



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 895 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATEN 18 SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Hystadveien 48
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 012 911	983 666
Sum inntekter	1	1 012 911	983 666
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	21 000
Annen driftskostnad	4	306 985	248 188
Sum kostnader		327 985	269 188
Driftsresultat		684 926	714 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 513	1 172
Sum finansinntekter		1 513	1 172
Annen rentekostnad		209	107
Sum finanskostnader		209	107
Netto finans		1 304	1 065
Ordinært resultat før skattekostnad	3	686 230	715 542
Skattekostnad på ordinært resultat	3	158 300	165 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		527 930	550 165
Årsresultat		527 930	550 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		527 930	550 165
Totalresultat		527 930	550 165
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		525 000	550 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 930	165
Sum overføringer og disponeringer		527 930	550 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 928 300	1 949 300
Sum varige driftsmidler		1 928 300	1 949 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 928 300	1 949 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		45 556	39 114
Andre fordringer		19 774	2 181
Sum fordringer		65 330	41 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		453 269	43 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 269	43 496
Sum omløpsmidler		518 599	84 791
SUM EIENDELER		2 446 899	2 034 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	278 000	278 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		278 000	278 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	431 984	429 054
Sum opptjent egenkapital		431 984	429 054
Sum egenkapital	5	709 984	707 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 014 968	564 968
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 968	564 968
Sum langsiktig gjeld		1 014 968	564 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 232
Betalbar skatt	3	158 300	165 377
Skyldige offentlige avgifter			886
Utbytte	7	525 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld		38 647	34 575
Sum kortsiktig gjeld		721 947	762 070
Sum gjeld		1 736 915	1 327 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 446 899	2 034 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 464961

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 895 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATEN 18 SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Hystadveien 48
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 991 895 310
TORGGATEN 18 SANDEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 012 911	983 666
Sum inntekter	1	1 012 911	983 666
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	21 000
Annen driftskostnad	4	306 985	248 188
Sum kostnader		327 985	269 188
Driftsresultat		684 926	714 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 513	1 172
Sum finansinntekter		1 513	1 172
Annen rentekostnad		209	107
Sum finanskostnader		209	107
Netto finans		1 304	1 065
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	686 230	715 542
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	158 300	165 377
Årsresultat		527 930	550 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		527 930	550 165
Totalresultat		527 930	550 165
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		525 000	550 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 930	165
Sum overføringer og disponeringer		527 930	550 165



Organisasjonsnr: 991 895 310
TORGGATEN 18 SANDEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 928 300	1 949 300
Sum varige driftsmidler		1 928 300	1 949 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 928 300	1 949 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		45 556	39 114
Andre fordringer		19 774	2 181
Sum fordringer		65 330	41 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		453 269	43 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 269	43 496
Sum omløpsmidler		518 599	84 791
SUM EIENDELER		2 446 899	2 034 091
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	278 000	278 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		278 000	278 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	431 984	429 054
Sum opptjent egenkapital		431 984	429 054
Sum egenkapital	5	709 984	707 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 014 968	564 968
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 968	564 968
Sum langsiktig gjeld		1 014 968	564 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 232
Betalbar skatt	3	158 300	165 377
Skyldige offentlige avgifter			886
Utbytte	7	525 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld		38 647	34 575
Sum kortsiktig gjeld		721 947	762 070
Sum gjeld		1 736 915	1 327 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 446 899	2 034 091



Organisasjonsnr: 991 895 310
TORGGATEN 18 SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2780.00	100.00	278000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linholm AS	2780.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2780.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11000.00	10000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2300.00	3400.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13300.00	13400.00

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

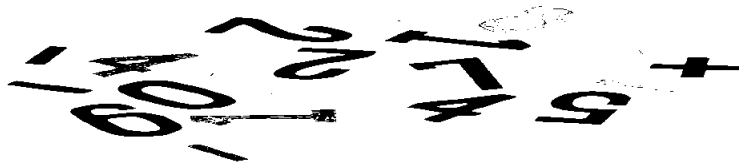
Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør 2020

TORGGATEN 18 SANDEFJORD AS
ORG.NR.: 991 895 310

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Torggaten 18 Sandefjord AS

Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter		1 012 911	983 666
Sum driftsinntekter	1	1 012 911	983 666
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	21 000	21 000
Annen driftskostnad	4	306 985	248 188
Sum driftskostnader		327 985	269 188
Driftsresultat		684 926	714 477
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		1 513	1 172
Annen rentekostnad		209	107
Resultat av finansielle poster		1 304	1 065
Ordinært resultat før skattekostnad	3	686 230	715 542
Skattekostnad på ordinært resultat	3	158 300	165 377
Arsresultat		527 930	550 165
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		2 930	165
Avsatt til ordinært utbytte		525 000	550 000
Sum disponert		527 930	550 165

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 991895310

Dokumentet er elektronisk signert



Torggaten 18 Sandefjord AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 928 300	1 949 300
Sum anleggsmidler		1 928 300	1 949 300
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		45 556	39 114
Andre fordringer		19 774	2 181
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 269	43 496
Sum omløpsmidler		518 599	84 791
Sum eiendeler		2 446 899	2 034 091

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 991895310

Dokumentet er elektronisk signert



Torggaten 18 Sandefjord AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5,6	278 000	278 000
Sum innskutt egenkapital		278 000	278 000
Annen egenkapital	5	431 984	429 054
Sum opptjent egenkapital		431 984	429 054
Sum egenkapital	5	709 984	707 054
GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	7	1 014 968	564 968
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 968	564 968
Leverandørgjeld		0	11 232
Betalbar skatt	3	158 300	165 377
Skyldige offentlige avgifter		0	886
Utbytte	7	525 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld		38 647	34 575
Sum kortsiktig gjeld		721 947	762 070
Sum gjeld		1 736 915	1 327 038
Sum egenkapital og gjeld		2 446 899	2 034 091

Sandefjord, 21.05.2021
Styret for Torggaten 18 Sandefjord AS

Jean Borrelly Linaae
styrets leder

Per-Erik Stickler Holm
daglig leder

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 991895310

Dokumentet er elektronisk signert



Torggaten 18 Sandefjord AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter, boliger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 672 325	2 672 325
Tilgang i året	0	0
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	744 025	744 025
Bokført verdi 31.12.	1 928 300	1 928 300
Skattemessig verdi 31.12.	2 545 220	2 545 220
Midlertidige forskjeller	-616 920	-616 920
Avskrivningssats %	1 %	
Årets ordinære avskrivninger	21 000	21 000
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	21 000	21 000
Årets saldoavskrivninger	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-21 000	-21 000

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Torggaten 18 Sandefjord AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	686 230	715 542
Permanente forskjeller	153	-33
Endring i midlertidige forskjeller	33 164	36 204
Skattegrunnlag	719 547	751 713

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	158 300	165 377
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	158 300	165 377
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	23,07 %	23,11 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Varige driftsmidler	-595 920	-616 920	21 000
Gevinst og tapskonto	60 818	48 654	12 164
Sum midlertidige forskjeller	-535 102	-568 266	33 164
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-535 102	-568 266	33 164
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-535 102	-568 266	33 164
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, honorarer eller annen godtgjørelse, ytt lån eller stilt sikkerhet til styrets medlemmer eller nærstående personer.

Revisor	2020	2019
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	11 000	10 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	2 300	3 400

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	278 000	0	429 054	707 054
Årets resultat			527 930	527 930
Ordinært utbytte			-525 000	-525 000
Pr 31.12.20	278 000	0	431 984	709 984

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.:991 895 310

Dokumentet er elektronisk signert



Torggaten 18 Sandefjord AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Linholm AS	2 780	100 %
Aksjekapital:	2 780 stk à 100	278 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet		
Selskapet er datterselskap til	Linholm AS	
Foretaksnummer	879 130 352	
Forretningskontor	Sandefjord	

Note 7 Mellomværende med foretak i samme konsern

Gjeld til foretak i samme konsern	2020	2019
Gjeld til Linholm AS (morselskap)	1 014 968	564 968
Avsatt skyldig utbytte til Linholm AS (morselskap)	525 000	550 000
Sum	1 539 968	1 114 968

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 8 Pantstillelser

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2020	2019
Fast eiendom	1 928 300	1 949 300
Sum	1 928 300	1 949 300

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Torggaten 18 Sandefjord AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Torggaten 18 Sandefjord AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 527 930. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Torggaten 18 Sandefjord AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 21.05.2021

HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening


Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap m r...

Name Date
Holm, Per-Erik Stickler **2021-06-17**

Identification

 bankID^{PR MOBIL} Holm, Per-Erik Stickler

Name Date
Linaae, Jean Borrelly **2021-06-17**

Identification

 bankID^{PR MOBIL} Linaae, Jean Borrelly

Name Date
Fossum, Alexander Dahl **2021-06-17**

Identification

 bankID^{PR MOBIL} Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))