



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 840 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTERET GAMLE BRYNE MEK AS
Forretningsadresse: Madlaveien 54
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Haugvaldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 641	5 899
Annen driftsinntekt		9 204 143	7 623 074
Sum inntekter		9 222 784	7 628 973
Kostnader			
Varekostnad		483 286	568 284
Lønnskostnad	1	859 365	595 623
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 863 934	1 779 389
Annen driftskostnad		768 101	414 522
Sum kostnader		3 974 686	3 357 818
Driftsresultat		5 248 098	4 271 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		214 023	9 557
Sum finansinntekter		214 023	9 557
Annen rentekostnad		3 503 096	2 325 826
Sum finanskostnader		3 503 096	2 325 826
Netto finans		-3 289 073	-2 316 269
Ordinært resultat før skattekostnad		1 959 025	1 954 886
Skattekostnad	3	430 986	430 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 528 039	1 524 811
Årsresultat		1 528 039	1 524 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 528 039	1 524 811
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			1 249 267
Avgitt konsernbidrag		228 221	
Overføringer annen egenkapital		1 299 818	275 544



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 528 039	1 524 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	91 653 627	92 857 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 662	26 717
Sum varige driftsmidler		91 669 289	92 883 892
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	23 973	21 736
Sum finansielle anleggsmidler		23 973	21 736
Sum anleggsmidler		91 693 262	92 905 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		144 973	117 733
Sum fordringer		144 973	117 733
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 318 367	1 120 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 318 367	1 120 238
Sum omløpsmidler		2 463 340	1 237 971
SUM EIENDELER		94 156 602	94 143 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	5	763 084	763 084
Sum innskutt egenkapital		863 084	863 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 744 482	2 444 664
Sum opptjent egenkapital		3 744 482	2 444 664
Sum egenkapital		4 607 566	3 307 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	934 746	894 683
Sum avsetninger for forpliktelser		934 746	894 683
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	81 873 538	82 414 283
Sum annen langsiktig gjeld		81 873 538	82 414 283
Sum langsiktig gjeld		82 808 284	83 308 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		219 224	752 798
Betalbar skatt	3	326 553	
Skyldig offentlige avgifter		139 040	133 614
Kortsiktig konserngjeld	4	5 376 147	6 313 871
Annen kortsiktig gjeld		679 788	326 602
Sum kortsiktig gjeld		6 740 751	7 526 885
Sum gjeld		89 549 035	90 835 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 156 602	94 143 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542220

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 840 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTERET GAMLE BRYNE MEK AS
Forretningsadresse: Madlaveien 54
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Haugvaldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 988 840 718
SENTERET GAMLE BRYNE MEK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 641	5 899
Annen driftsinntekt		9 204 143	7 623 074
Sum inntekter		9 222 784	7 628 973
Kostnader			
Varekostnad		483 286	568 284
Lønnskostnad	1	859 365	595 623
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 863 934	1 779 389
Annen driftskostnad		768 101	414 522
Sum kostnader		3 974 686	3 357 818
Driftsresultat		5 248 098	4 271 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		214 023	9 557
Sum finansinntekter		214 023	9 557
Annen rentekostnad		3 503 096	2 325 826
Sum finanskostnader		3 503 096	2 325 826
Netto finans		-3 289 073	-2 316 269
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 959 025	1 954 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		430 986	430 075
Årsresultat		1 528 039	1 524 811
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 528 039	1 524 811
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			1 249 267
Avgitt konsernbidrag		228 221	
Overføringer annen egenkapital		1 299 818	275 544
Sum overføringer og disponeringer		1 528 039	1 524 811



Organisasjonsnr: 988 840 718
SENTERET GAMLE BRYNE MEK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	91 653 627	92 857 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 662	26 717
Sum varige driftsmidler		91 669 289	92 883 892

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	23 973	21 736
Sum finansielle anleggsmidler		23 973	21 736

Sum anleggsmidler		91 693 262	92 905 628
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		144 973	117 733
Sum fordringer		144 973	117 733

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 318 367	1 120 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 318 367	1 120 238

Sum omløpsmidler		2 463 340	1 237 971
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		94 156 602	94 143 599
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	763 084	763 084
Sum innskutt egenkapital		863 084	863 084

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 744 482	2 444 664
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		3 744 482	2 444 664
Sum egenkapital		4 607 566	3 307 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	934 746	894 683
Sum avsetninger for forpliktelseser		934 746	894 683
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	81 873 538	82 414 283
Sum annen langsiktig gjeld		81 873 538	82 414 283
Sum langsiktig gjeld		82 808 284	83 308 966
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		219 224	752 798
Betalbar skatt	3	326 553	
Skyldig offentlige avgifter		139 040	133 614
Kortsiktig konserngjeld	4	5 376 147	6 313 871
Annen kortsiktig gjeld		679 788	326 602
Sum kortsiktig gjeld		6 740 751	7 526 885
Sum gjeld		89 549 035	90 835 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 156 602	94 143 599



Organisasjonsnr: 988 840 718
SENTERET GAMLE BRYNE MEK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**STAVANGER
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Senteret Gamle Bryne Mek AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Senteret Gamle Bryne Mek AS som viser et overskudd på kr 1 528 039. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Pemneo Dokumentnøkkel: G5DBM-P54QQ-GZG87-VZPZ-MFEA2-IWVEI



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 6. juni 2023
Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: GSDBM-PS4QQ-GZG87-VZPZ-MFEA2-IWVEI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Sætrevik

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-338397

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-06-27 13:47:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G5DBM-PS4QQ-GZG87-VZPZ-MFEA2-IVVEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022
for
Senteret Gamle Bryne Mek AS**

Organisasjonsnr. 988840718

Penneo Dokumentnøkkel: FEQPL-4WUD3-QXVZ-SCISO-MISL2-8BA1T



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 641	5 899
Annen driftsinntekt		9 204 143	7 623 074
Sum driftsinntekter		9 222 784	7 628 973
Driftskostnader			
Varekostnad		483 286	568 284
Lønnskostnad	1	859 365	595 623
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 863 934	1 779 389
Annen driftskostnad		768 101	414 522
Sum driftskostnader		3 974 686	3 357 818
DRIFTSRESULTAT		5 248 098	4 271 155
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		214 023	9 557
Sum finansinntekter		214 023	9 557
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 503 096	2 325 826
Sum finanskostnader		3 503 096	2 325 826
NETTO FINANSPOSTER		(3 289 073)	(2 316 269)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 959 025	1 954 886
Skattekostnad	3	430 986	430 075
ÅRSRESULTAT		1 528 039	1 524 811
OVERF. OG DISPONERINGER			
Ekstraordinært utbytte		0	1 249 267
Avgitt konsernbidrag		228 221	0
Overføringer annen egenkapital		1 299 818	275 544
SUM OVERF. OG DISP.		1 528 039	1 524 811

Penneo Dokumentnøkkel: FEQPL-4WUD3-QXVW2-SCISO-MISL2-8BA1T

Årsregnskap for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	91 653 627	92 857 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 662	26 717
Sum varige driftsmidler		91 669 289	92 883 892
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	23 973	21 736
Sum finansielle anleggsmidler		23 973	21 736
SUM ANLEGGSMIDLER		91 693 262	92 905 628
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		144 973	117 733
Sum fordringer		144 973	117 733
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 318 367	1 120 238
SUM OMLØPSMIDLER		2 463 340	1 237 971
SUM EIENDELER		94 156 602	94 143 599

Penneo Dokumentnøkkel: FEQPL-4WUD3-QXYN2-SCISO-MISL2-8BA1T



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	763 084	763 084
Sum innskutt egenkapital		863 084	863 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 744 482	2 444 664
Sum opptjent egenkapital		3 744 482	2 444 664
SUM EGENKAPITAL		4 607 566	3 307 748
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	934 746	894 683
Sum avsetning for forpliktelser		934 746	894 683
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	81 873 538	82 414 283
Sum annen langsiktig gjeld		81 873 538	82 414 283
SUM LANGSIKTIG GJELD		82 808 284	83 308 966
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		219 224	752 798
Betalbar skatt	3	326 553	0
Skyldig offentlige avgifter		139 040	133 614
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	5 376 147	6 313 871
Annen kortsiktig gjeld		679 788	326 602
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 740 751	7 526 885
SUM GJELD		89 549 035	90 835 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 156 602	94 143 599

Penneo Dokumentnøkkel: FEQPL-4WUD3-QKYN2-SCISO-MISL2-8BA1T

Stavanger, 6. Juni 2023

Frode Haugvaldstad
Daglig leder/ styremedlem

Espen Haugvaldstad
Styreleder

Tom Hugvaldsatd
Styremedlem



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Noter for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718

Penneo Dokumentnøkkel: FEQPL-4WUD3-QXWZ-SCISO-MISL2-8BA1T



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn, ytelser til ledende personer

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	735 640	504 490
Arbeidsgiveravgift	103 725	71 133
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 000	20 000
Totalt	859 365	595 623

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer

Daglig leder	708 960
Styremedlemmer	8 320

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	103 919 908	33 166	103 953 074
+ Tilgang	649 331	0	649 331
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	104 569 239	33 166	104 602 405
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 062 733	6 449	11 069 182
+ Ordinære avskrivninger	1 852 879	11 055	1 863 934
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 915 612	17 504	12 933 116
Balanseført verdi pr 31/12	91 653 628	15 662	91 669 289
Prosentats for ord.avskr	2-4	33-33	

Noter for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718

Penneo Dokumentnøkkel: FEQPL-4WUD3-QXYN2-SCISO-MISL2-8BA1T



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 959 025
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-182 104
= Inntekt	1 776 921

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	390 923
= Sum betalbar skatt	390 923
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	40 063
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	430 986
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	390 923
= Betalbar skatt i balansen	390 923

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 248 846	4 065 102
+ Utestående fordringer	0	1 639
= Grunnlag utsatt skatt	4 248 846	4 066 741
Utsatt skatt	934 746	894 683

Penneo Dokumentnøkkel: FEQPL-4WUD3-QXYW2-SCISO-MISL2-8BA1T



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Noter 2022

Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	23 973	21 736
Sum fordringer	23 973	21 736
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	292 591	0
Annen kortsiktig gjeld	5 083 556	6 313 871
Sum gjeld	5 376 147	6 313 871

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	3 207 748	3 307 748
+Fra årets resultat			1 299 818	1 299 818
Pr 31.12.	100 000	0	4 507 566	4 607 566

Note 6 - Pantstillelser

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	81 701 193	82 414 283
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	5 083 556	6 313 871
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	91 669 288	92 883 892
Sum pantsatte eiendeler	91 669 288	92 883 892

Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, I tillegg er fast eiendom til døtre i konsernet pantsatt for gjeld til kredittinstitusjoner. Kredittinstitusjon har på vegne av Senteret Gamle Bryne Mek AS stillet kontraktsgaranti vedrørende utbygging.

Noter for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718

Penneo Dokumentnøkkel: FEQPL-4WUD3-QXYW2-SCISO-MISL2-8BA1T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Haugvaldstad

Styreleder

På vegne av: Haugvaldstad AS m/ døtre

Serienummer: 9578-5993-4-3416707

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-26 12:35:04 UTC



Tom Haugvaldstad

Styremedlem

På vegne av: Haugvaldstad AS m/ døtre

Serienummer: 9578-5992-4-3241131

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-27 07:13:45 UTC



Frode Haugvaldstad

Daglig leder

På vegne av: Haugvaldstad AS m/ døtre

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2436833

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-27 13:21:53 UTC



Frode Haugvaldstad

Styremedlem

På vegne av: Haugvaldstad AS m/ døtre

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2436833

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-27 13:21:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FEQPL-4WUD3-QXVW2-SCISO-MISL2-8BA1T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdiprinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Noter for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn, ytelser til ledende personer

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	735 640	504 490
Arbeidsgiveravgift	103 725	71 133
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 000	20 000
Totalt	859 365	595 623

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer

Daglig leder	708 960
Styremedlemmer	8 320

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	103 919 908	33 166	103 953 074
+ Tilgang	649 331	0	649 331
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	104 569 239	33 166	104 602 405
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 062 733	6 449	11 069 182
+ Ordinære avskrivninger	1 852 679	11 055	1 863 734
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 915 612	17 504	12 933 116
Balanseført verdi pr 31/12	91 653 628	15 662	91 669 289
Prosentstans for ord.avskr	2-4	33-33	

Noter for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 959 025
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-182 104
= Inntekt	1 776 921

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	390 923
= Sum betalbar skatt	390 923
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	40 063
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	430 986
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	390 923
= Betalbar skatt i balansen	390 923

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 248 846	4 065 102
+ Utestående fordringer	0	1 639
= Grunnlag utsatt skatt	4 248 846	4 066 741
Utsatt skatt	934 746	894 683

Noter for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Noter 2022

Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	23 973	21 736
Sum fordringer	23 973	21 736
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	292 591	0
Annen kortsiktig gjeld	5 083 556	6 313 871
Sum gjeld	5 376 147	6 313 871

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	3 207 748	3 307 748
+Fra årets resultat			1 299 818	1 299 818
Pr 31.12.	100 000	0	4 507 566	4 607 566

Note 6 - Pantstillelser

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	81 701 193	82 414 283
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	5 083 556	6 313 871
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	91 669 288	92 883 892
Sum pantsatte eiendeler	91 669 288	92 883 892

Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, i tillegg er fast eiendom til døtre i konsernet pantsatt for gjeld til kredittinstitusjoner. Kredittinstitusjon har på vegne av Senteret Gamle Bryne Mek AS stillet kontraktsgaranti vedrørende utbygging.

Noter for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 641	5 899
Annen driftsinntekt		9 204 143	7 623 074
Sum driftsinntekter		9 222 784	7 628 973
Driftskostnader			
Varekostnad		483 286	568 284
Lønnskostnad	1	859 365	595 623
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 863 934	1 779 389
Annen driftskostnad		768 101	414 522
Sum driftskostnader		3 974 686	3 357 818
DRIFTSRESULTAT		5 248 098	4 271 155
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		214 023	9 557
Sum finansinntekter		214 023	9 557
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 503 096	2 325 826
Sum finanskostnader		3 503 096	2 325 826
NETTO FINANSPOSTER		(3 289 073)	(2 316 269)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 959 025	1 954 886
Skattekostnad	3	430 986	430 075
ÅRSRESULTAT		1 528 039	1 524 811
OVERF. OG DISPONERINGER			
Ekstraordinært utbytte		0	1 249 267
Avgitt konsernbidrag		228 221	0
Overføringer annen egenkapital		1 299 818	275 544
SUM OVERF. OG DISP.		1 528 039	1 524 811

Årsregnskap for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	91 653 627	92 857 175
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	15 662	26 717
Sum varige driftsmidler		91 669 289	92 883 892
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	23 973	21 736
Sum finansielle anleggsmidler		23 973	21 736
SUM ANLEGGSMIDLER		91 693 262	92 905 628
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		144 973	117 733
Sum fordringer		144 973	117 733
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 318 367	1 120 238
SUM OMLØPSMIDLER		2 463 340	1 237 971
SUM EIENDELER		94 156 602	94 143 599

Årsregnskap for Senteret Gamle Bryne Mek AS

Organisasjonsnr. 988840718



Senteret Gamle Bryne Mek AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	763 084	763 084
Sum innskutt egenkapital		863 084	863 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 744 482	2 444 664
Sum opptjent egenkapital		3 744 482	2 444 664
SUM EGENKAPITAL		4 607 566	3 307 748
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	934 746	894 683
Sum avsetning for forpliktelser		934 746	894 683
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	81 873 538	82 414 283
Sum annen langsiktig gjeld		81 873 538	82 414 283
SUM LANGSIKTIG GJELD		82 808 284	83 308 966
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		219 224	752 798
Betalbar skatt			
Betalbar skatt	3	326 553	0
Skyldig offentlige avgifter			
Skyldig offentlige avgifter		139 040	133 614
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	5 376 147	6 313 871
Annen kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		679 788	326 602
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 740 751	7 526 885
SUM GJELD		89 549 035	90 835 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 156 602	94 143 599

Stavanger, 6. Juni 2023

Frode Haugvaldstad
Daglig leder/ styremedlem

Espen Haugvaldstad
Styreleder

Tom Hugvaldsatd
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Senteret Gamle Bryne Mek AS**

Organisasjonsnr. 988840718