sum egenkapital		227 245	39 014 057
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		122 041	8 896
Utbytte		79 652	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		201 693	5 008 896
Sum gjeld		201 693	5 008 896
Sum egenkapital og gjeld		428 938	44 022 953

Lysaker, 05.03.2022
Styret i CAJ NESBO AS

Ole Jørgen Jacobsen
styreleder

Espen Jacobsen
styremedlem/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 5HDX3-7OD88-JVWVD-CCU02-LN851-LQD15



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er ikke lagt til grunn ved utarbeidelsen, da selskapet er besluttet avvirket i 2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	2	60 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Annanker AS		30 000	50 %
Facade AS		30 000	50 %
Sum		60 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Ole Jørgen Jacobsen	styrets leder	30 000
Espen Jacobsen	styremedlem/dagl.leder	30 000

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Vivento Holding AS		68,50 %	56 953 751	26 798 692	752 443

Aksjer eiet av Vivento Holding AS er solgt i 2021, slik at konsernregnskap ikke avlegges for 2021.

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	60 000	1 373 949	8 943 983	28 636 125	39 014 057
Ekstraordinært utbytte				-56 492 532	-56 492 532
Foreslått utbytte				-79 552	-79 552
Årets resultat				17 785 271	17 785 271
Pr 31.12	60 000	1 373 949	8 943 983	-10 150 687	227 245

Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 44 344,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 000
Andre tjenester	34 344
Sum honorar til revisor	44 344



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Jørgen Jacobsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-788707

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-03-05 17:45:59 UTC



Espen Jacobsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1281149

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-03-06 14:11:41 UTC



Espen Jacobsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1281149

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-03-06 14:11:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5HDX3-7ODDB8-JWVND-CCU02-LN8ST-LQD15

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Caj Nesbo AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Caj Nesbo AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: U5M8A-8NOPT-0YF66-16E65-Y8J73-GCDJK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stein Knutsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-18 17:36:38 UTC



Penneo DokumentID: U5M8A-8NOPT-0YF66-16E65-Y8J73-GCDJK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>