



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 751 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Storgata 63  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN BLOMSETH  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 254 854	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 254 854</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		146 000	
Annen driftskostnad		869 623	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 015 623</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 239 231</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		61 485	
Annen renteinntekt		78 517	3
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		38 046	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178 048</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		89 302	
Annen finanskostnad		1 372	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 674</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>87 374</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 326 605</b>	<b>-5 567</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		269 485	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 057 120</b>	<b>-5 567</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 057 120</b>	<b>-5 567</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 033 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		5 000	
Sum varige driftsmidler		5 038 000	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	
Sum anleggsmidler		5 048 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 208	
Andre fordringer		763 268	
Sum fordringer		943 476	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 310 690	
Sum investeringer		6 310 690	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 511 054	24 433
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 511 054	24 433
Sum omløpsmidler		11 765 220	24 433
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 813 220</b>	<b>24 433</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	30 000
Overkurs		2 973 441	
Annen innskutt egenkapital		230 289	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 263 730</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		540 633	
Udekket tap			5 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>540 633</b>	<b>-5 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 804 363</b>	<b>24 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		334 438	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>334 438</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		11 489 748	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 489 748</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 824 186</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 353	
Skyldige offentlige avgifter		6 425	
Annen kortsiktig gjeld		1 143 893	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 184 671</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 008 857</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 813 220</b>	<b>24 433</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 548694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 751 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Storgata 63  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN BLOMSETH  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 751 173  
SKIPPERGATA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 254 854	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 254 854</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		146 000	
Annen driftskostnad		869 623	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 015 623</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 239 231</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		61 485	
Annen renteinntekt		78 517	3
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		38 046	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>178 048</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		89 302	
Annen finanskostnad		1 372	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 674</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>87 374</b>	<b>3</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 326 605</b>	<b>-5 567</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		269 485	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 057 120</b>	<b>-5 567</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 057 120</b>	<b>-5 567</b>



Organisasjonsnr: 923 751 173  
SKIPPERGATA 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 033 000	
---	--	-----------	--

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		5 000	
---	--	-------	--

Sum varige driftsmidler		5 038 000	
-------------------------	--	-----------	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		10 000	
-----------------------------------	--	--------	--

Sum finansielle anleggsmidler		10 000	
-------------------------------	--	--------	--

Sum anleggsmidler		5 048 000	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		180 208	
-----------------	--	---------	--

Andre fordringer		763 268	
------------------	--	---------	--

Sum fordringer		943 476	
----------------	--	---------	--

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		6 310 690	
-----------------------	--	-----------	--

Sum investeringer		6 310 690	
-------------------	--	-----------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 511 054	24 433
-------------------------------------	--	-----------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 511 054	24 433
---	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		11 765 220	24 433
------------------	--	------------	--------

SUM EIENDELER		16 813 220	24 433
---------------	--	------------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	60 000	30 000
Overkurs	2 973 441	
Annen innskutt egenkapital	230 289	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 263 730</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	540 633	
Udekket tap		5 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>540 633</b>	<b>-5 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 804 363</b>	<b>24 433</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	334 438	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>334 438</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	11 489 748	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11 489 748</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>11 824 186</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	34 353	
Skyldige offentlige avgifter	6 425	
Annen kortsiktig gjeld	1 143 893	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 184 671</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 008 857</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 813 220</b>	<b>24 433</b>



Organisasjonsnr: 923 751 173  
SKIPPERGATA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	30.00	2000.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GERH KNUDSEN AS	30.00	100.00%	A

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note  
2

**Lønn og ytelser**

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SKIPPERGATA 11 AS  
RESULTATREGNSKAP 2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
<u>Driftsinntekter</u>	<u>2 254 854</u>	<u>0</u>
<u>Driftskostnader</u>		
Avskrivninger ( Note 3 )	146 000	0
Annen driftskostnad ( Note 2 )	<u>869 623</u>	<u>5 570</u>
Driftsresultat	<u>1 239 231</u>	<u>-5 570</u>
Annen renteinntekt	78 517	3
Verdiøkning finansielle eiendeler	38 046	0
Annen finansinntekt	61 485	0
Rentekostnader	89 302	0
Annen finanskostnad	<u>1 372</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>1 326 605</u>	<u>-5 567</u>
Skattekostnad ( Note 4 )	<u>269 485</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>1 057 120</u>	<u>-5 567</u>
<b>Overføringer</b>		
Avregnet mot udekket tap	516 487	0
Avsatt til udekket tap	0	5 567
Overført til annen egenkapital	<u>540 633</u>	<u>0</u>
Sum overføringer	<u>1 057 120</u>	<u>-5 567</u>



SKIPPERGATA 11 AS  
BALANSE PR. 31.12.2020

EIENDELER		2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Bygninger	( Note 3 )	5 033 000	0
Maskiner/utstyr	( Note 3 )	<u>5 000</u>	<u>0</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 038 000</u>	<u>0</u>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		<u>10 000</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 048 000</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		180 208	0
Andre fordringer	( Note 5 )	<u>763 268</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>943 476</u>	<u>0</u>
Markedsbaserte aksjer	( Note 7 )	<u>6 310 690</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		<u>4 511 054</u>	<u>24 433</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 765 220</u>	<u>24 433</u>
Sum eiendeler		<u>16 813 220</u>	<u>24 433</u>



SKIPPERGATA 11 AS

BALANSE PR. 31.12.2020

EGENKAPITAL OG GJELD		2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	( Note 8 ) ( Note 9 )	<u>60 000</u>	<u>30 000</u>
Overkurs	( Note 8 )	<u>2 973 441</u>	<u>0</u>
Annen innskutt egenkapital	( Note 8 )	<u>230 289</u>	<u>0</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	( Note 8 )	<u>540 633</u>	<u>-5 567</u>
Sum egenkapital		<u>3 804 363</u>	<u>24 433</u>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	( Note 4 )	334 438	0
Annen langsiktig gjeld	( Note 10 )	<u>11 489 748</u>	<u>0</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>11 824 186</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 253	0
Skyldig offentlige avgifter		6 425	0
Gjeld konsern	( Note 5 )	1 117 243	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>26 650</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 184 571</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 813 220</u>	<u>24 433</u>

**31. desember 2020**

**25. mars 2021**

---

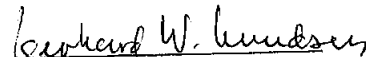
Gerhard Willgohs Knudsen  
Daglig leder/styreleder



SKIPPERGATA 11 AS  
BALANSE PR. 31.12.2020

EGENKAPITAL OG GJELD		2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	( Note 8 ) ( Note 9 )	<u>60 000</u>	<u>30 000</u>
Overkurs	( Note 8 )	<u>2 973 441</u>	<u>0</u>
Annen innskutt egenkapital	( Note 8 )	<u>230 289</u>	<u>0</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	( Note 8 )	<u>540 633</u>	<u>-5 567</u>
Sum egenkapital		<u>3 804 363</u>	<u>24 433</u>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	( Note 4 )	334 438	0
Annen langsiktig gjeld	( Note 10 )	<u>11 489 748</u>	<u>0</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>11 824 186</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 253	0
Skyldig offentlige avgifter		6 425	0
Gjeld konsern	( Note 5 )	1 117 243	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>26 650</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 184 571</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 813 220</u>	<u>24 433</u>

31. desember 2020  
25. mars 2021

  
Gerhard Wilgohs Knudsen  
Daglig leder/styreleder



## **NOTE 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaplovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter**

Inntektsføring av husleie skjer på faktureringstidspunktet.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Fusjon**

Selskapet har i 2020 fusjonert med Storgata 61 AS, org. nr. 819 097 992. Fusjonen gjennomføres med regnskapsmessig kontinuitet.



## NOTE 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>
Gjennomsnittlige antall årsverk	0	0

<b>Godtgjørelse</b>	<b>Lønn</b>	<b>Annen godtgjørelse</b>
Styreleder/daglig leder	0	0

Selskapet har ingen ansatte.

## **Revisor**

Selskapets foretak skal ikke revideres.

## NOTE 3 - Varige driftsmidler

<b>Varige driftsmidler</b>	<b>Inventar/ utstyr</b>	<b>Bygninger</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	<u>100 096</u>	<u>5 809 432</u>
Anskaffelseskost pr. 31.12.2020	100 096	5 809 432
Akk. avskrivninger pr. 01.01.2020	87 096	638 432
Akk. avskrivninger pr. 31.12.2020	<u>95 096</u>	<u>776 432</u>
Bokført verdi pr. 31.12.2020	<u>5 000</u>	<u>5 033 000</u>
Årets nedskrivning	8 000	138 000
Økonomisk levetid	5 år	25 år



## NOTE 4 - Skatt

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt knyttet til konsernbidrag	-64 953	0
Endring utsatt skatt	<u>334 438</u>	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad på ordinære resultat	<u>269 485</u>	<u>0</u>
<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremgår slik:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 326 605	-5 567
Permanente forskjeller	-96 107	0
Mottatt konsernbidrag	295 242	0
Midlertidige forskjeller	-1 520 173	0
Skattemessig udekket tap	<u>-5 567</u>	<u>0</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>	<u>-5 567</u>
Skatt 22% utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Forskjeller som utlignes</b>		
Anleggsmidler	1 520 173	0
Skattemessig udekket tap	<u>0</u>	<u>-5 567</u>
Sum	<u>1 520 173</u>	<u>-5 567</u>
Utsatt skatt 22 %	<u>334 438</u>	<u>-1 225</u>

## NOTE 5 - Nærstående selskap

Mellomværende nærstående selskap	<b>Fordring</b>	<b>Gjeld</b>
Gerh. Knudsen AS	295 242	130 000
Storgata 61-63 AS	<u>0</u>	<u>987 243</u>
Sum	<u>295 242</u>	<u>1 117 243</u>



## NOTE 6 - Finansielle aksjer

Navn	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Stiftelsen Tromsø Gamleby	10 000	10 000
Gamlebyen Skansen AS	<u>1 000</u>	<u>0</u>
Totalt	<u>11 000</u>	<u>10 000</u>

## NOTE 7 - Markedsbaserte aksjer

Navn	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Bokført verdi
Telenor ASA	161 405	666 583	161 405
Dnb Aktiv Rente	1 630 078	1 665 592	1 630 078
First Global Fokus	1 000 000	1 278 497	1 000 000
Skagen Global Verdipapirfond	269 838	974 236	269 838
Alfred Berg Nordic	349 848	410 000	349 848
Delphi Global	199 909	252 975	199 909
Dnb Smb A	249 935	384 701	249 935
Holberg Global Valutasikret	199 877	226 978	199 877
Alfred Berg Pengemarked	749 900	761 266	749 900
Holberg Likviditet	749 919	759 133	749 919
Storebrand Høyrente	<u>749 981</u>	<u>765 056</u>	<u>749 981</u>
Totalt	<u>6 310 690</u>	<u>8 145 017</u>	<u>6 310 690</u>



## NOTE 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2019	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>-5 567</u>	<u>24 433</u>
Egenkapital pr. 01.01.2020	30 000	0	-5 567	24 433
<b>Årets endring i egenkapital</b>				
Gjeldskonvertering	30 000	2 973 441	0	3 003 441
Endring knyttet til fusjon	0	0	-510 920	-510 920
Mottatt konsernbidrag	0	0	230 289	230 289
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 057 120</u>	<u>1 057 120</u>
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<u>60 000</u>	<u>2 973 441</u>	<u>770 922</u>	<u>3 804 363</u>

## NOTE 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Skippergata 11 AS pr. 31.12.2020 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-Aksjer	<u>30</u>	<u>2 000</u>	<u>60 000</u>

### **Eierstruktur**

Følgende var aksjonærer i Skippergata 11 AS pr. 31.12.2020:

	A-aksjer	Sum	Eienandel	Stemmeandel
Gerh. Knudsen AS	<u>30</u>	<u>30</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>
<b>Totalt</b>	<u>30</u>	<u>30</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



**NOTE 10- Lån fra eiere i morselskap**

Selskapet har følgende gjeld til eiere:

Gerhard Knudsen	kr. 8 542 263,-
Cecilie Melbye	kr. 1 635 791,-
Kathrine Knudsen	kr. 1 186 241,-
Arne Knudsen	<u>kr. 125 453,-</u>
Totalt	<u>kr. 11 489 748,-</u>

Renteberegningen skjer iht. låneavtale med bakgrunn i den til enhver tids gjeldende skjermingsrente.