



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 992 245 344 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | VALHØGDA INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Storgata 52D 8430 MYRE |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | BRUN YNGVAR |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 02.06.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | 4 999 |
| Annen driftskostnad | | 69 129 | 77 885 |
| Sum kostnader | | 69 129 | 82 884 |
| Driftsresultat | | -69 129 | -82 884 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 1 280 000 | 1 280 000 |
| Annen renteinntekt | 2 | | |
| Annen finansinntekt | | 221 800 | 808 650 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 247 322 | |
| Sum finansinntekter | | 1 749 124 | 2 088 650 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 535 617 | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | 99 678 |
| Sum finanskostnader | | 535 617 | 99 678 |
| Netto finans | | 1 213 507 | 1 988 972 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 144 378 | 1 906 087 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 144 378 | 1 906 088 |
| Årsresultat | 3 | 1 144 378 | 1 906 087 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 144 378 | 1 906 088 |
| Totalresultat | | 1 144 378 | 1 906 088 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 144 378 | 1 906 087 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 144 378 | 1 906 087 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4, 5 | 1 760 000 | 1 760 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4, 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 8 683 337 | 10 074 441 |
| Obligasjoner | 6 | 2 205 975 | 2 205 975 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 200 000 | 270 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 849 312 | 14 310 416 |
| Sum anleggsmidler | | 12 849 312 | 14 310 416 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | | |
| Sum fordringer | 7 | | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 1 852 553 | |
| Sum investeringer | | 1 852 553 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 120 776 | 117 847 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 120 776 | 117 847 |
| Sum omløpsmidler | | 1 973 329 | 117 847 |
| SUM EIENDELER | | 14 822 641 | 14 428 263 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 13 860 542 | 12 716 164 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 860 542 | 12 716 164 |
| Sum egenkapital | 3 | 13 960 542 | 12 816 164 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 862 099 | 1 012 099 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 862 099 | 1 612 099 |
| Sum gjeld | | 862 099 | 1 612 099 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 822 641 | 14 428 263 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 543577

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 245 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALHØGDA INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 52D
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRUN YNGVAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 992 245 344
VALHØGDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | 4 999 |
| Annen driftskostnad | | 69 129 | 77 885 |
| Sum kostnader | | 69 129 | 82 884 |
| Driftsresultat | | -69 129 | -82 884 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 1 280 000 | 1 280 000 |
| Annen renteinntekt | 2 | | |
| Annen finansinntekt | | 221 800 | 808 650 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 247 322 | |
| Sum finansinntekter | | 1 749 124 | 2 088 650 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 535 617 | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | | 99 678 |
| Sum finanskostnader | | 535 617 | 99 678 |
| Netto finans | | 1 213 507 | 1 988 972 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 144 378 | 1 906 087 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 144 378 | 1 906 088 |
| Årsresultat | 3 | 1 144 378 | 1 906 087 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 144 378 | 1 906 088 |
| Totalresultat | | 1 144 378 | 1 906 088 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 144 378 | 1 906 087 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 144 378 | 1 906 087 |



Organisasjonsnr: 992 245 344
VALHØGDA INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4, 5 | 1 760 000 | 1 760 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4, 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 8 683 337 | 10 074 441 |
| Obligasjoner | 6 | 2 205 975 | 2 205 975 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 200 000 | 270 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 849 312 | 14 310 416 |
| Sum anleggsmidler | | 12 849 312 | 14 310 416 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | | |
| Sum fordringer | 7 | | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 1 852 553 | |
| Sum investeringer | | 1 852 553 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 120 776 | 117 847 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 120 776 | 117 847 |
| Sum omløpsmidler | | 1 973 329 | 117 847 |
| SUM EIENDELER | | 14 822 641 | 14 428 263 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 8 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 13 860 542 | 12 716 164 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 860 542 | 12 716 164 |
| Sum egenkapital | 3 | 13 960 542 | 12 816 164 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 862 099 | 1 012 099 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 862 099 | 1 612 099 |
| Sum gjeld | | 862 099 | 1 612 099 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 822 641 | 14 428 263 |



Organisasjonsnr: 992 245 344
VALHØGDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Valhøgda Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 245 344



RESULTATREGNSKAP

VALHØGDA INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 4 999 |
| Annen driftskostnad | | 69 129 | 77 885 |
| Sum driftskostnader | | 69 129 | 82 884 |
| Driftsresultat | | -69 129 | -82 884 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 1 280 000 | 1 280 000 |
| Annen renteinntekt | | 2 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 221 800 | 808 650 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 247 322 | 0 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 535 617 | 0 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 99 678 |
| Resultat av finansposter | | 1 213 507 | 1 988 972 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 144 378 | 1 906 087 |
| Årsresultat | 3 | 1 144 378 | 1 906 087 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 144 378 | 1 906 087 |
| Sum overføringer | | 1 144 378 | 1 906 087 |



BALANSE

VALHØGDA INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4, 5 | 1 760 000 | 1 760 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 8 683 337 | 10 074 441 |
| Obligasjoner | 6 | 2 205 975 | 2 205 975 |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | 200 000 | 270 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 849 312 | 14 310 416 |
| Sum anleggsmidler | | 12 849 312 | 14 310 416 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 1 852 553 | 0 |
| Sum investeringer | | 1 852 553 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 120 776 | 117 847 |
| Sum omløpsmidler | | 1 973 329 | 117 847 |
| Sum eiendeler | | 14 822 641 | 14 428 263 |



BALANSE

VALHØGDA INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 13 860 542 | 12 716 164 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 860 542 | 12 716 164 |
| Sum egenkapital | 3 | 13 960 542 | 12 816 164 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Konserngjeld | | 0 | 600 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 862 099 | 1 012 099 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 862 099 | 1 612 099 |
| Sum gjeld | | 862 099 | 1 612 099 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 14 822 641 | 14 428 263 |

Styret i Valhøgda Invest AS

BRUN YNGVAR
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2022 | 2021 |
|---------------|----------|--------------|
| Andre ytelser | 0 | 4 999 |
| Sum | 0 | 4 999 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 144 378 | 1 906 088 |
| Permanente forskjeller | -1 303 537 | -1 928 985 |
| Skattepliktig inntekt | -159 159 | -22 897 |



Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -183 853 | -24 694 | 159 159 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 183 853 | 24 694 | -159 159 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 100 000 | 0 | 0 | 12 716 164 | 12 816 164 |
| Årets resultat | | | | 1 144 378 | 1 144 378 |
| Pr 31.12.2022 | 100 000 | 0 | 0 | 13 860 542 | 13 960 542 |

Note 4 Datterselskap

Valhøgda Invest AS eier 80% av aksjene i Økoråd Øksnes AS, som gir Valhøgda Invest AS 80% av stemmene i selskapet. 0.

| Beløp | Internegevinst |
|-------|----------------|
| 2022 | 2021 |

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor-kommune | Eier- andel | Egenkapital | Resultat |
|-------------------------|----------------|-------------|-------------|----------|
| DS/FKV/TS | | | | |
| Økoråd Øksnes AS | Øksnes | 80,0 % | 0 | 0 |
| Sum | | | 0 | 0 |
| Sum verdipapirer | | | 0 | 0 |



Note 6 Obligasjoner

| Selskap | Valuta | Balanseført verdi | Markedsverdi |
|----------------|--------|-------------------|------------------|
| Rialto | NOK | 1 005 975 | 1 005 975 |
| Kraft Høyrente | NOK | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Sum | | 2 205 975 | 2 205 975 |

Aksjer på Oslo Børs - kr 1 852 553

Øvrige Aksjer - 8 683 337,-

Note 7 Fordringer og gjeld

| | 2022 |
|-------------------------------|---------|
| Fordringer med forfall > 1 år | 200 000 |

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VALHØGDA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|----------|-----------|-------------|
| BRUN YNGVAR | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| BRUN YNGVAR | styreleder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |

Note 9 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.