



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 266 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEN PARK AS  
Forretningsadresse: Tollånes 11  
8114 TOLLÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Kristian Marvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		931 287	831 090
<b>Sum inntekter</b>		<b>931 287</b>	<b>831 090</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 625	85 171
Lønnskostnad	1	0	500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	176 537	176 538
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		275 849	270 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>498 012</b>	<b>532 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>433 275</b>	<b>298 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		568	788
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>568</b>	<b>788</b>
Annen rentekostnad		573 623	392 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>573 623</b>	<b>392 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-573 054</b>	<b>-391 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-139 779</b>	<b>-93 303</b>
Skattekostnad	3, 4	8 181	18 272
<b>Årsresultat</b>		<b>-147 960</b>	<b>-111 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-147 960	-111 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 960</b>	<b>-111 575</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 775 011	13 951 549
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 775 011</b>	<b>13 951 549</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 775 011</b>	<b>13 951 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 786	29 370
Andre kortsiktige fordringer	5	5 633	4 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 419</b>	<b>34 129</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 640	4 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 640</b>	<b>4 040</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		131 060	38 169
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 906 071</b>	<b>13 989 717</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	195 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>195 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	992 782	1 140 742
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>992 782</b>	<b>1 140 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 187 782</b>	<b>1 230 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 617 023	12 692 321
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 617 023</b>	<b>12 692 321</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 617 023</b>	<b>12 692 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 433	21 664
Betalbar skatt	3, 4	8 181	18 272
Annen kortsiktig gjeld		46 652	26 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 266</b>	<b>66 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 718 289</b>	<b>12 758 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 906 071</b>	<b>13 989 717</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 364304

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 266 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEN PARK AS  
Forretningsadresse: Tollånes 11  
8114 TOLLÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Kristian Marvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 266 448  
HOLMEN PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		931 287	831 090
<b>Sum inntekter</b>		<b>931 287</b>	<b>831 090</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 625	85 171
Lønnskostnad	1	0	500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	176 537	176 538
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		275 849	270 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>498 012</b>	<b>532 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>433 275</b>	<b>298 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		568	788
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>568</b>	<b>788</b>
Annen rentekostnad		573 623	392 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>573 623</b>	<b>392 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-573 054</b>	<b>-391 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-139 779</b>	<b>-93 303</b>
Skattekostnad	3, 4	8 181	18 272
<b>Årsresultat</b>		<b>-147 960</b>	<b>-111 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-147 960	-111 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-147 960</b>	<b>-111 575</b>



Organisasjonsnr: 921 266 448  
HOLMEN PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 775 011	13 951 549
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 775 011</b>	<b>13 951 549</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 775 011</b>	<b>13 951 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 786	29 370
Andre kortsiktige fordringer	5	5 633	4 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 419</b>	<b>34 129</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 640	4 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 640</b>	<b>4 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 060</b>	<b>38 169</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 906 071</b>	<b>13 989 717</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	195 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>195 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	992 782	1 140 742
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>992 782</b>	<b>1 140 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 187 782</b>	<b>1 230 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 617 023	12 692 321
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 617 023</b>	<b>12 692 321</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 617 023</b>	<b>12 692 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 433	21 664
Betalbar skatt	3, 4	8 181	18 272
Annen kortsiktig gjeld		46 652	26 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 266</b>	<b>66 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 718 289</b>	<b>12 758 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 906 071</b>	<b>13 989 717</b>



Organisasjonsnr: 921 266 448  
HOLMEN PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14956879.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14956879.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1181868.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13775011.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	176538.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

Note  
8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
12617023.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
13775311.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:                                      Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap for**  
**HOLMEN PARK AS**

921266448

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		931 287	831 090
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>931 287</b>	<b>831 090</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-45 625	-85 171
Lønnskostnad	1	0	-500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-176 537	-176 538
Annen driftskostnad		-275 849	-270 733
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-498 012</b>	<b>-532 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>433 275</b>	<b>298 148</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		568	788
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>568</b>	<b>788</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-573 623	-392 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-573 623</b>	<b>-392 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-573 054</b>	<b>-391 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-139 779</b>	<b>-93 303</b>
Skattekostnad	3, 4	-8 181	-18 272
<b>Årsresultat</b>		<b>-147 960</b>	<b>-111 575</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-147 960	-111 575
<b>Sum overføringer</b>		<b>-147 960</b>	<b>-111 575</b>



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Balanse


	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 775 011	13 951 549
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 775 011</b>	<b>13 951 549</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 775 011</b>	<b>13 951 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 786	29 370
Andre kortsiktige fordringer	5	5 633	4 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 419</b>	<b>34 129</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 640	4 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 640</b>	<b>4 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 060</b>	<b>38 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 906 071</b>	<b>13 989 717</b>



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	195 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>195 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	992 782	1 140 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>992 782</b>	<b>1 140 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 187 782</b>	<b>1 230 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 617 023	12 692 321
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 617 023</b>	<b>12 692 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 433	21 664
Betalbar skatt	3, 4	8 181	18 272
Annen kortsiktig gjeld		46 652	26 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 266</b>	<b>66 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 718 289</b>	<b>12 758 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 906 071</b>	<b>13 989 717</b>

  
Hans Kristian Marvold  
styrets leder

  
Øystein Kristiansen Myrvoll  
styremedlem



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 956 879
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>14 956 879</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 181 868
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>13 775 011</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	176 538

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 181	18 272
<b>Skattekostnad</b>	<b>8 181</b>	<b>18 272</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-139 779	-93 303
Permanente forskjeller	428	-182
+/- Endring i midlertidige forskjeller	176 537	176 538
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>37 186</b>	<b>83 053</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	8 181	18 272
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 181</b>	<b>18 272</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 005 330	-1 181 868	176 537
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 005 330</b>	<b>-1 181 868</b>	<b>176 537</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 005 330	1 181 868	-176 537
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, elere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	195	1 000	195 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hans Kristian Marvold	87	44,62	Ordinære
Øystein K Myrvoll	50	25,64	Ordinære
Sølvi Beate Evjen	50	25,64	Ordinære
Rune Govert Guldaahl	8	4,10	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>195</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	90 000	1 140 742	1 230 742
Årsresultat	0	-147 960	-147 960
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	105 000	0	105 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>195 000</b>	<b>992 782</b>	<b>1 187 782</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 617 023
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 775 311
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsregnskap for  
**HOLMEN PARK AS**

921266448

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		931 287	831 090
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>931 287</b>	<b>831 090</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-45 625	-85 171
Lønnskostnad	1	0	-500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-176 537	-176 538
Annen driftskostnad		-275 849	-270 733
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-498 012</b>	<b>-532 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>433 275</b>	<b>298 148</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		568	788
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>568</b>	<b>788</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-573 623	-392 239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-573 623</b>	<b>-392 239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-573 054</b>	<b>-391 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-139 779</b>	<b>-93 303</b>
Skattekostnad	3, 4	-8 181	-18 272
<b>Årsresultat</b>		<b>-147 960</b>	<b>-111 575</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-147 960	-111 575
<b>Sum overføringer</b>		<b>-147 960</b>	<b>-111 575</b>



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 775 011	13 951 549
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 775 011</b>	<b>13 951 549</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 775 011</b>	<b>13 951 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 786	29 370
Andre kortsiktige fordringer	5	5 633	4 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>97 419</b>	<b>34 129</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 640	4 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 640</b>	<b>4 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 060</b>	<b>38 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 906 071</b>	<b>13 989 717</b>



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	195 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>195 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	992 782	1 140 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>992 782</b>	<b>1 140 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 187 782</b>	<b>1 230 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 617 023	12 692 321
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 617 023</b>	<b>12 692 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 433	21 664
Betalbar skatt	3, 4	8 181	18 272
Annen kortsiktig gjeld		46 652	26 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 266</b>	<b>66 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 718 289</b>	<b>12 758 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 906 071</b>	<b>13 989 717</b>

MOLDJORD, 22.03.2025

Hans Kristian Marvold  
styrets leder

Øystein Kristiansen Myrvoll  
styremedlem



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 956 879
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>14 956 879</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 181 868
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>13 775 011</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	176 538

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	8 181	18 272
<b>Skattekostnad</b>	<b>8 181</b>	<b>18 272</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-139 779	-93 303
Permanente forskjeller	428	-182
+/- Endring i midlertidige forskjeller	176 537	176 538
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>37 186</b>	<b>83 053</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	8 181	18 272
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 181</b>	<b>18 272</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 005 330	-1 181 868	176 537
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 005 330</b>	<b>-1 181 868</b>	<b>176 537</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 005 330	1 181 868	-176 537
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HOLMEN PARK AS  
921 266 448

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	195	1 000	195 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Hans Kristian Marvold	87	44,62	Ordinære
Øystein K Myrvoll	50	25,64	Ordinære
Sølvi Beate Evjen	50	25,64	Ordinære
Rune Govert Guidahl	8	4,10	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>195</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	90 000	1 140 742	1 230 742
Årsresultat	0	-147 960	-147 960
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	105 000	0	105 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>195 000</b>	<b>992 782</b>	<b>1 187 782</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 617 023
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 775 311
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0