



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 907 183
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL ØVRE VIKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Løbergsveien 16A
5054 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Tranøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		710 664	673 824
Annen driftsinntekt		92 770	98 501
Sum inntekter		803 434	772 325
Kostnader			
Lønnskostnad	3	9 128	9 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 234	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3, 8	498 898	573 233
Sum kostnader		519 260	582 361
Driftsresultat		284 174	189 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	549
Annen finansinntekt		6 829	6 514
Sum finansinntekter		6 981	7 063
Annen rentekostnad		91 479	86 428
Sum finanskostnader		91 479	86 428
Netto finans		-84 498	-79 365
Ordinært resultat før skattekostnad		199 675	110 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 675	110 599
Årsresultat	6	199 675	110 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 675	110 599
Totalresultat		199 675	110 599
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		199 675	110 599



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		199 675	110 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 489 325	5 489 325
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 650	
Sum varige driftsmidler	2, 7	5 625 975	5 489 325
Sum anleggsmidler		5 625 975	5 489 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 522	28 175
Andre kortsiktige fordringer		51 581	42 627
Sum fordringer		106 103	70 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 996	405 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 996	405 111
Sum omløpsmidler	6	479 099	475 913
SUM EIENDELER		6 105 074	5 965 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer	4, 5	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		1 317 891	1 118 215
Sum opptjent egenkapital		1 317 891	1 118 215
Sum egenkapital		1 319 491	1 119 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 615 238	4 679 768
Borettssinnskudd	5	128 000	128 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 743 238	4 807 768
Sum langsiktig gjeld		4 743 238	4 807 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 717	25 390
Skyldig offentlige avgifter			1 128
Annen kortsiktig gjeld		7 629	11 137
Sum kortsiktig gjeld	6	42 346	37 655
Sum gjeld		4 785 584	4 845 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 105 074	5 965 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 843100

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 907 183
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL ØVRE VIKEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Løbergsveien 16
5054 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Tranøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Organisasjonsnr: 955 907 183
AL ØVRE VIKEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		710 664	673 824
Annen driftsinntekt		92 770	98 501
Sum inntekter		803 434	772 325
Kostnader			
Lønnskostnad	3	9 128	9 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 234	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3, 8	498 898	573 233
Sum kostnader		519 260	582 361
Driftsresultat		284 174	189 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	549
Annen finansinntekt		6 829	6 514
Sum finansinntekter		6 981	7 063
Annen rentekostnad		91 479	86 428
Sum finanskostnader		91 479	86 428
Netto finans		-84 498	-79 365
Ordinært resultat før skattekostnad		199 675	110 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 675	110 599
Årsresultat	6	199 675	110 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 675	110 599
Totalresultat		199 675	110 599
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		199 675	110 599
Sum overføringer og disponeringer		199 675	110 599



Organisasjonsnr: 955 907 183
AL ØVRE VIKEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 489 325	5 489 325
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		136 650	
Sum varige driftsmidler	2, 7	5 625 975	5 489 325

Sum anleggsmidler		5 625 975	5 489 325
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		54 522	28 175
Andre kortsiktige fordringer		51 581	42 627
Sum fordringer		106 103	70 802

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		372 996	405 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 996	405 111

Sum omløpsmidler	6	479 099	475 913
-------------------------	----------	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 105 074	5 965 238
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Beholdning av egne aksjer	4, 5	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 317 891	1 118 215
Sum opptjent egenkapital		1 317 891	1 118 215

Sum egenkapital		1 319 491	1 119 815
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 615 238	4 679 768
Borettsinnskudd	5	128 000	128 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 743 238	4 807 768
Sum langsiktig gjeld		4 743 238	4 807 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 717	25 390
Skyldig offentlige avgifter			1 128
Annen kortsiktig gjeld		7 629	11 137
Sum kortsiktig gjeld	6	42 346	37 655
Sum gjeld		4 785 584	4 845 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 105 074	5 965 238



Organisasjonsnr: 955 907 183
AL ØVRE VIKEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i AL Øvre Viken Borettslag

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AL Øvre Viken Borettslags årsregnskap som viser et overskudd på kr 199 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/its a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for AL Øvre Viken Borettslag



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 8. juni 2021
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

AL Øvre Viken Borettslag

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 3DASX-E7EMN-W7IDE-E68Z-NH4NU-07NOT

Org.nr.: 955 907 183

**Resultatregnskap****AL Øvre Viken Borettslag**

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		710 664	673 824
Annen driftsinntekt		92 770	98 501
Sum driftsinntekter		803 434	772 325
Lønnskostnad	3	9 128	9 128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 234	0
Annen driftskostnad	3, 8	498 898	573 233
Sum driftskostnader		519 260	582 361
Driftsresultat		284 174	189 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		152	549
Annen finansinntekt		6 829	6 514
Annen rentekostnad		91 479	86 428
Resultat av finansposter		-84 498	-79 365
Ordinært resultat før skattekostnad		199 675	110 599
Ordinært resultat		199 675	110 599
Årsresultat	6	199 675	110 599
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		199 675	110 599
Sum overføringer		199 675	110 599

Penneo Dokumentnøkkel: 3DASX-E7EMN-W7IDE-E468Z-NH4NU-07N0T



Balanse

AL Øvre Viken Borettslag

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 489 325	5 489 325
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 650	0
Sum varige driftsmidler	2, 7	5 625 975	5 489 325
Sum anleggsmidler		5 625 975	5 489 325
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		54 522	28 175
Andre kortsiktige fordringer		51 581	42 627
Sum fordringer		106 103	70 802
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 996	405 111
Sum omløpsmidler	6	479 099	475 913
Sum eiendeler		6 105 074	5 965 238

Penneo Dokumentnøkkel: 3DASX-E7EMN-W7IDE-E68Z-NH4NU-07N0T

**Balanse**

AL Øvre Viken Borettslag			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital (16 andeler à kr 100)	4, 5	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 317 891	1 118 215
Sum opptjent egenkapital		1 317 891	1 118 215
Sum egenkapital		1 319 491	1 119 815
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 615 238	4 679 768
Borettsinnskudd	5	128 000	128 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 743 238	4 807 768
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 717	25 390
Skyldig offentlige avgifter		0	1 128
Annen kortsiktig gjeld		7 629	11 137
Sum kortsiktig gjeld	6	42 346	37 655
Sum gjeld		4 785 584	4 845 423
Sum egenkapital og gjeld		6 105 074	5 965 238

Bergen, 07.06.2021
Styret i AL Øvre Viken Borettslag

Vidar Tranøy
styreleder

Jørn Roger Sawatdee-Haveland
styremedlem

Sindre Opedal
styremedlem



Noter 2020

AL Øvre Viken Borettslag

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapets inntekter knytter seg til husleie og inntektsføres etter hvert som leieperioden fremskrider. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 3DASX-E7EMN-W7IDE-E468Z-NH4NU-07N0T



Noter 2020

AL Øvre Viken Borettslag

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløssøre, inventar ol.	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20		5 489 325	5 489 325
Tilgang kjøpte driftsmidler	147 884		147 884
Anskaffelseskost 31.12.20	147 884	5 489 325	5 637 209
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	11 234		11 234
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	11 234	0	11 234
Bokført verdi 31.12.20	136 650	5 489 325	5 625 975
Årets ordinære avskrivninger	11 234		11 234

Økonomisk levetid 3-5 år

Eiendommen er Løbergsveien 16, gnr 158 bnr 269, i Bergen kommune. Anskaffet 1958/1959. Det er ikke foretatt avskrivninger da utraneringsverdi vurderes å være høyere enn bokført verdi.

Note 3 Godtgjørelser

Styrehonorar	2020	2019
Styrets leder inkl telefon	4 000	4 000
Øvrige styremedlemmer (4 stk)	4 000	4 000
Arbeidsgiveravgift	1 128	1 128
Sum	9 128	9 128

Borettslaget har ikke sysselsatt noen årsverk i 2020.

Borettslaget er ikke forpliktet til å tegne pensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon § 1.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 250.

Av dette utgjør kr 3 750 honorar for annen bistand. Beløpene er inklusiv mva.

Note 4 Antall andeler, andelseiere mv.

16 beboere med gjennomsnittlig eierandel 6,25%. Medlemmer av styret eier hver sin andel.



Noter 2020

AL Øvre Viken Borettslag

Note 5 Borettsinnskudd, andelskapital

Borettsinnskudd (16 à 8 000 pålydende)	128 000
Andelskapital (16 à 100 pålydende)	1 600

Note 6 Endring i disponible midler

A. Disponible midler pr. 01.01.2020	438 258
B. Endring i disponible midler	
1. Årets resultat	199 675
2. Tilbakeføring av avskrivning	11 234
3. Tilbakeføring av vedlikeholdsavsetning	
4. Fradrag for gjennomført vedlikehold som er ført mot vedlikeholdsavsetning	
5. Fradrag for gjennomført påkostning	
6. Tilbakeføring av eventuell nedskrivning og reversering av nedskrivning	
7. Tilbakeføring av resultatført gevinst eller tap ifm salg av anleggsmidler	
8. Tillegg for salgssum ved salg av anleggsmidler	
9. Fradrag for kjøpesum ved kjøp av anleggsmidler	-147 884
10. Tillegg for nye langsiktige lån	
11. Fradrag for avsluttede langsiktige lån	
12. Fradrag for avdrag på langsiktig lån	-64 530
13. Andre poster som påvirker disponible midler	
14. Årets endring i disponible midler	-1 505
C. Disponible midler pr. 31.12.2020	436 753

Penneo Dokumentnøkkel: 3DASX-E7EMN-W7IDE-E468Z-NH4NU-07N0T



Noter 2020

AL Øvre Viken Borettslag

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	3 908 118	3 858 925

I langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år inngår borettsinnskudd. Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 4 615 238. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 5 489 325.

Selskapet tok opp langsiktig gjeld i 2013 med kr 1 700 000 med utvidelse på kr 800 000 i 2015. Formålet med låneopptaket er rehabilitering og nødvendig vedlikehold. Borettslaget har i 2016 refinansiert sin langsiktige gjeld med finansiering i Husbanken. I 2019 har borettslaget refinansiert lånet i Fana Sparebank, samt økt det til kr 2 200 000. Formålet med økning av langsiktig gjeld er knyttet til rehabilitering m.v.

	Husbanken	Fana Sparebank
Året for låneopptak	2016	2019
Opprinnelig gjeld	2 500 000	2 200 000
Gjeld pr 01.01.2020	2 500 000	2 179 768
Årets avdrag	0	64 530
Gjeld pr 31.12.2020	2 500 000	2 115 238
Ført som langsiktig gjeld	2 500 000	2 115 238
Lånets løpetid	2041	2044
Rentebetingelser pr. 31.12	0,798 %	2,000 %

Note 8 Spesifikasjon av vedlikehold

Elektrisk	19 117
Sum vedlikehold	19 117

Penneo Dokumentnøkkel: 3DASX-E7EMN-W7IDE-E468Z-NH4NU-07N0T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sindre Opedal

Styremedlem

På vegne av: AL Øvre Viken Borettslag

Serienummer: 9578-5999-4-3278911

IP: 46.46.xxx.xxx

2021-06-07 11:49:11Z



Jørn Roger Haveland

Styremedlem

På vegne av: AL Øvre Viken Borettslag

Serienummer: 9578-5993-4-2220586

IP: 109.189.xxx.xxx

2021-06-07 20:41:58Z



Vidar Tranøy

Styreleder

På vegne av: AL Øvre Viken Borettslag

Serienummer: 9578-5993-4-1670640

IP: 139.112.xxx.xxx

2021-06-08 14:12:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3DA5X-E7EMN-W7IDE-E458Z-NH4NU-07NOT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>