



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 364 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERMYRVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	5	20 021	5 875
Sum kostnader		20 021	5 875
Driftsresultat		-20 021	-5 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		833	127
Sum finansinntekter		833	127
Rentekostnad til foretak i samme konsern		115 558	6 182
Sum finanskostnader		115 558	6 182
Netto finans		-114 725	-6 055
Ordinært resultat før skattekostnad		-134 746	-11 930
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 746	-11 930
Årsresultat	1	-134 746	-11 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 746	-11 930
Totalresultat		-134 746	-11 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 746	-11 930
Sum overføringer og disponeringer		-134 746	-11 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 901 656	1 954 792
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 901 656	1 954 792
Sum anleggsmidler		1 901 656	1 954 792
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 748	37 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 748	37 127
Sum omløpsmidler		77 748	37 127
SUM EIENDELER		1 979 403	1 991 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		139 676	4 930
Sum opptjent egenkapital		-139 676	-4 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	1	-109 676	25 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 088 657	1 966 849
Sum annen langsiktig gjeld		2 088 657	1 966 849
Sum langsiktig gjeld		2 088 657	1 966 849
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		423	
Sum gjeld		2 089 080	1 966 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 979 403	1 991 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 439155

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 364 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLERMYRVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: c/o Fredensborg 1994 AS
Stensberggata 27
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 927 364 549
HELLERMYRVEIEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	5	20 021	5 875
Sum kostnader		20 021	5 875
Driftsresultat		-20 021	-5 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		833	127
Sum finansinntekter		833	127
Rentekostnad til foretak i samme konsern		115 558	6 182
Sum finanskostnader		115 558	6 182
Netto finans		-114 725	-6 055
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-134 746	-11 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 746	-11 930
Årsresultat	1	-134 746	-11 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-134 746	-11 930
Totalresultat		-134 746	-11 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-134 746	-11 930
Sum overføringer og disponeringer		-134 746	-11 930



Organisasjonsnr: 927 364 549
HELLERMYRVEIEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 901 656	1 954 792
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 901 656	1 954 792
Sum anleggsmidler		1 901 656	1 954 792
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		77 748	37 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 748	37 127
Sum omløpsmidler		77 748	37 127
SUM EIENDELER		1 979 403	1 991 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		139 676	4 930
Sum opptjent egenkapital		-139 676	-4 930
Sum egenkapital	1	-109 676	25 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 088 657	1 966 849
Sum annen langsiktig gjeld	2 088 657	1 966 849
Sum langsiktig gjeld	2 088 657	1 966 849
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	423	
Betalbar skatt	4	
Sum kortsiktig gjeld	423	
Sum gjeld	2 089 080	1 966 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 979 403	1 991 918



Organisasjonsnr: 927 364 549
HELLERMYRVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

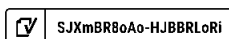
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Hellermyrveien 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 364 549



SJXmBR8oAo-HJBBRLoRi



Resultatregnskap

Hellermyrveien 14 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	5	20 021	5 875
Sum driftskostnader		20 021	5 875
Driftsresultat		-20 021	-5 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		833	127
Rentekostnad til foretak i samme konsern		115 558	6 182
Resultat av finansposter		-114 725	-6 055
Resultat før skattekostnad		-134 746	-11 930
Resultat		-134 746	-11 930
Årsresultat	1	-134 746	-11 930
Overføringer			
Overført til udekket tap		134 746	11 930
Sum overføringer		-134 746	-11 930



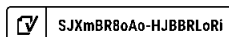
Balanse

Hellermyrveien 14 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 901 656	1 954 792
Sum varige driftsmidler	2	1 901 656	1 954 792
Sum anleggsmidler		1 901 656	1 954 792
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 748	37 127
Sum omløpsmidler		77 748	37 127
Sum eiendeler		1 979 403	1 991 918

Hellermyrveien 14 AS

Side 3





Balanse

Hellermyrveien 14 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-139 676	-4 930
Sum opptjent egenkapital		-139 676	-4 930
Sum egenkapital	1	-109 676	25 070
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 088 657	1 966 849
Sum annen langsiktig gjeld		2 088 657	1 966 849
Leverandørgjeld		423	0
Sum kortsiktig gjeld		423	0
Sum gjeld		2 089 080	1 966 849
Sum egenkapital og gjeld		1 979 403	1 991 918

Oslo, 28.02.2023

Styret i Hellermyrveien 14 AS

Anders Tveter
styreleder



Hellermyrveien 14 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

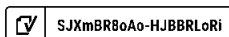
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-4 930	25 070
Årets resultat		-134 746	-134 746
Pr 31.12.2022	30 000	-139 676	-109 676

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 954 792	1 954 792
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 954 792	1 954 792
= Bokført verdi 31.12.22	1 954 792	1 954 792





Hellermyrveien 14 AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hellermyrveien 14 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredensborg 1994 AS	1 000	100,0	100,0



SJXmBR8oAo-HJBBRLoRi



Hellermyrveien 14 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-134 746	-11 930
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-134 746	-11 930
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-146 676	-11 930	134 746
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	146 676	11 930	-134 746
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte. Styret lønnes fra annet konsernselskap. Selskapet har ikke ytt lån eller annen sikkerhetsstillelse til fordel for ledende ansatte i 2022.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 19:32

SENT BY OWNER:
Kristine Daae - 28.02.2023 11:58

DOCUMENT ID:
HJBBRLoRi

ENVELOPE ID:
SJXmBR8oAo-HJBBRLoRi

Document history

DOCUMENT NAME:
Hellermyrveien 14 AS 28.02.23.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Hellermyrveien 14 AS 28.02.23.pdf-pAdES-B1bMIC8oCo.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Tveter anders.tveter@fredensborg.no	Signed	28.02.2023 19:32	eID	Norwegian BankID (DOB: 82/09/08)
	Authenticated	28.02.2023 19:31	Low	IP: 85.166.118.236

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed