



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 989 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERCANT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nygårdveien 1A
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 759 903	
Sum inntekter		7 759 903	
Kostnader			
Varekostnad		7 452 463	
Annen driftskostnad	2	114 006	35 748
Sum kostnader		7 566 468	35 748
Driftsresultat		193 435	-35 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	50
Sum finansinntekter		6	50
Annen rentekostnad		153 854	14 050
Annen finanskostnad		4	
Sum finanskostnader		153 858	14 050
Netto finans		-153 852	-14 000
Ordinært resultat før skattekostnad		39 583	-49 748
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 008	
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 575	-49 748
Årsresultat		34 575	-49 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 575	-49 748
Annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		34 575	-49 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		640 000
Maskiner og anlegg	4		1 091 810
Sum varige driftsmidler			1 731 810
Sum anleggsmidler		0	1 731 810
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		165 164	100 934
Sum fordringer		165 164	100 934
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	663 715	50 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		663 715	50 783
Sum omløpsmidler		828 879	151 716
SUM EIENDELER		828 879	1 883 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital			
Udekket tap	10	15 173	49 748
Sum opptjent egenkapital		-15 173	-49 748
Sum egenkapital	10	7 757	-26 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		747 067	908 600
Sum annen langsiktig gjeld		747 067	908 600
Sum langsiktig gjeld	9	747 067	908 600
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			683 591
Leverandørgjeld		29 047	318 154
Betalbar skatt	6	5 008	
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		74 055	1 001 744
Sum gjeld		821 122	1 910 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		828 879	1 883 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 119981

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 989 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERCANT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nygårdveien 1A
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 989 265
MERCANT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 759 903	
Sum inntekter		7 759 903	
Kostnader			
Varekostnad		7 452 463	
Annen driftskostnad	2	114 006	35 748
Sum kostnader		7 566 468	35 748
Driftsresultat		193 435	-35 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	50
Sum finansinntekter		6	50
Annen rentekostnad		153 854	14 050
Annen finanskostnad		4	
Sum finanskostnader		153 858	14 050
Netto finans		-153 852	-14 000
Ordinært resultat før skattekostnad		39 583	-49 748
Skattekostnad på ordinært resultat	6	5 008	
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 575	-49 748
Årsresultat		34 575	-49 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 575	-49 748
Annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		34 575	-49 748



Organisasjonsnr: 922 989 265
MERCANT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Maskiner og anlegg 4
Sum varige driftsmidler

640 000
1 091 810
1 731 810

Sum anleggsmidler

0 1 731 810

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

165 164 100 934
165 164 100 934

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

663 715 50 783
663 715 50 783

Sum omløpsmidler

828 879 151 716

SUM EIENDELER

828 879 1 883 526

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00) 3, 10
Annen innskutt egenkapital 10
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
-7 070 -7 070
22 930 22 930

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap 10
Sum opptjent egenkapital

15 173 49 748
-15 173 -49 748

Sum egenkapital

7 757 -26 818

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		747 067	908 600
Sum annen langsiktig gjeld		747 067	908 600
Sum langsiktig gjeld	9	747 067	908 600
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			683 591
Leverandørgjeld		29 047	318 154
Betalbar skatt	6	5 008	
Annen kortsiktig gjeld		40 000	
Sum kortsiktig gjeld		74 055	1 001 744
Sum gjeld		821 122	1 910 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		828 879	1 883 526



Organisasjonnr: 922 989 265
MERCANT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mathisen, Petter Johan Skaatan	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Andersen, Hans Petter (Styreleder)	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
Friis, Trine	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenestepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

MERCANT EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Fortsatt drift

Selskapet har i liten grad vært preget av korona-pandemien og myndighetenes restriksjoner i 2020. Det er ikke mottatt økonomisk støtte gjennom kompensasjonene eller låneordningene fra myndighetene vedr covid-19



tiltakene.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mathisen, Petter Johan Skaatan	40	40,00%	Ordinære aksjer
Andersen, Hans Petter (Styreleder)	30	30,00%	Ordinære aksjer
Friis, Trine	30	30,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost tomt/bygg under oppføring 01.01.2020	1 731 810
Tilgang i året bygg under oppføring	5 569 699
Avgang i året bygg/tomt	- 7 301 509
Anskaffelseskost 31.12.2020	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	39 583	(49 748)
+/- Permanente forskjeller		(7 070)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	40 000	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(56 818)	
Årets skattegrunnlag	22 765	(56 818)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 008	
Sum	5 008	
Skattekostnad i resultatregnskapet	5 008	0
Betalbar skatt i skattekostnad	5 008	
Betalbar skatt i balansen	5 008	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Kortsiktig gjeld	0	(40 000)	40 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(56 818)	0	(56 818)
Netto forskjeller	(56 818)	(40 000)	(16 818)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	56 818	40 000	16 818
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 8 800

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Ansvarlig lån gitt av selskapets aksjonærer er klassifisert som langsiktig gjeld kr (747 067) der kr 0 forfaller om mer enn 5 år.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(7 070)	(49 748)	(26 818)
Årets resultat			34 575	34 575
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(7 070)	(15 173)	7 757