



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 535 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORDBRUNA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Berse terrasse 20
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKENES REGNSKAPSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 926535684

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		800 721	10 715 848
Sum inntekter		800 721	10 715 848
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		523 327	960 094
Varekostnad		166 184	6 811 247
Lønnskostnad	1	15 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 000	7 300
Annen driftskostnad		75 915	85 306
Sum kostnader		795 426	7 878 947
Driftsresultat		5 295	2 836 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 517	21 567
Annen finansinntekt		310 921	
Sum finansinntekter		323 438	21 567
Annen rentekostnad		13 467	149 739
Annen finanskostnad		118	6 328
Sum finanskostnader		13 585	156 067
Netto finans		309 853	-134 500
Resultat før skattekostnad		315 149	2 702 400
Skattekostnad på resultat	2	3 893	576 959
Årsresultat	3	311 256	2 125 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 256	2 125 441
Totalresultat		311 256	2 125 441



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		311 256	2 125 441
Sum overføringer og disponeringer		311 256	2 125 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		82 700	97 700
Sum varige driftsmidler		82 700	97 700
Sum anleggsmidler		82 700	97 700
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	273 776	720 947
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 964	173 995
Sum fordringer		16 964	173 995
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		300 000	
Sum investeringer		300 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 047	1 945 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 047	1 945 979
Sum omløpsmidler		1 185 787	2 840 921
SUM EIENDELER		1 268 487	2 938 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	5	-10 000	-10 000
Overkurs		155 000	155 000
Sum innskutt egenkapital		185 000	185 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		965 887	2 154 631
Sum opptjent egenkapital		965 887	2 154 631
Sum egenkapital	3	1 150 887	2 339 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 410	3 014
Sum avsetninger for forpliktelser		3 410	3 014
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 410	3 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 757	22 031
Betalbar skatt	2	3 497	573 945
Annen kortsiktig gjeld		14 937	
Sum kortsiktig gjeld		114 191	595 976
Sum gjeld		117 601	598 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 268 487	2 938 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649325

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 535 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORDBRUNA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Berse terrasse 20
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRKENES REGNSKAPSKONTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 535 684
JORDBRUNA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		800 721	10 715 848
Sum inntekter		800 721	10 715 848
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		523 327	960 094
Varekostnad		166 184	6 811 247
Lønnskostnad	1	15 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 000	7 300
Annen driftskostnad		75 915	85 306
Sum kostnader		795 426	7 878 947
Driftsresultat		5 295	2 836 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 517	21 567
Annen finansinntekt		310 921	
Sum finansinntekter		323 438	21 567
Annen rentekostnad		13 467	149 739
Annen finanskostnad		118	6 328
Sum finanskostnader		13 585	156 067
Netto finans		309 853	-134 500
Resultat før skattekostnad		315 149	2 702 400
Skattekostnad på resultat	2	3 893	576 959
Årsresultat	3	311 256	2 125 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 256	2 125 441
Totalresultat		311 256	2 125 441
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		311 256	2 125 441
Sum overføringer og disponeringer		311 256	2 125 441



Organisasjonsnr: 926 535 684
JORDBRUNA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		82 700	97 700
Sum varige driftsmidler		82 700	97 700
Sum anleggsmidler		82 700	97 700
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	273 776	720 947
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 964	173 995
Sum fordringer		16 964	173 995
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		300 000	
Sum investeringer		300 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		595 047	1 945 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		595 047	1 945 979
Sum omløpsmidler		1 185 787	2 840 921
SUM EIENDELER		1 268 487	2 938 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	5	-10 000	-10 000
Overkurs		155 000	155 000
Sum innskutt egenkapital		185 000	185 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		965 887	2 154 631
Sum opptjent egenkapital		965 887	2 154 631



Sum egenkapital	3	1 150 887	2 339 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 410	3 014
Sum avsetninger for forpliktelser		3 410	3 014
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 410	3 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 757	22 031
Betalbar skatt	2	3 497	573 945
Annen kortsiktig gjeld		14 937	
Sum kortsiktig gjeld		114 191	595 976
Sum gjeld		117 601	598 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 268 487	2 938 621



Organisasjonsnr: 926 535 684
JORDBRUNA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Quadrum – Vestre Strandgate 67
N-4812 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i JORDBRUNA UTVIKLING AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JORDBRUNA UTVIKLING AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennco Dokumentnr: 945XV-9DIE7-75910-COKIH-ZH73E-9AVRO



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand

KPMG AS

Jon Christian Brømnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 9ASXV-9DIE7-7591O-COKIH-ZH73E-9AVRO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brømnes, Jon Christian

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2304470

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-19 12:10:37 UTC



Penneo Dokumentnr: 94SXV-9DIE7-75910-COKIH-ZH73E-9AVRO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Jordbruna Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 535 684



RESULTATREGNSKAP

JORDBRUNA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		800 721	10 715 848
Sum driftsinntekter		800 721	10 715 848
Varekostnad		166 184	6 811 247
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		523 327	960 094
Lønnskostnad	1	15 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 000	7 300
Annen driftskostnad		75 915	85 306
Sum driftskostnader		795 426	7 878 947
Driftsresultat		5 295	2 836 900
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 517	21 567
Annen finansinntekt		310 921	0
Annen rentekostnad		13 467	149 739
Annen finanskostnad		118	6 328
Resultat av finansposter		309 853	-134 500
Resultat før skattekostnad		315 149	2 702 400
Skattekostnad på resultat	2	3 893	576 959
Resultat		311 256	2 125 441
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	311 256	2 125 441
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		311 256	2 125 441
Sum overføringer		311 256	2 125 441



BALANSE

JORDBRUNA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		82 700	97 700
Sum varige driftsmidler		82 700	97 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		82 700	97 700
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	273 776	720 947
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		16 964	173 995
Sum fordringer		16 964	173 995
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		300 000	0
Sum investeringer		300 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 047	1 945 979
Sum omløpsmidler		1 185 787	2 840 921
Sum eiendeler		1 268 487	2 938 621



BALANSE

JORDBRUNA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		40 000	40 000
Egne aksjer	5	-10 000	-10 000
Overkurs		155 000	155 000
Sum innskutt egenkapital		185 000	185 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		965 887	2 154 631
Sum opptjent egenkapital		965 887	2 154 631
Sum egenkapital	3	1 150 887	2 339 631
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	3 410	3 014
Sum avsetning for forpliktelser		3 410	3 014
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		95 757	22 031
Betalbar skatt	2	3 497	573 945
Annen kortsiktig gjeld		14 937	0
Sum kortsiktig gjeld		114 191	595 976
Sum gjeld		117 601	598 990
Sum egenkapital og gjeld		1 268 487	2 938 621

Birkeland, 14.05.2025
Styret i Jordbruna Utvikling AS

Atle Ernesto Flaa
styreleder

Kai Reidar Imenes
styremedlem

Kjetil Windsland
styremedlem



Noter Jordbruna Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Jordbruna Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter Jordbruna Utvikling AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 497	573 945
Endring i utsatt skatt	396	3 014
Skattekostnad ordinært resultat	3 893	576 959
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	315 149	2 702 400
Permanente forskjeller	-297 454	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 800	-13 700
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-79 859
Skattepliktig inntekt	15 894	2 608 841
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 497	573 945
Sum betalbar skatt i balansen	3 497	573 945

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	15 500	13 700	-1 800
Sum	15 500	13 700	-1 800
Grunnlag for utsatt skatt	15 500	13 700	-1 800
Utsatt skatt (22 %)	3 410	3 014	-396

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Egne Overkurs aksjer	Annen egenkapital	Sum	
Pr. 31.12.2023	40 000	-10 000	155 000	2 154 631	2 339 631
Pr. 01.01.2024	40 000	-10 000	155 000	2 154 631	2 339 631
Årets overskudd			311 256	311 256	
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000	
Pr. 31.12.2024	40 000	-10 000	155 000	965 887	1 150 887



Noter Jordbruna Utvikling AS

Note 4 Varer

Varelager	2024
Lager av innkjøpte varer for videresalg	273 776
Sum varelager	273 776

Varelageret består av tomt.

Av samlet varelagerverdi for Jordbruna Utvikling AS pr. 31.12.2024 er kr. 273 776 vurdert til anskaffelseskost, kr. 0 er nedskrevet til virkelig verdi.

Note 5 Egne aksjer

Utvikling i selskapets egne aksjer	Antall	Pålydende pr. aksje	Sum	Andel av aksjekapital
Beholdning pr. 1.1.2024	7 500	1,33333	10 000	25 %
Erverv egne aksjer	0	1,33333	0	0 %
Avhendelse egne aksjer	0	1,33333	0	0 %
Beholdning pr. 31.12.2024	7 500	1,33333	10 000	25 %