



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 736 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMPIRE STATE HOLDINGS AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 110  
0273 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Samuel Abiri Payne-Ward  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	22 813	40 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 813</b>	<b>40 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 813</b>	<b>-40 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>5</b>
Annen finanskostnad		28	122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28</b>	<b>122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26</b>	<b>-117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 839</b>	<b>-40 318</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 839</b>	<b>-40 318</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 839</b>	<b>-40 318</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-22 839	-40 318
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 839</b>	<b>-40 318</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 060 000	1 060 000
Lån til foretak i samme konsern	8	1 190 000	875 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 250 000</b>	<b>1 935 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 250 000</b>	<b>1 935 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>865</b>	<b>704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>865</b>	<b>704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 250 865</b>	<b>1 935 704</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-11 297	-11 297
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 703</b>	<b>18 703</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-76 437	-53 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-76 437</b>	<b>-53 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-57 734</b>	<b>-34 895</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 308 599	1 970 599
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 308 599</b>	<b>1 970 599</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 308 599</b>	<b>1 970 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 308 599</b>	<b>1 970 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 250 865</b>	<b>1 935 704</b>



**Empire State Holdings AS**

Org.nr: 913736265

---

## Årsberetning 2016

**Empire State Holdings AS**

Adresse: Drammensveien 110 A, 0273 OSLO

Org.nr: 913736265

### **Virksomhetens art**

Empire State Holdings AS driver med investeringsvirksomhet. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

### **Utvikling i resultat og stilling**

Totalkapitalen var ved utgangen av året 2 250 865 kroner, sammenlignet med 1 935 704 kroner året før.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.2016 var -3 % sammenlignet med -2 % i fjor.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ikke hatt pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016.

### **Fortsatt drift**

Styret gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Selskapets samlede gjeld på kr 2 308 599 er ansvarlig lån gitt av selskapets eneaksjonær. Styret følger utviklingen i datterselskapene nøye, disse har en pågående prosess for å bedre lønnsomheten. På bakgrunn av dette mener styret forutsetningen om fortsatt drift i samsvar med regnskapsloven § 3-3 er tilstede.

### **Likestilling / arbeidsmiljø**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016. Styret har hatt ett mannlig medlem.

### **Ytre miljø**

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Oslo, 19. juni 2017

Styret for Empire State Holdings AS

---

Samuel Abiri Payne-Ward  
styreleder



## Empire State Holdings AS

---

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Ihht NRS for små selskaper utelates balanseføring av utsatt skattefordel.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Samuel Abiri Payne-Ward, styreleder	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Honorar for lovbestemt revisjon er kostnadsført med kr 14 375 inkl moms. Selskapet faller ikke innunder reglene for obligatorisk tjenestepensjon.



## Empire State Holdings AS

---

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2016	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Burrito Project AS	Oslo	60 %	60 %	235 543	927 842	960 000
Burrito Pr Oslo City AS	Oslo	100 %	100 %	-665 722	-862 862	100 000
Sum				-430 179	64 980	1 060 000

#### Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Dette skaper usikkerhet om fortsatt drift. Det vises til nærmere omtale i årsberetningen.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2016	30 000	-11 297	-53 598	-34 895
Årsresultat	0	0	-22 839	-22 839
Egenkapital 31.12.2016	30 000	-11 297	-76 437	-57 734

#### Note 7 - Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-22 839
Årets skattegrunnlag	-22 839

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2016
Akkumulert fremførbart underskudd	-85 815
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-85 815
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-85 815
Sum	0



**Empire State Holdings AS**

---

**Noter til regnskapet for 2016**

**Note 8 - Fordringer og gjeld**

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Burrito Project AS	20 000	25 000
Burriot Project Oslo City AS	1 170 000	850 000
Sum	<u>1 190 000</u>	<u>875 000</u>
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Samuel Abiri Payne-Ward	2 308 599	1 970 599



STATSAUTORISERTE REVISJONER

Til generalforsamlingen i **Empire State Holdings AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Empire State Holdings AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 22 839. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapets slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 og årsberetningen som gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Selskapets langsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr. 57 734. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5 og i årsberetningen, indikerer at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

**Hovedkontor:**  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

**Besøksadresse:**  
Frognerstranda 2  
0250 Oslo

**Sant Revisjon AS**  
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA  
Telefon: 21 66 93 55  
E-post: [post@santrevisjon.no](mailto:post@santrevisjon.no)

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



---

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge

Oslo, 21. juni 2017

**Sant Revisjon AS**

Stian Bringsjørd  
statsautorisert revisor