



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 998 458 218 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BASIC EIENDOM AS |
| Forretningsadresse: | Straumeparken Smålonane 2 5353 STRAUME |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Tom Hamre |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 10.03.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 25 000 | |
| Sum inntekter | | 25 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 30 342 | 24 360 |
| Sum kostnader | | 30 342 | 24 360 |
| Driftsresultat | | -5 342 | -24 360 |
| Annen rentekostnad | | 25 | 26 |
| Sum finanskostnader | | 25 | 26 |
| Netto finans | | -25 | -26 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -5 367 | -24 386 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 367 | -24 386 |
| Årsresultat | | -5 367 | -24 386 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 367 | -24 386 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 2 | -5 367 | -24 386 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 367 | -24 386 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------|---------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 260 | 4 764 |
| Sum fordringer | | 6 260 | 4 764 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 10 993 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 993 | |
| Sum omløpsmidler | | 17 252 | 4 764 |
| SUM EIENDELER | | 17 252 | 4 764 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2,3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2,4 | 37 654 | 32 286 |
| Sum opptjent egenkapital | | -37 654 | -32 286 |
| Sum egenkapital | | -7 654 | -2 286 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|---------------|--------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 485 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 23 421 | 7 050 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 906 | 7 050 |
| Sum gjeld | | 24 906 | 7 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 252 | 4 764 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 324685

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 458 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASIC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Straumeparken
Smålonane 2
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 458 218
BASIC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|-------------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 25 000 | |
| Sum inntekter | | 25 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 30 342 | 24 360 |
| Sum kostnader | | 30 342 | 24 360 |
| Driftsresultat | | -5 342 | -24 360 |
| Annen rentekostnad | | 25 | 26 |
| Sum finanskostnader | | 25 | 26 |
| Netto finans | | -25 | -26 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -5 367 | -24 386 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 367 | -24 386 |
| Årsresultat | | -5 367 | -24 386 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 367 | -24 386 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 2 | -5 367 | -24 386 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 367 | -24 386 |



Organisasjonsnr: 998 458 218
BASIC EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------------|--------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 260 | 4 764 |
| Sum fordringer | | 6 260 | 4 764 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 10 993 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 993 | |
| Sum omløpsmidler | | 17 252 | 4 764 |
| SUM EIENDELER | | 17 252 | 4 764 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2,3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2,4 | 37 654 | 32 286 |
| Sum opptjent egenkapital | | -37 654 | -32 286 |
| Sum egenkapital | | -7 654 | -2 286 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 485 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 23 421 | 7 050 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 906 | 7 050 |
| Sum gjeld | | 24 906 | 7 050 |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

17 252

4 764



Organisasjonsnr: 998 458 218
BASIC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Tom Hamre
2023-03-10

 BankID Signing
Bente R Hamre
2023-03-13

Basic Eiendom AS

Org.nr 998458218

Årsregnskap 2022

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Godkjent regnskapselskap
Grenseveien 21, 4313 SANDNES
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no

 MEDLEM
REGNSKAP
NORGE



Basic Eiendom AS



Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 25 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 25 000 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 30 342 | 24 360 |
| Sum driftskostnader | | 30 342 | 24 360 |
| DRIFTSRESULTAT | | (5 342) | (24 360) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 25 | 26 |
| Sum finanskostnader | | 25 | 26 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (25) | (26) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (5 367) | (24 386) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (5 367) | (24 386) |
| ÅRSRESULTAT | | (5 367) | (24 386) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | 2 | (5 367) | (24 386) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (5 367) | (24 386) |



Basic Eiendom AS

BankID Signing
Tom Hamre
2023-03-10

BankID Signing
Bente R Hamre
2023-03-13

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 260 | 4 764 |
| Sum fordringer | | 6 260 | 4 764 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 10 993 | 0 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 17 252 | 4 764 |
| SUM EIENDELER | | 17 252 | 4 764 |
| | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2,3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2,4 | (37 654) | (32 286) |
| Sum opptjent egenkapital | | (37 654) | (32 286) |
| SUM EGENKAPITAL | | (7 654) | (2 286) |
| | | | |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 485 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 23 421 | 7 050 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 24 906 | 7 050 |
| SUM GJELD | | 24 906 | 7 050 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 252 | 4 764 |

STRAUME

Tom Hamre
Styrets Leder

Bente Rose Hamre
Daglig Leder/styremedlem



Basic Eiendom AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Salgsinntekten er provisjonsinntekt av formidling av leiligheter i utlandet. Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Basic Eiendom AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn til styret eller daglig leder. Det er heller ingen krav til OTP i selskapet.

Note 2 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | -32 286 | -2 286 |
| Anvendt til årsresultat | | -5 367 | -5 367 |
| Pr 31.12. | 30 000 | -37 654 | -7 654 |

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30.000.

Selskapet har 3 aksjonærer:

| Navn | Antall | Eierandel |
|------------------------|--------|-----------|
| Tom Hamre (styreleder) | 40 | 40,00 % |
| Regina Hamre | 30 | 30,00 % |
| Camilla Hamre | 30 | 30,00 % |

Selskapet har en gjeld til styreleder og aksjonær Tom Hamre med kr 23 421.


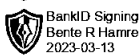
Note 4 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener likevel at forutsetningen for fortsatt drift i selskapet er tilstede. Årsregnskapet er derfor satt opp under denne forutsetningen. Finansiering av selskapet er foretatt av styrets leder og aksjonær.



Byrå SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Klient 00681 Basic Eiendom AS
Periode 2022

Posteringsjournal
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 10/03/2023 11:42 Side 1 av 1

| | Bilagsnr | Dato | Debet | Kredit | Beløp | Anmerkning | |
|--------------------------------|-----------|----------|-------|--------|-----------------|-------------|---|
| | | | | | | |  |
| | | | | | | |  |
| Disponeringer | | | | | | | |
| Avslutning | 210000000 | 31122022 | 2080 | 8990 | 5 367,38 | Udekket tap | |
| Disponeringer | | | | | 5 367,38 | | |
| Totalt alle posteringer | | | | | 5 367,38 | | |

Tilleggspostingene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign: