



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 053 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØMF NEDRE ROMERIKE OSLO AS  
Forretningsadresse: Industriveien 8  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt	1, 2	184 512 912	317 197 654
Annen driftsinntekt		6 767	693 070
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>184 519 679</strong>	<strong>317 890 724</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad	1	146 428 336	296 345 873
Lønnskostnad	3	36 961 610	52 856 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	54 449	82 684
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	23 066	
Annen driftskostnad	3	4 530 129	5 065 516
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>187 997 589</strong>	<strong>354 350 961</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-3 477 910</strong>	<strong>-36 460 237</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			431 681
Annen renteinntekt		50 830	209 146
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>50 830</strong>	<strong>640 826</strong>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 169 936	4 280
Annen rentekostnad		39 477	9 850
Annen finanskostnad		22 149	16 458
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>1 231 562</strong>	<strong>30 587</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-1 180 731</strong>	<strong>610 239</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-4 658 642</strong>	<strong>-35 849 998</strong>
Skattekostnad på resultat	6	-1 024 901	-7 885 591
<strong>Årsresultat</strong>	7	<strong>-3 633 741</strong>	<strong>-27 964 407</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>-3 633 741</strong>	<strong>-27 964 407</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>-3 633 741</strong>	<strong>-27 964 407</strong>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 633 741	-27 964 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 633 741</b>	<b>-27 964 407</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	11 681 592	10 656 691
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 681 592</b>	<b>10 656 691</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		77 515
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>77 515</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 681 592</b>	<b>10 734 206</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 5	18 842 523	39 176 586
Andre kortsiktige fordringer		2 209 602	87 353
Konsernfordringer			1 725 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 052 125</b>	<b>40 989 213</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	409 700	351 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>409 700</b>	<b>351 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 461 824</b>	<b>41 341 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 143 416</b>	<b>52 075 225</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	7 638 000	7 638 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		6 210 558	6 210 558
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 848 558</b>	<b>13 848 559</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		40 063 546	36 429 805
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 063 546</b>	<b>-36 429 805</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-26 214 987</b>	<b>-22 581 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	21 994 335	42 326 653
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		419 973	4 870 060
Kortsiktig konserngjeld	5	15 390 101	
Annen kortsiktig gjeld	2	21 553 995	27 459 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 358 404</b>	<b>74 656 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 358 404</b>	<b>74 656 471</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 143 416</b>	<b>52 075 225</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	10		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pantstillelser	10		



# Årsregnskap 2024

## ØMF Nedre Romerike Oslo AS

---

Organisasjonsnr: 916 053 983



## Årsberetning 2024 for ØMF Nedre Romerike Oslo AS

### Virksomheten

ØMF Nedre Romerike Oslo AS er et entreprenørselskap som inngår i entreprenørkonsernet Ø.M. Fjeld. Selskapets hovedmarkedsområde ligger i Romerike/Oslo-regionen med omegn. Selskapet er organisert til å drive en allsidig entreprenørvirksomhet mot byggmarkedet med egne og innleide håndverkere i kombinasjon med kjøp av underentrepriser i markedet.

Eierselskapet til ØMF Nedre Romerike Oslo AS er selskapet ØMF Invest Nedre Romerike Oslo AS, som eies av ansatte i selskapet sammen med hovedeier Ø.M. Fjeld AS.

### Årsregnskap

Driftsinntektene i 2024 utgjorde MNOK 185. Årsresultatet etter skatt ble et underskudd på MNOK 3,6. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Finansiell risiko

Risiko for at kundene ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine økonomiske forpliktelser anses som relativt lav. Det har historisk sett ikke vært vesentlige tap på fordringer i selskapet. Selskapet har ikke langsiktig gjeld og minimal valutarisiko.

Selskapet inngår som et datterselskap i entreprenørkonsernet Ø.M. Fjeld og er gjennom det sikret tilgang til kompetanse, ressurser og finansiell kapasitet. Det er tegnet ansvarsforsikring for styret og ledelse gjennom konsernspissen ØMF Holding AS. Selskapet inngår i en konsernkontoordning med øvrige selskaper i entreprenørkonsernet.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapets hovedeier Ø. M. Fjeld AS har tegnet en garanti for fortsatt drift.

Styret kjenner ikke til at det har inntruffet hendelser etter årets slutt som endrer denne vurderingen.

### Ytre Miljø

Bygg- og anleggsvirksomhet representerer en belastning på det ytre miljøet, spesielt innen områder som energi- og materialbruk, samt naturmangfold og avfallsavhending. Gjennom egne miljømål, kompetanseheving, forskningsprosjekter og utvikling av lokale leverandører og samarbeidspartnere, arbeides det kontinuerlig for å begrense denne belastningen. Selskapets ledelsessystem for miljø, sertifisert iht. NS-EN ISO 14001, bidrar til kontinuerlig forbedring av miljøprestasjoner. I kombinasjon med selskapets sertifisering innen HMS (NS-EN ISO 45001) og kvalitet (NS-EN ISO 9001), arbeides det også aktivt med samfunnsansvar og alle FN sine 16 bærekraftsmål iht. NS-EN ISO 2600:2020. Styret er ikke kjent med at selskapet har forurenset det ytre miljø utover det som følger av normal drift.

### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Ved årets slutt hadde selskapet ett årsverk. Samlet sykefravær i 2024 var 6,3 %. Styret anser at arbeidsmiljøet i selskapet har vært godt.

I 2024 har det vært en skade som har medført fravær. Selskapets H-verdi er 28,9.

Selskapet jobber målrettet og systematisk med HMS i tett samspill med konsernets HMS-ressurser. Likestillingsredegjørelse gjøres tilgjengelig på Ø.M. Fjeld-konsernets hjemmeside, [www.omfjeld.no](http://www.omfjeld.no). Redegjørelse etter Åpenhetsloven vil bli gjort tilgjengelig på samme sted innen 30. juni 2025.

### Fremtidig utvikling

Driften i selskapet er i tråd med styrevedtak redusert betydelig i 2024 og ved årsslutt er det kun to pågående prosjekter som er i arbeid. Ivaretagelse av markedet selskapet har operert i er overført til søsterselskapet ØMF Romerike Kongsvinger AS.



Kongsvinger, 30.04.2025  
Styret i ØMF Nedre Romerike Oslo AS

---

Stian Lauvålien  
styremedlem

---

Ole Johan Krog  
styreleder

---

Øyvind Velsand  
daglig leder

---

Organisasjonsnr: 916 053 983



## Resultatregnskap ØMF Nedre Romerike Oslo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1, 2	184 512 912	317 197 654
Annen driftsinntekt		6 767	693 070
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>184 519 679</b>	<b>317 890 724</b>
Varekostnad	1	146 428 336	296 345 873
Lønnskostnad	3	36 961 610	52 856 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	54 449	82 684
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	23 066	0
Annen driftskostnad	3	4 530 129	5 065 516
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>187 997 589</b>	<b>354 350 961</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 477 910</b>	<b>-36 460 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	431 681
Annen renteinntekt		50 830	209 146
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 169 936	4 280
Annen rentekostnad		39 477	9 850
Annen finanskostnad		22 149	16 458
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 180 731</b>	<b>610 239</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 658 642</b>	<b>-35 849 998</b>
Skattekostnad på resultat	6	-1 024 901	-7 885 591
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-3 633 741</b>	<b>-27 964 407</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		3 633 741	27 964 407
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 633 741</b>	<b>-27 964 407</b>



### Balanse

#### ØMF Nedre Romerike Oslo AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	11 681 592	10 656 691
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 681 592</b>	<b>10 656 691</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	77 515
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>77 515</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 681 592</b>	<b>10 734 206</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 5	18 842 523	39 176 586
Andre kortsiktige fordringer		2 209 602	87 353
Konsernfordringer		0	1 725 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 052 125</b>	<b>40 989 213</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	409 700	351 805
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>409 700</b>	<b>351 805</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 461 824</b>	<b>41 341 019</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 143 416</b>	<b>52 075 225</b>



### Balanse

#### ØMF Nedre Romerike Oslo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9	7 638 000	7 638 000
Overkurs		6 210 558	6 210 558
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 848 558</b>	<b>13 848 559</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-40 063 546	-36 429 805
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 063 546</b>	<b>-36 429 805</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-26 214 987</b>	<b>-22 581 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	21 994 335	42 326 653
Skyldig offentlige avgifter		419 973	4 870 060
Kortsiktig konserngjeld	5	15 390 101	0
Annen kortsiktig gjeld	2	21 553 995	27 459 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 358 404</b>	<b>74 656 471</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 358 404</b>	<b>74 656 471</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 143 416</b>	<b>52 075 225</b>

Kongsvinger, 30.04.2025  
Styret i ØMF Nedre Romerike Oslo AS

Stian Lauvålien  
styremedlem

Ole Johan Krog  
styreleder

Øyvind Velsand  
daglig leder



## Kontantstrømoppstilling

### ØMF Nedre Romerike Oslo AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2024	2023
Resultat før skattekostnad		-4 658 642	-35 849 998
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-94 000
Ordinære avskrivninger		54 449	82 684
Nedskrivning anleggsmidler		23 066	0
Endring i kundefordringer		18 571 054	33 347 995
Endring i leverandørgjeld		-20 332 318	-1 433 581
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.		0	3 855 854
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-10 715 090	0
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-17 057 481</b>	<b>-91 046</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	94 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>94 000</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Netto endring i konsernkontoordning		17 115 376	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>17 115 376</b>	<b>0</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		57 895	2 954
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		351 805	348 851
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>409 700</b>	<b>351 805</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Dersom kriteriene for løpende avregning av enkelte fastpriskontrakter ikke er til stede, benyttes løpende avregning uten fortjeneste. Forventet tap avsettes i sin helhet uavhengig av fullføringsgrad og metode. Garantiavsetning beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner og er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Noter til regnskapet 2024

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Konsernkonto

Selskapet inngår i et konsernsystem i DnB Bank ASA hvor Ø.M. Fjeld AS er konsernspiss. Dette innebærer at selskapene aksepterer at ethvert innstående på driftskonti løpende vil bli avregnet mot ethvert trekk på øvrige driftskonti i konsernkontosystemet. I regnskapet betraktes de enkelte selskapers mellomværende med banken som konserninterne forhold. Konsernets netto mellomværende med banken er bokført i regnskapet til Ø.M. Fjeld AS.

### Konsernregnskap

Ø. M. Fjeld AS er morselskap i underkonsern. I medhold av regnskapslovens § 3-7 er det ikke utarbeidet eget konsernregnskap for Ø. M. Fjeld AS og datterselskaper. Konsernregnskap utarbeides av konsernspissen ØMF Holding AS (org. nr 989 041 398). Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til selskapets kontor i Gaupeveien 4, 2211 Kongsvinger.

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Salg	2024	2023
ØMF Wito AS AS	0	426 615
ØMF Romerike Kongsvinger AS	1 029 267	32 235
ØMF Østfold AS	28 845	1 316 698
ØMF Asker Ringerike AS	62 105	455 833
ØMF Prosjektservice AS	4 407	12 520
Ø. M. Fjeld AS	0	143 551
<b>Sum</b>	<b>1 124 624</b>	<b>2 387 452</b>

Kjøp	2024	2023
ØMF Prosjektservice AS	2 529 442	3 767 031
ØMF Romerike Kongsvinger AS	7 329 680	171 577
ØMF Asker Ringerike AS	0	23 256
Ø.M. Fjeld AS	4 536 584	5 440 079
Romerike Armering AS	275 076	0
<b>Sum</b>	<b>14 670 782</b>	<b>9 401 943</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Per 31.12.2024 utgjør netto forskuddsfakturert kr 5 975 459.

<b>Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Påløpne kostnader på igangværende prosjekter	-48 035 925	-234 520 740
Inntektsført på igangværende prosjekter	51 525 320	240 651 657
<b>Netto resultat på igangværende prosjekter</b>	<b>3 489 395</b>	<b>6 130 917</b>

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	26 831 253	38 115 080
Arbeidsgiveravgift	4 250 408	6 139 292
Pensjonskostnader	1 940 659	2 512 106
Andre ytelser	3 939 289	6 090 409
<b>Sum</b>	<b>36 961 610</b>	<b>52 856 887</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 35 årsverk. Ved årsslutt er det kun ett årsverk.

Det er ikke gitt lån eller foretatt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, styret eller deres nærstående.

Daglig leder har i perioden 01.01.24-30.09.24 hatt en lønn på kr 1 599 785, annen godtgjørelse på kr 179 030 og pensjon på kr 89 070. Fra 01.10.24 er daglig leder leid inn fra ØMF Romerike Kongsvinger AS. Det er betalt et honorar på kr 787 902 for innleien.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Kostnadsført premie til obligatorisk tjenstepensjon 2024 utgjør kr 1 353 358. Selskapet har i tillegg innskuddsbasert AFP-ordning. Kostnadsført premie til denne ordningen er kr 587 301.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 185 000 ekskl. mva.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	402 594	402 594
Tilgang		0
Avgang ifm fisjon	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>402 594</b>	<b>402 594</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-402 594	-402 594
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets av - og nedskrivning</b>	77 515	77 515
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	3- 7 år	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler:

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Transportmidler	5 år	540 735

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

KKS - konsernspiss Ø.M. Fjeld AS	Saldo 31.12.2024	Renter 2024
Ø. M. Fjeld AS (konserngjeld og rentekostnad)	15 390 101	1 169 936
<b>Sum</b>	<b>15 390 101</b>	<b>1 169 936</b>

Kundefordringer	2024	2023
ØMF Østfold AS	792	17 199
ØMF Asker Ringerike AS	792	29 158
ØMF Romerike Kongsvinger AS	17 631	31 981
ØMF Wito AS	0	163 117
<b>Sum</b>	<b>19 215</b>	<b>241 455</b>

Leverandørgjeld	2024	2023
ØMF Romerike Kongsvinger AS	2 226 738	0
ØMF Prosjektservice AS	307 708	888 759
<b>Sum</b>	<b>2 534 446</b>	<b>888 759</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1 024 901	-7 885 591
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 024 901</b>	<b>-7 885 591</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 658 642	-35 849 998
Permanente forskjeller	0	6 405
Endring i midlertidige forskjeller	7 791 050	2 375 635
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 132 408	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-170 990	-150 242	20 749
Tilvirkningskontrakter	3 489 395	6 130 917	2 641 522
Avsetninger mv	-12 600 000	-7 471 221	5 128 779
<b>Sum</b>	<b>-9 281 595</b>	<b>-1 490 546</b>	<b>7 791 050</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 816 551	-46 948 958	-3 132 408
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-53 098 146</b>	<b>-48 439 504</b>	<b>4 658 642</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-11 681 592</b>	<b>-10 656 691</b>	<b>1 024 901</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	7 638 000	6 210 558	-36 429 805	-22 581 247
Årets resultat	0	0	-3 633 741	-3 633 741
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>7 638 000</b>	<b>6 210 558</b>	<b>-40 063 546</b>	<b>-26 214 987</b>

### Note 8 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ØMF Nedre Romerike Oslo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200 000	6,365	7 638 000
Sum	1 200 000		7 638 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ØMF Invest Nedre Romerike Oslo AS	1 200 000	100,00	100,00

ØMF Nedre Romerike Oslo AS er eid 100 % av ØMF Invest Nedre Romerike Oslo som igjen er eid 92 % av Ø.M. Fjeld AS pr 31.12.24.

### Note 10 Garantier og forpliktelser

Selskapet har via Tryg inngått avtale om bankgaranti for skattetrekk begrenset oppad til kr 2 750 000. Selskapet har stilt bankgaranti for oppfyllelse av sine forpliktelser ovenfor kunder pålydende kr 39 154 319 pr. 31.12.2024.



BDO AS  
Brugata 10  
2212 Kongsvinger

Til generalforsamlingen i ØMF Nedre Romerike Oslo AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til ØMF Nedre Romerike Oslo AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024,
- Resultatregnskap 2024
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: UNGPP-XVEXS-WHNNZ-DYLVQ-PIK41-XLXZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Glesne, Rolf Udnnes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-01 08:37:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UNGPP-XVEXS-WHNNZ-DYLVQ-PIK4T-XLXZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.