



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 515 640
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SIFFER INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Stine Zetterstrøm Otto Sverdrups vei 3B 1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stine Marie Zetterstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21	2 648
Sum kostnader		21	2 648
Driftsresultat		-21	-2 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 134	64 540
Annen finansinntekt			57 652
Sum finansinntekter		91 134	122 192
Annen rentekostnad		5 249	264
Annen finanskostnad			29 564
Sum finanskostnader		5 249	29 828
Netto finans		85 885	92 364
Resultat før skattekostnad		85 864	89 716
Skattekostnad på resultat	3	18 897	13 615
Årsresultat		66 967	76 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 967	76 101
Totalresultat		66 967	76 101
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-933 033	-923 899
Sum overføringer og disponeringer		66 967	76 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		1 450 000	1 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 495 000	1 415 000
Sum anleggsmidler		1 495 000	1 415 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 744 902	2 787 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 744 902	2 787 046
Sum omløpsmidler		1 744 902	2 787 046
SUM EIENDELER		3 239 902	4 202 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 938 917	3 871 950
Sum opptjent egenkapital		2 938 917	3 871 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 038 917	3 971 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	140 273	172 088
Sum avsetninger for forpliktelser		140 273	172 088
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		140 273	172 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 370
Betalbar skatt	3	50 712	56 638
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		60 712	58 008
Sum gjeld		200 985	230 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 902	4 202 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520968

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 515 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIFFER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stine Zetterstrøm
Otto Sverdrups vei 3B
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Marie Zetterstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 994 515 640
SIFFER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21	2 648
Sum kostnader		21	2 648
Driftsresultat		-21	-2 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 134	64 540
Annen finansinntekt			57 652
Sum finansinntekter		91 134	122 192
Annen rentekostnad		5 249	264
Annen finanskostnad			29 564
Sum finanskostnader		5 249	29 828
Netto finans		85 885	92 364
Resultat før skattekostnad		85 864	89 716
Skattekostnad på resultat	3	18 897	13 615
Årsresultat		66 967	76 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 967	76 101
Totalresultat		66 967	76 101
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-933 033	-923 899
Sum overføringer og disponeringer		66 967	76 101



Organisasjonsnr: 994 515 640
SIFFER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		1 450 000	1 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 495 000	1 415 000
Sum anleggsmidler		1 495 000	1 415 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 744 902	2 787 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 744 902	2 787 046
Sum omløpsmidler		1 744 902	2 787 046
SUM EIENDELER		3 239 902	4 202 046
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 938 917	3 871 950
Sum opptjent egenkapital		2 938 917	3 871 950
Sum egenkapital		3 038 917	3 971 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	140 273	172 088
Sum avsetninger for forpliktelseser		140 273	172 088



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	140 273	172 088
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 370
Betalbar skatt	3	56 638
Annen kortsiktig gjeld		10 000
Sum kortsiktig gjeld	60 712	58 008
Sum gjeld	200 985	230 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 239 902	4 202 046



Organisasjonsnr: 994 515 640
SIFFER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Siffer Invest AS



Resultatregnskap

Siffer Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		21	2 648
Sum driftskostnader		21	2 648
Driftsresultat		-21	-2 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 134	64 540
Annen finansinntekt		0	57 652
Annen rentekostnad		5 249	264
Annen finanskostnad		0	29 564
Resultat av finansposter		85 885	92 364
Resultat før skattekostnad		85 864	89 716
Skattekostnad på resultat	3	18 897	13 615
Årsresultat		66 967	76 101
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		933 033	923 899
Sum overføringer		66 967	76 101



Balanse
Siffer Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		1 450 000	1 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 495 000	1 415 000
Sum anleggsmidler		1 495 000	1 415 000
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 744 902	2 787 046
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 744 902	2 787 046
Sum omløpsmidler		1 744 902	2 787 046
Sum eiendeler		3 239 902	4 202 046



Balanse
Siffer Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 938 917	3 871 950
Sum opptjent egenkapital		2 938 917	3 871 950
Sum egenkapital		3 038 917	3 971 950
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	140 273	172 088
Sum avsetning for forpliktelser		140 273	172 088
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1 370
Betalbar skatt	3	50 712	56 638
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		60 712	58 008
Sum gjeld		200 985	230 096
Sum egenkapital og gjeld		3 239 902	4 202 046

Fjellhamar, 04.06.2025
Styret i Siffer Invest AS

Stine Marie Zetterstrøm
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede

utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende.

Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ikke ansatte

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 712	56 638
Endring i utsatt skatt	-31 815	-43 023
Skattekostnad ordinært resultat	18 897	13 615
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	85 864	89 716
Permanente forskjeller	27	-27 824
Endring i midlertidige forskjeller	144 616	195 555
Skattepliktig inntekt	230 507	257 447
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 712	56 638
Sum betalbar skatt i balansen	50 712	56 638

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-14 785	-14 785
Gevinst – og tapskonto	637 604	797 005	159 401
Sum	637 604	782 220	144 616
Grunnlag for utsatt skatt	637 604	782 220	144 616
Utsatt skatt (22 %)	140 273	172 088	31 816



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor kommune	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12	Resultat 31.12
DS					
Z Regnskap & Rådgivning AS	Lørenskog	100 %	30 000	135 916	311 700
TS					
FZ Eiendom AS	Lørenskog	50 %	15 000	1 964 101	10 515