



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 369 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOJO INVEST AS
Forretningsadresse: Jerpefaret 35C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Pauck Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 151	1 935
Sum kostnader		5 151	1 935
Driftsresultat		-5 151	-1 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	7 239
Annen finansinntekt		17 063	2 228 510
Sum finansinntekter		17 063	2 235 749
Annen rentekostnad		3 250	0
Sum finanskostnader		3 250	0
Netto finans		13 813	2 235 749
Resultat før skattekostnad		8 662	2 233 814
Skattekostnad		150	1 166
Årsresultat		8 512	2 232 648
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 512	2 232 648
Sum overføringer og disponeringer		8 512	2 232 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		258 536	258 536
Sum fordringer		258 536	258 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 612 001	3 831 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 001	3 831 995
Sum omløpsmidler		1 870 537	4 090 531
SUM EIENDELER		1 870 537	4 090 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 700 000	1 700 000
Overkurs		170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		1 870 000	1 870 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		387	2 219 365
Sum opptjent egenkapital		387	2 219 365
Sum egenkapital		1 870 387	4 089 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		150	1 166
Sum kortsiktig gjeld		150	1 166
Sum gjeld		150	1 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 870 537	4 090 531
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342702

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 369 687
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOJO INVEST AS
Forretningsadresse: Jerpefaret 35C
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Pauck Rogne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Organisasjonsnr: 926 369 687
THOJO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 151	1 935
Sum kostnader		5 151	1 935
Driftsresultat		-5 151	-1 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	7 239
Annen finansinntekt		17 063	2 228 510
Sum finansinntekter		17 063	2 235 749
Annen rentekostnad		3 250	0
Sum finanskostnader		3 250	0
Netto finans		13 813	2 235 749
Resultat før skattekostnad		8 662	2 233 814
Skattekostnad		150	1 166
Årsresultat		8 512	2 232 648
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 512	2 232 648
Sum overføringer og disponeringer		8 512	2 232 648



Organisasjonsnr: 926 369 687
THOJO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		258 536	258 536
Sum fordringer		258 536	258 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 612 001	3 831 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 612 001	3 831 995
Sum omløpsmidler		1 870 537	4 090 531
SUM EIENDELER		1 870 537	4 090 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 700 000	1 700 000
Overkurs		170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		1 870 000	1 870 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		387	2 219 365
Sum opptjent egenkapital		387	2 219 365
Sum egenkapital		1 870 387	4 089 365
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		150	1 166
Sum kortsiktig gjeld		150	1 166
Sum gjeld		150	1 166



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 870 537	4 090 531
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 926 369 687
THOJO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
258536.00

Mer om fordringer

Dette er en fordring knyttet til salg av aksjer i Bo Coliving. Fordringen gjelder utsatt betaling. Fordringen forfaller i mars 2025, men skyldner har rett til å utsette oppgjør med inntil 2 år mot fortsatt betaling av renter.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Det er utbetalt ekstraordinært utbytte på NOK 2 228 656 i løpet av regnskapsåret. Det er gjort en direkte postering mot egenkapitalen som øker egenkapitalen med NOK 1 166 knyttet til reversering av utsatt skatt i årsregnskapet for 2023.